

ESKİŞEHİR SEVGİ EVLERİ

Koruma altındaki çocuklar, Eskişehir de artık daha iyi bir yaşam kalitesine sahip olacak; altyapısı, spor ve sosyal alanlarıyla modern, güvenli binalar ile daha iyi bir ortamda büyüme şansına kavuşacaklar.



Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığının birçok ilde uyguladığı 13-18 yaş koruma altındaki erkek çocukların barınabileceği 5 adet sevgi evi, 1 adet idari bina, 1 adet güvenlik ve ziyaretçi binası, 1 adet basketbol sahası ile altyapı ve çevre düzenleme yapım işinin Müdürlüğümüzce kontrol hizmetleri devam etmektedir. Projeler güncel 06 Mart 2007'de Resmi Gazetede yayınlanan Deprem Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmeliğe, Binada enerji performansı yönetmeliğine, binaların yangından korunması hakkındaki yönetmeliğe ve engelli öğrencilerle ilgili yapılması zaruri düzenlemeler olan TS 9111 Standartına göre hazırlanmıştır.

Binalarda kullanılan malzemeler TSE, CE belgeli ve ilgili standartlara uygun, her imalatın yapım aşaması denetlenerek ve yönetmeliklere bağlı olarak kontrol edilmektedir.

Binalarda her beton dökümlerinde numuneler alınarak gerekli deneyler yapılmakta, sonuçlar irdelenerek gerekli kriterlerin sağladığı görülmektedir. (Bknz. Resim 1)

Binaların imalat aşamalarında özellikle Bakanlığımızın genelgeleri doğrultusunda yer altı suyu olsun veya olmasın temel su yalıtımı (bohçalama) ve bina temel etrafı drenajı yaptırılmaktadır. Aşağıdaki resimlerde sevgi evi subasman altı imalatının yapım aşamaları görülmektedir.



Resim 1



Resim2. Temel altına stabilize malzemenin serilerek sıkıştırılması



Resim3. Sıkıştırılmış stabilize malzemenin üzerine yalıtım altı grobeton dökülmesi



Resim4. Grobeton üzerine iki kat polyester keçe taşıyıcılı 2 kat (3 mm) su yalıtım malzemesinin temeli bohçalayacak şekilde yapılması.



Resim5. Su yalıtım malzemesinin üzerine koruma betonu (grobeton) dökülmesi



Resim6-7. Radyejeneral temel sistemini betonarme uygulama projesi ile kontrol edilmesi ve beton döküm aşamaları.



Resim8-9. Subasman altı betonarme perdelerinin imal edilmesi ve içlerinin stabilize dolgu malzemesi ile kompaktör yardımıyla sıkıştırılarak doldurulması.



Resim 10-11. Zemin ve 1. Normal kat beton döküm aşamaları.



Resim12. Subasman altı betonarme perdelerde iki kat su yalıtımı (bohçalama) üzerine 5 cm XPS ısı yalıtımı malzemesi, üzerinede PVC Drenaj levhası ile koruma amaçlı imal edilmiştir.

Resim13. Binaların dört köşelerine rögarlar yapılarak, bu rögarlara eğimli olarak etrafı geotekstil keçe ile sarılı delikli drenfleks borularıyla drenaj sistemi tamamlanarak yapılmıştır.



Resim 14-15. Binaların yapım aşamaları.



Resim 16-17. Binaların dış cephesine 6 cm EPS kaplama malzeme ile ısı yalıtımı yapılması.



Resim 17-18. İdari bina dış görünüş, sevgi evi iç görünüş

Müdürlüğümüz kontrollük hizmetine devam ettiğimiz inşaatın 18.12.2013 tarihi itibariyle %60 seviyesinde tamamlanmış durumdadır.

Hazırlayan: Eren SARITAŞ

İnşaat Mühendisi