


Yapı Denetimi Sistemi Projesi



T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
YAPILARIN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

MERKEZ YAPI DENETİM KOMİSYONU BAŞKANLIĞI



Ana Sayfa Duyuru Kütüphane Komisyon Yapı Denetimi İstatistikler İletişim

05.02.2013 TARİHLİ YÖNETMELİK DEĞİŞİKLİĞİNE İSTİNADEN İLLERDEKİ İHTİYAÇ DUYULAN YDK SAYISINA İLİŞKİN DUYURU

31.12.2012 DÖNER SERMAYE 2013 YILI FİYAT LİSTESİ (G

05.02.2013 TARİHLİ YÖNETMELİK DEĞİŞİKLİĞİNE İSTİNADEN AFET RİSKİ ALTINDAKİ YAPILARIN DÖNÜSTÜRÜLMESİNE İLGİLİLERİN DİKKATİNE (İLETİŞİM ADRESİ DEĞİŞİKLİĞİ HAKSINDA) YAPI DENETİM KOMİSYON BAŞKANLIĞI ÇAĞRI MERKEZİ



Haberler

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜKLERİ VE YAPI DENETİM KURULUŞLARININ DİKKATİNE

Vize, Adres Değişikliği, Unvan Değişikliği, Hisse Değişiklik

2012-04-03 Güncel haberler

DENETÇİ BELGESİ ALMAK İÇİN GEREKLİ BELGELER VE BELGELERDE DİKKAT EDİLECEK HUSUSLAR

1. Başvuru dilekçesi

2012-04-03 Güncel haberler

DENETÇİ BELGESİ VİZE İŞLEMLERİ İLE İLGİLİ DUYURU

DENETÇİ BELGESİ VİZE İŞLEMLERİ İLE İLGİLİ DUYURU

4708 sayılı Yapı Denetim Kanunu

2011-12-27 Güncel haberler

Türkiye'de Özel Sektör Yapı Denetimi



Toplam Dent. Alan :	346,114,56
Toplam İş Sayısı :	214,788
Toplam YDK Sayısı :	1,496
Toplam Denetim Sayısı :	22,606
Toplam KE Sayısı :	27,484

© 2012 Merkez Yapı Denetim Komisyonu Başkanlığı

ANA SAYFA | KOMİSYON | DUYURULAR | KÜTÜPHANE | İSTATİSTİKLER | İLETİŞİM

YAPI DENETİM SİSTEMİ (YDS)

YDS Programı; 4708 sayılı Kanun kapsamında yapı denetiminde yer alacak olan yapı denetim kuruluşları, laboratuvar kuruluşları, denetçilerin belgelendirilmesi ve belgelendirme sonrası takibi, yapıların denetiminden sorumlu kuruluşlar ve personellerin (denetçi, kontrol elemanı, yardımcı kontrol elemanı vs.) ve yapı denetimine ilişkin verilerin tutulması amacıyla kullanılmaktadır.

Yapı Denetim Sistemi Yapı Denetim Kuruluşu Rolü İle;

- * Yeni YİBF girişi, YİBF'nin ruhsat başvurusu ve YİBF devralma işlemleri,
- * Yapı Denetim Kuruluşuna ait mevcut güncel ve fesihli YİBF'ler görebilir ve bunlar arasında sorgu yapabilir ve YİBF'lere ait detaylı bilgilere ulaşılabilir.
- * YİBF'lere seviye, hakediş ve iş bitirme talebinde bulunma işlemleri,
- * YİBF'lerle ilgili hakediş bilgilerine ulaşılabilir.

- * YİBF lere aylık denetim bilgisi girişi işlemleri,
- * Mesajlar bölümünden sistemde yaşadığı sorunları sistem yönetimine iletebilir ve gelen cevapları görüntüleyebilir.
- * Firma genel bilgileri, personel bilgileri, personeller üzerindeki YİBF bilgileri görebilmektedir. Yapı Denetim Kuruluşu Güncel YİBF listesinin sağında bulunan ikonlar vasıtasıyla YİBF bilgilerini görüntüleyebilir, YİBF bilgilerinde güncelleme yapabilir, YİBF e seviye ve hakediş talebinde bulunabilir, YİBF e denetim bilgi girişi yapabilir ve YİBF'nin işlem tarihçe raporunu görüntüleyebilir.
- * Neden İşlem Yapamıyorum ikonu ile işlem yapmasına engel bir durumu olup, olmadığını kontrol edebilir.

