



ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
MEKANSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

OSMANIYE İLİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ
ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ RAPORU
(BARAJ VE HİDROELEKTRİK SANTRAL AMAÇLI)



AĞUSTOS 2016

İçindekiler

1. GİRİŞ.....	2
2. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI.....	3
2.1. Planlama Alanının Konumu ve Özellikleri.....	3
2.2. İklim.....	4
2.3. Hidroloji.....	5
3. ONAYLI PLANLAR	5
4. KURUM GÖRÜŞLERİ.....	13
5. PLAN DEĞİŞİKLİĞİNİN GEREKÇESİ.....	13

1. GİRİŞ

Ülkemiz hızlı bir şekilde sosyal ve ekonomik gelişim göstermekte ve bu gelişmeye paralel olarak ihtiyaç duyduğu elektrik enerjisini kesintisiz, kaliteli, güvenilir ve ekonomik olarak çevreyi en az etkileyecek şekilde üretmek durumundadır. Bu nedenle öncelikle yerli enerji kaynaklarından yararlanılarak projeler geliştirilmeli ve gerekli yatırımlar yapılmalıdır.

Yenilenebilir enerji kapsamındaki hidroelektrik santrallerin yapılarak mevcut hidroelektrik potansiyelin değerlendirilmesi ülkemiz açısından büyük önem taşımaktadır. Sanayi elektrik ücreti olarak Avrupa genelinde en yüksek ikinci ücretlendirme sistemine sahip olan ülkemizde, ekonomik yapı gereği, sanayinin önemli girdilerinden biri olan elektrik enerjisini üreten tesislerin artması gerekmektedir. Bu artışta hammadde maliyeti olmayan hidroelektrik enerji kritik rol oynamaktadır. Enerji tüketimleri günün belli saatlerinde artma ve azalma göstermektedir. Pik talepleri karşılayabilme ve gereğinde kolaylıkla devreden çıkabilme özelliğine sahip enerji üretim tesislerinin başında, hidroelektrik enerji santralleri gelmektedir.

Elektrik enerjisi tüketimi ekonomik gelişmenin ve toplumsal refahın en önemli göstergelerinden biridir. Bugün tüm dünya ülkelerinde kişi başına düşen milli gelirin o ülkenin zenginliğini simgeleyen önemli bir gösterge olmasının yanı sıra kişi başına tüketilen elektrik enerjisi de o ülkenin gelişmişlik düzeyini gösteren önemli bir göstergedir.

Avrupa ülkelerinde kişi başına elektrik tüketimi 5000–7000 kWh düzeyinde olmasına karşın bu miktarın ülkemizde brüt 1900 kWh, net 1500 kWh düzeyinde ve çok düşük olduğu görülmektedir.

Cumhuriyetimizin kuruluşundan bugüne kadar yapılmış enerji projeleri ile ilgili yatırımların tarihi gelişimine bakıldığı zaman önemli mesafelerin alınmış olduğu görülmekle birlikte, Türkiye elektrik enerjisi üretimi ve tüketim açısından gelişmiş ülkelerle karşılaştırıldığında son sıralardadır. Bu nedenle ülkemizin gelişmiş ülkeler düzeyine erişebilmesi için bütün olanaklarını kullanarak genelde enerji arzını artırması için her türlü çabayı göstermesi, özelde

elektrik enerjisi ihtiyacını karşılamak için ekonomik yapılabilirliği olan büyük-küçük tüm hidroelektrik kaynaklarını hizmete sunması gerekmektedir.

Hidroelektrik potansiyelin belirlenmesinde, “Brüt Potansiyel, Teknik Potansiyel ve Ekonomik Potansiyel” kavramları önem taşımaktadır. Bir akarsu havzasının hidroelektrik enerji üretiminin teorik üst sınırını gösteren brüt su kuvveti potansiyeli, mevcut düşü ve ortalama debinin oluşturduğu potansiyeli ifade etmektedir.

