

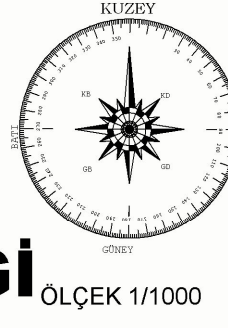
| | | |
|----|---|---|
| 06 | a | b |
| 11 | c | d |
| 16 | e | f |
| 21 | g | h |

MUĞLA
N20-c-08-c-1-b

N20-c-08-b-4-c

4 116 834

MUĞLA İLİ MENTEŞE İLÇESİ
KÖTEKLİ MAHALLESİ 1221 PARSEL
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ONAMA SINIRI

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

ÖNLEMLİ ALAN SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANLARI

YURT ALANI

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

TRAFİĞİ ALANI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

ÖNLEMLİ ALAN 5.1

PLAN HÜKÜMLERİ

1. BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİ KAPSAMINDA YER ALMAYAN KONULARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE YONETMELİKLERİ GEÇERLİDİR.

2. YURT ALANLARI

BU ALANLARDA, ÖZEL VEYA KAMUYA AIT ÖĞRENCİ YURDU VE GEREKLİ İDARİ VE SOSYAL YAPILAR, AÇIK VE KAPALI SPOR TESİSİ, YEMEKHANE, KÜTÜPHANE YAPILABİLİR.
E=2.50 VE YENÇOK=18.50 M'DİR.

3. YOLLARDA YAPILANIN BIÇIMI VE KADASTRAL DURUMA GÖRE ESAS DÖĞRÜLTÜYÜ DEĞİŞTİRMEK VE YOL GENİSLİKLERİNDE DARALTIMA YAPMAMAK KOSULUYLA, PLAN HATLARI İLE KADASTRAL HATLAR ARASINDAKİ 2 M'YE KADAR OLAN UYUMSUZLUKLARI GİDERMEYE İLGİLİ İDARE YETKİLİDİR.

4. YERLEŞME, 18.06.1986 TARİH VE 96/8109 SAYILI BAKANLAR KURULU KARARI İLE YÜRÜRLÜĞE GİREN TÜRKİYE DEPREM BÖLGELERİ HARİTASINDA 1 DERECE DEPREM BÖLGESİNDE YER ALMAKTADIR. BU NEDENLE YAPILACAK TÜM YAPILARDA DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YONETMELİK HÜKÜMLERİNE TITIZLIKLA UYULACAKTIR.

5. JEOLOJİK ETÜT

MUĞLA VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 24.04.2017 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK VE JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

İTİP 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 1980 EĞRİLİĞİNDE UYUM İMAR İNG. VE TİC. LTD. ŞTİ. TARAFINDAN HARİTA İZLETİLMİŞTİR.
HARİTA ÖLÇEĞİ: 1/1000
31/05/2007

İLLER BANKASI
4. BÖLÜM: HARİTA
HARİTA İZLETİLMİŞTİR.

İLLER BANKASI
4. BÖLÜM: HARİTA
HARİTA İZLETİLMİŞTİR.

N20-c-08-c-2-a

15332 829

MUĞLA N20-C-08-C-1-B

1/1000

MÜHÜR: UYUM İMAR İNG. VE TİC. LTD.ŞTİ.
TARAFINDAN İZLETİLMİŞTİR.