Yapı Denetim Sistemi İlgili İdare Rolü İle;

- * Ruhsat bekleyen ve devir onayı bekleyen YİBF'lere 'onay' ya da 'red' kararı verilmesi ve verilen onayın geri alınması işlemi
- * YİBF lere şantiye şefi görevlendirme veya görevden ayırma işlemi
- * Şantiye şefi bilgilerini güncelleme işlemi
- * YİBF e ait iş yeri teslim tutanağının sisteme giriş işlemi
- * YİBF bilgilerini güncelleme işlemi
- * Seviye ve hakediş bilgilerini güncelleme işlemi
- * Yapı Denetim Kuruluşu tarafından YİBF e talep edilen seviye tespit onayı ve hakediş ödemesi işlemleri
- * Ruhsat onayı bekleyen YİBF listesinin sağında bulunan ikonlar vasıtasıyla YİBF bilgilerini görüntüleyebilir, YİBF bilgilerinde güncelleme yapabilir, YİBF'e ruhsat onayı veya ruhsat reddi işlemlerini gerçekleştirebilir
- * Güncel YİBF listesinin sağında bulunan ikonlar vasıtasıyla YİBF bilgilerini görüntüleyebilir, işyeri teslim tutanağını girebilir, YİBF bilgilerinde güncelleme yapabilir, onay işlemlerini geri alabilir, YİBF'e şantiye şefi görevlendirebilir veya görevden ayırabilir, iş bitirme yapabilir ve YİBF ile ilgili sistemde gerçekleştirilen işlemleri görüntüleyebilir.
- * İlgili idare Şantiye Şefleri listesinin sağında bulunan ikonlar vasıtasıyla; Şantiye Şefi bilgilerini, sorumlu olduğu işleri, çalıştığı müteahhitlerin m²'lerini, görüntüleyebilir, Şantiye Şefi bilgilerinde güncelleme yapabilir ve Şantiye Şefi ile ilgili sistemde gerçekleştirilen işlemleri görüntüleyebilir.
- * Mesajlar bölümünden sistem yöneticisine mesaj gönderebilme,
- * Laboratuvar Firmalarının listesi ve YDS'ye girilen muayene ve deney sonuçlarının görüntülenebilmesi

Yapı Denetim Sistemi Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Rolü İle;

- * Büro ve Şantiye denetim füyü girişi,
- * YDK Hesabına Kontör girişi
- * Kontrol elemanı ve yardımcı kontrol elemanı kaydı ve bilgilerini güncelleme
- * Denetçi, kontrol ve yardımcı kontrol elemanının YDK da işe başlaması ve istifası
- * Denetçi, kontrol elemanı ve yardımcı kontrol elemanı vefatı
- * Proje müellifi bilgilerini güncelleme (Mükerrer kayıt olmaması durumunda)
- * YİBF feshi,
- * YİBF sorgulama (ada, parsel vs. bilgileriyle)
- * YDK, YİBF, Denetçi, kontrol elemanı, yardımcı kontrol elemanları ile ilgili işlemleri

'işlem tarihçesi raporu' ile görüntüleme işlemleri gerçekleştirilmektedir.

* Çevre ve Şehircilik İl Müdürlükleri Yapı Denetim Kuruluşları listesinin sağında bulunan ikonlar vasıtasıyla YDK bilgilerini görüntüleyebilir, sistemde YDK ile ilgili yapılan işlemleri görüntüleyebilir, YDK için denetçi girebilir, YDK hesabına kontör girişi yapabilir ve son girilen kontör bilgisini güncelleyebilir.

* Çevre ve Şehircilik İl Müdürlükleri tarafından gerçekleştirilen yapı denetim kuruluşların şantiye büro denetimlerini sisteme girilmektedir.

* Yılda iki defa büro denetimi, altı defa da şantiye denetimi girilmemesi durumunda il müdürlükleri ekranında sistem tarafından uyarı verilmektedir.

ü Sistemde belge geçerlilik süresi dolan denetçilerin vize süresi güncelleme işlemi Çevre ve Şehircilik İl Müdürlükleri tarafından; denetçiler ekranında güncelleme butonu aracılığıyla gerçekleştirilmektedir.

* Şantiye şeflerinin ve Denetçilerin ikamet ilini güncelleme (Şahsın ikamet belgesi ile başvurusu durumunda)

* Çevre ve Şehircilik Müdürlükleri denetçi ve kontrol elemanları listesinin sağında bulunan ikonlar vasıtasıyla denetçi ve kontrol elemanı bilgilerini ve sorumluluğunda bulunan işleri görüntüleyebilir, denetçi kontrol elemanın YDK işe başlaması, istifası ve vefat işlemleri gerçekleştirebilir. Sistemde denetçi ve kontrol elemanı ile ilgili yapılan işlemleri görüntüleyebilir.

* Çevre ve Şehircilik Müdürlükleri Güncel YİBF Listesinin sağında bulunan ikonlar vasıtasıyla YİBF bilgilerini görüntüleyebilir, YİBF'ı fesih edebilir, YİBF'e ait aylık denetim bilgileri görüntülenebilir ve gerekirse güncellenebilir ve YİBF ile ilgili yapılan işlemleri görüntüleyebilir.

