

**Sayın Başkan,  
Plan ve Bütçe Komisyonunun Değerli Üyeleri,  
Kıymetli Basın Mensupları,**

Bayındırlık ve İskân Bakanlığımızın 2008 yılı faaliyetleri ile 2009 yılı Bütçe Tasarısı hakkında bilgi sunmak üzere huzurlarınızdayım, hepinizi saygıyla selamlıyorum.

**Sayın Başkan,  
Değerli Üyeler,**

Bir ülkenin modernleşmesi ve kalkınması bayındırlık ve iskân faaliyetleri ile doğrudan ilişkilidir.

Bayındırlık ve İskân Bakanlığı da 1848 yılından bu yana günün değişen şartlarına göre ülkemizin kalkınmasında ve Cumhuriyetimizin çağdaş medeniyet idealinin gerçekleşmesinde önemli sorumluluklar üstlenmiştir.

Bakanlığımız, günümüzde bilhassa ulusal ve bölgesel düzeyde yerleşme, şehirleşme ve yapılaşmaya ilişkin görev, hizmet ve faaliyetler ile ulusal afet yönetim sistemi konusunda çok önemli sorumluluklar taşımaktadır.

Bakanlığımızın faaliyetleri 200'ün üzerindeki sektörün harekete geçmesini sağlamakta; büyüme ve istihdam üzerinde oldukça önemli rol üstlenmektedir.

Ayrıca, bağlı kuruluşumuz Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tapu ve kadastro hizmetlerini, ilgili kuruluşumuz İller Bankası Genel Müdürlüğü de, belediyelerimizin harita, imar planı, içme suyu, kanalizasyon ve çeşitli altyapı finansman hizmetlerini yürütmektedir.

**Sayın Başkan,  
Değerli Üyeler,**

Bakanlığımıza ait 2009 yılı bütçe ödenekleri özetle şöyledir:

**Bakanlığımız için;**

CARİ	443 Milyon 011 Bin TL
CARİ TRANSFERLER	57 Milyon 333 Bin TL
SERMAYE GİDERLERİ	112 Milyon 037 Bin TL
SERMAYE TRANSFERLERİ	4 Milyon 087 Bin TL
BORÇ VERME	92 Milyon 980 Bin TL
<b>TOPLAM</b>	<b>709 Milyon 448 Bin TL</b>

**Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü için:**

CARİ	361 Milyon 090 Bin TL
CARİ TRANSFERLER	1 Milyon 100 Bin TL
SERMAYE GİDERLERİ	103 Milyon 056 Bin TL
<b>TOPLAM</b>	<b>465 Milyon 246 Bin TL</b>

olmak üzere **Genel Bütçeden toplam 1 Milyar 174 Milyon 694 Bin TL ödenek öngörülmüştür.**

**Sayın Başkan,  
Plan ve Bütçe Komisyonunun Değerli Üyeleri,**

**Yapı İşleri Genel Müdürlüğümüz;** Ülkemizin yapım işleri ile ilgili faaliyetlerinde yetkili ve yol gösterici bir sorumluluk üstlenmiştir. Devlete ait bina ve tesislerin ihtiyaç programlarının hazırlanması, proje, yaklaşık maliyetlerinin hazırlanması, bina inşaatlarının ve büyük onarımlarının yapılması veya yaptırılması, Yapı Denetimi ve Yapı Malzemeleri hizmetlerinin yerine getirilmesi, ilgili standartların belirlenmesi ile belgelendirilmesi ve bu hizmetlerin denetimi ile görevlidir.

Ayrıca, 2008 yılında diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait, geçmiş yıllardan devam eden ve yeni işler olmak üzere genel bütçe, afet yatırımları ve özel idare olarak; **10 Milyar 262 Milyon YTL** proje bedelli ve yılı ödeneği **2 Milyar 520 Milyon YTL** olan **2097** yatırım projesi üzerinde çalışılmaktadır.

Hükümetimiz döneminde inşaat sektörünün canlanması, Bakanlığımız Yapı İşleri Genel Müdürlüğünce yürütülen Yapı Denetimine ilişkin çalışmalara ayrı bir önem kazandırmıştır. Halen Ülke topraklarımızın %24'üne ve nüfus olarak da %50'sine tekabül eden bölgelerde yapı denetim çalışmaları devam etmektedir. Yapı Denetim alanında görev alan firma sayısı 21.10.2008 tarihi itibarıyla 887'ye, sistemde görev alanların sayısı ise denetçi mühendis/mimar, kontrolör ve yardımcı kontrol elemanı ile birlikte 32.483'e ulaşmıştır. Denetim işleri biten ve sertifika alarak sistemden çıkartılan inşaatlar hariç, bugün itibarıyla yaklaşık 90 Milyar YTL bedelli **223 milyon m<sup>2</sup>** inşaat denetlenmektedir.

Yapı Denetimi Hakkında Kanun ve Yapı Denetim Uygulama Usul ve Esasları Yönetmeliğinin aksayan yönleri ve eksiklikleri dikkate alınarak tüm ülke genelinde uygulanmak üzere, yeni bir "Yapı Denetimi Hakkında Kanun Tasarısı Taslağı" hazırlanmıştır.

Yapı İşleri Genel Müdürlüğümüzce, Ülkemizde deprem riski yüksek bölgelerdeki önemli kamu binalarının deprem

dayanımlarının araştırılmasına yönelik çalışmalar da yürütülmektedir. Bu kapsamda, Maliye Bakanlığı, Jandarma Genel Komutanlığı ve Kredi Yurtlar Kurumu Genel Müdürlüğüne ait kamu binaları envanter çalışmaları büyük ölçüde tamamlanmış olup, belirlenen öncelikler çerçevesinde bu binalarda deprem risk etüdleri yaptırılmaktadır. Benzer şekilde sağlık ve emniyet tesisleri, okul binaları ve yapıları ile Valiliklerce yürütülen deprem güçlendirme proje çalışmalarının yanı sıra inceleme ve değerlendirme çalışmalarına Bakanlığımızca destek verilmektedir.

Yapı İşleri Genel Müdürlüğümüzün önemli diğer bir faaliyeti de Yapı Malzemeleri ile ilgili olarak yürütülen çalışmalarıdır. AB'nin 89/106/EEC sayılı Yapı Malzemeleri Direktifinin uyumlaştırılması çalışmalarını yürütmek üzere görevlendirilen Bakanlığımızca hazırlanan Yapı Malzemeleri Yönetmeliği 01.01.2007 tarihinden itibaren zorunlu olarak uygulamaya girmiştir.

AB Mevzuatının uyumlaştırılması için gerekli olan 11 adet Tebliğ yayımlanmış olup, mevzuat uyumu tamamlanmıştır. Türkiye Hazır Beton Birliği (THBB) – Kalite Güvence Sistemi ve Özel MEYER Firması -Uluslararası Uygunluk Değerlendirme Hiz.Ltd.Şti., TSE- Belgelendirme Merkezi ve Türkiye Çimento Müstahsilleri Birliği (TÇMB) – Kalite ve Çevre Kurulu, 23 uyumlaştırılmış standardı kapsayacak şekilde Onaylanmış Kuruluş olarak Bakanlığımızca görevlendirilerek çalışmalarına başlamıştır. Kuruluşlarca kapsam genişletme talepleri de Avrupa Komisyonu'na iletilmiştir. Bunların dışında Bakanlığımıza müracaat etmiş olan aday 4–5 potansiyel kuruluşla görüşmeler devam etmektedir. Bakanlık olarak yenilikçi malzemeler için bir Onay Kuruluşunun olmaması dolayısıyla ülkemizde üretilen yenilikçi ürünlere karşı yapılacak işlemlerde Avrupa Birliğine muhtaç olunmasının önüne geçilmesi amacıyla Bakanlığımız liderliğinde “**Yapı Araştırma Derneği**” kurulmuştur. Dernek bünyesinde bir Onay Kuruluşunun yanı sıra, ilgili bütün üniversite ve özel kuruluşların katılımıyla ülkemizin ihtiyaç duyduğu bir Yapı Araştırma Enstitüsü'nün de kurulması hedeflenmiştir. Sektöre

yeniliklerin tanıtılması amacıyla Sıfır CO<sub>2</sub> Emisyonlu Yapı projesi için teklifte bulunulmuştur.

Yapı Malzemeleri Yönetmeliği'nin uygulanması kapsamında yapılarda teknik şartnamesine uygun, güvenli Yapı Malzemelerinin kullanılmasının sağlanması amacıyla Piyasa Gözetimi ve Denetimi Faaliyetlerinde rol alacak, halen 81 il müdürlüğümüzde görev yapan 400 kişiden oluşturulan "Yapı Malzemeleri Denetim Grubu'nun" 10 il merkezindeki eğitim çalışmaları tamamlanmıştır. Yapı Malzemeleri Denetim Grupları marifetiyle yapılan denetimlerde 81 ilde, 263 adet hazır beton ve 370 adet diğer ürünler (Elyafli çimentolu oluklu levha, Sıhhi tesisat armatürleri, Kapı kilitleri, Agregalar, Seramik Karolar, Boya, Çimento, Beton çelik çubukları vb.) olmak üzere toplam 633 adet denetim gerçekleştirilmiştir. 2009 yılında da bu faaliyetlere etkin ve artan bir ivme ile devam edilecektir.

Bakanlığımızın koordinasyonunda İçişleri Bakanlığı, İstanbul Teknik Üniversitesi, Gazi Üniversitesi, İstanbul Büyükşehir Belediyesi ve Bakanlığımız birimlerinin katılımıyla kurulan komisyon tarafından, Kamu Kurum ve Kuruluşlarının, Meslek Örgütlerinin ve ilgili sektör temsilcilerinin de görüşü alınarak, günümüz teknolojik gelişmeleri ile AB müktesebatına paralel olarak hazırlanan **Yangın Yönetmeliği** yürürlüğe konulmuştur.

**Sığınak Yönetmeliğinin** revize edilmiş şekilde uygulamaya konulması yolundaki yoğun çalışmalar ise devam etmektedir. Bu kapsamda, Bakanlığımız ve İçişleri Bakanlığınca yürütülen çalışmalar devam etmekte olup; Türkiye Atom Enerjisi Kurumu, Milli Savunma Bakanlığı, Genel Kurmay Başkanlığı, Gazi Üniversitesi, Hacettepe Üniversitesinin görüşleri ile Dışişleri Bakanlığı kanalıyla temin edilmiş olan çeşitli ülkelerdeki uygulamalar değerlendirilmiştir.

TSE Teknik Kurulunda revize edilerek kabul edilen ve Mayıs 2008'de yayınlanan TS 825 "Binalarda Isı Yalıtım Kuralları" Standardına uygun olarak Bakanlığımızca hazırlanmış olan "**Isı Yalıtım Yönetmeliği**" 1 Kasım 2008 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Bu Yönetmeliğin uygulanmasıyla; eski ısı yalıtım yönetmeliğine göre % 35–40 daha fazla enerji tasarrufu sağlanacaktır.

Yapı ruhsatı verilmesi safhasında, ısıtma (gerektiğinde) soğutma tesisat projelerinin idarece istenmesi zorunluluk haline getirilmiştir. Yenilikçi ürünlerin kullanılmasının önü açılmış ve üretici firmaların yeni yapı malzemesi ürünleri üzerinde çalışmaları özendirilmiştir. Farklı amaçlar için kullanılan binalar için ortalama iç sıcaklıklar tespit edilerek Yönetmelikte ilan edilmiş olup böylece hesaplamalarda kullanılacak olan sıcaklık değerleri netleştirilmiştir. Günümüz modern mimarisinde sıklıkla kullanılan ve dış yüzeyleri ağırlıklı olarak cam olan binalarla ilgili hesaplama metodu belirlenmiştir.

5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanununun 7'nci maddesinin (ç) ve (d) bendleri ile 16'ncı maddesi ile 2 adet yönetmelik hazırlama ve yürürlüğe koyma yetkisi Bakanlığımıza verilmiştir. 16.04.2008 tarihinde 16'ncı maddede belirtilen merkezi ısıtma sistemlerinde "Isı Paylaşımı Yönetmeliği" çıkarılmıştır. Asıl ve önemli olan **"Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği"** de süresine 2 yıl olmasına rağmen önemine binaen hemen hazırlanarak Başbakanlığa gönderilmiştir.

2008 yılında Yapı İşleri Genel Müdürlüğümüze 7 Milyon 370 Bin YTL ödenek verilmiş olup, 2 adet hizmet binası, 81 İl Bayındırlık ve İskân Müdürlüğü binaları onarımı, bilgisayar ve makine teçhizat alımları, lojman onarımı ve Merkez Laboratuvar Binası işleriyle ilgili çalışmalarımız devam etmektedir.

Genel Bütçe yatırımları olarak 3 Milyar 522 Milyon 64 Bin YTL maliyetli 623 Milyon 219 Bin YTL proje ödenekli 668 adet proje üzerinde çalışılmaktadır.