Türkiye'nin teorik hidroelektrik potansiyeli dünya teorik potansiyelinin %1'i, ekonomik potansiyeli ise Avrupa ekonomik potansiyelinin %16'sıdır. Ülkemizin yenilenebilir enerji potansiyeli içinde en önemli yeri tutan hidrolik kaynaklarımız bakımından incelendiğinde Türkiye'de teorik hidroelektrik potansiyel 433 milyar kWh, teknik olarak değerlendirilebilir potansiyel 216 milyar kWh olarak ve ekonomik hidroelektrik enerji potansiyel 140 milyar kWh/yıl'dır. Türkiye hidrolik enerji potansiyelinin yüzde 37'lik kısmı işletmede, yüzde 15'lik kısmı (özel teşebbüs tarafından yapımı sürdürülen projeler dahil) ise inşa halindedir.

Hidroelektrik santrallerin üretiminin garanti edilen güvenilir enerji dışındaki kısmı olan ikincil (sekonder) kısmı, yağış koşullarına bağımlı olduğundan her yıl toplam üretim içindeki payı değişim göstermekle birlikte, uzun yıllar ortalaması dikkate alındığında, Türkiye'de elektrik enerjisinin yaklaşık %30-40'ının sudan üretilmekte olduğu görülmektedir.

2. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

2.1. Planlama Alanının Konumu ve Özellikleri

Karapınar Barajı ve HES Projesi Akdeniz Bölgesinde yer alan Kahramanmaraş ili Andırın ilçesi ile Osmaniye İli Kadirli ilçesi sınırları içerisinde ve Keşiş Suyu ve Karapınar Deresi Üzerinde yer almaktadır. Proje sahası yaklaşık olarak 521.448 – 521.770 Doğu Boyamları ile 4.156.888 – 4.156.584 Kuzey Enlemleri arasında yer almaktadır.

Söz konusu proje yenilenebilir enerji üretimi amaçlı olup, sulama, taşkın koruma gibi amaçları bulunmamaktadır. HES projesi ile yıllık 22.437.000 kWh elektrik üretimi

hedeflenmektedir. Proje Alanı; 0,8 hektarlık Santral, Regülatör ve Teknik Altyapı alanıyla birlikte 51 hektarlık göl alanından oluşmaktadır. Ayrıca Karapınar Barajı ve HES Projesi için 18.04.2014 tarih ve 5878 sayı ile ÇED olumlu kararı verilmiştir.



Kahramanmaraş ve Osmaniye illerinin Ülke ve Bölgesi İçerisindeki Konumu

Proje alanı ve yakın civarında yer alan belli başlı yükseltiler Çoğan Tepesi, Aşılıkale Tepesi (1165m), Dikmen Tepesi, Poyraztaş Tepesi, Katrankaya Tepesi (804m), Koçakaya Tepesi, Göde Tepesi, Çam Tepesi, Mirikli Tepesi (1064m), Kartal Tepesi, Kale Tepesi (1159m), Ardıçlı Tepesi ve Ziyaret Tepesidir.

Osmaniye ve Kahramanmaraş sınırları arasında yer alan planlama alanının çevresinde Burhanlı, Göztaş, Yoğunolu köyleri ve ormanlık alanlar bulunmaktadır.

2.2. İklim

Proje Alanı Akdeniz iklim kuşağında yer almakla birlikte Orta Anadolu ikliminin de etkisinde kaldığından “geçiş bölgesi” iklim özelliği göstermektedir. Genelde bölgede (özellikle güney kısımlarında yazları sıcak ve kurak, kışları ılık ve yağışlı) Akdeniz iklimi hüküm sürmektedir.

Ortalama Yağış 51.7 mm olup, buna göre Kasım-Mayıs ayları arası daha yağışlı Haziran-Ekim arası ise daha kuraktır. Yağışların yaklaşık %40'ı kış aylarında , %32'si ilkbaharda, %22'si sonbaharda ve %6'sı yaz aylarında olmaktadır. Yıllık ortalama sıcaklık 9.0 derece olup, en yüksek aylık ortalama sıcaklık Temmuz'da 21.3 derece, en düşük ise Ocak'ta -3.8 °C'dir.

2.3. Hidroloji

Karapınar HES Projesi'nin yegane yerüstü su kaynağı Keşiş Suyu ve Karapınar Deresi'dir. Bu dereler, Kadirli-Andırın arasında bir sınır suyudur. Projenin su kaynağını oluşturan Keşiş Suyu; Kahramanmaraş İli sınırları içerisindeki Andırın İlçesindeki dağların eteklerinden doğarak akışa geçer. Güneye doğru akan dere Tahta Köyü'nü takiben Karapınar Mahallesi Mevkiinde Tahta Suyu ile birleşir.

