

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)

İLAN OLUNUR

NOT: İhale Bilgileri www.milliemlak.gov.tr ve www.kahramanmaras.csb.gov.tr internet adreslerinden öğrenilebilir.

S.N	MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	CİNSİ	İMAR DURUMU	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	HAZİNE HİSSESİ (m2)	TAHMİNİ BEDELİ(TL)	GEÇİCİ TEMİNATI(TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Aslanbey	5797	27	Arsa	Dört Katlı Konut Alanı	4.301,15	Tam	1.936.000,00	580.800,00	28.12.2018	10:00
2	Karacasu-Ferhuş	645	3	Arsa	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	2.500,00	1094.00/2400.000 (1.139,58 m2)	570.000,00	171.000,00	28.12.2018	10:30
3	Dönüklü-Fatihler	160	7	Arsa	Ticari Alan Fırın B-4 Nizam Yapılaşma	921,31	Tam	41.458,95	12.437,68	28.12.2018	11:00
4	Dönüklü-Fatihler	160	8	Arsa	Ticari Alan B-4 Nizam Yapılaşma	754,46	Tam	33.950,70	10.185,21	28.12.2018	11:30

1- Yukarıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen Hazinesinin tam ve hisseli olarak maliki bulunduğu taşınmaz malların satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.nci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile hizmetlerinde belirtilen tarih ve saatlerde, Milli Emlak Müdürlüğünde teşekkül edecek komisyon huzurunda İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü İhale Salonunda yapılacaktır. (İstiklal Mahallesi Prof. Necmettin Erbakan Bulv. 36/A Onikişubat/KAHRAMANMARAŞ

2- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin ihale saatine kadar;
a-Geçici teminatı (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlanacak olan süresiz teminat mektupları (teyid yazısı ile birlikte) ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)
b) Geçici Teminatlar (Nakti Olanlar) İdaremize başvurulmadan Kahramanmaraş Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü veznesine yatırılabilir.
c) Tebligat için Türkiye'de adres göstermelerini,
d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri(aslı ihale sırasında ibraz edilecektir), özel hukuk tüzelkişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzelkişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (c) bendlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzelkişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3- 4706 Sayılı Kanununun 4916 Sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesi halinde Hazineye ait taşınmaz malların satış bedelinin 5.000,00 TL'nı, geçmesi halinde en az 1/4'ü peşin geri kalan kısmı en fazla iki yılda ve Kanuni faiz uygulanmak suretiyle eşit taksitler halinde ödenebilecektir.

4- İhaleye ait şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Milli Emlak Müdürlüğünde görülebilir ya da bedelsiz olarak temin edilebilir.

5- Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır.

6- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez

7- Hazineye ait taşınmazların satışı KDV'ye tabi olmadığı gibi ferağ işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim, harçtan ve satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 (Beş) yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır.

8- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Fabruallah MACİT
Milli Emlak Müdürü