

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

ADİYAMAN-ŞANLIURFA-DİYARBAKIR PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000
ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GEREKÇE RAPORU

Şanlıurfa İli, Siverek İlçesi, Aşlıca Mahallesi'nde yer seçimi kesinleşen ve kuruluş protokolü Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca onaylanarak tüzel kişilik kazanan Siverek Organize Sanayi Bölgesi'nin Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda (ÇDP) gösterilmesine yönelik plan değişikliğini kapsamaktadır.

Şanlıurfa Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 19.09.2016 tarih ve E.6139 sayılı yazısı ile Bakanlığımıza iletilen Siverek Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü'nün 08.09.2016 tarih ve 2016/1 sayılı yazısı ile talep edilen Siverek İlçesi, Aşlıca Mahallesi'nde yer seçimi kesinleşen Siverek Organize Sanayi Bölgesi'nin Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda (ÇDP) gösterilmesine yönelik plan değişikliği yapılması talebi değerlendirilmiş olup ÇDP'nin "5.2.4.6. *Bu planın onayından sonra, ihtiyaç duyulabilecek olan sanayi alanları, planın koruma kullanma dengelerini gözetilen ilke kararları kapsamında, öncelikle 5403 sayılı kanun kapsamındaki, toprak niteliğinin düşük olduğu alanlarda, T.C. Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın ve ilgili kurum ve kuruluşların uygun görüşleri alınarak, organize sanayi bölgesi statüsünde veya minimum 20 hektar alana sahip olacak sanayi alanları şeklinde oluşabilecektir. İlgili idaresince belirlenecek bu tür alanlar Bakanlığın görüşüne sunulacaktır. Talebin uygun görülmesi halinde Bakanlıkça bu planda değişiklik yapılır.*" hükmü uyarınca talebe konu alanın ÇDP'de gösterilmesine ilişkin plan değişikliği yapılması gerektiği belirlenmiştir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği çerçevesinde yapılan değerlendirmeler sonucunda Şanlıurfa İli, Siverek İlçesi, Aşlıca Mahallesi'nde yer seçimi kesinleşen ve kuruluş protokolü Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca onaylanarak tüzel kişilik kazanan Siverek Organize Sanayi Bölgesi'nin alanına ilişkin ÇDP'nin M-42 paftasını kapsayan Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği hazırlanmıştır.