

İLAN
DİYARBAKIR DEFTERDARLIĞI MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLARIN

Sıra No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Miktar (m2)	Hazine Hissesi (m2)	Vasfı	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Diyarbakır	Kayapınar	Çölgüzeli	2747	1	7.328,61	3.049,94	Arsa	Konut Alanı	702.000,00	210.600,00	10.09.2018	10:00

-Diyarbakır İli, Kayapınar İlçesi, Çölgüzeli Mahallesinde bulunan ve yukarıda bilgileri verilen Hazineye ait taşınmazın hisasında yazılı gün ve saatte, 2886 sayılı Kanunun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satış hası Millî Emlak Müdürlüğü Makam Odasında yapılacaktır.

2- Satışı yapılacak taşınmazın ihalesine katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a)Geçici teminatın yatırıldığına dair Makbuzun; (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları (Banka Teminat Mektubunun verilmesi halinde Teminat Mektubunun geçici, Süresiz, Limit içi olması ve Teyit yazısının da ibrazı gerekir.) Hazine Müsteşarlığınca İhraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi,

c) Tebligat için Türkiye 'de adres göstermeleri

d) Gerçek kişilerin T.C Kimlik numarasını bildirmeleri ile nüfus cüzdanı suretini vermeleri, tüzel kişilerin vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

e) Özel Hukuk tüzel kişilerinin, İdare merkezlerinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu, Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış icil kayıt belgesi ile tüzel kişilik , adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine adar vermeleri;kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri, gerekmektedir.

- Hazine taşınmazının satışı KDV'den muaf olup, 5 (beş) yıl süreyle emlak vergisine tabi değildir.

-İhale dosyaları ve şartnameleri mesai saatleri içerisinde Millî Emlak Müdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir

5- Satılacak taşınmazın ihale bedeli peşin ödenebileceği gibi, talep üzerine ihale bedelinin 1/4'ü peşin, kalan kısmına kanunî faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda, üçer aylık dilimlerde halinde 8 taksit yapılabilecektir.

- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır.

- Posta ile yapılacak müracaatlarda meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez.

-İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir

-İhale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr>, Defterdarlığımız <http://www.diyarbakirdefterdarligi.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.**İLAN OLUNUR**