Anayasa Mahkemesi inşaatı başta olmak üzere, Kastamonu 500 kişilik yurt binası, Aksaray Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi (80 Kişilik), Giresun Merkez Devlet Hastanesi (250 Yatak), Bingöl Göğüs Hastalıkları Hastanesi (100 Yatak), İzmir Buca Doğum ve Çocuk Bakımevi Ek Bina (125 Yatak), Konya Akıl ve Ruh Sağlığı Hastanesi Ek Bina (200 Yatak), Balıkesir Bandırma Devlet

Hastanesi (300 Yatak), Aksaray Aaçören Hükümet Konağı, Ankara Akyurt Hükümet Konağı, Bitlis Ahlat Hükümet Konağı, Sakarya Karapürçek Hükümet Konağı ve Yozgat Saraykent Hükümet Konağı **yıl sonu itibariyle bitirilmesi planlanan önemli inşaatlarımızdır.**

Sivas Yurt inşaatı (1000 kişilik) Aydın Yurt İnşaatı (1000 kişilik), Manisa Yurt inşaatı (1000 kişilik), Antalya Sahil Güvenlik Komutanlığı Hizmet Binası, Hatay İskenderun Devlet Hastanesi İkmali, Kütahya Yurt inşaatı (1000 kişilik), Kırklareli Yurt inşaatı (500 kişilik) işlerine ait ihale çalışmalarını devam ettirmektedir.

2008 yılında Afet İşleri Genel Müdürlüğüne ait yatırımlardan 89 Milyon 172 Bin YTL proje maliyetli ve 33 Milyon 484 Bin ödenekli 1267 afet konutunu ihtiva eden 48 adet İhale Yöntemli Konut ve Altyapı Projesi üzerinde çalışılmaktadır.

Ayrıca 2008 yılında 17 Milyon 397 Bin YTL proje maliyetli ve 14 Milyon 632 Bin YTL ödenekli 112 adet Afet Konutlarının altyapı işleri üzerinde çalışılmaktadır.

Yine iskân hizmetleri kapsamında 159 Milyon 590 Bin YTL proje maliyetli ve 14 Milyon 514 Bin YTL ödenekli 8 adet iskân projesi üzerinde çalışılmaktadır.

Yapı İşleri Genel Müdürlüğü olarak; 2008 sonu itibari ile 560 Milyon 055 Bin YTL proje maliyetli 623 adet işin bitirilmesi planlanmıştır. Bu işlerden İstanbul Kartal Yatalak ve Yaşlılar Özel Bakımevi (80 Kişilik), Konya Çumra Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi (80 Kişilik), Sivas Kangal Devlet Hastanesi (50 Yataklı), Aydın Kuyucak Hükümet Konağı Blok İlavesi, Kütahya Çavdarhisar Hükümet Konağı ile Tokat Pazar Hükümet Konağı inşaatları bitirilmiştir.

**Hükümete geldiğimiz günden bugüne kadar geçen süre içerisinde,** Dışişleri Bakanlığı Ek Binası, Başbakanlık, Maliye Bakanlığı Kapalı Otoparkları; Aksaray, Çorum, Denizli, Erzurum, İzmir, İstanbul Bakırköy, Antalya Alanya-Manavgat, Çorum Sungurlu Adalet Binaları; Şanlıurfa ve Osmaniye Hükümet

Konağı Adliye Blokları; Van F Tipi, Antalya- Alanya - Çorum L Tipi Cezaevleri; Karaman, Ankara Evren-Şereflikoçhisar, Aksaray Güzelyurt, Düzce Gümüőova, Erzurum Ilıca, Kütahya Tavőanlı, Kars Akkaya, Muğla Ortaca-Marmaris, Sakarya Kocaali, Trabzon Düzköy Hükümet Konakları; Rize 400, Antalya Kumluca 100, Kars 250, Ağrı 150, Artvin 150, İğdir 150 yataklı Devlet Hastaneleri; Afyon 1000, Rize 1000, İzmit Karamürsel 500, Sakarya Hendek 500, Bayburt 500, Düzce Merkez 1000 Kişilik Yüksek Öğrenim Yurt Binaları gibi birçok önemli projeler bitirilerek ilgili kurumlarına teslim edilmiştir.

2009 yılında Yapı İşleri Genel Müdürlüğümüze 8 Milyon 865 Bin TL ödenek tahsis edilmiş olup, çalışmalarımız bu ödenek doğrultusunda yapılacaktır.

Tahsis edilen bu ödenek ile 3 adet Bayındırlık ve İskân Müdürlüğü hizmet binası inşaatı, Merkez Laboratuar Binası, bilgisayar makine teçhizat alımı, Avrupa Yapısal Uyum Projesi, Enerji Verimliliği konusunda ana yönetmeliklerin hazırlanması, lojman onarımı ile 81 İl Bayındırlık ve İskân Müdürlüğü onarımları işlerinde çalışılacaktır.

**2009 yılında;** Hatay İskenderun Devlet Hastanesi, İstanbul Gazi Osman Paőa Devlet Hastanesi; Ardahan, Bolu-Gerede, Burdur, Eskiőehir, Sinop, Trabzon, Yozgat, Aydın-Nazilli, Zonguldak, Bartın, Burdur-Bucak Yurt inşaatları; Bursa Orhangazi, İstanbul Eyüp, Sakarya Merkez, Sakarya Sapanca, Sakarya Pamukova, Düzce Merkez Hükümet Konakları inşaatları **bitirilmesi planlanan işlerdir.**

**Devam edecek önemli projelerimiz ise;**

- 328.544 m<sup>2</sup> inşaat alanlı KDV dâhil 282 Milyon 792 Bin 800 TL sözleşme bedelli İstanbul Avrupa Yakası Adalet Binası,
- 359.106 m<sup>2</sup> inşaat alanlı KDV dâhil 231 Milyon 268 Bin 200 TL sözleşme bedelli İstanbul Anadolu Yakası Adalet Binası,
- Ankara Dıőışleri Bakanlığı Kongre Merkezi,
- Danıştay Başkanlığına ait hizmet binası,
- Ankara İőkur Genel Müdürlüğü hizmet binası,



- Antalya Sahil Güvenlik Komutanlığı hizmet binası ve
- Hatay İskenderun Devlet Hastanesi İkmali inşaatlarıdır.

Kurumumuzun temel çalışma felsefesi ve hedefi, kamuda yapı sektörüne ait işlerin eşitlik, katılımcılık, ahlaki değerler ve daha iyi bir yapı kalitesi anlayışı benimsenerek yapılması ve bu şekilde yapılan kamu yapılarının inşaat süresi içinde belirlenen teknik standartlarda hizmete sunulmasıdır.

Diğer taraftan kurumumuzun yakın ve orta vadeli hedefleri arasında, ülkemizin makro ölçekli yapı/yapılaşma mastır planlarında hızla artan nüfus ve çeşitlenen ihtiyaçların karşılanabilmesini teminen kamusal alana karşılık gelen Yapı İşleri Sektöründe gerekli önlemleri almak bulunmaktadır. Bu kapsamda ekonomik, sosyal ve fiziki planlamaları da içerecek şekilde tüm materyallerin zamanında yaygın, güvenli ve doğru kullanımını sağlamak önemli görülmektedir. Yasal yaptırımlarda bulunmak üzere bu alanda faaliyet gösteren ilgili özel sektör ve üniversitelerle gerektiğinde yurtdışındaki kurum/kuruluşlarla global gelişmeler göz önüne alınarak gerekli çalışmaları yapmayı kurumumuz hedef olarak belirlemiş bulunmaktadır.

### **Sayın Başkan, Değerli Üyeler,**

Afet İşleri Genel Müdürlüğümüz, 7269 sayılı Afet Kanunu kapsamında, deprem, yangın, su baskını, yer kayması, kaya düşmesi, çığ ve benzeri doğal afetlerde, yapı ve kamu tesislerinin genel hayata etkili olacak şekilde zarar görmesi veya görebileceğinin tespit edilmesi halinde ve 5543 sayılı İskân Kanunu ile yerleri kamulaştırılanlar ve göçebe hayatı yaşayanların yerleşik düzene geçmeleri amacıyla iskânlarının sağlanması görevlerini yerine getirmektedir.

Ülkemizin başta deprem olmak üzere doğal afetler bakımından riskli bir ülke olduğu bilinen bir gerçektir. Ülkemiz topraklarının büyük bir bölümü 1. derece deprem kuşağında yer almaktadır. Ülke topraklarımızın % 96'sı da farklı oranlarda

deprem tehlikesine sahip bölgeler içerisinde bulunmaktadır. Bu geniş deprem kuşağının % 66'sı da aktif fay hatları ile kaplıdır.

Nüfusu bir milyonun üzerindeki 11 büyük kentimiz de dâhil olmak üzere, ülke nüfusunun % 70'inin ve büyük sanayi tesislerinin % 75'inin kurulmuş bulunduğu bu bölgeler sürekli deprem tehlikesi ile karşı karşıyadır. Örneğin; tarih boyunca pek çok yıkıcı depreme maruz kalan İstanbul, yalnızca 19'uncu yüzyılda 32 deprem geçirmiştir. Ortalama her 50 yılda bir orta şiddette bir deprem meydana gelmektedir.

İstanbul'da 7,5 büyüklüğünde bir depremin olması halinde ortaya çıkacak toplam bina kayıplarının maliyetinin 20 Milyar ABD doları civarında olabileceği tahmin edilmektedir. İstanbul'daki toplam ekonomik kaybın ise 40-60 Milyar ABD doları civarında gerçekleşmesi beklenmektedir. Sigortalanmış kayıpların ise toplam ekonomik kaybın %10-%15' i arasında gerçekleşebileceği söylenebilir.

Son dönemde dünya gündemini yoğun bir şekilde işgal eden küresel ısınma sonucunda, Doğu Anadolu ile Batı ve Doğu Karadeniz bölgelerinde aşırı yağışlar sonucu yoğun su baskınları ve heyelan afetleri meydana gelmektedir.

Son yıllarda ülkemizde taşkın olaylarının sayısı ve verdiği zararlar artmıştır. Bu taşkınların en önemlileri Hatay'da 2001 yılında, Yalova'da 2002 yılında, Silifke, Antalya ve Kars'ta 2003 yılında, Erzurum'da 2005 yılında, Diyarbakır- Bismil, Batman ve Edirne'de de 2006 yılında meydana gelmiştir.

Ülkemizde taşkınlar her yıl ortalama 100 Milyon ABD Doları ekonomik zarara yol açmaktadır. Bu kayıpların % 45'i tarımsal ve hayvansal zararlar, %32'si bina ve altyapı zararları, %15'i diğer kayıplar, %7'si taşınabilir mal ve araçlardan oluşabilen zararlar ve %1'i ise ulaşım altyapısında meydana gelen zararlardır.

Küresel ısınma ile meydana gelen tropikal değişikliğin sonucu hasar verici su baskını ve heyelan afetleri sayısında önümüzdeki yıllarda büyük artışlar olacağı tahmin edilmektedir.

Bu nedenle Bakanlığımız çığ ve heyelan çalışmalarına da ağırlık vermektedir.

### **1950–2008 yılları arasında ülkemizin afet gerçeği;**

- 5472 yerleşim yerinde 13.494 heyelan meydana gelmiş; afete maruz bölge kararı ile heyelan sonucu yerleşim yerinde hasar gören 65.759 konutun nakli yapılmıştır.

- 2924 yerleşim yerinde 4067 defa su baskını gerçekleşmiştir. Yerleşim yeri olarak su baskını önlem projesi geliştirilemeyen yerleşim yerleri de dâhil olmak üzere afete maruz bölge kararı ile hasar gören 29.020 konutun nakli yapılmıştır.

- 1703 yerleşim yerinde 2.956 kaya düşmesi olayı olmuştur. Yerleşim yeri olarak kaya ıslah projesi geliştirilemeyen yerlerin güvenliği için; afete maruz bölge kararı alınarak, 19.699 konut nakledilmiştir.

- 731 adet çığ afeti meydana gelmiştir. Bu olaylar nedeniyle 4409 adet konut nakledilmiştir. Devlet karayolları ağımızın çığ tehlikesi altında olan 650 km.lik kısmının yaklaşık 200 km.sinin çığ tehlike etüdü yapılarak yol güvenliği sağlanmıştır. Ayrıca, 34 adet kayak merkezinin güvenli olarak kış sporlarına açılabilmesi için gerekli çığ etüdü sonucu önlem projeleri geliştirilerek ilgili kurumlara bildirilmiştir.

- 1950–2008 Yılları arasında 992 yerleşim yerinde yangın afeti olmuş ve 11309 konut nakledilmiştir.