Karapınar Regulator yerinde Keşiş Suyunun maksimum yüzey akışı, bölge genelinde etkin yağışların başlamasına ve yüksek kotlara düşen karların, havaların ısınmasına bağlı olarak erimeye geçmesi ile oluşan yüzeysel beslenme sonucunda Ocak, Şubat, Nisan ve Mayıs ayları arasında gözlenmektedir. Çaydaki toplam akımın yaklaşık %82.21'si kış ve onu takip eden ilkbahar aylarında gerçekleşmekte olup havaların kurak olduğu sonbahar ve yaz mevsimlerinde ise minimum akım yüzdesi görülmektedir.

3. ONAYLI PLANLAR

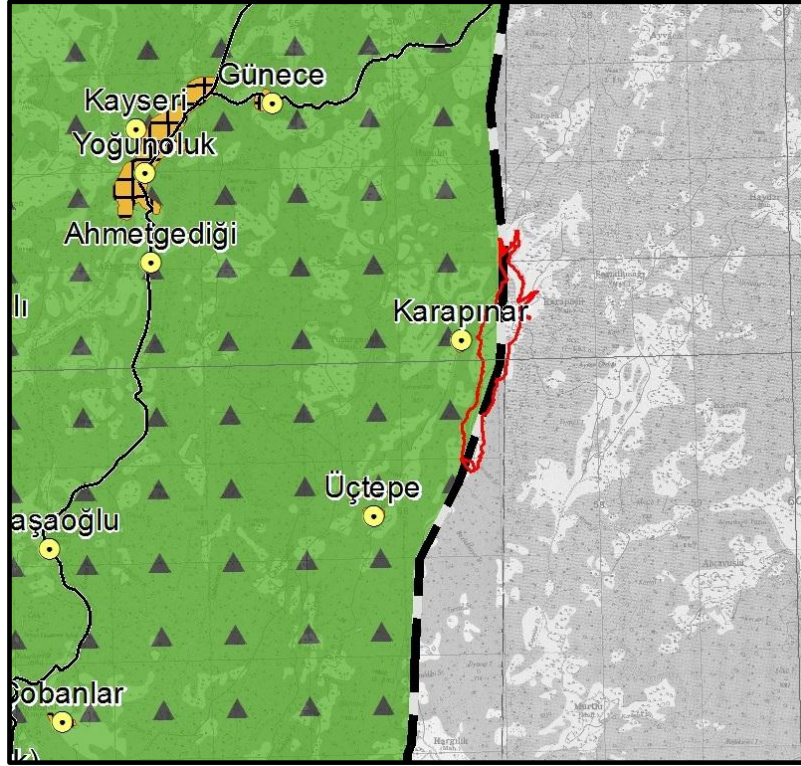
- **Osmaniye İli 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı**

2025 yılını hedefleyen Osmaniye İli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Osmaniye İl sınırı bütününde sürdürülebilir, yaşanabilir bir çevre yaratılmasını; tarımsal, turistik ve tarihsel kimliğinin geliştirilerek korunmasını ve Türkiye'nin kalkınma politikası kapsamında, sektörel gelişme hedeflerine uygun olarak belirlenen planlama ilkeleri doğrultusunda, sağlıklı gelişmeyi ve büyüme hedeflerini sağlamayı amaçlamaktadır.

Karapınar Barajı ve HES Projesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında "Orman Alan" nda kalmaktadır.

Planlama alanının Osmaniye İl sınırı içerisinde kalan kısmı; Osmaniye İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında "Planlama Alt Bölgeleri" dışında kaldığından ve 1/100.000 ölçekli ÇDP-Plan Hükümlerinde planlama alt bölgeleri dışında kalan alanlarda, ihtiyaç olması halinde

baraj vb. altyapı faaliyetleri ile yenilenebilir enerji üretim alanlarına ilişkin alt ölçekli planların çevre düzeni planı değişikliğine gerek olmaksızın ilgili idaresince yürütülebileceğine yönelik hüküm düzenlenmesi bulunmadığından, 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında değişikliğe ihtiyaç duyulmuştur.



