

YAPI KOOPERATİFLERİ GENEL KURUL SÜRECİ		
T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI	DOK.NO:KOOP-SR-01	YÜRÜRLÜK TARİHİ: 23.02.2015
Süreç Sorumlusu	Kooperatifler Şube Müdürlüğü	
Sürecin Amacı	Yapı Kooperatiflerinin, kanun ve anasözleşmelerine uygun işleyişlerini sürdürmelerini sağlamak.	
Kontrol Kriteri	Katılınan Genel Kurul Sayısı, Başvuru Sayısı.	
Performans Göstergesi	Katılınan Genel Kurul Sayısı/Yıllık genel kurul müracaat oranı	
Sürecin Girdisi	<p>GENEL KURUL</p> <p>1-) Yapı Kooperatifleri, 1163 sayılı kanunun 87. maddesi gereğince genel kurullarına temsilci katılmasına yönelik talep yazısı ve ekleriyle birlikte Çevre ve Şehircilik Müdürlüğüne başvuruda bulunur.</p> <p>2-) Başvuru evrakı Şube Müdürüncü müracaat birimindeki personele havale edilir.</p> <p>3-) Başvurunun 1163 sayılı kanunun 43 ve 45 (ve 24.01.2009 tarih ve 27120 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren "Bakanlık Temsilcisi görevlendirilmesine ilişkin Tebliğ" gereğince, anasözleşmenin 25, 26, 27, 28, 29, 30 ve 46. maddelerine uygun olup olmadığı kontrol edilir.</p> <p>4-) Uygun olmayan talepler ilgili kooperatife yazılan yazı ile bildirilir.</p> <p>5-) Kanun ve anasözleşmenin ilgili hükümlerine uygun olan talepler için bakanlık temsilcisi sayısına göre görevlendirme yapılır.</p> <p>6-) Yapılan görevlendirme, temsilci ve ilgili kooperatife bir yazı ile tebliğ edilir.</p> <p>7-) Bakanlık Temsilcisi tarihi, yeri ve saati belli olan genel kurula giderek kanun ve anasözleşmeye uygun bir genel kurulun yapılmasına katkı sunar ve gözlem yapar. Genel kurul sonrası Bakanlık Temsilcisi raporu düzenler ve müracaat dosyasına koyar.</p> <p>8-) Temsilci görevlendirme yapılan genel kurulların genel kurul sonrası evraklarının kontrolü görevlendirilen bakanlık temsilcisi tarafından yapılır ve sonunda kooperatife hitaben yazılan görevlendirme yazısı kooperatife verilir. Bu yazıyla yapılan genel kurulun kanun ve anasözleşmeye uygunluğu belgelenir ve kooperatifin alınan kararları Ticaret Sicil Müdürlüğünde tescil ve ilanına olanak sağlanır.</p> <p>9-) Genel kurulların e-kooperatif sisteminde güncellemesi yapıldıktan sonra süreç sonlanır.</p> <p>10-) Yeterli çoğunluk sağlanamadığı için ertelenen genel kurul toplantıları için, kooperatifler yeniden Çevre ve Şehircilik Müdürlüğüne başvuruda bulunur ve süreç yeniden başlar.</p>	
Sürecin Çıktısı	Yapı kooperatifi genel kurulunun mevzuata uygun bir şekilde yapılması.	
Gözden Geçirme Periyodu	6 ay	
Sürecin Dayanağı	1163 Sayılı Kooperatifler Kanunu	

YAPI KOOPERATİFLERİ GENEL KURUL SÜRECİ