Sonuç itibariyle ülkemizdeki yerleşim birimlerinin % 43,75'i, en az bir afet olayına maruz kalmış ya da kalmaktadır;

Bütünleşik Afet Yönetiminin ülke ihtiyaçlarını karşılayacak nitelikte kurulması amacıyla; Afet İşleri Genel Müdürlüğümüz, afetlerle ilgili temel politika, misyon ve vizyonunu yeniden şekillendirmektedir. Gelişmiş ülke örnekleri, zarar azaltmaya dönük yatırımların diğerlerine göre yedi kat tasarruf sağladığını göstermektedir. Bu örnekler de dikkate alınarak, afet sonrası kriz yönetimine minimum düzeyde gereksinim duyulmasını sağlayacak risk yönetimi çalışmalarına yoğunlaşmıştır.

Bu kapsamda, Afet İşleri Genel Müdürlüğü'nün öncelikli hedefleri şu şekilde belirlenmiştir:

- Ulusal Afet Yönetimi Stratejik planının oluşturulmasını ve geliştirilmesini sağlamak, öncelikli politikaları belirlemek, direktif vermek ve takip etmek,
- Çok kurumlu ve çok aktörlü faaliyetlerde görev alacak, kurum, kuruluş, meslek odaları, sivil toplum kuruluşları ve halkın yapacağı faaliyetleri belirlemek, bu plan doğrultusunda ülke genelinde yapılması gereken çalışmaları desteklemek ve değerlendirmek,
- Tehlike ve Mikro Bölgeleme Haritaları'nın ve Kentsel Risk Analizleri'nin tamamlanarak rapor ve belgelerinin imar planlamasında zorunlu girdi olarak kullanılmasını sağlamak,
- Afetlere karşı önleyici ve zarar azaltıcı mühendislik tedbirleri ile ihtiyaç duyulan bilimsel ve teknik araştırma geliştirme faaliyetleri için politika oluşturulması, geliştirilmesi, planlanması, ihtiyaç duyulan bütçenin ayrılması ve uygulanmasını sağlamak, bu bütçeyi mutlaka yeterli, sürekliliği olan ve dönüşleri sağlanmış kaynaklara dayandırmak,
- Kentsel Risk Analizleri ve Sakınım Planları'nın tamamlanmasını sağlayan bir yapı meydana getirmek,
- Bu kapsamda, depremler ve diğer doğal afetlerle ilgili her tür veriyi toplayıp, analiz ve sentezlerini yaparak ülke geneli için afet tehlikesi haritaları, yerel ölçekte afet tehlikesi ve riskinin belirlenmesi esaslarını düzenlemek, afet bölgelerinde yapılacak yapılarla ilgili mevzuat ve standartları hazırlayıp geliştirmek, afet bilgi merkezi oluşturarak ilgililerin ve halkın yararlanmasına sunmak,
- Yaygın eğitim, bilgilendirme ve bilinçlendirme programları ile "zarar azaltma kültürü" oluşturmaktır.

Ayrıca, afet zararlarının azaltılması ve ülkemizdeki yerleşimlerin afetlere karşı güvenli hale getirilmesi için, her ölçekteki imar planlarının hazırlanması, bunun öncesinde yerel ölçekteki doğal afet tehlikesi ve risklerini belirleyen mikro bölgeleme haritalarının hazırlanması, plancılar ve mühendislerle yerel yönetimler tarafından bütüncül çalışmaların yapılmasına imkân verebilecek altyapı çalışmaları yapılması görevleri 2008 –2012 yılları arasında, Bakanlığımıza verilmiştir.

Afete duyarlı imar planları oluşturulabilmesi için, özel mühendislik bürolarınca, Üniversiteler ve İller Bankası Genel Müdürlüğü'nce düzenlenen, yerleşim amaçlı imar planlarına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporlarının onaylanması, usul ve esaslarının belirlenmesi ve denetimi sonucu, Afet İşleri Genel Müdürlüğümüzce 4.380, İller Bankası Genel Müdürlüğü'nce 6.522 ve Valiliğince (Bayındırlık ve İskân Müdürlüğü) 5.516 olmak üzere toplam 16.418 adet rapor onaylanmıştır.

**Mevzuat düzenlemeleri ile ilgili olarak 2008 yılı Ekim ayı itibariyle** "İmar Planına Esas Jeolojik, Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu ve Mikro bölgeleme Çalışmaları" ile ilgili format ve standartların belirlendiği yeni Genelge yürürlüğe girmiştir.

### **Sayın Başkan, Değerli Milletvekilleri;**

Afet İşleri Genel Müdürlüğümüz; 2003-2008 yılları arasında misyon ve vizyon değişikliği sonucu, **afetler sonrası müdahalede hasar tespiti, yer seçimi ve hak sahipliği işlemlerini eşzamanlı olarak planlayarak çok kısa sürede tamamlamış ve geçici iskân konutuna ihtiyaç duyulmaksızın afetzedelerin daimi iskanını sağlamıştır.** Bingöl, İzmir, Erzurum, Doğubayazıt depremleri ve diğer muhtelif afetlerden etkilenen Batman, Şanlıurfa, Diyarbakır'daki afetzede vatandaşlarımız için **33040** konut, **1812** ahır binası tamamlanarak, afetzedelere teslim edilmiştir.

Bu yıl içinde 411 yerleşim biriminde 2379 hak sahibi için yer seçimi çalışmaları yapılmıştır. 252 yeni yerleşim yerinin afet kadastro işlemleri, 206 yeni yerleşim yerine ait hâlihazır harita

üretimi işleri tamamlanmıştır. 184 yeni yerleşim yerine ait imar planı onaylanmış, 37 yerleşim yerinde imar planı tadilatı yapılmıştır. 18 yerleşim yerinde 540.930 YTL'lik kamulaştırılma, 118 yerleşim yerinde ise tahsis işlemleri yapılmıştır. 183 yerleşim yerinde artan arsa satışı gerçekleştirilmiştir.

2008 yılı yatırım programımızda planlanmış olan afet konutlarından, yılsonu itibariyle **1283** konut ihaleli ve **3850** konutta E.Y.Y.'li olmak üzere toplam **5133** konut tamamlanarak afetzedelere teslim edilecektir. Böylece, **Hükümetimiz döneminde** toplam **38 173** konut ve **2121** ahır binası afetzedelere teslim edilmiş olacaktır.

Ayrıca; 1966 Muş-Varto ve Erzurum-Hınıs depremleri ile 1975 Diyarbakır-Lice ve Hani depremlerinden uzun yıllardır konutlarının yapımını bekleyen afetzedelerde dâhil olmak üzere 2003 yılı etüt projede olan **19.283** konut ve **563** işyeri borcu bulunmaktaydı. **Hükümetimiz döneminde yapılan çalışmalar sonucu 42 yıldır programa alınmadan konut yapımını bekleyen afetzedelerden Muş-Varto, Diyarbakır-Lice ve Hani depremlerinden hak sahibi olan afetzedelerin konutlarından 18.598'i tamamlanarak afetzedelere teslim edilmiştir.** Bunlardan Erzurum-Hınıs depremi sonrasında kalan **695** konutun ise bütçe imkânları nispetinde 2009 yılı yatırım programına alınarak bitirilmesi hedeflenmektedir. Buna ilaveten Hükümetimizin KÖY-DES projesiyle köy yerleşim yerlerine götürülen altyapı hizmetleri seferberliği ile birlikte altyapısı tamamlanmamış yerleşim yerlerinin altyapılarının yapımı programa alınmıştır.

Altyapısı tamamen hasar gören, Sakarya İli ve Kocaeli İli Gölcük İlçesinin kanal şebekelerinin tamamlanması için **38.388.150 YTL** ödenek gönderilmiştir. Ayrıca, Sakarya İli'nin bozulan yollarının onarımı için **27.400.000 YTL** ödenek verilerek yol onarımları tamamlanmıştır. Yine, Sakarya İline su temin eden Gölprizi su projesine bugüne kadar **31.000.000 YTL** ödenek aktarılmış olup, projenin 2009 yılı içerisinde bitirilmesi hedeflenmektedir.

Marmara Deprem Bölgesinde Daimi İskân Konut Alanlarında arta kalan arsalardan, dar gelirli vatandaşlarımızın konut edinmeleri için belediyelere ve kooperatiflere Bakanlar Kurulu kararıyla arsa tahsisleri yapılmıştır.

Bu kapsamda; Kocaeli-Bekirpaşa, Deretepe ve Gündoğdu'daki kullanılmayan arazilerden; 5 adet imar adası **171.655 m2**'lik alan Kentsel Yenileme ve Dönüşüm Kapsamında Büyükşehir Belediyesine, **6 adet** imar adası **107.343 m2**'lik alan Toplu Konut İdaresi Başkanlığına konut yapımı için verilmiştir.

Düzce ilinde kullanılmayan arazilerden; **3 adet** imar adası **92.076 m2**'lik alan **775** Sayılı Yasa kapsamında dar gelirli vatandaşların konut yapmak için kurdukları kooperatiflere arsa tahsisi için Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğü'ne, **5 adet** imar adası **81.547 m2**'lik alan Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na, **3 adet** imar adası **35.494 m2**'lik alan Kentsel Yenileme ve Dönüşüm Kapsamında Düzce Belediyesine verilmiştir. Ayrıca 7269 Sayılı Yasa kapsamında **4 adet** imar adası **57.074 m2**'lik alan afetzede ailelerden konutunu, Evini Yapana Yardım (EYY) metoduna göre yapmak isteyenlere ayrılmıştır.

Marmara Depremi sonrasında, bölgede kullanılmayan **4511** konteynirdan **2320** adeti toplatılarak Afet İşleri Genel Müdürlüğü'nce envanter altına alınmıştır. Bunlardan, bir kısmının bakım ve onarımı yaptırılarak, Kuzeydoğu Anadolu, Doğu ve Güneydoğu Anadolu fay hattında bulunan ve deprem riski altındaki yerleşim yerlerinde, afet anında geçici barınmayı sağlamak üzere, merkez dâhil **11** ilde lojistik depolarda muhafaza edilmektedir. Bunların dışında **411** adet konteynir Sakarya ilinde, **453** adet de Düzce ilinde, Kızılay deposunda bulunmaktadır.

Son yıllarda ülkemizde ve yurtdışında vukuu bulan afetlerden dolayı, **808** adet konteynir da İran'ın Bam şehrinde meydana gelen depremden etkilenen afetzedelere barınmalarını sağlamak üzere gönderilerek bir Türk Köyü oluşturulmuştur. 2006 yılında Diyarbakır, Batman, Şanlı Urfa ve Mardin illerinde meydana gelen su taşkını afetinde **458** adet, 2007 yılı

Ankara-Bala Depremi sonucu **49** adet ve ülkemizin değişik yerlerinde vukuu bulan afet olaylarından dolayı **315** konteynir, afetzedeler tarafından, geçici iskan amaçlı olarak kullanılmaktadır.

Marmara Depremi sonrasında bölgede yapılan afet konutlarının bedelleri arasındaki eşitsizliklerin giderilerek sosyal dengenin sağlanması için; **31.03.2006** tarih ve **2006/10283** sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla toplam **24.193.584 YTL** tolere edilerek konut başına yaklaşık **1.300 YTL** ile **3.000 YTL** indirim sağlanmıştır.

Yine aynı Kararname ile Başbakanlık Proje Uygulama Birimi tarafından yaptırılan **5 866** işyerinin borçlandırma ve maliyet bedellerinde **% 50** indirim yapılması kararı ile hak sahiplerinin borçlarından yaklaşık **61.089 YTL** tutarında indirim yapılmıştır. İşyeri maliyeti **20.000 YTL** ile **25.000 YTL** arasında olup **% 50** indirimle işyeri başına **10.000 YTL** ile **12.500 YTL** indirim sağlanmıştır. Boşta kalan işyerleri, ihtiyacı olan kamu birimlerine Bakanlar Kurulu Kararıyla tahsis edilerek kamu yararı sağlanmıştır.

Böylece, vatandaşlarımızın mağduriyetlerinin giderilmesi için toplam **85** milyon **282** bin **584 YTL** tutarında ilave destek sağlanmıştır.

**5511** sayılı Kanunla, mevcut borcunu defaten ödeyen hak sahiplerinin borçlarından **% 20** indirim yapılması imkânı getirilmiş, hak sahibi konutların satışı ile geri ödemelerin dönüşü hızlanmıştır.

Marmara Bölgesindeki afetzede hak sahibi aileler için yapılan konut ve işyerlerinden kullanılmayanlar, atıl vaziyetten kurtarılarak, ekonomiye kazandırılması amacıyla, sosyal amaçlı kullanılmak üzere, İl Özel İdareleri ve Belediyelere 4864 Sayılı Kanun kapsamında Bakanlar Kurulu Kararıyla verilmiştir.

**2008** yılı içerisinde Ankara- Bala Depremi, Antalya- Karataş, Mersin- Gülnar orman yangınları ve Çorum- Ahacık yangını



sonucu, afetzedelerin daimi iskân konutlarının yapılması için, hasar tespiti, yer seçimleri, hak sahipliği, plan çalışmaları tamamlanarak, 2008 yılı yatırım programına ek olarak alınmış olup, söz konusu konutlar 2009 yılı içerisinde afetzedelere teslim edilecektir.

