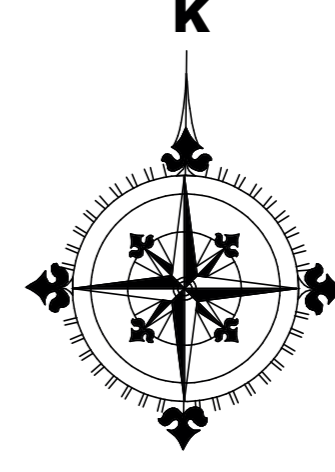


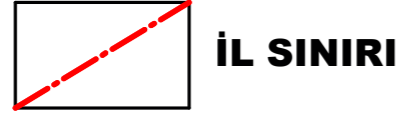
YALOVA İL ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1 / 25000



SINIRLAR

İDARİ SINIRLAR



İL SINIRI



İLÇE SINIRI

PLANLAMA SINIRLARI



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



SİT SINIRLARI



TURİZM MERKEZİ ALAN SINIRI



ÖZEL PROJE ALANI SINIRI



ORGANİK TARIM HAVZASI SINIRI



SU TOPLAMA HAVZASI SINIRI



GÖKÇE BARAJI KORUMA KUŞAKLARI



MUTLAK KORUMA ALAN SINIRI (0-300 m)



KISA MESAFE KORUMA ALAN SINIRI (300-1000 m)



ORTA MESAFE KORUMA ALAN SINIRI (1000-2000 m)



UZUN MESAFE KORUMA ALAN SINIRI (2000-5000 m)
(3 km.lik BÖLÜM)



UZUN MESAFE KORUMA ALANI



TURİZM BAKANLIĞINCA PİLOT BÖLGE
SEÇİLEN ALAN SINIRI

ARAZİ KULLANMA

A - KENTSEL VE KIRSAL YERLEŞME ALANLARI

KENTSEL YERLEŞME ALANLARI

KENTSEL YERLEŞİK KONUT ALANLARI



YÜKSEK YOĞUNLUKTA



ORTA YOĞUNLUKTA



DÜŞÜK YOĞUNLUKTA

KENTSEL GELİŞME KONUT ALANLARI



ORTA YOĞUNLUKTA



DÜŞÜK YOĞUNLUKTA

KIRSAL YERLEŞME VE GELİŞME ALANLARI



DÜŞÜK YOĞUNLUKTA

B - KENTSEL SERVİS, ÇALIŞMA, SANAYİ VE DEPOLAMA ALANLARI



ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ



SANAYİ ALANLARI



KÜÇÜK SANAYİ SİTELERİ



DEPOLAMA ALANLARI



TARIMSAL DEPOLAMA ALANLARI



KENTSEL SERVİS ALANLARI



BALIK ÇIKIŞ, DEPOLAMA VE DAĞITIM ALANLARI



TERSANE ALANLARI

C - TURİZM VE REKREASYON ALANLARI



TURİZM TESİS ALANLARI (TTA)



TURİZM ALANI



TURİZM + KONUT YERLEŞME ALANLARI



TERCİHLİ KULLANIM ALANLARI (TKA)



