

 T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI	<b>RİSKLİ YAPI TESPİT SÜRECİ</b>		
	DOK. NO: AKD-SR-01	YÜRÜRLÜK TARİHİ: 23.02.2015	REVİZYON NO: 00/-
<b>Süreç Sorumlusu</b>	Alt Yapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Şube Müdürlüğü		
<b>Sürecin Amacı</b>	6306 sayılı Kanun kapsamında riskli yapı tespitlerini yapmak		
<b>Kontrol Kriteri</b>	Rapor onay tarihi, il müdürlüğüne giriş tarihi,		
<b>Performans Kriteri</b>	Riskli yapı tespit süresi,		
<b>PROSEDÜR DETAYI:</b> 1- Yapı Maliki Lisanslı Firmaya başvurarak Riskli Yapı Tespiti yaptırır. 2- Lisanslı Firma İl Müdürlüğüne Tespit Raporu ve eklerini sunar. 3- Mühendis, raporun mevzuata uygunluğunu hem rapor üzerinden hem de yerinde yaptığı incelemeyle belirler. 4- Rapor sonucu riskli yapı çıkan taşınmazın tapu kütüğüne belirtme konulması ve maliklere haber verilmesi için ilgili Tapu Müdürlüğüne yazı yazılır. 5- Maliklerin rapora itiraz etmesi durumunda itiraz İtiraz Değerlendirme Komisyonunda görüşülür. 6- Komisyonun Kararı ile nihai karar verilir.			
<b>Sürecin Girdisi</b>	Talep, Lisanslı Firmanın hazırladığı riskli yapı tespit raporu ve ekleri		
<b>Sürecin Çıktısı</b>	Komisyonu Kararı, Riskli Yapı Değerlendirme Formu		
<b>Gözden Geçirme Periyodu</b>	3 ay		
<b>Sürecin Dayanağı</b>	6306 sayılı Kanun ve Uygulama Yönetmeliği		
<b>İlişkili İş Süreçleri</b>	Riskli Yapı Tahliye ve Yıkım İşlemi		