İstanbul İli Avcılar ilçesindeki muhtemel heyelan afeti nedeniyle, adı geçen İlçe için 7269 sayılı Afetler Kanununun **13/d** maddesi hükmü uyarınca, Bakanlar Kurulunun **28.06.2005** tarih ve **9109** sayılı Kararı ile “Afete Maruz Bölge” ilan edilmiştir. Hak sahibi ailelere yapılacak konutlar için hazine arazisi tahsis edilerek, tüm işlemleri Bakanlığımızca tamamlanan **140** konut ve **146** işyeri'nin inşası ihale edilmiş olup, 2009 yılı içerisinde teslim edilecektir.

Ayrıca afete uğrayan yerleşim yerlerindeki alt yapılarda meydana gelen hasarlardan dolayı, genel hayatlarını etkileyen olumsuz şartların telafisi, iaşe, ibate ve barınma ihtiyaçlarının karşılanması için şu ana kadar Valilikleri emrine **52 milyon 752 bin YTL** Acil Yardım Ödeneği gönderilmiştir.

İskân Projeleri kapsamında yatırım programında 9 ilde 15 projede yer alan 1.709 iskân konutunun yapımı çalışmaları devam etmekte olup, 89 adet konutun yapımı yılsonunda bitirilecektir.

Kırsal alanda iç iskânın düzenlenmesi projesi kapsamında Kendi Evini Yapana Yardım (KEYY) metoduyla 429 hak sahibine kredi açılmış olup, yılsonunda 118 ailenin evleri tamamlanacaktır.

Ayrıca, Iısu, Hasankeyf, Yusufeli Barajlarının yapımı kapsamında, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, TOKİ, Afet İşleri Genel Müdürlüğü, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ve İller Bankası Genel Müdürlüklerimiz, bu projelerin gerçekleştirilmesi için, ortak çalışma yapmaktadırlar.

- Iısu Barajı kapsamında iskân edilecek yerleşim birimlerinden başta Hasankeyf İlçe merkezi olmak üzere 6 köyde bilgilendirme toplantıları ve devlet eliyle iskân duyurusu

yapılmıştır. İllisu köyünün yeni yerleşim yeri belirlenip 48 hak sahibi aile için konut ve tarım arazisi üretilmiş ve kuraları çekilerek vatandaşlara teslim edilmiştir.

- Hasankeyf İlçe merkezinin yeni yerleşim yeri, kültürel ve tarihi varlıkların korunması parkının jeolojik etütleri sonucu imar planları yapılmış olup, kamulaştırma işlemleri halen devam ettirilmektedir.

- Yusufeli Barajı yapımı kapsamında iskân edilecek yerleşim birimlerinde etüt-proje çalışmaları devam etmektedir.

İskân Kanunu kapsamında karşılıksız yardım olarak hak sahiplerine ödenmek üzere, 2008 yılı içerisinde **1.100.000 YTL** kira yardımı Valilikler emrine gönderilmiştir.

### **Sayın Başkan, Değerli Üyeler,**

Bakanlığımızın afetlerle ilgili temel prensibi yara sarmak yerine, yara almamak olarak belirlenmiştir. Bu manada risk yönetimini öne çıkaracak çalışmalara hız verilmiştir.

Bakanlığımız önümüzdeki günlerde Türkiye Ulusal Afet Stratejisi platformunu oluşturmak üzere kısa ve uzun vade de her düzeyde karar vericilerin elinde yol gösterici bir kılavuz olacak Afet Yönetimi Strateji Planının (Mavi Kitap) hazırlık çalışmalarına başlamıştır.

Bu kapsamdaki proje ve çalışmaları şu şekilde özetleyebiliriz:

**1-“Ulusal Sismik Ağ Sisteminin Geliştirilmesi Projesi”:** Bakanlığımız, bu amaçla 2008 yılı içerisinde 50 adet deprem gözlem istasyonu alımı yaparak, zayıf yer hareketi kayıt istasyonu sayısını 144’e, kuvvetli yer hareketi kayıt ağındaki istasyon sayısını 250’ye çıkartılmıştır. Ülke deprem aktivitesi 7 gün 24 saat izlenmekte, çözümlenmekte ve ilgili birimler bilgilendirilmektedir. Kuvvetli yer hareketi kayıt ağı deprem gözlem istasyonu sayısının 2015’e kadar 500’e çıkarılması hedeflenmektedir.

**2-“Doğu Anadolu’da Bulunan Farklı Mimari Mirasların Teknik Etkileşimi ve Koruma Programı Araştırma Projesi”:** Japon Teknoloji Enstitüsü ve Tokyo Teknoloji Enstitüsü ile başlatılan, proje çerçevesinde; tarihi mirasımızın deprem dayanımları incelemeye alınmıştır. Bu çerçevede geçmiş tarihsel dönemlerde yoğun depremlerden etkilenmiş ve Bizans, Ermeni, Gürcü, Selçuklu ve Osmanlı mimarisi tarihi eserlerince zengin olan Doğu Anadolu Bölgesinde çalışmalar yapılmış ve proje 2008 yılında sonuçlandırılmıştır. Proje sonucunda bölgede yer alan tarihi eserlerin deprem performanslarını ortaya koyan rapor ilgili birimlere iletilmiştir.

**3-“Türkiye Ulusal Afet Arşiv Bilgi Sistemi Projesi”:** Türkiye’nin yaşamış olduğu afetlere ait ulaşılabilen verilerin (haritalar, raporlar, fotoğraflar v.b.) Coğrafi Bilgi Sistemi mantığı içerisinde bilgisayar ortamına aktarılması ile vatandaşa daha hızlı ve güvenilir hizmet sunulması amaçlanmıştır. Türkiye Ulusal Afet Arşiv Sistemine ait sistem tasarımı tamamlanmış ve doğal ve insan kaynaklı 2029 afet olayına ait her türlü bilgi ilgili birimlerden toplanarak 2008 yılında veri tabanına girilmiştir. Geçmiş yıllara ait verilerin veri tabanına girişı devam etmektedir.

**4-“Bütünleşik Afet Tehlike Haritalarının Hazırlanması Projesi”:** Yerel yönetimlerimize, imar uygulamalarına örnek olmak üzere başlattığımız proje kapsamında, Kastamonu ve Karabük illerinden sonra 2008 yılında Bartın ilinin bütünleşik afet tehlikesi haritası üretilmiştir. 2009 yılında Zonguldak ilinin bütünleşik afet tehlikesi haritası tamamlanarak Batı Karadeniz Bölgesinin bitirilmesi hedeflenmiştir.

**5-“Yeni Nesil Deprem Yönetmelikleri İçin Performans Esaslı Değerlendirme ve Güçlendirme Yöntemlerinin Araştırılması ve Değerlendirilmesi”:** Bakanlığımızın Orta Doğu Teknik Üniversitesi (ODTÜ) ile birlikte yürüttüğü bu proje ile performans esaslı deprem mühendisliğinin temel unsurları olan deprem tehlikesinin spektral ivme ve yer değiştirmeler cinsinden modellenmesi, eleman performans kriterlerinin ve düzeylerinin hasar-şekil değiştirme ilişkilerini kullanarak tanımlanması ve

Ülkemiz koşullarında en pratik ve en ekonomik olarak uygulanabilecek güçlendirme tekniklerinin belirlenmesi sağlanabilecektir.

**6-“Riskli Binaların Hızlı Değerlendirme Yöntemleri İle Belirleme Formunun Geliştirilmesi ve Pilot Uygulaması Projesi”:** lkemizdeki öncelik verilmesi gereken riskli binaların biran önce belirlenmesi ve bu binaların analitik olarak değerlendirilmesi, Risk Yönetimi açısından, önem arz etmektedir. Deprem riski taşıyan gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerin çoğunda bu değerlendirmeler için, kademeli değerlendirme yöntemleri kullanılmaktadır. Adı geçen proje ile bu konudaki mevcut mevzuat eksikliğinin giderilmesi hedeflenmektedir.

**7-“Türkiye’nin Heyelan ve ığ Riski Tehlike Haritalarının Yapılması Projesi”:** Heyelan ve çığ afetlerinin son yıllarda oldukça artan etkileri göz önünde tutularak, afet zararlarının azaltılması kapsamında önceden tedbirlerin alınabilmesi ve yerleşim yerlerinin planlanabilmesi amacıyla, riskli alanların belirlenerek haritalanması çalışmaları başlatılmıştır.

Böylece, bölgesel olarak afet yoğunluğunun tespit edilmesi sağlanarak, insan hayatı ve yapılaşmanın korunması, ekonomik ve sosyal kayıpların en aza indirgenmesi, yapı tekniklerinin ve diğer önlemlerin iyileştirilmesi gibi pek çok fayda elde edilebilecektir.

Pilot alan olarak seçilen Trabzon, Rize ve Artvin illeri arasında Rize İli arazi çalışmaları tamamlanmış olup diğer illerin 2009 yılında tamamlanması planlanmaktadır.

**8-“ığ Haritalama ve nlem Yapı Tekniklerinin Karşılaştırılarak Julian Alpleri ve Rize-Sivrikaya’ya Uygulanabilirliğinin Ortaya Konulması Projesi”** Slovenya Anton Melik Coğrafya Enstitüsü ile Afet İşleri Genel Müdürlüğümüzün TÜBİTAK destekli olarak yürüttüğü proje ile, çığ haritalama ve önlem tekniklerinin karşılaştırılması, standardizasyon oluşturma imkânları irdelenmektedir. Bu projede son aşamaya gelinmiştir.

**9-“Türkiye’deki Dağcılık Aktivitelerinin Yapıldığı Dağların Güvenli Rotalarının Belirlenmesi- Aladağlar Örneği Projesi:** Proje, TÜBİTAK 1001 Araştırma Projeleri desteği ile gerçekleştirilmektedir. Bu projede; alanın Çığ Tehlike Haritası hazırlanacak, tırmanma rotalarında alınabilecek önlemler belirlenecek ve bu durum üç yabancı dilde kitapçıkla yurtiçi ve yurtdışına dağıtılacaktır.

Bu çalışma daha sonra ülkemizde dağcılık sporunun yapıldığı diğer dağ silsilelerinde de gerçekleştirilecektir. Arazi çalışmaları tamamlanmış olup büro çalışmaları ile 2009 yılında projenin bitirilmesi hedeflenmektedir.

**10- “Türkiye Çığ Tahmin ve Erken Uyarı Sisteminin Oluşturulması Projesi” (ÇİĞTEUS):** Afet İşleri Genel Müdürlüğümüz, Devlet Meteoroloji İşleri Genel Müdürlüğü ve Gazi Üniversitesi ile beraber yapılmakta olan bu proje çalışmalarında; mevcut meteorolojik veriler, kar profili ölçümleri ile beraber analiz edilerek çığ tahmininin yapılması, Erken Uyarı Sisteminin kurulması, işletilmesi ve tüm ülkeye yaygınlaştırılması çalışmaları yapılacaktır.

**11-“Kar ve Çığ Ölçümlerinin Standardizasyonu ve Orta Asya Bölgesine Yaygınlaştırılması Projesi”:** TİKA Koordinatörlüğünde Özbekistan ile beraber gerçekleştirilmeye başlanmıştır. Bu projede; kar ve çığ rasatlarının karşılaştırılması, en ideal rasatların ve ölçüm sıklıklarının belirlenmesi, ölçümlerde standardizasyonun sağlanması ve bölgesel kullanımının yaygınlaştırılması amaçlanmış ve arazi çalışmaları tamamlanmıştır. TİKA’nın yapacağı alımlarla malzeme desteği ve teknik destek sağlanacaktır.

**12-“Avrupa–Akdeniz Büyük Doğal ve Teknolojik Afetlerle Mücadele Antlaşması (EUR-OPA) Üyeliği ve Avrupa Doğal Afetler Eğitim Merkezi (AFEM) Eğitim Projeleri”:**

**1987** yılında imzalanan **EUR-OPA** Antlaşması uyarınca **AFEM**, doğal ve teknolojik afetler konularında antlaşma üyesi ülkelerin, afete karşı önlem alma, afet etkilerini giderme

konusunda görevli personelini ve halkını eğitmekle görevli bir merkezdir.

AFEM bu görevleri kapsamında **2007–2015** dönemini içeren yıllık afet eğitim faaliyetleri programını çıkarmış olup, ulusal ve uluslar arası düzeyde eğitim faaliyetleri, seminer, konferans, basılı ve görsel yayınlar aracılığıyla gerçekleştirilmektedir.

Bu kapsamda, 2008 yılı içerisinde 2'si Meteoroloji Genel Müdürlüğü ile ortaklaşa olmak üzere 3 Uluslararası Eğitim Toplantısı düzenlenmiştir. 27 Ekim 2008 tarihinde İstanbul'da yapılan toplantıya 25 Avrupa ülkesinin temsilcileri katılmıştır.

Yerel yönetimleri afetler konusunda bilgilendirmek amacıyla Ankara Büyükşehir Belediyesi ve Keçiören Belediyesi ile Trabzon, Elazığ, Erzurum ve Van illerinde 28 ilin Bayındırlık ve İskân Müdürlüğü elemanlarının katıldığı eğitim toplantıları yapılmıştır.

**13-“Yeniden Kurulacak İskân Yerlerinin Hâlihazır Harita İmar Uygulama ve Tapu Tescil İşlemleri Yapımı Ekipman Donanım ve Yazılım Temini Projesi”** Proje kapsamında; Afyon, Burdur, Erzurum, Kahramanmaraş, Mardin, Siirt illerinde 25 yeni yerleşim yerinin imar uygulama ve tescil işlemlerinin hizmet alımı yöntemi ile yapılmasına yönelik çalışmalar tamamlanarak ödenekleri gönderilmiştir.

Adıyaman, Artvin, Erzincan, Giresun, Kastamonu, Muş, Nevşehir ve Tokat illerinde, harita ve imar hizmetlerinin yürütülmesinde kullanılacak cihazların alım işleri tamamlanma aşamasındadır.

**14-“Aktif Fayların Üstünde Planlama ve Tampon Bölge Oluşturma Kriterleri Projesi”** Proje ile aktif faylar üzerinde ve çevresinde kentsel planlama kriterlerinin belirlenmesi, tampon bölge oluşturma esaslarının ve yasal düzenlemelerin ortaya konması amaçlanmaktadır.

Üniversiteler ve diğer kamu kurumlarından ilgililerin katıldığı komisyon marifetiyle mevzuat çalışmalarına devam edilmektedir. 2009 yılı sonuna kadar projeye dair literatür ve ön büro çalışmalarının tamamlanması hedeflenmektedir.

**15-“Güneybatı Anadolu Moloz Akması Alanlarının Tespiti Projesi”** Belirlenen pilot bölgede, geçmişte yaşanmış ve gelecekte yaşanma riski taşıyan çamur ve moloz akması alanlarını belirleyerek, haritalamak ve bunların izalesine ilişkin gerekli önlemlerin belirlenmesi amaçlanmıştır.

Proje kapsamında projeye ilgili satın alma süreci tamamlanmış, (donanım, harita-hava fotoğrafı-uydu görüntüsü vb.), büro ve literatür çalışmalarına devam edilmekte olup, pilot bölgedeki arazi çalışmalarına başlanacaktır.

**16-“Türkiye Afete Duyarlı Yerleşime Uygunluk Sistemi Projesi (TADYUS)”** Proje kapsamında, Afet İşleri Genel Müdürlüğü arşivinde bulunan tüm rapor ve etütlerin sayısal ortama aktarılarak, arazi kullanımına yönelik öneri ve kısıtlamaların uygulayıcı kurumlar tarafından kullanılmasına açık hale getirilmesi amaçlanmıştır.

Proje kapsamında, TADYUS sisteminin donanım ile ilgili teknik alt yapısının oluşturulmasına yönelik teknik şartname hazırlanmış ve satın alma süreci devam etmektedir.

**17-“Afet Bilgi Envanteri Projesi”:** Son aşamasına geline projede, final çıktısı olan "Türkiye'de afetlerin istatistiksel ve mekânsal dağılımı - Afet Bilgi Envanteri" adlı kitap ve ilgili poster ve afişler basımı gerçekleştirilecektir.

**Sayın Başkan, Değerli Üyeler,**

**Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğü;** İmar Kanunu ve Yönetmeliklerine ilişkin düzenlemeleri yapan ve bunların yurt çapında uygulanmasına yön veren; kamu yatırımlarına yönelik her tür ve ölçekteki planları hazırlayan ve onaylayan; kıyılar ve kıyı yapılarıyla ilgili imar planlama ve onay

işlemlerini yürüten; afet bölgelerindeki her tür ve ölçekteki planları hazırlayan ve onaylayan; kırsal alanların kalkınmasına yönelik mekânsal konularda çalışmalar yapan ve Bakanlığımızın bilişim yatırımlarını gerçekleştiren teknik bir ana hizmet birimimizdir.

**İmar Planlama Kıyı Mevzuatı kapsamında;** Kıyı Alanları Bütünsel Planlama ve Yönetim Projeleri ile Marmaray Projesi, Aydın Kuşadası Kruvaziyer Limanı, Tuzla Tersanesi, Yalova Altınova Tersanesi, Bodrum Yalıkavak Yat Limanı gibi kıyı yapılarına ilişkin 60 adet 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onayı ile 90 farklı alanda, kıyı kenar çizgisi tespit ve onay işlemi yapılmıştır.

- Kıyı Kanunu gereği Kıyı Alanlarında planlama yetkisi olan Bakanlığımız 2007 yılı içerisinde başlattığı **İzmit Körfezi (Kocaeli – Yalova) ve İskenderun Körfezi Kıyı Alanları Bütünsel Planlama ve Yönetim Projesi** ile Ülkemiz kıyıları yeni bir yaklaşım ve model çerçevesinde planlanmakta, kıyı alanları planlaması, sadece kıyı ve sahil şeridinden oluşan bir mekân değil, bir bölge olarak ele alınıp bölge planlama anlayışı ile yapılmaktadır. Bu konu, Ülkemiz kıyı alanlarının, sürdürülebilir bir yaklaşımla, koruma kullanma dengesi gözetilerek kullanımı için büyük bir öneme sahiptir. Bu projelere ilave olarak 2008 yılı sonunda **Samsun Bütünsel Planlama ve Yönetim Projesi**, 2009 yılı içerisinde de **Antalya İli Bütünsel Planlama Kıyı Alanları Projesinin** tamamlanması planlanmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanununun 9.maddesi uyarınca Anayasa Mahkemesi Başkanlığı ve Danıştay Başkanlığı Binaları gibi resmi bina ve tesislere ilişkin 33 adet imar planının onay işlemleri tamamlanmıştır.

Özel kanunlarla yetki verilen konulara ilişkin 34 adet onay işlemi (madencilik sektörü için önem arz eden patlayıcı madde depoları, Karayolları ve Demiryolları ile ilgili planlar, Toplu konut planları, Milli Parklar ve Boğaziçi Kanunu'na tabii alanlara ilişkin planlar gibi) gerçekleştirilmiştir.



**İmar uygulamaları kapsamında;** İmar Kanunu ile ilişkili diğer mevzuat arasındaki uyumu sağlamaya yönelik araştırmalar ve çalışmalar yapılmakta, imar ile ilgili mevzuatın oluşturulmasına yönelik faaliyetler yürütülmektedir. İmar mevzuatının öngördüğü esas ve usullerin hayata geçirilmesini ve bu hususta uygulamaya esas görüş oluşturulmasını sağlamaya yönelik faaliyetler sürdürülmektedir. Bakanlıklar, kamu kurum ve kuruluşları, yerel yönetimler, özel veya tüzel kişilerce tereddüt duyularak, görüş istenilen hususlarla ilgili olarak görüş bildirilmektedir.

Kentsel dönüşümün daha etkin yürütülebilmesine yönelik çalışmalara devam edilmiştir. Kentsel dönüşüm uygulamaları Ülkemizde önümüzdeki 20 yılın en önemli gündem maddelerinden birini oluşturacaktır. Bakanlığımızca kentsel dönüşüm, çarpık yapılaşmış yerleşmelerden planlı, sağlıklı ve güvenli yerleşmelere geçişin bir aracı olarak görülmektedir. Ancak bundan daha önemlisi; sosyal politikaların kentlerde hayata geçirilmesini sağlayacak en önemli araçlardan biridir.

Kentsel dönüşüm geniş çaplı ekonomik etkileri olan, iyi yönlendirildiğinde ülke kalkınmasına ciddi katkılar sağlayabilecek, önemli bir yatırım alanıdır. Finansal boyutu ve etkileri itibarıyla, merkezi yönetim, yerel yönetim ve özel sektörün birlikte hareket etmesini gerektirmektedir. AB uygulamaları göstermektedir ki bu süreç sadece yerel yönetimlere veya özel sektöre bırakılabilecek bir süreç değildir.

Bu nedenle Bakanlığımız, kentsel dönüşüm konusunda bugüne kadar yürürlüğe konan kanuni düzenlemelerin tamamlayıcısı olmak üzere **“Dönüşüm Alanları Hakkında Kanun”** Tasarısını hazırlayarak TBMM’ye göndermiştir.

Yürütülmekte olan Sürdürülebilir Bütünleşik Kentsel Gelişme Stratejisi ve Eylem Planı (KENTGES) hazırlanması projesinin ilk aşamasında kentleşme sektörüne ilişkin tüm paydaşların katılımıyla **Kentleşme Şurası** düzenlenmesi çalışmalarına başlanmış, Şura kapsamında ilk komisyon toplantısı 12.11.2008 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Bu Şurada alınacak kararlar

doğrultusunda, ülkemizin kentleşme konusundaki temel vizyonunun hedefleri belirlenecektir.

**Kentleşme Şurasının amacı**, özellikle yerleşme, şehirleşme ekseninde Yaşam Kalitesi, Afetlere Duyarlı Yerleşme ve Şehirleşme, Doğal ve Kültürel Varlıkların Korunması, Kaçak Yapılaşma, Kentsel Yenileme/Dönüşüm, Teknik ve Sosyal Altyapı ve Sürdürülebilir Kentsel Gelişme konularında ilke ve stratejiler geliştirmek ve bu kapsamda komisyon ve genel kurul çalışmaları ile geliştirilen politika, strateji, eylem seçenekleri ve diğer tavsiyeleri Strateji Belgesi ve Eylem Planına yansıtmaktır.

Kentleşme Şurası çalışma alanları aşağıda belirtilmiştir:

1. Mekânsal Planlama Sistemi ve Kurumsal yapılanma
2. Kentsel Teknik Altyapı ve Ulaşım
3. Kentsel Dönüşüm, Konut ve Arsa Politikaları
4. Afetlere Hazırlık ve Kentsel Risk Yönetimi
5. Kentsel Miras Mekân Kalitesi ve Kentsel Tasarım
6. İklim Değişikliği, Doğal Kaynaklar, Ekolojik Denge, Enerji Verimliliği ve Kentleşme
7. Kentsel Yoksulluk, Göç ve Sosyal Politikalar
8. Bölgesel Eşitsizlik, Yerel Kalkınma ve Rekabet Edebilir Kentler
9. Kentlilik Bilinci, Kültür ve Eğitim
10. Yerel Yönetimler, Katılımcılık ve Kentsel Yönetim

**Kırsal Alanlar kapsamında;** Kırsal yerleşme olarak tanımlanan alanlarda yapılaşmanın plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkül etmesi için çalışmalar yürütmek; Bu amaçla belediye mücavir alanında bulunan köyler için hazırlanacak olan köy yerleşme planlarına, ilişkin usul ve esasları belirlemek, Mevzuat düzenlemesini yapmak, tüzük, yönetmelik, tip sözleşme, şartname ve rehberler hazırlamak, hazırlatmak ve yayınlanmasını sağlamak, uygulanmasını takip etmek; Kırsal yerleşme alanlarına ilişkin mekânsal konularda her türlü araştırma ve etüt çalışmaları yapmak, yaptırmak, envanterler oluşturmak ve

çalışma sonuçlarını ilgili taraflar ile paylaşmak gibi çalışmalar yürütülmektedir.

2008 yılında **Kırsal Alanda Yöresel Mimari Özelliklerin Belirlenmesi Projesi** başlatılmıştır. Proje ile Kırsal yerleşimlerde yapılacak yapıların yörenin yaşam koşullarına ve alışkanlıklarına, yöre kültür ve ekolojisine, yöre mimarisine, fen ve sağlık kurallarına uygun olması, yöresel malzemeler kullanılarak yapılabilmesi amacıyla araştırmalar yapılması; rehber kitap oluşturulup mimari projeler üretilerek örnek bir alanda bu projelerin uygulanması amaçlanmaktadır. Yılsonu itibariyle teslimi yapılacak projede **Kayseri İli pilot bölge** olarak seçilmiştir. Proje sonuçları Bakanlığımızca tüm illere yaygınlaştırılacaktır.

**Köy Yerleşik Alan Sınır Tespitlerinin Yaygınlaştırılması Projesi** ile köy yerleşik alan sınırlarının tespit edilerek, köylerde yaşayan vatandaşların mağduriyetlerinin en aza indirilmesi amacıyla yerleşik alan sınırlarının tespitlerinin bir program dâhilinde tamamlanması sağlanacaktır.