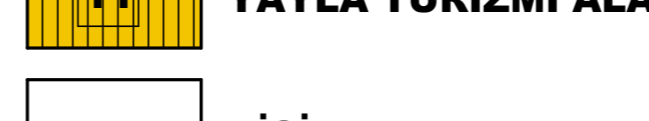
GÜNÜBÜRLÜK - REKREASYON ALANLARI



MESİRE ALANLARI



YAYLA TURİZMİ ALANLARI



BİSİKLET PARKURU



DOĞA YÜRÜYÜŞ PARKURLARI ve TURİZM SEYİR YOLLARI

DİĞER TURİZM VE REKREASYON ALANLARI



MAĞARALAR



ZİYARET YERLERİ, YATIRLAR



TARİHİ YAPILAR VE KALINTILAR



AÇIK HAVA MÜZESİ



AMFİ TİYATRO



SEYİR, BAKI TERASLARI



ŞELALELER

BÜYÜK VE AÇIK ALAN KULLANIŞLARI

A- KENTSEL SOSYAL DONATI ALANLARI

-  ARBÖRETUM ALANLARI
-  FUAR, PANAYIR, FESTİVAL ALANI
-  BÜYÜK KENTSEL YEŞİL ALANLAR
-  KENTSEL VE BÖLGESEL BÜYÜK SPOR ALANLARI
-  KENTSEL VE BÖLGESEL SAĞLIK TESİSLERİ
-  SAĞLIK ALANI
-  KENTSEL VE BÖLGESEL BÜYÜK EĞİTİM ALANLARI
-  EĞİTİM ALANI
-  ARAŞTIRMA GELİŞTİRME MERKEZLERİ
-  TEKNOLOJİ GELİŞTİRME MERKEZLERİ
-  KONGRE MERKEZLERİ
-  BÜYÜK ALAN KULLANIMI GEREKTİREN KAMU TESİSİ ALANLARI
-  KAMU HİZMET ALANI

B- TARIM ALANLARI

-  MUTLAK TARIM ALANLARI
-  ORGANİK TARIM ALANLARI
-  DİĞER TARIM ALANLARI
-  SERA ALANLARI


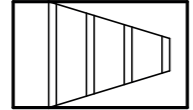
C - ORMAN ALANLARI

-  ORMAN ALANLARI

D - AĞAÇLANDIRILACAK ALANLAR

-  AĞAÇLANDIRILACAK ALANLAR

E - DİĞER ARAZİ KULLANIM ALANLARI

-  ASKERİ ALANLAR
-  ASKERİ HAVA ALANI UÇUŞ KONİSİ

F - KORUMA ALANLARI

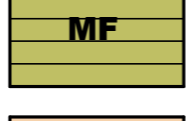
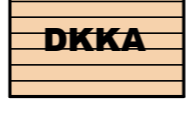
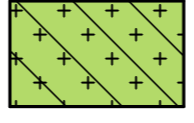

SİT ALANLARI

-  BİRİNCİ DERECE SİT ALANLARI
-  İKİNCİ VE ÜÇÜNCÜ DERECE SİT ALANLARI
-  DOĞAL SİT ALANLARI
-  ARKEOLOJİK SİT ALANLARI
-  TARİHİ SİT ALANLARI
-  DOĞAL SİT ALANLARI


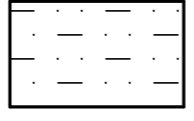
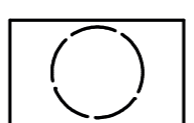
-  KARMA SİT ALANLARI

-  KORUNMASI GEREKLİ SULAK ALANLAR

G - BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK DOĞAL KARAKTERİ KORUNACAK ALANLAR

-  MAKİLİK, FUNDALIK, ÇALILIK
-  DOĞAL KARAKTERİ KORUNACAK ALANLAR
-  MERA ALANLARI
-  TESCİLLİ MERA ALANLARI

H - YAPI YASAKLI VEYA ÖN KOŞULLU ALANLAR

-  FAY HATLARI
-  SU TOPLAMA HAVZALARI
-  SANAYİ TESİSLERİ SAĞLIK KORUMA BANDI


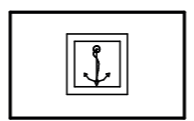
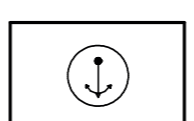
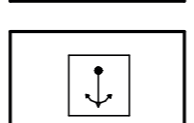
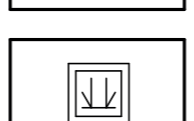
ULAŞIM VE ALTYAPI

A- ULAŞIM



KARAYOLLARI

-  OTOYOL
-  İL YOLU
-  TOPLAYICI ANA YOL
-  BİRİNCİ DERECE YOLLAR
-  İKİNCİ DERECE YOLLAR
-  ÜÇÜNCÜ DERECE YOLLAR
-  TERMİNAL

DENİZ YOLLARI

-  LİMANLAR
-  YAT LİMANI
-  İSKELELER
-  DENİZ OTOBÜSÜ İSKELELERİ
-  BALIKÇI BARINAKLARI VE ÇEKEK YERLERİ
-  FERİBOT İSKELESİ

HAVA YOLLARI

-  ASKERİ HAVA ALANI
-  HELİKOPTER İNİŞ YERİ

B - ENERJİ - SULAMA

ENERJİ ÜRETİMİ

-  BARAJLAR - GÖLETLER

