

İLAN
BESNİ KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

S.No	Taşınmaz Numarası	Köy / Mahalle	Cinsi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Haz. Hissesi	İmar Durumu	Tahmini Bedel (TL)	Geç. Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	02020102212	Oyratlı Köyü	Ham Toprak	155	63	278.200,00.	Tam	İmarsız	724.000,00 TL	217.200,00.	20.12.2018	10:30

Yukarıda nitelikleri, belirtilen Hazineye ait taşınmazın 20.12.2018 tarihinde karşısında belirtilen saatte 2886 Sayılı Kanunun 45. Maddesi gereğince "Açık Teklif Usulü" ile Besni Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği çalışma odasında satış ihalesi yapılacaktır.

1-İhale ile ilgili dosyalar ve şartname mesai saatleri içerisinde Besni Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinden bedelsiz olarak görülebilir.

2- İhaleye iştirak edeceklerin, nüfus cüzdanı suretini, kanuni ikametgah belgesini, teminat makbuzunu veya süresiz banka teminat mektubunu (2886 S.K. 27 Maddesi gereği süresiz ve limit içi olması gerekmektedir.) tüzel kişilerin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, **ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış**, sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise ayrıca tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına vermeleri zorunludur.

3-İstekliler ihale saatine kadar ihale komisyonuna ulaşması kaydıyla, İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler dikkate alınmaz.

4-4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunka değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesi halinde, Hazineye ait taşınmaz malların satış tutarı belediye mücavir alanları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL 'ni geçtiği takdirde, satış bedelinin en az 1/4'ü peşin, kalanı 3'er aylık dönemler halinde en fazla 8 eşit taksitle ödenebilecektir. Hazineye ait taşınmaz malların satışı KDV' ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.

5- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6- Taşınmazın satış ihalesine ait şartname mesai saatleri içerisinde Besni Kaymakalığında (Milli Emlak Şefliği) görülebilir.

7- Türkiye genelinde ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden görülebilir.

İLAN OLUNUR

