

KIRKLARELİ İLİ 1/25 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ Plan Hükümleri

1.110. ENERJİ ÜRETİM ALANLARI: Enerji Piyasası Düzenleme Kurumundan verilen lisans ve/veya ilgili kurumlardan alınan izinler çerçevesinde; petrol, doğalgaz ve kömürden enerji üretmek amacıyla ayrılan alanlardır.

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

2.50. Planlama alanı dâhilinde, bu planda getirilen çevresel koşulları karşılayan ve rehabilite edilerek çevreye duyarlı hale getirilecek mevcut yasal sanayiler ve bu planda belirlenmiş olan enerji üretim alanları dışında, aşağıda belirtilen ve çevre kirleticiliği yüksek olan ve/veya yer altı suyu kullanım izni bulunmayan ve çevresel tahribe neden olan sanayi türleri kesinlikle yer almayacaktır;

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

- Metal Sertleştirme (tuz ile)
- Metal Kaplama
- Yüzey Temizleme (asit ile)
- Tekstil Boyama-yıkama ve Emprime Baskı
- Madenin işlenmesine yönelik ağır sanayiler
- Hurda Plastik Yıkama
- Lifli Yıkama-Yağlamacılar
- Kâğıt İşleme
- Ham Deri İşleme
- Asit İmal ve Dolum Yerleri
- Pil, Batarya-Akü İmal Yerleri

- Kömüre Dayalı Termik santraller

İPTAL EDİLEN PLAN HÜKMÜ

- Gres Yağ Fabrikaları (Petrol Türevi)
- İlaç Sentez Fabrikaları
- Ağır Metal Tuzu Üretimi
- Demir çelik üretimi
- Petrokimya
- Klor-Alkali
- Rafineri vb.

3.3.7. ENERJİ ÜRETİM ALANLARI

a) Bu alanlarda enerji üretim tesisleri ile entegre olmak üzere, bu tesislerden kaynaklı küllerin bertarafı için kullanılan/kullanılabilecek kül bertaraf tesisleri yapılabilir.

b) Bu alanda zeminin iyileştirilmesi ve deprem esnasında çıkabilecek yangınlara karşı tüm tedbirlerin alınması esastır.

c) Kurulmuş/kurulacak tesislerde, ilgili mevzuat çerçevesinde çevresel tüm önlemlerin alınması zorunludur.

d) Bu alanlarda yer alacak kullanımların büyüklük ve yapılaşma koşulları alt ölçekli planlarda belirlenir. Ancak bu alanlarda uygulamaya geçilebilmesi için Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Yönetmeliği kapsamında ÇED Olumlu/Gerekli Değildir kararı aranır.

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI