

KAHTA KAYMAKAMLIĞINDAN
(MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ)

KİRALANMASI YAPILACAK TAŞINMAZ

Taşınmaz No	İli	İlçesi	Mahalle/ Köy	Cinsi	Ada / Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	Kiraya Verilecek Alan (m ²)	Kiralama Amacı	İmar Durumu	İlk Yıl Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
02060108855	Adıyaman	Kahta	Çobanlı	Ham Toprak	/ 1030	5.892,24	Tam	Dosyada Gösterilen 3.357,64 m ² lik alan	Ticari Amaçla Kullanılmak Üzere	İmarsız	1.141.600	114.160	02.07.2025	10.00

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen Hazine adına kayıtlı taşınmazın kiralama ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile 5 (Beş) yıl süreyle yukarıda gösterilen gün ve saatte Kahta Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

2-İhaleye katılacakların;

- Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,
- Tebliğat için Türkiye’de adres göstermeleri,
- Gerçek kişilerin T. C. Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise Vergi Kimlik Numarasını bildirmeleri,
- Geçici teminatı yatırmış olmaları (2886 sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen örneğine uygun olarak verilecek Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri **süresiz (Limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir.)** teminat mektupları, Tedavüldeki Türk Parası ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca İhraç Edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler (Nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise bu işlemlerde ana paraya tekabül eden satış değerleri esas alınır.)), 4734 Sayılı Kanun Hükümlerine göre düzenlenen Geçici Teminat Mektupları kabul edilmeyecektir.
- Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, **ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış** sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir belge veya noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına vermeleri şarttır.

3-İhaleye ait şartname mesai saatleri içerisinde Kahta Milli Emlak Şefliğinde bedelsiz görülebilir. Ayrıca ihale ilanları www.milliemlak.gov.tr adresinde kiralama ilanları bölümünden ve İl Müdürlüğümüzün <https://adiyaman.csb.gov.tr> adresinden takip edilebilir.

4- İhaleye katılacakların nakit olarak yatırmak istedikleri geçici teminat bedelleri, Kahta Malmüdürlüğü vizesine başvurmak suretiyle yatırılabilir. Kahta Malmüdürlüğü vizesine yatırılmayan teminatlar ihale komisyonunca teslim alınmayacaktır.(Banka dekontları kabul edilmeyecektir.)

5-Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postadaki meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

6-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.