

ILAN
TÜRKOĞLU MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

1- Aşağıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen Hazinesinin malîli bulunduğu taşınmaz malların satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 nci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile hazırlanmış ve belirlenen tarih ve saatlerde, teşekkül edecek komisyon huzurunda Türkoğlu Malmüdürlüğü Makam odasında yapılacaktır.

2- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin ihale saatine kadar;

a- Geçici teminatın yatırıldığına ilişkin belge (Tedavütdaki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri şorsüz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler)

b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi (Kamotgah Belgesi),

c) Tebligat için Türkiye'de adres göstermelerini,

d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (aşılma sırasında ibraz edilecektir), özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan aynı olarak vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösteren noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (c) bendlerinde belirtilen şartlardan aynı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirler belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3- 4706 Sayılı Kanunun 4918 Sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince, talep edilmesi halinde Hazineye ait taşınmaz malların satış bedelinin 5.000,00 TL'yi geçmesi halinde en az 1/40 peşin geri kalan kısmı en fazla iki yılda ve Kanuni faiz uygulanmak suretiyle eşit taksitler halinde ödenebilecektir.

4- İhaleye ait şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Millî Emlak Şefliğinde görülebilir yada bedelsiz olarak temin edilebilir.

5- Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyonla ulaşması şarttır.

6- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

7- Hazineye ait taşınmazların satış KDV'se tabii olmadığı gibi ferağ işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim, harçtan ve satış tarihini takip eden yıldan itibaren (Beş) yıl süreyle Emlak Vergisinden muafır.

8- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

ILAN OLUNUR

NOT: İhale Bilgileri www.milliemlak.gov.tr internet adreslerinden öğrenilebilir.

S.No	MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	İnsi	İMAR DURUMU	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	HAZİNE HİSSESİ (M2)	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Kılılı	69e	Arsa	Konut Alanı	469,02	Tam	25.600,00	7.740,00	27.12.2018	08:00
2	Kılılı	699	Arsa	Konut Alanı	529,50	Tam	29.150,00	8.745,00	27.12.2018	09:10
3	Kılılı	...	700	Arsa	Konut Alanı	522,81	Tam	28.750,00	8.625,00	27.12.2018	09:20
4	Kılılı	...	701	Arsa	Konut Alanı	539,27	Tam	29.670,00	8.901,00	27.12.2018	09:30
5	Kılılı	...	702	Arsa	Konut Alanı	500,04	Tam	27.520,00	8.256,00	27.12.2018	09:40
6	Kılılı	381	2	Arsa	Konut Alanı	711,04	644,11	41.900,00	12.570,00	27.12.2018	09:50
7	Kaledibi	120	21	Tarıa	İmarsız	6.249,45	Tam	33.000,00	9.900,00	27.12.2018	10:00
8	Büyükkımalı	106	22	Tarıa	İmarsız	9.168,47	Tam	38.000,00	11.400,00	27.12.2018	10:10
9	Kadıoğluçiftliği	177	1	Arsa	Tarım Alanı	1.729,95	Tam	18.000,00	5.400,00	27.12.2018	10:20
10	Yeşilyöre	215	74	Hamtoprak	Konut Alanı	811,91	Tam	12.250,00	3.675,00	27.12.2018	10:30
11	Merkez-Cumhuriyet	646	3	Arsa	Konut Alanı	737,30	453,66	45.400,00	13.620,00	27.12.2018	10:40

