

### GÖREV TANIMI

1. Yapı Denetim Sisteminde görev almak isteyen Denetçilerin giriş evrakları 4708 sayılı Yapı Denetim Hakkındaki Kanun ve ilgili mevzuata göre gerekli incelenerek Bakanlığımız İnternet sayfası üzerinden Yapı Denetim Sistemine girişini yapmak.
2. Yapı Denetim Sisteminde görev alan denetçinin görevden ayrılmak istemesi üzerine noter tarafından Müdürlüğümüze gönderilen istifanamenin 4708 sayılı Yapı Denetim Hakkındaki Kanun ve ilgili mevzuata göre gerekli incelemeleri yapılarak Bakanlığımız İnternet sayfası üzerinden Yapı Denetim Sisteminden istifasını gerçekleştirmek.
3. 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun ve ilgili yönetmelik hükümleri gereğince; fesih işleminin sonlandırılması sürecinde yapıyı mimari, statik, elektrik ve tesisat projeleri ve yapıyla ilgili tüm belgeleriyle birlikte mahallinde teknik açıdan inceleyip, bu inceleme doğrultusunda teknik rapor hazırlayarak, bu süreçte sorumluluk sahibi olan; yapı denetim firması, yapı sahibi, yapı müteahhidi ve ilgili idarenin görevlerini yerine getirip getirmediğini kontrol etmek.
4. Ruhsat Süre Aşımı Nedeniyle YİBF İptal edilmesi: 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun ve ilgili yönetmelik hükümleri gereğince; fesih işleminin sonlandırılması sürecinde yapıyı mimari, statik, elektrik ve tesisat projeleri ve yapıyla ilgili tüm belgeleriyle birlikte mahallinde teknik açıdan inceleyip, bu inceleme doğrultusunda teknik rapor hazırlayarak, bu süreçte sorumluluk sahibi olan; yapı denetim firması, yapı sahibi, yapı müteahhidi ve ilgili idarenin görevlerini yerine getirip getirmediğini kontrol etmek.
5. 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun ve ilgili yönetmelik hükümleri gereğince; şikayete konu olan yapının ruhsat eki projelerine uygun olarak yapılıp yapılmadığını, mimari, statik, elektrik ve tesisat projeleri ve yapıyla ilgili tüm belgeleriyle birlikte mahallinde teknik açıdan inceleyip, bu inceleme doğrultusunda teknik rapor hazırlayarak, bu süreçte sorumluluk sahibi olan; yapı denetim firması, yapı sahibi, yapı müteahhidi ve ilgili idarenin görevlerini yerine getirip getirmediğini kontrol etmek.
6. Büro ve Şantiye Denetimleri: Firmaların bürolarını denetleyerek yönetmelik hükümlerine uygun olup olmadığını, aynı zamanda firmaların şantiyelerini denetleyerek yapının ruhsat ve eki projelerine uygun olarak yapılıp yapılmadığını ve bu süreçte yer alan sorumluların görevlerini yerine getirip getirmediğini kontrol etmek.
7. İl Müdürlüğü tarafından verilecek diğer görevleri yapmak.