FETHİYE-GÖCEK ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ MUĞLA İLİ, FETHİYE İLÇESİ, FARALYA MAHALLESİ KIDRAK MEVKİİ 102 ADA 7 PARSELİN BİR KISMINA AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI

FETHİYE-UZUNYURT
(MUĞLA)
O22-D-23-B-4-D

GÖSTERİM

- UYGULAMA İMAR PLANI ONAMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI
- TURİZM MERKEZİ SINIRI
- ÖZEL ÇEVRE KORUMA ALANI SINIRI
- 3. DERECE ARKELOJİK SİT ALANI SINIRI
- JEOLOJİK AÇIDAN ÖNLEM ALINACAK ALAN SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA MESAFESİ
- KIYI KENAR ÇİZGİSİ
- ENERJİ NAKİT HATTI
- ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI
- 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- OTEL ALANI
- ORMAN ALANI
- TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

1.) OTEL ALANI OLARAK TANIMLI ALANLARDA;

1.1.) YAPI YAKLAŞMA SINIRI OLARAK FETHİYE-GÖCEK ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ SINIRI DİKKATE ALINACAKTIR.

2.) 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANLARINDA;

2.1.) KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA YÜKSEK KURULUNUN ARKEOLOJİK SİTLER, KORUMA VE KULLANMA KOŞULLARI İLE İLGİLİ 05.11.1999 TARİH VE 658 NOLU İLKE KARARI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

2.2.) PROJE UYGULAMA AŞAMASINDA TEMEL HAFRİYATLARI MÜZE UZMANLARININ DENETİMİNDE YAPILACAKTIR.

3.) BU PLAN HÜKÜMLERİNE AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 1/100.000 ÖLÇEKLİ AYDIN-MUĞLA-DENİZLİ PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI REVİZYONU, 1/25000 ÖLÇEKLİ FETHİYE GÖCEK ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI, MUĞLA ÖZEL ÇEVRE KORUMA BAŞKANLIĞINCA 12/12/1988 TARİHİNDE ONAYLANAN KIDRAK GÜNÜBİRLİK PLAN DÜZENLEMESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞINCA 21/03/2018 TARİHİNDE ONAYLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 3621 SAYILI KIYI KANUNU VE YÖNETMELİKLERİ, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ MEVZUATI, 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU VE İLKE KARARLARI, 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE DİĞER İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLERE UYULACAKTIR.

1-19 no'lu noktalar arsındaki Kıyı Kenar Çizgisi onaylı 1/1000 ölçekli 2144-S no'lu Halihazır Harita alanında Bakanlığımızca 28/07/1987 tarihinde onaylı Kıyı Kenar Çizgisinden doğru olarak aktarılmıştır.

19-29 no'lu noktalar arsındaki Kıyı Kenar Çizgisi onaylı 1/1000 ölçekli 2144-S no'lu Halihazır Harita alanında Bakanlığımızca 28/07/1987 tarihinde onaylı Kıyı Kenar Çizgisinden doğru olarak aktarılmıştır.

UGAN MÜH. TUR. TİC. İNŞ. LTD. ŞTİ TARAFINCAN YAPILAN MUĞLA İLİ, FETHİYE İLÇESİ, UZUNYURT MAH.'NE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ 3 ADET PAFTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 7 / A MADDESİNE GÖRE ONANDI.

KONTROL
Ö.Yaşar ALTAŞ
Harita ve Kadastro Mühendisi

ONAY
13/06/2014
Bekir BAŞ
Fethiye Belediye Başkanı V.

ONAY
23/01/2015
Salih GÜRKAN
Vali a.
Vali Yardımcısı

AKTARMA İŞLEMİ UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.
17/02/2015
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI

A3

102
2

OTEL
OTEL ALANI
E=0.30
Yençok=11.50 m.

O.A.2.1.
O.A.2.3.

15 m

Akdeniz

1/1000

ELİPSOİD : ITRF 96
DATUM : GRS 80
BAŞLANGIÇ EPOKU : 2005.00
PROJEKSİYON : UTM (3)

UGAN Müh. Tur. Tic. İnş. Ltd Şti.
Eyüp DEMİR
Harita ve Kadastro Mühendisi

FETHİYE-O22-D-23-B-4-D
(MUĞLA)