

ADANA
(YUMURTALIK/HUNUTLU)
O35-B-18-A-4-D

ADANA-YUMURTALIK (SUGÖZÜ)
HUNUTLU ENTEGRE TERMİK SANTRALİ
İLAVE VE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI

GÖSTERİM

ÖLÇEK:1/1000

SINIRLAR

- ○ ○ İLAVE VE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI ONAMA SINIRI
- ▬ PARSEL SINIRI
- ▼ ▼ İLAVE VE REVİZYON İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK ETÜT SINIRI

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR

- ▬ KIYI KENAR ÇİZGİSİ

JEOLojİK AÇIDAN UYGUN ALANLAR

- UA-2 UYGUN ALANLAR 2
- ÖA.2.1 ÖNLEMLİ ALANLAR 2.1
- ÖA.5.1 ÖNLEMLİ ALANLAR 5.1

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

- ▬ YAPI YAKLAŞMA SINIRI

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- ▬ SAĞLIK KORUMA BANDI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- ▬ PARK

TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM

- ▬ TAŞIT YOLU

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

- ▬ TERMİK SANTRAL ALANI
- ▬ ENERJİ NAKİL HATTI

PLAN NOTLARI

GENEL HÜKÜMLER

1. PLANLAMA ALANI İLE İLGİLİ OLARAK; MEVCUT BAĞLANTI YOLLARININ KULLANMASI, KARAYOLUNA İLAVE BAĞLANTI YAPILMAMASI, 2918 SAYILI TRAFİK KANUNU VE BU KANUNA İSTİNADEN KARAYOLLARI İLE İLGİLİ OLARAK ÇIKARILAN TÜM KANUN VE YÖNETMELİKLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
2. 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNA DAYALI OLARAK ÇIKARILAN TÜM YÖNETMELİKLERİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
3. 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR. BU KANUNUN 4. MADDESİ UYARINCA; ALANDA YAPILACAK FAALİYETLER ESNASINDA HERHANGİ BİR KÜLTÜR VARLIĞINA RASTLANILMASI DURUMUNDA, FAALİYETLERİN DERHAL DURDURULMASI VE DURUMUN EN YAKIN MÜLKİ AMİRLİĞE VEYA MÜZE MÜDÜRLÜĞÜNE TABİAT VARLIĞINA RASTLANMASI HALİNDE İSE 644/648 SAYILI KANUN HÜKÜMÜNDE KARARNAME UYARINCA İLGİLİ TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KOMİSYONUNA BİLGİ VERİLMESİ ZORUNLUDUR.
4. 5403 SAYILI TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIMI KANUNU GEREĞİNCE, ÇEVREDEKİ TARIMSAL FAALİYETLERE ZARAR VERİLMESİNİ ÖNLEYİCİ TEDBİRLER ALINACAKTIR.
5. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE YAPILACAK TESİSLERDE "BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
6. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINCA ONAYLANACAK AVAN PROJESİNE GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.
7. "SİGİNAK YÖNETMELİĞİ VE "OTOPARK YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
8. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE YAPILACAK BÜTÜN YAPILARDA PLAN, FEN, SAĞLIK, GÜVENLİ YAPILAŞMA, ESTETİK VE ÇEVRE ŞARTLARI İLE İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİNE VE TSE TARAFINDAN BELİRLENMİŞ STANDARTLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.
9. 5378 SAYILI "ENGELLİLER HAKKINDA KANUN" VE BU KANUN KAPSAMINDA, PLANLAMA ALANINDA YER ALACAK HER TÜRLÜ YAPIDA VE ÇEVRE DÜZENLEME KARARLARINDA, TÜRK STANDARTLARI ENSTİTÜSÜNÜN İLGİLİ STANDARDINA UYULMASI ZORUNLUDUR.
10. PLANLANAN FAALİYETLERDE DEĞİŞİKLİK OLMASI VEYA YENİ FAALİYETLERİN İLAVE EDİLMESİ DURUMUNDA ÇED YÖNETMELİĞİ ÇERÇEVESİNDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN GÖRÜŞLERİ ALINACAKTIR.
11. PLANDA BELİRTİLEN KULLANIM ALANLARINDA KULANIM AMACI DIŞINDA HİÇ BİR TESİS YAPILAMAZ. YAPILACAK TESİSLER AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ.
12. 167 SAYILI YERALTI SULARI KANUNU HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
13. SU KİRLİLİĞİ VE KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
14. ATIK YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
15. LAĞIM MECRASİ İNŞAASI MÜMKÜN OLMAYAN YERLERDE YAPILACAK ÇUKURLARA AİT YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
16. 6446 SAYILI ELEKTRİK PİYASASI KANUNU VE İLGİLİ TÜM YÖNETMELİKLERİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
17. 3213 SAYILI MADEN KANUNU VE BU KANUNLARA DAYANILARAK ÇIKARTILAN UYGULAMA YÖNETMELİKLERİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
18. ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ VE ELEKTRİK PİYASASINDA LİSANSSSİZ ELEKTRİK ÜRETİMİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
19. 6331 SAYILI İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ KANUNUNA VE BU KANUNA DAYANILARAK ÇIKARTILAN İLGİLİ MEVZUATA UYULMASI ZORUNLUDUR.
20. 1593 SAYILI UMUMİ HİFZISSİHHA KANUNUNA VE BU KANUNA DAYANILARAK ÇIKARTILAN İLGİLİ MEVZUATA UYULMASI ZORUNLUDUR.
21. TÜRK PETROL KANUNU UYGULAMA YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
22. 4915 SAYILI KARA AVCILIĞI KANUNU VE BU KANUNA DAYALI OLARAK ÇIKARILAN TÜM YÖNETMELİKLERİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.