**Stratejik Fiziki Planlama ve Mücavir Alan Çalışmaları Kapsamında;** Ülke, bölge ve alt bölge ölçeğindeki fiziki planlamaya ilişkin ilke, politika, hedef ve stratejileri belirlemek, İmar Kanunu'nda ifade edilen üst ölçekli planlama yetkileri çerçevesinde, ülkemizde sürekli ve dengeli bir kalkınmanın sağlanabilmesi ve kamu ve özel sektör yatırımlarının yer seçim sürecinin daha sağlıklı ve kısa zamanda gerçekleştirilebilmesi için ihtiyaç duyulan çalışmalar yapmak, belediye mücavir alan inceleme kriterlerini belirleyici çözümler üretmekte ve mücavir alanları onaylanmak, O.S.B. Sanayi Alanları Yer Seçimi Komisyon çalışmalarına ve Teknolojik Gelişme Bölgeleri Oluşturma çalışmalarına katılmak, görüş oluşturmak gibi faaliyetler sürdürülmektedir.

Belediyelerin ve yerleşmelerin sağlıklı ve düzenli gelişebilmesi için **2008 yılı içinde 17 adet mücavir alan** incelemesi yapılmış ve onaylanmıştır. Ayrıca Adrese Dayalı Kayıt Sistemi(AKS) kapsamında yerel yönetimlerce yürütülen yapı ruhsatı çalışmalarına katkı sağlamak amacıyla daha önce

başlanılmış olan Ülke genelinde mücavir alanların, adres bilgi sistemiyle bütünleştirilmesi çalışmalarına devam edilecektir.

Ayrıca, Yatırım Ortamını İyileştirme Koordinasyon Kurulu altında çalışan **Yatırım Yeri Teknik Komitesi Başkanlığı** faaliyetlerini Bakanlığımıza bağlı olarak yürütülmekte olup, planlama ve yer seçimine ilişkin yatırımcının karşılaştığı veya karşılaşılabileceği sorunlara çözümler üretilmekte ve yatırımın önündeki engeller bir bir kaldırılmaktadır.

**Yerel Yönetimlere Destek Faaliyetleri kapsamında;** Bakanlığımızın hizmet içi eğitim faaliyetleri yürütülmekte, Bakanlık görev alanına giren konularda diğer kuruluşlara, meslek gruplarına eğitimler düzenlenmekte; Bakanlığın görev kapsamındaki her türlü ikili ve çok taraflı ilişkiler ve uluslararası kuruluşlarla ilgili iş ve işlemler yürütülmekte, Bakanlığımız ile belediyeler arasında bilgi ve tecrübe alışverişi sağlamak amacıyla yayınlar hazırlanmaktadır.

Bu kapsamda, turizm öncelikli yöre belediyelerinin yapacakları düzenleme ve kamulaştırma projelerine katkı niteliğinde yardım yapılmaktadır. Ayrıca İller Bankası karının %55'i, köy gelirlerini artırıcı tesis projelerinde kullanılmak üzere Köy Kalkınma Payı olarak ayrılmakta olup, 2008 yılı için ayırım yapılmaksızın her ilin 25'er köyüne, her bir köy için 39.000 YTL yardım gönderilmektedir.

“Yerel Yönetimlerin (İl Özel İdareleri - Belediyeler) İmar Hizmetleri Eğitim Projesi” kapsamında, 2008 yılında, iki ay süreli olarak düzenlenen kurslar ile yıl içerisinde düzenlenen kurs, seminer vb. eğitim faaliyetlerine 2200 personelin katılımı sağlanmıştır.

İmar mevzuatının uygulanmasında yerel yönetimlerin karşılaştığı sorunların ve güçlük çekilen konuların açıklanması ve yorumlanmasında ülke çapında ortak bir uygulama yerleştirilmesi amacıyla; Doğu Karadeniz, Doğu Anadolu ve Güneydoğu Anadolu Bölgelerinde düzenlenen “İmar, Kıyı ve Afet

Uygulamaları Bölgesel Seminerleri”ne 31 il ve 260 ilçeden toplam 600 kişinin katılımı sağlanmıştır.

Alan Düzenleme Ana Uygulama Esaslarını Belirleme Projesi ve Alan Düzenleme Ana Uygulama Esaslarının Belirlenmesinde Değer Eşitliğini Esas Alan Modelin Bir Pilot Bölgede Uygulanması Projesi ile arazi ve arsa düzenlenmesinde yeni yöntemler araştırılmış, kamuoyunun bilgisine sunulmuştur. Projenin mevzuata aktarılmasına yönelik çalışmalar devam ettirilmektedir.

**Bilgi İşlem Hizmetleri kapsamında yürütülen çalışmalar;** Bakanlık bilişim altyapısının kurulması-yönetilmesi, sistemin bilgi güvenliğinin sağlanması, Bakanlık iş süreçlerine dayalı efektif her türlü bilişim politikalarının üretilmesi ve uygulanmasıdır.

Bakanlık ağındaki kullanıcılara donanım/yazılım/yönetim/ internet hizmeti bazlı teknik destek verilmiş, iyileştirme çalışmaları yapılmış ve danışmanlık hizmeti verilmiştir.

Kurumsal Bilgi Teknolojisi Altyapısının Güçlendirilmesi ve İş Süreçleri Otomasyonu Projesi, BİB EDYS Doküman Arşivi Oluşturma Projesi ve BİB Uzaktan Eğitim Projesi olmak üzere her üç proje, Bakanlığımızın daha hızlı, kullanıcı portföyü ve kullanıma sunulan hizmet sayısının arttığı, iş süreçlerinin teknolojik imkânların gerisinde kalmadan daha doğru ve etkin işlediği, insan kaynaklarımızın kalitesini artırdığı, şeffaflık ve ölçülebilirliğin hizmet anlayışına eklemlendiği, karar destek sistemi ile desteklenen pozitif bir yönetişimin olduğu modern bir bakanlık meydana getirmek için gerekli tüm bilişim temelli çalışmaları içermektedir.

Bu projeler sayesinde, tüm bakanlık birimleri yetkiler çerçevesinde, ihtiyaç duyduğu maksimum bilgiye, işlerini kolaylaştırabilecek birçok uygulamaya elektronik ortamda hızlı ve güvenli bir şekilde ulaşabilecek, halka sunduğu hizmeti daha kaliteli ve kısa sürede gerçekleştirebilecek, bakanlığın diğer birimleri ile veri ve görüş alış verişinde bulunulabilecek, iş akışları ve eğitimlerin önemli bir kısmı elektronik ortamdan

yürütülebilecek, vatandaşın kullanımına daha çok bilgi açılabilir olması bu projelerin getireceği faydaların başlıcalarındandır.

Tüm bakanlık birimlerinin bilişim altyapısının tek bir merkezden yönetildiği, bilişim politikalarının tek bir merkezden belirlendiği, tüm verinin elektronik ortamda üretildiği, paylaşıldığı, işlendiği, sonuçlandırıldığı, hızlı ve güvenli iş süreçlerinin var olduğu bir bilişim platformunun oluşturulması amaçlanmaktadır.

Kurumsal Bilgi Teknolojisi Altyapısının Güçlendirilmesi ve İş Süreçleri Otomasyonu ve EDYS Doküman Arşivi Oluşturulması projeleri kapsamında;

- Bakanlık merkez ve taşra teşkilatının tüketim ve dayanıklı taşınır malzemelerinin takibi ve kayıt altına alınması için oluşturulan “Duran Varlık Yönetim Sistemi”nde barkod kullanımına geçiş çalışmaları,

- Tüm bakanlık birimlerinin kullanımına açık, iş süreçlerinin minimuma indirildiği ve üst seviyede bilgi/tecrübe/belge'nin paylaşıldığı güvenli bir kurum içi portalın oluşturulması çalışmaları,

- 5651 Sayılı kanun ve ISO 27001 standardı kapsamında ihtiyaç duyulan Merkezi kayıt yönetimi ve izleme sisteminin kurulması çalışmaları devam etmekte,

- 2008 sonu itibari ile Coğrafi Arşiv Sisteminin faaliyete geçirilmesinin ardından, mevcut arşiv (halen arşivin genişletilmesi çalışmaları devam ediyor) yetkiler dâhilinde ilgili tüm bakanlık personelinin, kamu dairelerinin ve kısmen halkın kullanımına açılacaktır.

- ISO27001 Uyumlu Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi (BGYS)'nin gerekleri olan politika dokümanının tamamlanmasının ardından gerekli prosedürler tamamlanarak TSE'ne bu belgenin alımı için gerekli prosedürlerin başlatılması amacı ile gerekli başvuru yapılacaktır.

- Evrak akışında e-imza kullanımı için testlere başlanmıştır. 2008 yılı bitmeden kullanıma geçilmesi planlanmaktadır.

- 2009 Yılı sonuna kadar 3.000.000 civarında evrak sanal ortama aktarılarak, sorgulama, indirme ve raporlama istekleri için hizmete sunulacaktır.

**Eğitim ve Dış İlişkiler Faaliyetleri kapsamında;** Bakanlığımızın hizmet içi eğitim faaliyetleri yürütülmekte, Bakanlık görev alanına giren konularda diğer kuruluşlara, meslek gruplarına eğitimler düzenlenmekte; Bakanlığın görev kapsamındaki her türlü ikili ve çok taraflı ilişkiler ve uluslararası kuruluşlarla ilgili iş ve işlemler yürütülmekte, Bakanlığımız ile belediyeler arasında bilgi ve tecrübe alışverişi sağlamak amacıyla yayınlar hazırlanmaktadır.

Ülkemizin Avrupa Birliği'ne tam üyeliğe ilişkin hazırlık çalışmalarında, Bakanlığımız içi koordinasyon ve yapılması gerekli mevzuat değişikliklerinin Ulusal Programa uygun olarak yönlendirilmesi ve yürütülmesi sağlanmaktadır.

**Müteahhitlik Hizmetleri ve Belgelendirme çalışmaları kapsamında,** yurt içinde ve yurtdışında taahhüt üstlenen müteahhitlerimize, 170 adet yurtiçi müteahhitlik belgesi, 62 adet yurtdışı müteahhitlik belgesi, 61 adet yurtdışı geçici müteahhitlik belgesi, 250 adet imar planı yapımı yeterlilik belgesi ile 2 adet harita müteahhitlik belgesi düzenlenmiştir.

Ayrıca, çıkarılacak olan **Yapı Müteahhidi Yetki Belgesi Yönetmeliği** ile ruhsata tabi iş yapan yapı müteahhitlerinin denetlenmesi amaçlanmakta, Yapı Müteahhitliğinin sertifikasyonu ile bu mesleğin, mesleki ve mali yeterliliği haiz olanların yapabileceği bir sektör haline getirilmesi hedeflenmektedir.

Belediyeler Tip İmar Yönetmeliğinin adı Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği olarak değiştirilmiş ve uygulama alanı,

Büyükşehir belediyeleri ile belediye ve mücavir alan sınırları dışındaki planlı alanları da kapsayacak biçimde genişletilmiştir.

Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik, Arazi ve Arsa Düzenlenmesi ile İlgili Esaslar Hakkında Yönetmelik, Otopark Yönetmelikleri ve imar ile ilgili diğer ikincil mevzuatta; değişen koşullara uyumu sağlamaya ve uygulamada yaşanan sorunların giderilmesine yönelik araştırma ve incelemeler devam etmektedir.

Bunun yanı sıra özellikle kırsal alanda karşılaşılan sorunların çözümü amacıyla Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinde değişiklik yapılacaktır.

**Yerleşmelerin Dönemsel Raporlarının Hazırlanmasına İlişkin Format Oluşturma Projesi** hazırlanmış ve bu projenin sonucunda; Yerleşmelerin mekânsal, siyasal, sosyal, kültürel, ekonomik ve teknik altyapıya yönelik mevcut durumu, sorunları, yaşam kalitesi riskleri, sınırlamaları, potansiyelleri vb.'ne yönelik envanterin, kılavuz niteliğinde bir el kitabı formatında ortaya konulmasını öngören Kentsel Göstergeler Kılavuzu düzenlenmiştir. Hazırlanan Kentsel Göstergeler Kılavuzu pilot olarak belirlenecek bir ilde uygulamaya yönelik olarak test edilecektir. Bu uygulamanın sonuçlarına göre proje, ülke geneline yaygınlaştırılacaktır.

