

İLAN
ELAZIĞ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
(Milli Emlak Müdürlüğü)
TAŞINMAZ MAL VE TAŞINIR MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

Sıra No	İli	İlçesi	KÖYÜ/MAH.	ADA	PARSEL	CİNSİ	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE HİSSESİ (m ²)	İmar Durumu	TAHMİNİ BEDELİ (TL.)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL.)	İHALE TARİH VE SAATİ	İHALE USULÜ
1	Elazığ	Merkez	Sürsürü Mah.	69	22	Susuz Tarla	3.398,00	Tam	Konut alanı ve kısmen yolda kalmaktadır.	816.000,00	244.800,00	02.10.2018 10:00	2886 /45 Açık Teklif Usulü
2	Elazığ	Merkez	Sürsürü Mah.	2972	2	Arsa	1.000,00	704,00	Ayrık nizam 5 kata müsaadeli konut alanıdır.	402.000,00	120.600,00	02.10.2018 10:15	2886 /45 Açık Teklif Usulü
3	Elazığ	Merkez	Sürsürü Mah.	2972	5	Arsa	1.000,00	794,00	Ayrık nizam 5 kata müsaadeli konut alanında kalmaktadır.	453.000,00	135.900,00	02.10.2018 10:30	2886 /45 Açık Teklif Usulü
4	Elazığ	Merkez	Sürsürü Mah.	4999	1	Arsa	1.042,48	Tam	Ayrık nizam 5 kata müsaadeli konut alanında kalmaktadır.	470.000,00	141.000,00	02.10.2018 10:45	2886 /45 Açık Teklif Usulü
5	Elazığ	Merkez	Rızaiye Mah.	245	9	Arsa	644,00	Tam	Blok nizam 5 kata müsaadeli konut alanında ve kısmen yolda kalmaktadır.	258.000,00	77.400,00	02.10.2018 11:00	2886 /45 Açık Teklif Usulü
6	Elazığ	Merkez	Ulukent(Hüseyinik) Mah.	-	87	Susuz Tarla	1.050,00	Tam	Ayrık nizam 5 kata müsaadeli konut alanı ve kısmen yolda ve kısmen parkta kalmaktadır.	346.500,00	103.950,00	02.10.2018 11:15	2886 /45 Açık Teklif Usulü
7	Elazığ	Merkez	Aksaray Mah.	3570	3	Arsa	1.000,00	Tam	Ayrık nizam 5 kata müsaadeli konut alanında kalmaktadır.	230.000,00	69.000,00	02.10.2018 11:30	2886 /45 Açık Teklif Usulü
8	Elazığ	Merkez	Aksaray Mah.	3570	4	Arsa	991,00	Tam	Ayrık nizam 5 kata müsaadeli konut alanında kalmaktadır.	228.000,00	68.400,00	02.10.2018 11:45	2886 /45 Açık Teklif Usulü
9	Elazığ	Merkez	Şahinkaya Köyü	4073	9	Arsa	809,74	Tam	8 kata müsaadeli konut alanında kalmaktadır.	851.000,00	255.300,00	02.10.2018 13:15	2887 /45 Açık Teklif Usulü
10	Elazığ	Merkez	Şahinkaya Köyü	176	46	Bahçe	13.334,63	Tam	Sosyal Kültürel Tesis alanında kalmaktadır.	16.002.000,00	3.200.000,00	02.10.2018 13:30	2888 /36 Kapalı Teklif Usulü
11	Elazığ	Merkez	Şahinkaya Köyü	4062	6	Arsa	1.100,00	Tam	8 kata müsaadeli konut alanı	1.100.000,00	330.000,00	02.10.2018 13:45	2889 /45 Açık Teklif Usulü

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MALLAR

SIRA NO	İli	İLÇESİ	MARKASI-TİPİ	PLAKASI	MODELİ	MOTOR NOSU	ARACIN BULUNDUĞU ADRES	TAHMİNİ BEDELİ (TL.)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL.)	İHALE TARİH VE SAATİ	İHALE USULÜ
1	Elazığ	Merkez	Tofaş Kartal	23 DS 065	1989	68909	İl Sağlık Müdürlüğü	5.000,00	1.500,00	02.10.2018 14:00	2886 /45 Açık Teklif Usulü

- 1 - Yukarıda niteliği, tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen; 10. sıradaya yer alan Şahinkaya Köyü 176 ada 46 parselno lu taşınmazın ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36 ncı maddesi gereğince KAPALI TEKLİF USULÜ ile, diğer 10 adet taşınmaz mal satışı ile 1 adet taşınır mal satışı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile ilan metnin gösterilen tarih ve saatte Malatya Yolu 5. Km. TEDAŞ karşıy Defterdarlık Binası 2. Kat Milli Emlak Müdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 - İhaleye katılmak isteyen istekçilerin ihale saatine kadar;
- a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığına ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler 4-Taşınmaz satış ihalelerinden dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasına belirlenen konvertibl döviz.)
- b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),
- c) Tebligat için Türkiye'de adres gösterilmesi,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aşh ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Elazığ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.
- 4- Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5- Hazine Taşınmazlarını satışı KDV. den müstesna olup, 5 yıl süre ile Emlak Vergisine de tabi değildir. Satış bedelinin Belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL'yi geçmesi halinde satış bedeli taksitle ödenebilir. Satış bedelinin taksitle ödenmesi halinde, bedelin en az dörtte biri peşin, kalan en fazla iki yılda eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerde Kanuni faizi ile birlikte tahsil edilir. Taşıt satış bedelleri üzerinden tahakkuk edecek KDV bedeli ayrıca tahsil edilecek olup, satıştan ve tescil işlemlerinden doğan her türlü vergi, resim ve harç vb. giderler alıcıya aittir.
- 6- Satış/ Kiralaması yapılacak taşınır mal ve taşınmaz mallar ile irtifak hakkı ihalelerinden doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.
- 7 - Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine müttakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.
- 8 - İta Amiri ihale kararım 15(on beş)ş gün içerisinde onaylar veya iptal eder.
- 9- İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr ve www.elazigcsb.gov.tr adresinden görülebilir.

İLAN OLUNUR.