PLANIN UYGULAMA ÖNCESİNDE YAPILMASI ZORUNLU KILDIĞI HÜKÜMLER

1. HER TÜRLÜ YAPILAŞMADA "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" VE "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR. YAPILACAK YAPILARA AİT LABORATUVAR DENEYLERİNE DAYALI SONDAJLI ZEMİN ETÜDÜ UYGUN GÖRÜLMEDEN PROJE ONAYI YAPILAMAZ.
2. PLANLANAN ALANDA TESİS EDİLECEK ELEKTRİK, SU, KANALİZASYON, HABERLEŞME TESİSİ VB. TEKNİK ALTYAPI TESİSLERİNE AİT PROJELER İLGİLİ KAMU KURULUŞLARININ ARADIĞI STANDARTLARA UYGUN OLARAK YAPILIP ONAYLANMADAN İNŞAAT RUHSATI VERİLEMEZ.
3. PROJEYE ESAS ZEMİN ETÜT RAPORU HAZIRLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
4. PLANLAMA ALANINDA DEVLETİN HÜKÜM VE TASARRUFU ALTINDAKİ VE ÖZEL MÜLKİYETE KONU ALANLARA İLİŞKİN KESİN İZİN, TAHSİS VE KAMULAŞTIRMA VB. İŞLEMLERİ TAMAMLANMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
5. PLAN ONAMA SINIRLARI İÇERİSİNDE BULUNAN ENERJİ İLETİM HATTI GÜZERGAHINDA YAPILACAK TÜM YAPILAŞMALARDA ÖNCE TEİAŞ'IN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ. TEŞEKKÜL HATLARININ KORUNMASI BAKIMINDAN ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİNDE (EKAT) BELİRTİLEN YATAY, DÜŞEY YAKLAŞIM MESAFELERİNE DİKKAT EDİLMESİ ZORUNLUDUR. EKAT YÖNETMELİĞİNDE BELİRTİLEN MESAFELERE GÖRE UYGULAMA YAPILMASINI TEMİNEN ENERJİ İLETİM HATTININ GEÇTİĞİ ALANDAKİ İRTİFAK KORIDORU BOYUNCA TEİAŞ GÖRÜŞÜ ALINMADAN UYGULAMA YAPILMAYACAKTIR.
6. EMBA ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş'YE AİT. 15/05/2018 TARİHLİ DİLEKÇESİ GEREĞİ MİLLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ VE ADANA İL, GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN OLUMLU GÖRÜŞÜ ALINMADAN HİÇBİR ŞEKİLDE (İMAR UYGULAMASI, İNŞAAT RUHSATI VE HAFRİYAT İŞLEMLERİ) UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ, PLANA İLİŞKİN ALINACAK GÖRÜŞLER OLUMSUZ OLMASI HALİNDE İMAR PLANI İPTAL EDİLECEKTİR.