İlgili mevzuat hükümleri kapsamında Bakanlığımıza verilen görev, yetki ve sorumluluklar çerçevesinde onay işlemi gerçekleştirilen bazı önemli planlar aşağıda sıralanmaktadır;

- 1/25.000 ölçekli Doğu Antalya Çevre Düzeni Planı ve kısmen Alanya Doğusu Turizm Merkezi kapsamında kalan Alanya İlçesi, Kentsel Belediyesine ait Revizyon Çevre Düzeni Planı,
- 1/25.000 ölçekli Bodrum Yarımadası Çevre Düzeni Planı Revizyonu,
- 1/25.000 ölçekli Çeşme Çevre Düzeni Planı Revizyonu,
- 1/25.000 ölçekli Tahtalı Barajı Su Toplama Havzası Düzeni Planı Revizyonu,



- 1/25.000 ölçekli Elazığ Hazar Gölü Havzası Düzeni Planı Kısmi Revizyonu,
- BTC-HPBH 1/25.000 ölçekli Adana-Karataş-Yumurtalık Kıyı Kesimi Çevre Düzeni Plan değişikliği,
- 1/25.000 ölçekli Doğu Antalya Çevre Düzeni Planı Belek Çevre Düzeni Planı Revizyonu,
- Büyükçekmece Yat Limanı Uygulama İmar Planı,
- Urla Yat Limanı ve Turizm Kompleksi Uygulama İmar Planı,
- Köyceğiz Yat Yanaşma Yeri Uygulama İmar Planı,
- Mersin Limanı Tevsii İnşaat ve Dolgu Alanı Uygulama İmar Planı,
- İstanbul-Pendik-Emirli Köyü 18 Delikli Golf Dinlenme ve Konaklama Tesisleri,
- Ceyhan Terminali İskele Dolgu Uygulama İmar Planı,
- Formula 1 İstanbul Otomobil ve Diğer Motorlu Araçlar Spor ve Yerleşme Alanı Planı,
- Ankara, Beynam Toplu Konut Planı,
- 1/25.000 Ölçekli Doğu Antalya Çevre Düzeni Planında Alanya Batısı Turizm Merkezinde kalan 1/5.000 ölçekli Türkler Nazım İmar Planı Revizyonu,
- İstanbul Tüp Geçiş (Marmaray) Projesi kapsamında Tüp Tünel Hat eksenlerine ilişkin imar planı ve aynı proje kapsamında inşa edilmesi düşünülen Üsküdar İstasyonu,
- 1/5.000 ve 1/1.000 ölçekli Ataşehir Uydukent Projesi (Toplu Konut Projesi) İmar Planları,
- 1/5.000 ve 1/1.000 ölçekli İstanbul-Avcılar ve Küçükçekmece Arsa Ofisi tarafından kamulaştırılan alanda toplu konut uygulamasına ilişkin imar planları,
- 1/50.000 ölçekli Hadımköy Metropoliten Alana Plan Değişikliği,
- İstanbul, Tuzla Tersaneler Bölgesi Revizyon İmar Planı,
- 1/25.000 ve 1/50.000 ölçekli Silivri Metropoliten Alan Plan Değişikliği,
- 1/1.000 ölçekli Yalova-Altınova Tersane Alanı Uygulama İmar Planı.

Yukarıda sıralanan planlar dışında söz konusu süre zarfında çeşitli konularda yaklaşık 1600 adet plan onayı ve kıyı kenar çizgisi tespiti işlemi gerçekleştirilmiştir.

Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı ve Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) işbirliğiyle gerçekleştirilen **“Sürdürülebilir Kalkınmanın Sektörel Politikalara Entegrasyonu Projesi”** kapsamında **“Kentleşme Alt Projesi”** tamamlanmıştır.

**Sayın Başkan, Değerli Üyeler,**

**Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı,** inşaat, etüt, proje, kontrollük, tesisat işleri ile ilgili anlaşmazlıkları inceleyen ve karara bağlayan, bu konularda şartname, tip sözleşme, analiz, yıllık rayiç ve bunların sonucu birim fiyatları hazırlayıp yayınlayan teknik bir Kurul’dur.

Yüksek Fen Kurulu Başkanlığımızca, yaklaşık maliyete esas birim fiyatların tespiti amacıyla 1.100 civarında üretici firma ve kuruluşlardan teklif istenmek ve ayrıca yeni bir yaklaşımla bire bir piyasa araştırması yapmak suretiyle, gerçek fiyatlara ulaşılmasını sağlayabilmek için çalışmalar sürdürülmekte olup, bu kapsamlı çalışma ile hem ihalelerde aşırı düşük teklifleri önleme konusunda hem de Hükümetimizin enflasyonla mücadelesinde olumlu katkı sağlanmış olmaktadır.

Kurul, Kamu İhaleleri Sözleşmeleri Kanunu’nun ilgili hükümlerinde yer alan anlaşmazlıkların çözümü konuları dışında kalan diğer sözleşme anlaşmazlıklarını da inceleyerek, uyuşmazlıkların çözümündeki yargı yükünün hafifletilmesini ve çözüm sürecinin en fazla 60-70 güne indirilmesini sağlayıcı çalışmaları yapmaktadır.

İnşaat sektöründe müteahhitler ile idareler arasındaki sözleşme ihtilaflarının yargıya intikal etmesinden önce halline katkıda bulunmaktadır. Bu konuda, yılda ortalama 300'e yakın dosya incelenmek suretiyle, ilgililere sorunlarının çözümü

yönünde görüş bildirilmekte veya Bayındırlık Kurulu Kararları ile kesin çözüm getirilmektedir.

Diğer taraftan, Kamu İhale Kanununun yürürlüğe girmesi ile, gerek yaklaşık maliyetin tespiti ve gerekse ihaleye girecek iştirakçilerin hazırlayacakları tekliflerin kendileri tarafından belirlenebileceği, bu nedenle Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca hazırlanan birim fiyat ve rayiçlerine gerek kalmadığı gibi yanlış bir kanaat oluşmuş ancak, ülke düzeyinde, gerek yapı yaklaşık maliyetlerinin tespitinde ve gerekse teklif edilecek bedellerde tüm iştirakçilerin ve tarafların;

- ortak terminoloji,
- ortak şartname,
- ortak imalat tarifi ve
- ortak malzeme standardı ile,

hareket etmeleri açısından yapılan bu çalışmaların bir Kurul marifetiyle yapılması ve kullanılması önemli bulunmaktadır.

### **Sayın Başkan, Değerli Milletvekilleri,**

Bakanlığımızın ilgili kuruluşu olan **İller Bankası Genel Müdürlüğümüz**; 3225 Belediye, 16 Su ve Kanal İdaresi, 81 İl Özel İdaresi ve 2 İlçe Özel İdaresi olmak üzere toplam 3324 mahalli idare birimine hizmet üretmektedir.

İller Bankası; harita, imar planı, jeolojik ve jeoteknik etüt, içme suyu, kanalizasyon, her türlü arıtma, katı atık, deniz deşarjı, jeotermal enerji uygulamaları, belediye hizmet binaları, soğuk hava deposu, terminal ve peyzaj projeleri gibi geniş bir alanda belediyelerimize yatırım hizmetleri vermekte ve her türlü finansman ihtiyaçlarını orta ve uzun vadeli olarak temin etmektedir.

İller Bankasının 2008 yılı Bütçe Dönemi Yatırım ve Finansman Faaliyetlerine baktığımızda;

İller Bankası, 2008 yılında kredi talebinde bulunan belediyelerden, şartları uygun olanların tamamına kredi sağlamıştır. Bu çerçevede İller Bankası Genel

Müdürlüğümüzden talepte bulunan belediyelerimize 920 adet çeşitli işler için 1 Milyar 350 milyon YTL kredi tahsis edilmiştir.

Ekim ayı itibarı ile Belediyelerimize Banka yatırım programında yürütülen işler için 350 milyon YTL, Belediyelerin kendi Yatırım programında yürütülen işlerine 250 Milyon YTL, araç-gereç ve malzeme alımları için 150 Milyon YTL olmak üzere toplam 750 Milyon YTL kredi kullanılmıştır.

Yılsonuna kadar kullanılacak kredi miktarının 1 Milyar YTL'ye ulaşacağı tahmin edilmektedir.

Bankaca 2008 yılında yapımı tamamlanan;

- 100 adet harita,
- 34 adet imar planı,
- 23 adet içme suyu tesisi,
- 27 adet kanalizasyon şebeke tesisi,
- 6 adet atık su arıtma tesisi,

belediyelerimizin hizmetine sunulmuştur.

Daha ziyade küçük ölçekli belediyelere malzeme ve ekipman kredisi vermek sureti ile ihtiyaç duyulan malzeme ve her türlü ekipmanı temin etmeleri sağlanarak, yerel yönetimlerin altyapı projelerini ihalesiz kendi imkanları ile oldukça ekonomik yoldan yapmalarına imkan veren bir model uygulamaya konmuştur. Bu suretle çok sayıda belediyenin kanalizasyon ve içme suyu niteliğindeki projelerini gerçekleştirmeleri sağlanmıştır.

İller Bankası, son yıllarda belediyelerin yanında İl Özel İdareleri'nin yatırım projelerine de önemli ölçüde finansman temin etmektedir. Yol yapımı, köprülü kavşak yapımı, okul, içme suyu tesisleri, araç gereç ve malzeme alımları bunların başında gelmektedir.

İller Bankası 2003 yılından beri çevre projelerine özel önem vermektedir. 2008 yılında 42 adet atık su arıtma tesisinin etüt, 16 adet arıtma tesisinin de proje çalışmaları yapılmıştır.

Mali kaynağı yetersiz olan belediyelerin kentsel altyapı ihtiyaçlarının karşılanmasına finansal destek sağlanması amacı ile Genel Bütçe'den İller Bankası'nca aktarılan ödenekten katkı sağlanarak; 48 adet kanalizasyon ve arıtma tesisi ile 16 adet içme suyu ve arıtma tesisinin yapım çalışmaları devam etmektedir.

İller Bankası, belediyelere teknik danışmanlık ve müşavirlik hizmetleri vermekte ve kendi imkânları ile yapmış olduğu işler karşılığında bir bedel almamaktadır.

Bu işlerin başında; Hâlihazır Harita, İmar Planları ve Projelendirme çalışmaları gelmektedir.

Son yıllarda devletin birçok kurumunda olduğu gibi İller Bankası'nda da önemli değişimler yaşanmıştır.

Öncelikle, İller Bankası “kâr” amacı güden bir kurum olmaktan çıkartılıp, “hizmet” amaçlı kurum haline getirilmiştir.

Belediyelerimizin sorunlarının çözümüne katkı sağlamak ve daha iyi hizmet sunmak amacıyla kredilerin faiz oranları düşürülmüş ve vadeleri uzatılmıştır. **Uzun vadeli yatırım kredilerinin vadesi 5 yıldan 15 yıla çıkarılmış, faiz oranı %35'ten %9'a indirilmiştir. Ayrıca, 3 yıla kadar geri ödemesiz dönem uygulaması başlatılmıştır.**

2008 yılında belediyelerimizin araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarının karşılanması için verilen krediler de dâhil her türlü yatırım projesi kredilerinde faiz oranı %9 olarak uygulanmaktadır. **Böylelikle, İller Bankası yaklaşık 20–25 yıldır Türkiye'de ilk defa bankaların uyguladığı faiz oranını %10'un altına indirmiş bulunmaktadır.**

İller Bankası tarafından gerçekleştirilmekte olan önemli icraatlardan birisi de **BELDES Projesi** kapsamında yürütülen işlerdir.

2007 yılında Yüksek Planlama Kurulu Kararı ile başlatılan ve 2008 yılında da devam edilen, belediyelerin altyapısının desteklenmesi (BELDES) Projesi ile nüfusu 10.000'in altında bulunan, şebekeli içme suyu olmayan veya çok yetersiz olan belediyelerin içme suyu tesisleri İller Bankası'nca projelendirilmekte ve hibe olarak yapılmaktadır. Bu kapsamda Genel Bütçe'den İller Bankası'na tahsis edilen 63 Milyon 500 Bin YTL ödenek ile 63 adet belediyenin içme suyu tesisinin yapımı devam etmektedir.

Yerel yönetimlere ait projelerin kredilendirilmesinde banka kaynaklarının yanı sıra uluslararası finans kaynaklarından da faydalanılmaktadır. Dünya Bankası'ndan temin edilen **213 Milyon Euro** tutarında kredi ile 11 adet belediyemizin su, atık su ve katı atık projelerinin yapımı gerçekleştirilmektedir. Dünya Bankası ile 300 Milyon ABD Doları tutarında ikinci paket için görüşmeler devam etmektedir.

Ayrıca Körfez Ülkeleri İş Birliği Projesi ile Abu Dhabi, Kuveyt Suudi Kalkınma ve İslam Kalkınma Bankası'ndan Hazine Müsteşarlığı'nca sağlanan toplam **130 milyon ABD Dolarlık** kaynak ile Marmara deprem bölgesindeki 13 adet Belediyenin kanalizasyon şebeke ve arıtma tesisleri, 6 adet Belediyenin içme suyu isale hattı, depo, şebeke ve arıtma tesisleri İller Bankası'nca yaptırılmaktadır. Bu kapsamda Akyazı (Sakarya) kanalizasyon arıtma tesisi ile Sinanoğlu, Söğütlü, Ferizli, Gökent, Kaynarca içme suyu tesislerinin yapımı tamamlanmıştır.