Osmaniye İli 1 /100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı

- **Kahramanmaraş İli 1/100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı**

644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin 7 (1) c maddesi uyarınca Kahramanmaraş İli'nde Bakanlığımızca onaylanmış olan havza veya bölge bazında Çevre Düzeni Planı bulunmadığından ve İl sınırı esas alınarak onaylanmış olan Kahramanmaraş İli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'na yönelik iş ve işlemler, 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin 7 (3) maddesi uyarınca Kahramanmaraş Büyükşehir Belediye Başkanlığınca yürütülmektedir.

Bu kapsamda Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi'nin 04.02.2015 tarih ve 1655 sayılı yazısı ile Karapınar Barajı ve HES Projesinin Kahramanmaraş İl sınırları içerisinde kalan

kısının Kahramanmaraş İli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında “Orman Alanı”nda kaldığı ve anılan projeye ilişkin iş ve işlemlerin Çevre Düzeni Planı Plan Kararları ve Uygulama Hükümleri gereği 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında değişikliğe gerek kalmaksızın yürütülebileceği ifade edilmektedir.

4. KURUM GÖRÜŞLERİ

Konuya ilişkin olarak alınmış diğer kurum ve kuruluş görüşleri aşağıda verilmektedir.

1) Kadirli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 18.02.2015 tarih ve 369 sayılı yazı

Karapınar Barajı ve HES yapılması planlanan alan Belediye İmar Planı ve Mücavir Alan Sınırları dışında olduğu belirtilmiştir.

2) Osmaniye Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü 21.01.2015 tarih ve 249 sayılı yazı

İlgili yazıda Osmaniye İli, Kadirli ilçesi ve Kahramanmaraş ili, Andırın ilçesi, Karapınar Deresi ve Keşiş Suyu üzerinde Karapınar Barajı ve HES yapılması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. Maddesi uyarınca değerlendirilmiş ve yapılan incelemede söz konusu alanın 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı içinde orman alanı olarak görüldüğü, ayrıca yapılan planlama alanında herhangi bir tabiat varlığı ve doğal sit alanı bulunmadığı, 383 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname uyarınca Bakanlar Kurulu kararı ile ilan edilmiş Özel Çevre Koruma Bölgesi kapsamında kalmadığı belirtilmiştir.

5543 sayılı İskan Kanunu kapsamında söz konusu taşınmazla ilgili herhangi bir çalışmanın bulunmadığı ve bu kapsamda plan incelendiğinde herhangi bir sakıncanın bulunmadığı tespit edilmiştir.

3) Osmaniye Valiliği Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü 15.06.2015 tarih ve 3744 sayılı yazı

Planlama alanında kalan Hazineye ait taşınmazlar hakkında, Kadirli İlçe Kaymakamlığından (Mal Müdürlüğü) alınan veriler doğrultusunda talep konusu taşınmazlardan Yoğunluk Köyünde bulunan 12.860,07 m² yüzölçümlü, 144 ada 190 parsel nolu taşınmazın 6831 sayılı Orman Kanununun 2/b maddesi gereği orman dışında

çıkarılan yerlerden olduğu 6292 sayılı Yasa kapsamında 3.674,30 m²'lik alanının hak sahiplerine satıldığı,

144 ada 189 parsel nolu taşınmazın 6831 sayılı Orman Kanununun 2/b maddesi gereği orman dışına çıkarılan yerlerden olduğu ve tapu kaydında "TAMAMI TAHTA HES ÖZGÜRLÜK ELEKTRİK ÜRETİM KULLANIMINDADIR" şerhinin bulunduğu,

Göztaşı Köyü 114 ada 1 parsel nolu taşınmazın tamamının tarım arazisi olduğu ve Milli Emlak Genel Müdürlüğüne alınan 14.04.2015 tarihli ve 9065 sayılı yazıda; irtifak hakkı talep edilen taşınmazlardan Göztaşı köyünde bulunan 114 ada 1 parsel nolu taşınmazın 5346 sayılı Kanun kapsamında irtifak hakkı tesis edilmek üzere özel kanunda kapsamında değerlendirilmek üzere 6292 sayılı Kanununun 12. Maddesine göre satışa konu edilmesi uygun görülmüş ve Hazine taşınmazları ile ilgili olarak kamu kurum ve kuruluşlarından olumlu görüş alınması şartıyla Karapınar HES Üretim Projesi kapsamında kullanılmasında herhangi bir sakıncanın bulunmadığı bildirilmiştir.

