

**ADIYAMAN-ŞANLIURFA-DİYARBAKIR PLANLAMA BÖLGESİ**  
**1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**  
**AÇIKLAMA RAPORU**

---

Bakanlığımızca ilk kez 02.04.2012 tarihinde onaylanarak yürürlüğe giren Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda Diyarbakır ili, Yenişehir İlçesi, Dökmetaş mahallesinde bulunan ve mülkiyetinin büyük kısmı (801.000 / 942.000 m<sup>2</sup>) Maliye Hazinesi'ne ait yaklaşık 145,7 hektarlık alanda Karacadağ Kalkınma Ajansı tarafından Tekstil İhtisas Organize Sanayi Bölgesi kurulması amacıyla değişiklik yapılması talep edilmektedir.

Bakanlığımıza sunulan talep yazısının ve eklerinin incelenmesi sonucunda:

- Yer seçim çalışmaları Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın koordinasyonunda yürütülen Diyarbakır Tekstil İhtisas OSB alanı sınırlarının anılan Bakanlığın 04.12.2015 tarih ve 5310 sayılı yazısı ile kesinleştirildiği,
- Tekstil İhtisas OSB için ÇED Olumlu Kararı'nın alınmış olduğu,
- OSB alanının daha önceden Küçük Sanayi Sitesi olarak onaylı imar planları bulunduğu,
- OSB alanının içerisinde onaylı imar planlarına göre Eğitim Tesis Alanı planlanmış olduğu

anlaşıldığından Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın L-44 nolu paftasında;

1. Diyarbakır ili, Yenişehir İlçesi, Dökmetaş mahallesinde bulunan ve mülkiyetinin büyük kısmı Maliye Hazinesi'ne ait yaklaşık 145,7 hektarlık alanın "Tekstil İhtisas OSB";
2. OSB alanı içerisinde kalan Eğitim Tesis Alanı'nın ise Kentsel Yerleşik Alan olarak ayrılması yönünde

alansal düzenleme yapılmıştır.