* Sistemde kullanıcı hesabı bulunmayan denetçi, kontrol elemanı ve yardımcı kontrol elemanları için kullanıcı hesabı oluşturulması, denetçilerin denetçi belgesi ve T.C. kimlik numarası bilgisinin bulunduğu kimlik belgesi ile, kontrol ve yardımcı kontrol elemanlarının ise oda kayıt belgeleri ve T.C. kimlik numarası bilgisinin bulunduğu kimlik belgesi ile birlikte İlgili Valiliğe (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) şahsen müracaatta bulunması gerekmektedir.

* Yine YDK Bölümü altına eklenen Laboratuar Firmaları ikonu ile Laboratuar Firmaları tarafından girilen raporları görüntüleyebilme

* İl Valiliklerince (Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü) Valilikler arası 200km olan bir diğer ilde faaliyet gösteren ve başvuruda bulunan Yapı Denetim Kuruluşları için Uygulama Denetçisi (İnşaat Mühendisi) ve kontrol elemanı inşaat mühendisi veya mimarının veya yerine görev alan yardımcı kontrol elemanının Yapı Denetim Kuruluşunda işe başlatılması ve ikametgâh ilinin güncellenmesine müteakip, Yapı Denetim Sisteminde İl Müdürlüğü Rolünde YDK'lar Başlığı altında "Diğer Yapı Denetim Kuruluşları" bölümü eklenmiş olup, bu bölümde yeni Yapı Denetim Kuruluşlarına ait bilgiler görüntülenebilmekte ve bahse konu YDK'lar için Şantiye Denetimi bilgisi girilebilmektedir.

* YİBF'e ait Hakediş bilgilerini görüntüleyebilme,

* YİBF Güncelleme ekranından, YİBF'te Yapı Sahibi Değişikliği, İlgili idarenin talep yazısı ekinde gönderilen yapı sahibi değişikliğini gösteren belgelere istinaden ("başkasına devir" yoluyla yapı sahibi değişikliği dışında)

* Mesajlar bölümünden sistem yönetimine sorunları iletebilme ve gelen cevapları görüntüleyebilme,

Yapı Denetim Sistemi Laboratuvar Kuruluşu Rolü İle;

- * Yeni rapor girişi yapılabilme ve daha önce girilmiş olan raporlar görülebilmekte,
- * Firma İşlemleri menüsü ile firma iletişim bilgileri görüntülenebilmekte, bilgileri güncellenebilmekte,
- * YİBF İşlemleri aracılığıyla YİBF bilgilerine ulaşılabilir.
- * Fesihli YİBF'lere rapor girişi yapabileme.(Fesih tarihinden itibaren 30 (otuz) gün süresi içerisinde.)

Yapı Denetim Sistemi Hazır Beton Firması Rolü İle;

- * Hazır Beton Firması tarafından yeni beton dökümü girişi işlemi
- * Daha önce girilmiş olan beton dökümleri görülebilmekte
- * Firma iletişim bilgileri görüntülenebilmekte ve bilgileri güncellenebilmektedir.
- * YİBF İşlemleri aracılığıyla YİBF bilgilerine ulaşılabilir.

Yapı Denetim Sistemi Denetçi ve Kontrol Elemanı Rolü İle;

- * Denetçi ve kontrol elemanı iletişim bilgisi değişikliği yapılabilme
- * Denetçi ve kontrol elemanına ait bilgi, toplam denetim bilgileri, YİBF bilgisi görülebilmektedir.

Ayrıca Yapı Denetim Sisteminden;

- * Yapı denetim istatistikleri,
- * İş adetleri genel icmali-YİBF durumlarına göre,
- * İş özellikleri detaylı icmali-YİBF durumlarına göre,
- * Bakanlık denetim faaliyetleri icmali,
- * YDK sicil ve cezaları icmali,
- * Denetçi sicil ve cezaları icmali,
- * Kontrol elemanı cezaları icmali,
- * YDK listesi,
- * Denetim listesi,
- * İşlem tarihçesi ilişkin rapor alınabilmektedir.

Amaç :	4708 Sayılı Kanununun 81 ilde etkin bir şekilde uygulanmasını ve bu uygulamanın denetimini sağlamak; yapıya ait bilgilerin ayrıntılı, doğru, güvenilir, denetlenebilir ve güncel olarak izlenmesinin sağlanması, bürokrasinin ve kırtasiyenin azaltılması ile hizmet kapasitesinin artırılması amaçlanmaktadır.
Yürütücü:	Yapı Denetimi Dairesi Başkanlığı