4) Osmaniye Valiliği Halk Sağlığı Müdürlüğü 20.04.2015 tarihli ve 233/3126 sayılı yazı

Osmaniye İl Özel İdaresi ve TMT Turhanlı Elektrik Üretim Tesis ve İşletme A.Ş. arasında yapılan 12.03.2015 tarihli 11 maddelik protokoldeki belirtilen hususlara uyulması şartı ile Karapınar Barajı Hidroelektrik Santrali (HES) projesinin uygulanmasında sakınca olmayacağı belirtilmiştir.

5) Osmaniye Valiliği İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü 19.02.2015 tarihli ve 118-600 sayılı yazı

Karapınar barajı ve HES yapılması planlanan sahanın Osmaniye ili sınırları içerisinde kalan kısmına 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13. Maddesi kapsamında tarım dışı amaçlı kullanımına uygun görüş verilmiştir.

6) Orman ve Su İşleri Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü 27.01.2015 tarihli ve 21084 sayılı yazı

Projeye ait faaliyet alanında Genel Müdürlük görev alanları kapsamında ilan edilmiş korunan alan bulunmamakla birlikte yapılmasında bir sakınca görülmediği bildirilmiştir.

7) Orman ve Su İşleri Bakanlığı DSİ Etüt, Planlama ve Tahsisler Dairesi Başkanlığı 19.02.2015 tarih ve 105691 sayılı yazı

İmar Planı alanının kuruluşun mevcut veya planlanan projeleri kapsamında kalmadığı, Keşiş Çayına mücavir olduğu, ayrıca Keşiş Çayı taşkınlarının ve yamaç arazilerden gelecek suların etkisinde kalabileceği, ayrıca inşa halindeki İskenderun İlçesine içme-kullanma

suyu temin amaçlı projenin (Cevdetiye Regülatörü ve Aslantaş Barajı) uzun mesafe koruma alanı içerisinde kaldığı belirlenmiştir.

Ayrıca, DSİ'nin uygun gördüğü zorunlu tesisler hariç Keşiş Çayı yatağının yapılaşma dışı tutulması, Regülatör emniyetinin ve stabilitesinin korunması, yamaç araziden gelecek suların korunarak etrafa zarar vermeyecek şekilde tahliyelerinin sağlanması, Keşiş Çayı içinde ve şevlerinde suyun akışını engelleyici proje dışı bir yapının yapılmaması, inşaat esnasında pasa malzemelerinin derelere atılmaması, yapıların ve arazilerin zarar görmemesi için olası aşırı yağışlarda oluşabilecek taşkın ve su baskınlarına karşı tüm tedbirlerin ilgisince alınması, yapılacak yapıların su basman kotunun doğal zemin kotundan yeterince yüksek tutulması, faaliyet sahibinin ve taşınmazın üzerindeki yapılaşmalardan dolayı 3. Kişilerin görebileceği zarar hususunda DSİ'den zarar ziyan talep edilmemesi belirtilmiştir.

Ekosistemin korunması ve sürekliliğinin sağlanması amacıyla; HES üzerindeki su alma yapısından cebri boruya balık girişinin önlenmesi, HES tesisi inşaat ve işletme aşamalarında erozyonun minimize edilmesi, evsel veya prodesten kaynaklanan atığın çevreye zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesi, faaliyetin genel inşaat ve işletme hizmetleri çevresel zararının en aza indirgenmesi için çevre mevzuatına ve genel mevzuata uyulması, Fizibilite Raporunda belirtilen mevcut memba ve mansap su hakları saklı kalmak kaydıyla, mutasavver su hakları için ilgili kurum ve kuruluşların (Köye Yönelik Hizmetler Müdürlüğü, İller Bankası Genel Müdürlüğü A.Ş.) verileri etüt edilip, güncel hidrolojik veriler de dikkate alınarak enerji üretimi planlaması yapılması gerektiği belirtilmiştir. Buna ek olarak, İskenderun'a içme suyu temin eden Cevdetiye Regülatörü ve Aslantaş Barajı (B) Uzun Mesafeli Koruma Alanı için belirlenen hükümlere uyulması, işletme aşamasında mansap taşkın zararları etkisi minimize olan koşullarda işletilmesi, su ihtiyacının yeraltı suyundan temin edilmek istenmesi halinde 167 sayılı Kanun gereği Orman ve Su İşleri Bakanlığı DSİ Etüt, Planlama ve Tahsisler Dairesi Başkanlığından izin alınması ve atıklar konusunda Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği ile Katı Atık Yönetmeliğinde belirtilen esaslara uyulması gerektiği belirtilmiştir.

8) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü - 1. Bölge Planlama Bölge Müdürlüğü 14.01.2015 tarih ve 63025425 /045.01/499 sayılı yazı

Karapınar Barajı ve HES yapılacak alanının; 383 sayılı Kanun Hükmünde Kararname uyarınca Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilmiş herhangi bir Özel Çevre Koruma Bölgesi kapsamında kalmadığı belirtilmiştir.

Orman ve Su İşleri Bakanlığı ve Osmaniye Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen bilgiler neticesinde alanda herhangi bir tabiat varlığı ve doğal sit alanı bulunmadığı görülmektedir.

9) Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü 19.01.2015 tarih ve 10075 sayılı yazı

Karapınar Barajı ve HES Projesi alanının 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu kapsamında ilan edilmiş herhangi bir Turizm Merkezi veya Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içerisinde yer almadığı ve alana ilişkin Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nce yürütülen herhangi bir çalışma olmadığı belirtilmiştir.

10) Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü 30.05.2016 tarihli ve 101958 sayılı yazı

Karapınar Barajı ve HES Proje sahasında kalan ve 1. Grup yapı olarak tescilli olan taşınmaz kültür varlığı köprü kalıntısına yönelik kurulmuş Bilim Komisyonunca söz konusu yapı kalıntısının su altında kalmasından dolayı zarar görmeyeceğinin bildirildiğinin anlaşıldığına, bu bağlamda iki il sınırına giren Karapınar Barajı ve HES projesinin Kurulun yetki alanında kalan bölümünün uygun olduğu, yapılacak uygulamalar sırasında herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda 2863 sayılı Kanunun 4. Maddesi uyarınca en yakın mülki idare amirliğine veya müze müdürlüğüne haber verilmesi gerektiği belirtilmiştir.

11) Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü 12.02.2015 tarih ve 6030-167 sayılı yazı

Söz konusu sahada Kaynak Koruma Alanı çalışmasının Valilik'ten temin edilmesi gerektiği ve 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu hükümleri kapsamındaki ruhsatlı alanlarda, talebe ilişkin yapılacak işlemlerde, kaynak koruma alanı raporunda belirtilen tedbir ve öneriler ile birlikte 5686 sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliği EK-8 hükümlerine göre işlem tesis edilmesi gerektiği belirtilmiştir.

12) Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü 29.01.2015

tarih ve 34 sayılı yazı

Anılan alanda rüzgar ve güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi kurmak için lisanslı ve/veya lisanssız herhangi bir başvuru olmadığı dikkate alınarak talebin gerçekleştirilmesinde engel bir durumun bulunmadığı belirtilmiştir.

13) Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğü 05.03.2015 tarih

ve 251645 sayılı yazı

Proje alanı üzerinde Maden İşleri Genel Müdürlüğünce verilmiş herhangi bir yürüyen hak olmadığından ve kamu yararı dikkate alındığında 51,16 hektar Karapınar HES projesinin revizesinde herhangi bir sakınca olmadığı belirtilmiştir.

14) Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı 21.01.2015 tarih ve 267 sayılı yazı

Genel Müdürlüğün görev ve sorumlulukları çerçevesinde bahse konu proje alanı ile ilgili olarak imar planı yapılmasında herhangi bir sakınca görülmeyeceği belirtilmiştir.

15) Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Bağlı ve İlgili Kuruluşlar Dairesi Başkanlığı

18.02.2015 tarihli ve 2357 sayılı yazısı

Petrol İşleri Genel Müdürlüğünce; planlanan alanda petrol arama veya üretim amaçlı ruhsat verilmediği tespit edilmiş, yapılacak planlama çalışmasının sonuçlandırılmasında mevzuat ve fonksiyonel görevler açısından bir sakıncanın bulunmadığı belirtilmiştir.

16) Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı 19.02.2015

tarih ve 49675930-752.99- sayılı yazısı

Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'nun 11/06/2014 tarihli ve 5051-1 sayılı Kararı ile; TMT Turhanlı Elektrik Üretim ve Müh. Taah. Tesis ve İşletme Anonim Şirketi'ne, Kahramanmaraş- Osmaniye illerinde kurulması planlanan Karapınar Barajı ve HES üretim tesisinin yatırımına başlanabilmesi için gerekli onay, izin, ruhsat ve benzerlerinin alınabilmesi amacıyla 11/06/2014 tarihinden itibaren 36 ay süreyle,6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca, 11/06/2014 tarihli ve ÖN/5051-1/03054 numaralı ön lisans verilmiştir.

Ayrıca, Kahramanmaraş-Osmaniye illerinde kurulması planlanan Karapınar Barajı ve HES üretim tesisi için hazırlanan plan tekliflerinin onaylanmasında kurum tarafından herhangi bir sakınca bulunmadığı da belirtilmiştir.

17) Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Ar-Ge Planlama ve Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı 19.01.2015 tarih ve 51821680-045.99 sayılı yazı

Yapılacak Proje çalışmalarında söz konusu sahadaki mevcut dağıtım tesislerinin güvenlik bandı korunarak ve mülkiyet hakları saklı kalmak kaydıyla yeşil alan içinde kalacak şekilde değerlendirilmesi uygun görülmekte olup, Osmaniye ilini kapsayan bölgede Toroslar Elektrik Dağıtım Şirketi ile irtibat kurulması gerektiği belirtilmiştir.

18) Toroslar Elektrik Dağıtım Şirketi 04.03.2015 tarih ve 1408 sayılı yazısı

Yapılan inceleme neticesinde; bahsi geçen alanda şirketin sorumluluğunda olan dağıtım tesisi ve yatırım programı dahilinde herhangi bir proje bulunmadığı tespit edilmiştir.

19) Elektrik Üretim AŞ Genel Müdürlüğü İnşaat Emlak Daire Başkanlığı 19.01.2015 tarih ve 754-3169 sayılı yazı

Planlama alanı içerisinde herhangi bir tesis planı veya projesi bulunmadığından olumlu veya olumsuz görüş belirtilmemiştir.

20) AKEDAŞ Elektrik Dağıtım A.Ş. Tesis Müdürlüğü 11.03.2015 tarih ve 89 sayılı yazı

Söz konusu Kahramanmaraş ili Andırın ilçesi, Karapınar Deresi üzerinde planlama alanı ve çevresinde mevcut ya da devam eden tesis, plan ve proje bulunmadığı belirtilmektedir.

21) Osmaniye İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü 05.02.2015 tarih ve 754-844 sayılı yazı

Plan teklifinin değerlendirilmesinde kurumca bir sakınca bulunmadığı belirtilmiştir.

22) Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü Etüd Proje ve Yatırım Dairesi Başkanlığı 18.03.2015 tarih ve 6247 sayılı yazı

Söz konusu planlama alanında herhangi bir yatırımın bulunmadığı, demiryolu emniyeti açısından gerekli güvenlik mesafelerine uyulması gerektiği belirtilmiştir.

23) Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüğü 19.02.2015 tarih ve 31894 sayılı yazı

Söz konusu imar planı alanı yol ağı ve kamulaştırma alanı dışında bulunduğundan imar planının hazırlanmasında İdare'ce herhangi bir sakınca belirtilmemiştir.

24) Türk Telekomünikasyon A.Ş. Teknik Operasyonlar Müdürlüğü 22.01.2015 tarih ve 119612 sayılı yazı

Karapınar Barajı ve HES'in planlama alanı ve çevresinde, mevcut ya da devam eden herhangi bir tesis, plan ve proje çalışmasının bulunmadığı belirtilmiştir.