Avrupa Birliği'ne üyelik sürecinde İller Bankası ülkemizin yürüttüğü tüm çalışmalarda aktif rol alarak tecrübesi ve bilgi birikimini diğer kurumlarla paylaşmaktadır. Bu kapsamda yürütülen projelerden Yüksek Maliyetli Çevre Yatırımların Planlaması Projesi'nde yer alan Nevşehir Atıksu Arıtma Tesisi, Çanakkale ve Kuşadası Katı Atık Tesisi projelerinin Ulusal Katkı Payı belediyeler adına İller Bankası'nca sağlanmış ve Çanakkale, Kuşadası ve Nevşehir Belediyelerine toplam 24 Milyon YTL tutarında kredi açılmıştır.

İller Bankası, Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı'nın koordinasyonunda yürütülen Bölgesel Kalkınma Programlarının hayata geçirilmesinde de ana paydaşlardan biri olmuştur. Söz konusu programlar kapsamında, Merkezi Finans ve İhale Birimi'nde projelerin değerlendirilmesine ve programın sonuçlandırılmasına İller Bankası Genel Müdürlüğüne katkı sağlanmaktadır.

2009 yılında, İller Bankası Genel Müdürlüğü'nün Yatırım ve Finansman Programı 1 Milyar 200 Milyon TL olarak hedeflenmektedir.

Bunun 520 Milyon TL'si Banka yatırım programında İller Bankası'nca gerçekleştirilecek işlere, 680 Milyon TL'si ise belediyelerin yatırım programında belediyelerce yürütülecek işlere ait bulunmaktadır.

### **Sayın Başkan, Değerli Üyeler,**

**Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüz;** Ülkemizin tesis kadastrounu yaparak, Hazinesinin sorumluluğu altındaki tapu sicilini oluşturmak, taşınmaz mallarla ilgili her türlü alım, satım ve tescil işlemlerini yürütmek gibi çok temel görevleri vardır.

Kadastro çalışmalarına 1925 yılında başlanılmış olup, bu çalışmalar halen **22** Bölge Müdürlüğü, **1018** Tapu Sicil Müdürlüğü ve **325** Kadastro Müdürlüğünde, **16.747** personel ile sürdürülmekte ve yılda yaklaşık **20 milyon** vatandaşımıza hizmet verilmektedir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğümüzün önemli projelerinden bazılarına değinmek gerekirse;

**1. “Kadastronun Tamamlanması Projesi”;** Cumhuriyetin kuruluşundan bu yana tamamlanamayan tesis kadastro su beş yıl içinde sonuçlanma aşamasına gelmiştir.

Önceki dönemde; Ülke genelinde yıllık ortalama 350 köy/mah'de kadastro çalışmaları yapılırken, bu miktar ilk kez özel sektörden de hizmet satın alınmak suretiyle;

- 2004 yılında 1.200 köy/mah.
- 2005 yılında 4.032 köy/mah.
- 2006 yılında 3.535 köy/mah.
- 2007 yılında 3.418 köy/mah.
- 2008 yılında 862 köy/mah.(Ekim 2008 itibariyle) gerçekleşme sağlanmıştır.

2008 sonu itibariyle sorunsuz olan tüm birimlerin kadastro çalışmasının tamamlanması hedeflenmektedir. Sorunlu olan birim sayısı 1400 köy/mah'den yaklaşık 600'e kadar düşürülmüştür.

Bu yöntem ile üretimde parsel maliyeti yaklaşık **65 YTL'den 50 YTL'ye** düşürülmüş, bundan dolayı yaklaşık 170 milyon YTL tasarruf sağlanmıştır.

Ayrıca, bu üretim artışından dolayı, devlete yıllık ortalama 140 milyon YTL harç ve vergi geliri sağlanmıştır.

#### Kadastronun Tamamlanması ile

- Mülkiyet belirlemesi,
- İhtilafların giderilmesi,
- Devlete ve vatandaşa ait gayrimenkul envanterlerinin elde edilmesi,
- Vergi kayıplarının önlenmesi,
- Düzenli kentleşme sağlanması,
- Yatırım ortamının iyileştirilmesi,
- AB sürecinde "işleyen bir arazi kayıt sistemi"nin oluşturulması,
- E-Devlet Mekânsal Bilgi Sistemleri altlığının oluşturulması sağlanacaktır.

Ayrıca kadastrosu tamamlanan yerlerde, çiftçimize ödenen doğrudan gelir desteği ödemelerinde mükerrerlikler telafi edilerek, önemli miktarda tasarruf sağlanmıştır.

**2. "Tapu - Kadastro Bilgi Sistemi (TAKBİS)";** Ülke genelinde mülkiyet bilgilerinin bilgisayar ortamına aktarılıp her türlü sorgulamanın yapılabilmesini amaçlayan en temel e-devlet



projelerinden birisidir. Tapu Kadastro Bilgi Sistemi ile tapu sicil ve kadastro birimlerindeki yıllık ortalama 10 milyon adet işlem yapılmakta ve yaklaşık mevzuata uygun iş adımlarında, güvenilir, güncel ve hızlı bir şekilde 20 milyon insana hizmet sunulmaktadır.

Bu sistemle, takdire dayalı bölgesel uygulama farklılıklarının önüne geçilmiş, ülke genelinde işlemlerde standart birliği sağlanmıştır.

Pilot uygulama 2005 yılında tamamlanmış olup, aynı yıl yaygınlaştırma faaliyetleri başlatılmıştır. Bu güne kadar 373 Tapu Sicil Müdürlüğünde, 30 Kadastro Müdürlüğünde, 3 Kadastro Şefliğinde, 22 Bölge Müdürlüğünde ve Genel Müdürlük merkez binada hizmete alınmış olup, projenin üçüncü aşamasının ülke genelinde yaygınlaştırılmasına 2009 yılında devam edilecektir.

**3. “Tapu Arşiv Bilgi Sistemi (TARBİS)”**; Osmanlı döneminden beri korunan ve o gün için Osmanlı coğrafyası içinde kalan şu an bağımsızlığını kazanmış 25 ülkenin tarihi ve stratejik önemi haiz taşınmaz mal kayıtlarının yok olmaktan kurtarılıp bilgisayar ortamında her türlü sorgulamaların yapılmasını amaçlayan bir projedir.

2005 yılında ihalesi yapılmış olan bu projenin, 2008 yılı sonunda bitirilmesi hedeflenmiştir.

**4. “Harita Bilgi Bankasının Kurulması Projesi”**; Ülkemizde birçok kamu kurumu tarafından harita üretimi yapılmakta olup, kurumlar arasında üretim koordinasyonunu sağlamak ve mükerrer harita üretimini engellemek üzere geliştirilmiştir. Yasal düzenleme, sistem tasarım ve yapım aşamaları gerçekleştirilmiş olup, veri entegrasyonu devam etmektedir. Böylece, internet üzerinden tüm harita bilgileri ilgililerin hizmetine sunulmuş olacaktır.

**5. “Sürekli Ölçüm Yapan Sabit GPS İstasyonlarının Kurulması Projesi”**; Bu sistemin kurulması ile harita üretiminde her türlü ölçü işi GPS ile ilave Nirengi ve poligona gerek kalmadan 24 saat ve ülke genelinde yapılabilecektir.

Proje ile ilgili olarak TÜBİTAK, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, Harita Genel Komutanlığı ve Kültür Üniversitesi arasında 18 Nisan 2006 tarihinde yapılan protokol çerçevesinde çalışmalara devam edilmektedir.

Bu projenin gerçekleşmesi ile deprem araştırmaları için yer kabuğu hareketleri de izlenebilecek ve önemli ölçüde kamu kaynağından tasarruf sağlanacaktır. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyetini de kapsayacak şekilde genişletilen proje 2008 yılı sonunda hizmete girecek olup, tesis yapım çalışmaları büyük ölçüde tamamlanmıştır.

**6. “Tapu ve Kadastro Modernizasyon Projesi”;** Mevcut kadastro haritalarını ve dayanağı Tapu-Kadastro bilgilerini Kadastro Kanununda öngörüldüğü gibi Mekânsal Bilgi Sistemlerinin Altlığını Oluşturacak şekilde ve yapıda güncellemek, tüm hata ve noksanlıklardan arındırmak, sayısal ve hukuksal formda bilgisayar ortamına aktararak kullanıma sunmak, bu amaçla kurumsal kapasite ve altyapıyı geliştirmek amacı ile planlanan bir çerçeve çalışması olup, 2008 yılında başlamak ve beş yılda yaklaşık beş milyon kadastro parselinin güncel, güvenilir, sorunsuz ve standardize edilmiş, hukuken geçerli hale getirme çalışması olup, 3 Ağustos 2008 tarihili Resmi Gazetede yayınlanarak proje yürürlüğe girmiştir. Çalışmalar öngörülen çerçevede yürütülmektedir.

**7. “Türkiye Ulusal Coğrafi Bilgi Sistemleri Projesi (TUCBS)”;** Ulusal Bilgi Toplumu Stratejisi ve ekinde yer alan Eylem Planında Türkiye'nin bilgi toplumu olma yolunda izlenmesi gereken politikalar ile atması gereken adımların belirlendiği “Türkiye Ulusal Coğrafi Bilgi Sistemi (TUCBS) oluşturmaya yönelik altyapı hazırlık çalışmaları” kapsamında, Coğrafi bilgi sunum portalı gibi ortak altyapıların kurulması hedeflenmiş ve 75 No'lu Eylem Planında “Coğrafi Bilgi Altyapısı Kurulumu” eyleminin oluşturulması çalışmaları sürdürülmektedir.

**8. “Kurumsal Gelişim Projesi”;** Bu proje ile İdarenin çalışma verimliliği ve yönetim etkinliği ile sürekli kurumsal gelişiminin sağlanması, Kurumda başlatılmış olan gelişim ve

yeniden yapılanma çalışmalarının desteklenmesi, bütünselleştirilmesi, tüm Kurum çalışanlarına yayılımının ve sürdürülebilirliğinin sağlanması amaçlanmaktadır.

**Mevzuat Çalışmaları; TKGM Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Tasarısı Taslağı;** Kamu Reformu Temel Kanunu Tasarısı çerçevesinde Kurumun teşkilat yapısını oluşturacak Teşkilat Kanunu Tasarısı Başbakanlık tarafından oluşturulan komisyonca hazırlanarak Başbakanlığa gönderilmiştir.

**Emlak Müşavirliği Kanunu Tasarısı,** Emlak Müşavirliği ile Emlakçılık sektörünün yasal bir statüye kavuşturulması, yasal sorumluluk anlayışı ile hizmet vermesini amaçlanan yasa tasarısı Başbakanlığa gönderilmiştir.

**Tapu Kanunu, Kadastro Kanunu, Harçlar Kanunu ve Orman Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Tasarısı** ile Tapu ve kadastro hizmetlerinde etkinliğin sağlanması, orman kadastro suna ilişkin karşılaşılan aksaklıkların giderilerek uyum sağlanması amaçlanmıştır. Bu tasarı TBMM Genel Kurul gündeminde olup, yakın zamanda ele alınacaktır.

### **Diğer taraftan;**

Tapu Planları Tüzüğü, Lisanslı Harita Kadastro Mühendisleri ve Büroları Hakkında Yönetmelik, Harita ve Harita Bilgilerini Temin ve Kullanma Yönetmeliği, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Teftiş Kurulu Yönetmeliği ise Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

### **Sayın Başkan,**

### **Plan ve Bütçe Komisyonunun Değerli Üyeleri,**

Sizleri kısaca bilgilendirmeye çalıştığım faaliyetler, 60'ıncı Hükümet Programımızda yer alan öncelikleri hayata geçirecek kapsamlı ve etkili bir uygulama aracı olacaktır.

Bu öncelikler hepimizin bildiği gibi;

- Ekonomik ve sosyal olarak hızla gelişen ve kentleşen ülkemizde, insanımızın yaşam kalitesini artırmak ve tüm ülkeye yaygınlaştırmak,
- Sağlıklı ve dengeli çevrede yaşama hakkını sağlamak,
- Doğal afetlere karşı risk yönetimi yaklaşımı ile köklü bir dönüşüm programı uygulamak,
- Güçlendirme ve rehabilitasyon ihtiyacı olan kentlerimize yeni finansman modelleri geliştirmek ve
- Olması muhtemel afetlere hazırlık yapmaktır.

**Sayın Başkan,**

**Plan ve Bütçe Komisyonunun Değerli Üyeleri,**

Gerek Bakanlığımızın gerekse diğer kurumlarımızın başarılı çalışmalarına devam ederek, öngördüğümüz bu hedeflerin de gerçekleşeceğine ve aşacağına yönelik inancımı ifade ederek, 2009 yılı bütçemizin ülkemize hayırlı olmasını diliyor,

Değerli komisyonunuza, bütçemize katkılarından dolayı teşekkür ediyorum, hepinizi saygıyla selamlıyorum.

Faruk Nafiz ÖZAK  
Bayındırlık ve İskân Bakanı