ÖZEL HÜKÜMLER

ARAZİ KULLANIM KARARLARI

1. TERMİK SANTRALİ TESİSİ YAPILANMA KOŞULLARI:
E:0.50,YENÇOK=TEKNOLOJİNİN GEREKTİRDİĞİ YÜKSEKLİKTİR.
2. ADANA VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNCE 28.03.2018 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.
3. DİĞER HÜKÜMLER
ORMAN SU İŞLERİ BAŞKANLIĞI'NIN (DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) 10.05.2018 TARİH VE 110810 SAYILI YAZISI UYARINCA;
DENİZ KAPLUMBAGALARININ KORUNMASINA YÖNELİK OLARAK ALINMASI GEREKLİ TEDBİRLER
- PROJE SAHASI DENİZ KAPLUMBAGASI YUVALAMA ALANI OLAN SUGÖZÜ KUMSALLARININ AKKUM ALT BÖLGESİNDE BULUNMAKTADIR. AKKUM ALT BÖLGESİ SUGÖZÜ KUMSALLARINDA YAPILAN TOPLAM YUVALAMANIN %70'İNDEN FAZLASININ GERÇEKLEŞTİĞİ BAKIR BİR KUMSALDIR. BU NEDENLE BU KUMSAL ÇEVRESİNDE YAPILACAK FAALİYETLERİN DENİZ KAPLUMBAGALARINA ETKİSİ DETAYLI BİR ŞEKİLDE DEĞERLENDİRİLMELİDİR. FAALİYETİN YAPILACAĞI ALAN YEŞİL DENİZ KAPLUMBAGASI, *CHELONIA MYDAS*M YUVALAMA ALAM İÇERİSİNDE OLMASI NEDENİYLE SAHİLDE KUMUL ALANDA HER TÜRLÜ İNŞAAT FAALİYETLERİNİN DENİZ KAPLUMBAGASI ÇİFTLEŞME, YUVALAMA VE YAVRU ÇIKIŞI DÖNEMLERİNİ İÇEREN NİSAN-EKİM AYLARI DIŞINDAKİ AYLARDA YAPILMASI GEREKMEKTEDİR.
-DENİZ KAPLUMBAGALARINI VE YAVRULARINI ETKİLEYEN EN ÖNEMLİ ETKENLERDEN BİRİSİ DE KARASAL ALANDA YER ALAN IŞIK KAYNAKLARIDIR. BU NEDENLE TERMİK SANTRALDE DÜZENLENECEK OLAN IŞIK KAYNAKLARININ DENİZE BAKAN TARAFLARININ PERDELENMESİ VE/VEYA DÜŞÜK YOĞUNLUKLU SODYUM İÇEREN IŞIK KAYNAKLARININ KULLANILMASI BÜYÜK ÖNEM TAŞIMAKTADIR. BU SAYEDE YUMURTADAN ÇIKAN YAVRULARIN IŞIK KAYNAKLARINA YÖNELİP HAYATLARINI KAYBETMELERİ ÖNLENMİŞ OLACAKTIR.
-YEŞİL DENİZ KAPLUMBAGALARI YUVALARINI ORTALAMA DENİZDEN 40-45 M UZAKLIKTA EĞİMLİ BÖLGELERE VE 75 CM KADAR DERİNLİĞE BIRAKIRLAR. BU NEDENLE KUMSALIN ALTINDAN GEÇECEK HERHANGİ BİR BORU SİSTEMİNİN EN AZ 3 M YERİN ALTINDAN GEÇMESİ GEREKMEKTEDİR. DİĞER ÖNEMLİ BİR NOKTA İSE KUMSALDAKİ KUMUL TEPELERİ VE ÜZERİNDE BULUNAN VEJETASYONUN BOZULMAMASIDIR. ZİRA BU TEPELİKLER HAYVANLARIN YUVA YAPMAK İÇİN ÖZELLİKLE TERCİH ETTİĞİ ALANLARDIR VE VEJETASYON İSE DİĞER MEMELİ HAYVANLARIN KAPLUMBAGA YUVALARINI KOLAYCA BULMASINI VE YUMURTALARINI YEMESİNİ ÖNLEYEN ETMENLERDİR. AKKUM KUMSALININ ORTASINDA BULUNAN VE KUMSALIN KUMUL REZERVİNİN BÜYÜK ÇOĞUNLUĞUNA SAHİP OLAN KISIMDA DÜZLEME, KAZI VB. FAALİYETLERİN KESİNLİKLE GERÇEKLEŞTİRİLMEMESİ GEREKMEKTEDİR. BU KUMUL ALANIN OLDUĞU KISIM YUVALAMA AÇISINDAN EN YOĞUN ALANDIR.