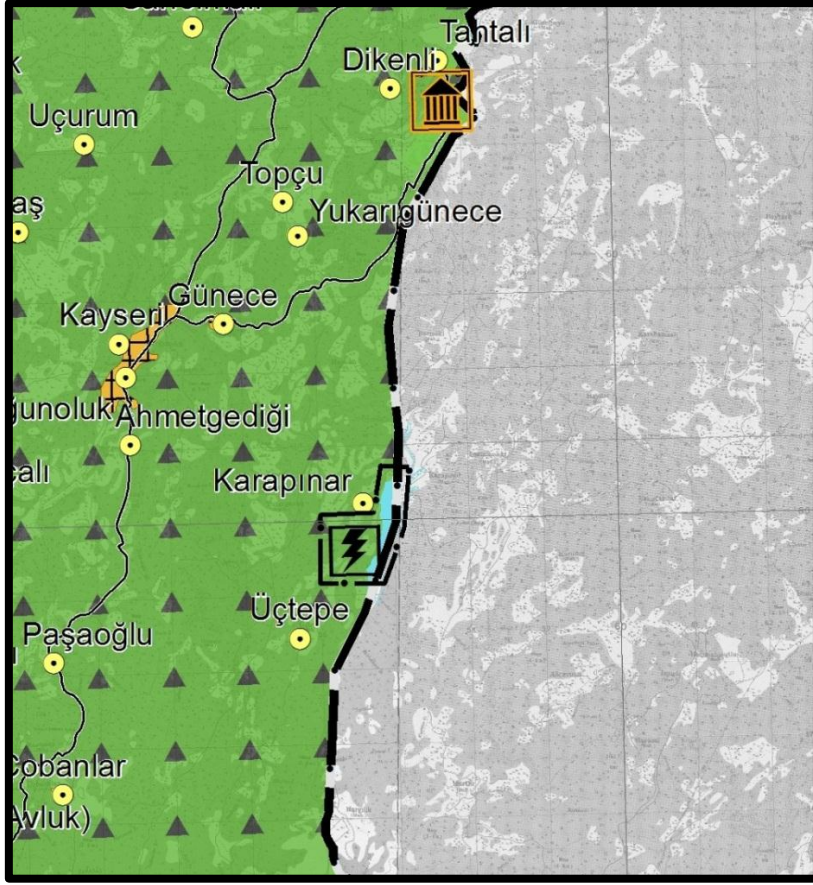
5. PLAN DEĞİŞİKLİĞİNİN GEREKÇESİ

Osmaniye İli, Kadırlı İlçesi ve Kahramanmaraş İli, Andırın İlçesi sınırları içerisinde yer alan “Karapınar Barajı ve HES” projesinin Osmaniye İli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına işlenmesine yönelik plan değişikliği teklifi Bakanlığımıza iletilmiştir.

14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazete’ de yayımlanarak yürürlüğe giren Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Osmaniye İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı amaç, ilke ve stratejileri çerçevesinde yapılan incelemeler ve değerlendirmeler neticesinde;

- Karapınar Barajı ve HES Projesine ilişkin Bakanlığımızca 18.04.2014 tarihinde “ÇED Olumlu” kararının alınmış olduğu,
- Konuya ilişkin olarak ilgili diğer kurum ve kuruluş görüşlerinin alınmış olduğu
- Planlama alanının Osmaniye İl sınırı içerisinde kalan kısmı; Osmaniye İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında “Planlama Alt Bölgeleri” dışında kaldığından ve 1/100.000 ölçekli ÇDP-Plan Hükümlerinde planlama alt bölgeleri dışında kalan alanlar için, ihtiyaç olması halinde baraj vb. altyapı faaliyetleri ile yenilenebilir enerji üretim alanlarına ilişkin alt ölçekli planların çevre düzeni planı değişikliğine gerek olmaksızın ilgili idaresince yürütülebileceğine yönelik hüküm düzenlenmesi bulunmadığından “Osmaniye İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı”nda değişiklik yapılması gerektiği hususları dikkate alınarak;

“Osmaniye İli 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı” M36 Nolu Plan Paftasına, “Karapınar Barajı ve HES Projesi” için Su Yüzeyi (Baraj) ile 1 (Bir) adet “Enerji Üretim Alanı” sembolü ve *“Bu Plan Değişikliği kapsamında Enerji Üretim Alanı sembolünün ve su yüzeyinin bulunduğu bölgede Baraj ve Hidroelektrik Santral Tesisi yer alabilecek olup amacı dışında kullanılamaz. Bu bölgede yer alacak tesislerin alan sınırları ve yapılaşma koşulları ilgili kurum ve kuruluş görüşleri ve meri mevzuat kapsamında alt ölçekli planlarda belirlenir. Bu bölgede yer alacak tesislerde ilgili mevzuatı çerçevesinde çevresel tüm önlemlerin alınması zorunlu olup Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ve diğer ilgili mevzuat hükümlerine uyulacaktır. Diğer hususlarda Osmaniye İli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Hükümleri geçerlidir.”* plan hükmü eklenmiştir.



Osmaniye İli 1 / 100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği