

İLAN
KARAIŞALI KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

SIRA NO	İLÇESİ	MAHALLE/	TAŞINMAZ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	HAZİNE	CİNSİ	İMAR	TAHMİN EDİLEN	GEÇİCİ	İHALE	
		KÖYÜ	NO	NO	NO	(M2)	hisseyi(M2)		DURUMU	BEDELİ (TL)	TEMİNATI(TL)	TARİHİ	SAATİ
1	Karaisalı	Çevlik Mah.	01070101144	110	227	1.031,25	Tam	Tarla	İmarsız	77.343,75	23.203,00	24.01.2020	09:30
2	Karaisalı	Çevlik Mah.	01070101147	110	230	1.237,50	Tam	Tarla	İmarsız	92.812,50	27.843,00	24.01.2020	10:00
3	Karaisalı	Çevlik Mah.	01070101150	110	233	1.485,00	Tam	Tarla	İmarsız	111.375,00	33.412,00	24.01.2020	10:30
4	Karaisalı	Çevlik Mah.	01070101148	110	231	2.200,00	Tam	Tarla	İmarsız	165.000,00	49.500,00	24.01.2020	11:00
5	Karaisalı	Çevlik Mah.	01070101146	110	229	3.787,50	Tam	Tarla	İmarsız	285.000,00	85.500,00	24.01.2020	11:30

- 1- Yukarıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen mülkiyeti Hazineye ait taşınmazlar, **2886** Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre **Açık Teklif Usulüyle** satışı yapılmak üzere ihaleye çıkarılmıştır.
- 2- Satışa sunulan taşınmazların, Karaisalı Milli Emlak Şefliğinde toplanacak İhale Komisyonunca hirasında gösterilen tarih ve saatte satış ihalesi yapılacaktır.
- 3- Satışa ilişkin şartname mesai saatleri dahilinde Milli Emlak Şefliğinde bedelsiz olarak görülebilir.
- 4- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin ; geçici teminat makbuzu veya 2886 sayılı Kanuna göre (mevduat veya katılım bankalarından alacakları)süresiz Geçici Teminat Mektubu(Her teminat mektubunda;ihale tarihinin ve hangi taşınmaz ihalesi için verildiğini içerir mahallesi/köyü,ada,parsel vb.gibi bilgilerin ve ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de yazılması zorunludur.), ikametgah ilmuhaberi, nüfus cüzdan örneği, TC Kimlik numarası, özel kişiler adına vekaleten ihaleye giren kişilerden noter tasdikli vekaletname, tüzel kişilerde siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından veya benzeri mesleki kuruluşundan **2020** yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi , vergi kimlik numarası ile tüzel kişiler adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduğunu gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri ve vekaletnamelerini ihale saatinden önce ilgili ihale komisyonuna teslim ederek ihale saatinde komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.
- 5- İsteklilerin ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını aynı Kanunun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderebilirler. Postadan doğacak gecikmeler kabul edilmez.
- 6- Taşınmazın satış bedeli talep edilmesi halinde, 4706 sayılı Kanunun 5. Maddesine göre **kanuni faizi ile birlikte 24 (Yirmidört) ay, 8 (Sekiz) eşit taksitle** ödenebilir. Satışlarımız **KDV'ye tabi değildir.** Tapudaki tüm işlemler bedelsizdir. **5 (Beş) yıl süreyle emlak** vergisinden muafır.
- 7- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.

Türkiye Genelindeki İhale Bilgileri www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

Bilgi İrtibat Telefonu : (0 322) 551 20 59 - Faks: (0 322) 551 20 63