

KÜME YAPI İŞ VE İŞLEMLERİ

İlgili Proje Müellifince YDS de, Küme Yapı olarak seçilecek Yıbf'lerin İl Müdürlükleri'nin onayına gönderilmesini müteakip İl Müdürlüklerince istenilecek evraklar şu şekildedir:

- 1- Yapı Sahibi ya da Proje Müellifi tarafından verilecek olan Dilekçe (Küme Yapı olarak seçilen Yıbf leri, Mütcaahhit (ünvan ve yambis no gibi) bilgilerini içeren talep başvurusu)
- 2- Vaziyet Planı (Proje müellifi tarafından kaşe ve imzalı)
- 3- İmar Durum Belgesi
- 4- Tapu Kaydı
- 5- Yapı Sahibi ile Yapı Mütcaahhidi arasında yapılan sözleşme (Noter onaylı sözleşme)
- 6- Yapı Sahibi ile Proje Müellifi arasında sözleşme
- 7- Küme onay aşamasında İl Müdürlüğünce ihtiyaç duyulan belgeler

NOT: Mütcaahhidin sınıflandırılması olması gerekir

Not: Yapı Mütcaahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik' e göre kontrollerin yapılarak küme yapı oluşturulmasına ilişkin iş ve işlemlerin yürütülmesi gerekmektedir.