

**TEKİRDAĞ İLİ ÇORLU İLÇESİ
KEMALETTİN-NUSRATİYE TOPLU KONUT ALANI'NIN
YAKLAŞIK 170 HA'LIK KISMINA İLİŞKİN
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI**

LEJANT**SINIRLAR****PLANLAMA SINIRLARI**

○ ○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR

⊕ ⊕ ⊕ TOPLU KONUT ALANI SINIRI

ALAN KULLANIMLARI**KONUT ALANLARI**

115 k/ha DÜŞÜK YOĞUNLUKLU KONUT ALANI (115 K/HA)

200-220 k/ha ORTA YOĞUNLUKLU KONUT ALANI (200-220 K/HA)

445 k/ha YÜKSEK YOĞUNLUKLU KONUT ALANI (445 K/HA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

T1 TİCARET ALANI-1

T2 TİCARET ALANI-2

T1K TİCARET-KONUT ALANI

BHA BELEDİYE HİZMET ALANI

R PAZAR ALANI

EĞİTİM TESİSLERİ ALANLARI

△ EĞİTİM ALANI

SAĞLIK TESİSLERİ ALANLARI

□ SAĞLIK ALANI

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANLARI

□ SOSYAL TESİS ALANI

□ KÜLTÜREL TESİS ALANI

□ SPOR ALANI

İBADET ALANLARI

IA İBADET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK PARK VE YEŞİL ALAN

PASIF YEŞİL ALAN

AA AĞAÇLANDIRILACAK ALAN

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

YAPI YASAKLI ALAN

SU, ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

TA TEKNİK ALTYAPI ALANI

KARAYOLLARI

BİRİNCİ DERECE YOL

İKİNCİ DERECE YOL

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA

ENERJİ NAKİL HATTI

JEOLOJİ VE YERLEŞİME UYGUNLUK DURUMU

YERLEŞİME UYGUN ALANLAR


AYRINTILI JEOTEKNİK ETÜT GEREKTİREN ALANLAR

PLAN NOTLARI:

- 1.UYGULAMAYA İLİŞKİN YAPILAŞMA ESASLARI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRLENECEKTİR.
- 2.BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA MER'İ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

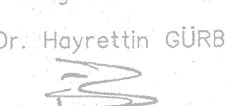
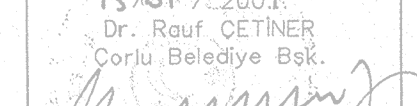
01				
06	a	b		
11	c			
16				
F	21	22	23	24
	25			

19
Ağustos 2000 tarihli hava fotoğraflarından,
Fotogrametri yöntemiyle üretilmiştir.
Eşyükselti eğriarı arası 5 metredir.
Yapılar sacak çizgileriyle gösterilmiştir.
Yapımcı firma : AND-ANDMAP-INFORMAP-CAGDAS
Ortak Girişim


Mustafa CELEBİOĞLU
Proje Müdürü

1/5000

Çorlu Harita ve İmar Planı Yapımı Projesi Alanına ait Fotogrametrik Sayısal Halihazır Harita İnceleni.

KONTROL	BELEDİYE YETKİLLERİ		ONAYLAYAN
Hacettepe Üniversitesi Jeodezi ve Fotogrametri Mühendisliği Bölümü Prof.Dr. Hayrettin GÜRBUZ	Fen İşleri Müdürü	Belediye Bşk. Yrd.	15/01/2001 Dr. Rauf ÇETİNER Çorlu Belediye Bşk.
	Metin ÜSTÜN İns. Müh.	İsmet AVKIRAN	
12/01/2001.	uy. 15/5		