

**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI**  
**MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**

**AYDIN-MUĞLA-DENİZLİ PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000**  
**ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**  
**GEREKÇE RAPORU**

Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği; Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesi'nde arkeolojik sit alanı sınırları dışına çıkarılan Adnan Menderes Üniversitesi alanının ve yine üniversite sınırları içerisinde yer alan ve 11.05.2016 tarihli ve 29709 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilen Teknoloji Geliştirme Bölgesi alanına ilişkin değişiklikleri kapsamaktadır.

Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Bilim ve Teknoloji Genel Müdürlüğü'nün 18.05.2016 tarihli ve E.2297 sayılı yazısı ile çevre düzeni planında değişiklik yapılmak üzere iletilen 11.05.2016 tarihli ve 29709 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Bakanlar Kurulu Kararı'nın incelenmesi sonrasında; Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesi'nde Adnan Menderes Üniversitesi sınırları içerisindeki yaklaşık 3,2 ha alanın Teknoloji Geliştirme Bölgesi olarak ilan edildiği; ÇDP'de bahse konu alanın Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde kaldığının tespit edildiği; yapılan inceleme sonrasında Teknoloji Geliştirme Bölgesinin sınırları içerisinde yer aldığı Adnan Menderes Üniversitesi alanının sit sınırları dışına çıkarıldığı belirlendiği; arkeolojik sit alanı sınırları dışına çıkarılan Adnan Menderes Üniversitesi alanının ve yine üniversite sınırları içerisinde yer alan ve yukarıda anılan Bakanlar Kurulu kararı ile ilan edilen Teknoloji Geliştirme Bölgesi alanının ÇDP'de gösterilmesine ilişkin plan değişikliği yapılması gerektiği belirlenmiştir.

Bu çerçevede 14.06.2014 tarihli Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği çerçevesinde yapılan değerlendirmeler sonucunda Arkeolojik Sit Alanı sınırları dışına çıkarılan Adnan Menderes Üniversitesi alanının ve yine üniversite sınırları içerisinde yer alan ve 11.05.2016 tarihli ve 29709 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Bakanlar Kurulu Kararı ile ilan edilen Teknoloji Geliştirme Bölgesi alanına ilişkin ÇDP'nin M-19 paftasını kapsayan Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği hazırlanmıştır.