

İLAN
ELAZIĞ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
(Milli Emlak Müdürlüğü)
TAŞINMAZ MAL VE TAŞINIR MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	İli	İlçesi	KÖYÜ/MAH.	ADA	PARSEL	CİNSİ	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE HİSSESİ (m ²)	İmar Durumu	TAHMİNİ BEDELİ (TL.)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL.)	İHALE TARİH VE SAATİ	İHALE USULÜ
1	Elazığ	Merkez	Hüseyinik (Ulukent)	4946	4	Arsa	2.064,06	Tam	Ticaret ve Konut Alanında ve kısmen Yolda kalmaktadır.	2.786.500,00	696.625,00	06.12.2018 09:00	2886/45 Açık Teklif Usulü
2	Elazığ	Merkez	Hüseyinik (Ulukent)	4949	3	Arsa	2.453,63	Tam	Ticaret ve Konut Alanında kalmaktadır.	3.312.500,00	828.125,00	06.12.2018 09:15	2886 /45 Açık Teklif Usulü
3	Elazığ	Merkez	Sürsürü Mahallesi	2972	3	Arsa	1.000,00	692,00	Ayrık nizam 5 kata müsaadeli konut alanında kalmaktadır.	395.000,00	118.500,00	06.12.2018 09:30	2886/45 Açık Teklif Usulü
4	Elazığ	Merkez	Aksaray Mah.	3570	3	Arsa	1.000,00	Tam	Ayrık nizam 5 kata müsaadeli konut alanında kalmaktadır.	230.000,00	69.000,00	06.12.2018 09:45	2886 /45 Açık Teklif Usulü
5	Elazığ	Merkez	Aksaray Mah.	3570	4	Arsa	991,00	Tam	Ayrık nizam 5 kata müsaadeli konut alanında kalmaktadır.	228.000,00	68.400,00	06.12.2018 10:00	2886 /45 Açık Teklif Usulü
6	Elazığ	Merkez	Pelte Köyü	111	169	Ham Toprak	1.458,93	Tam	İmarsız	23.350,00	7.005,00	06.12.2018 10:15	2886 /45 Açık Teklif Usulü
7	Elazığ	Merkez	Pelte Köyü	111	170	Ham Toprak	508,66	Tam	İmarsız	8.200,00	2.460,00	06.12.2018 10:30	2886 /45 Açık Teklif Usulü
8	Elazığ	Merkez	Pelte Köyü	111	171	Ham Toprak	756,09	Tam	İmarsız	12.100,00	3.630,00	06.12.2018 10:45	2886 /45 Açık Teklif Usulü
9	Elazığ	Merkez	Sarıgül Köyü	-	497	Ham Toprak	7.766,96	Tam	İmarsız	62.500,00	18.750,00	06.12.2018 11:00	2886 /45 Açık Teklif Usulü
10	Elazığ	Merkez	Meşeli Köyü	-	650	Ham Toprak	7.247,25	Tam	İmarsız	109.000,00	32.700,00	06.12.2018 11:15	2887 /45 Açık Teklif Usulü
11	Elazığ	Merkez	Küllük Köyü	-	605	Ham Toprak	184,02	Tam	İmarsız	2.250,00	675,00	06.12.2018 11:30	2886 /45 Açık Teklif Usulü
12	Elazığ	Merkez	Ortaçalı Köyü	-	623	Ham Toprak	1.233,31	Tam	İmarsız	14.800,00	4.440,00	06.12.2018 11:45	2886 /45 Açık Teklif Usulü

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MALLAR

SIRA NO	İli	İLÇESİ	MARKASI-TİPİ	PLAKASI	MODELİ	MOTOR NOSU	ARACIN BULUNDUĞU ADRES	TAHMİNİ BEDELİ (TL.)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL.)	İHALE TARİH VE SAATİ	İHALE USULÜ
1	Elazığ	Merkez	Renault	23 DF 246	1986	CU79IR028077	Diyanet Eğitim Merkezi Md.	2.800,00	840,00	06.12.2018 13:15	2886 /45 Açık Teklif Usulü

- 1 - Yukarıda niteliği, tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen; **12 adet taşınmaz satışsı ile 1 adet taşınır satışsı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ** ile ilan metnin gösterilen tarih ve saatte Malatya Yolu 5. Km. TEDAŞ karşısı Defterdarlık Binası 2. Kat Millî Emlak Müdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 - İhaleye katılmak isteyen istekçilerin ihale saatine kadar;
- a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasına belirlenen konvertibl döviz.)
- b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),
- c) Tebligat için Türkiye'de adres gösterilmesi,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aşlı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Elazığ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.
- 4 - Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5- Hazine Taşınmazlarını satışsı KDV, den müstesna olup, 5 yıl süre ile Emlak Vergisine de tabi değildir. Satış bedelinin Belediye ve müteavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL'yi geçmesi halinde satışsı bedeli taksitle ödenebilir. Satışsı bedelinin taksitle ödenmesi halinde, bedelin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerle halinde Kanunî faizi ile birlikte tahsil edilir. Taşııt satışsı bedelleri üzerinden tahakkuk edecek KDV bedeli ayrıca tahsil edilecek olup, satışsıtan ve tescil işlemlerinden doğan her türlü vergi, resim ve harç vb. giderler alıcıya aittir.
- 6- Satışsı yapılacak taşınır mal ve taşınmaz mallar ile irifak hakkı ihalelerinden doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.
- 7 - Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine müttakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.
- 8 - İta Amiri ihale kararını 15(on beş) gün içerisinde onaylar veya iptal eder.
- 9- İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr ve www.elazigsb.gov.tr adresinden görülebilir.

İLAN OLUNUR.