-TERMİK SANTRALİN SICAK SU DEŞARJ BORU SİSTEMİNİ DENİZDE 25 M VEYA DAHA FAZLA DERİNLİKTE OLMASI GEREKMEKTEDİR. BÖYLELİKLE ANİ SU SICAKLIĞI DEĞİŞİMLERİNDEN MEYDANA GELEBİLECEK TOPLU KAPLUMBAGA ÖLÜMLERİNİN ÖNÜNE GEÇİLMİŞ OLACAKTIR.
-DİĞER ÖNEMLİ BİR NOKTA KUMSAL SINIRINDAN İTİBAREN EN AZ 100 M'LİK BİR ALANIN TAMPON BÖLGE OLARAK KORUNMASIDIR.
-SÖZ KONUSU TERMİK SANTRALİNİN AMERİKA VE DİĞER ÜLKELERDE OLDUĞU GİBİ, YUMURTALIK YUVALAMA ALANINDA HER YIL DÜZENLİ OLARAK YAPILAN DENİZ KAPLUMBAGALARI BİLİMSSEL ÇALIŞMALARINA HEM MADDİ HEM DE MANEN DESTEK SAĞLANMASI VE KORUMA-KULLANMA DENGESİ GÖZETİLEREK FAALİYETİN GERÇEKLEŞTİRİLMESİ GEREKMEKTEDİR.
-İŞLETME DÖNEMİNDE ALANDA ARTACAK GEMİ TRAFİĞİ NEDENİYLE ERGİN KAPLUMBAGA ÖLÜMLERİ YA DA YARALANMALARI GÖRÜLEBİLİR. BU NEDENLE, ÇİFTLEŞME DÖNEMİNDEN İTİBAREN YAVRU ÇIKIŞLARININ TAMAMLANMASINA KADAR OLAN SÜREÇTE, OPERASYONLAR MUTLAK SURETLE DANIŞMAN KONTROLÜNDE VE DANIŞMAN ÖNERİLERİ DOĞRULTUSUNDA GERÇEKLEŞTİRİLMELİDİR. BU ÖNLEMLERE KARŞIN OLUŞABİLECEK BİR YARALANMA DURUMUNDA TESİS BÜNYESİNDE BİR ADET DENİZ KAPLUMBAGASI İLK YARDIM KABİNİ OLUŞTURULMALIDIR.
-DENİZ KAPLUMBAGASI YAVRULARINDA CİNSİYET SICAKLIĞA BAĞLI OLARAK BELİRLENMEKTEDİR. GÜNÜMÜZDE BU CANILARIN NESİLLERİNİ TEHDİT EDEN FAKTÖRLERİN BAŞINDA CİNSİYET ORANLARINDAKİ DEĞİŞİMLER GELMEKTEDİR. BU NEDENLE YAPILACAK FAALİYETLER SİRASINDA KUMSAL ÜZERİNDE GÖGELENME GİBİ KUMSAL SICAKLIĞINA ETKİ EDEBİLECEK FAALİYETLER GERÇEKLEŞTİRİLMEMELİDİR. BUNA EK OLARAK KUMUL SİSTEM ÜZERİNDE MÜMKÜN OLDUĞUNCA ÇALIŞMA YAPILMAMALIDIR.
-ALANDA GERÇEKLEŞTİRİLMESİ PLANLANAN FAALİYETLERİN TAMAMI ÇALIŞMA ALANINDA TECRÜBESİ BULUNAN VE DENİZ KAPLUMBAGALARI KONUSUNDA DOKTORA DERECESİNE SAHİP UZMAN DENETİMİNDE GERÇEKLEŞTİRİLMELİDİR. AYRICA TESİS BÜNYESİNDE (İLK YARDIM MERKEZİNDE DE GÖREV YAPACAK) DENİZ KAPLUMBAGASI KONUSUNDA LİSANSÜSTÜ EĞİTİM ALMIŞ BİR BİYOLOGUN DAIMİ OLARAK GÖREVLENDİRİLMESİ GEREKMEKTEDİR.
4. ORMAN SU İŞLERİ BAŞKANLIĞI'NIN (DSİ 6. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ) 27.04.2018 TARİH VE 297235 SAYILI YAZISI UYARINCA "PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE YER ALAN 1. VE 2. NUMARALI KUM DERE GÜZERGAHLARI ÜZERİNDE YAPILAŞMA DÜŞÜNÜLMESİ DURUMUNDA KUŞAKLAMA KANALI YAPILARAK DERE GÜZERGAHLARININ ALAN DIŞINA ÇIKARILMASI İSTENMESİ HALİNDE, HAZIRLANACAK PROJELERİN ADANA DSİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE GÖNDERİLEREK ONAYININ ALINMASI ZORUNLUDUR. SÖZ KONUSU KUŞAKLAMA ALANININ GERÇEKLEŞTİRİLMEMESİ DURUMUNDA PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE HİÇ BİR ŞEKİLDE UYGULAMA YAPILAMAZ.
- "YENİ KÖPRÜ YAPIMI VEYA MEVCUT KÖPRÜLERİN REHABİLİTASYONU GEREKTİĞİ TAKDİRDE, DERE GEÇİŞ PROJELERİ YAPILARAK DSİ'YE ONAYLATILACAK VE DSİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KONTROLÜNDE İNŞAATININ GERÇEKLEŞTİRİLMESİ SAĞLANACAKTIR.
-OLASI AŞIRI YAĞIŞLARDA OLUŞABİLECEK ÇEVRE YÜZEY SULARINA KARŞI TÜM TEDBİRLER ALINACAK, YAPILAR SU BASMAN KOTU DOĞAL ZEMİN KOTUNDAN YETERLİ YÜKSEKLİKTE UYGULANACAK, YAPILAŞMADAN DOLAYI 3. KİŞİLERİN GÖREBİLECEĞİ ZARAR ZİYAN HUSUSUNDA DSİ'DEN ZARAR ZİYAN TALEP EDİLMEYECEK, TAŞKIN ZARARLARINDAN DSİ SORUMLU TUTULMAYACAK OLUP, SU İHTİYACININ YERALTI SUYUNDAN TEMİN EDİLMEK İSTENMESİ HALİNDE 167 SAYILI YERALTI SULARI HAKKINDA KANUN GEREĞİ DSİ'DEN İZİN ALINACAKTIR.
5. MADEN İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 12/04/2018 TARİHLİ YAZISINDA BELİRTİLEN KOORDİNATLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.
6. ADANA VALİLİĞİ'NİN (İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ) 20.04.2018 TARİH VE 449 SAYILI YAZISI UYARINCA NİHAİ ÇED RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA VE SAĞLIK KORUMA BANDI MESAFELERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.
7. ÇEVRE YERLEŞMELERE GÖTÜRÜLEN ALTYAPI HİZMETLERİNE (YOLLAR, İÇME SU İSALE HATLARI, KANALLAR VB.) HİÇ BİR ŞEKİLDE ZARAR VERİLMEYECEK OLUP ZARAR VERİLMESİ DURUMUNDA GEREKLİ BAKIM VE ONARIMLAR YATIRIMCI FIRMA TARAFINDAN GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR.
8. YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ DIŞINDA, YALNIZCA GİRİŞ-ÇIKIŞ KONTROLÜ MAKSADI İLE KONTROL VE GÜVENLİK KÜLBESİ, GİRİŞ TAKI VB. TESİSLER YER ALABİLİR.
9. İŞLETMEYE AİT ARAÇ VE EKİPMAN PARKI ALAN İÇERİSİNDEN KARŞILANACAKTIR.
10. İŞ MAKİNALARI VE EKİPMANLARIN BAKIMLARI ZAMANINDA YAPILACAK, ARAÇLARIN BAKIMI VE ONARIMI SİRASINDA ORTAYA ÇIKABİLECEK ATIKLAR SAHADAN UZAKLAŞTIRILACAKTIR.
11. PLAN VE PLAN NOTLARINDA AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 21.08.2015 TARİH VE 14098 SAYILI YAZI İLE KESİNLEŞEN ADANA İLİ, YUMURTALIK İLÇESİ, SUGÖZÜ (HUNUTLU) ENTEGRE TERMİK SANTRALİ UYGULAMA İMAR PLANI HÜKÜMLERİ VE 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

ORTOMETRİK GRS 80
DATUM : ED50
BAŞLANGIÇ : 2005.00
PROJEKSİYON UTM (3)
DGM : 36°

1/1000

MÜT: YAKAN HARİTA MÜHENDİSLİK LTD.ŞTİ.
HARİTA MÜHENDİSİ
İSMAIL YAKAN

ADANA-O35-B-18-A-4-D
(YUMURTALIK/HUNUTLU)