

İLAN
KARAKOÇAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALIN

| S.No. | İli | İlçesi | KÖYÜ/MAH. | MEVKİ | ADA | PARSEL | CİNSİ | YÜZÖLÇÜMÜ (m2) | HAZINE HİSSESİ (m ²) | İmar Durumu | TAHMİNİ BEDELİ (TL.) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL.) %30 | İHALE TARİH VE SAATİ |
|-------|--------|-----------|--------------|-------------------|-----|--------|-------|----------------|----------------------------------|---|----------------------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 16 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 19.11.2018 09:00 |
| 2 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 15 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 19.11.2018 09:15 |
| 3 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 14 | Arsa | 900,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 54.000,00 | 16.200,00 | 19.11.2018 09:30 |
| 4 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 13 | Arsa | 900,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 54.000,00 | 16.200,00 | 19.11.2018 09:45 |
| 5 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 12 | Arsa | 900,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 54.000,00 | 16.200,00 | 19.11.2018 10:00 |
| 6 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 11 | Arsa | 900,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 54.000,00 | 16.200,00 | 19.11.2018 10:15 |
| 7 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 10 | Arsa | 983,07 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 59.000,00 | 17.700,00 | 19.11.2018 10:30 |
| 8 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 9 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 19.11.2018 10:45 |
| 9 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 7 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 19.11.2018 11:00 |
| 10 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 6 | Arsa | 983,05 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 59.000,00 | 17.700,00 | 19.11.2018 11:15 |
| 11 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 5 | Arsa | 900,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 54.000,00 | 16.200,00 | 19.11.2018 11:30 |
| 12 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 4 | Arsa | 900,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 54.000,00 | 16.200,00 | 19.11.2018 11:45 |
| 13 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 3 | Arsa | 900,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 54.000,00 | 16.200,00 | 19.11.2018 13:15 |
| 14 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 2 | Arsa | 900,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 54.000,00 | 16.200,00 | 19.11.2018 13:30 |
| 15 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 529 | 1 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 19.11.2018 13:45 |

- 1 - Yukarıda niteliği tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen adet taşınmaz satışı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile hisasında gösterilen tarih ve saatte Karakoçan Kaymakamlık Binası Malmüdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 - İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
- a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler
- 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.)
- b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),
- c) Tebligat için Türkiye'de adres gösterilmesi,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aslı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Karakoçan Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinde ücretsiz görülebilir.
- 4 - Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5 - Taşınmaz satış ihalelerinde doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.
- 6 - Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine müteakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.
- 7 - İta Amiri ihale kararını 15(on beş)iş günü içerisinde onaylar veya iptal eder.
- 8 - İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr , www.elazigdefterdarligi.gov.tr ve www.karakocan.gov.tr adreslerinden görülebilir.

İLAN OLUNUR.

İLAN
KARAKOÇAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALIN

| S.No. | İli | İlçesi | KÖYÜ/MAH. | MEVKİ | ADA | PARSEL | CİNSİ | YÜZÖLÇÜMÜ (m2) | HAZINE HİSSESİ (m ²) | İmar Durumu | TAHMİNİ BEDELİ (TL.) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL.) %30 | İHALE TARİH VE SAATİ |
|-------|--------|-----------|--------------|-------------------|-----|--------|-------|----------------|----------------------------------|---|----------------------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 18 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 20.11.2018 09:00 |
| 2 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 17 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 20.11.2018 09:15 |
| 3 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 16 | Arsa | 860,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 52.000,00 | 15.600,00 | 20.11.2018 09:30 |
| 4 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 15 | Arsa | 860,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 52.000,00 | 15.600,00 | 20.11.2018 09:45 |
| 5 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 14 | Arsa | 860,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 52.000,00 | 15.600,00 | 20.11.2018 10:00 |
| 6 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 13 | Arsa | 860,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 52.000,00 | 15.600,00 | 20.11.2018 10:15 |
| 7 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 12 | Arsa | 860,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 52.000,00 | 15.600,00 | 20.11.2018 10:30 |
| 8 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 11 | Arsa | 883,10 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 20.11.2018 10:45 |
| 9 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 10 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 20.11.2018 11:00 |
| 10 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 9 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 20.11.2018 11:15 |
| 11 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 8 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 20.11.2018 11:30 |
| 12 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 7 | Arsa | 883,10 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 20.11.2018 11:45 |
| 13 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 6 | Arsa | 860,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 52.000,00 | 15.600,00 | 20.11.2018 13:15 |
| 14 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 5 | Arsa | 860,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 52.000,00 | 15.600,00 | 20.11.2018 13:30 |
| 15 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 4 | Arsa | 860,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 52.000,00 | 15.600,00 | 20.11.2018 13:45 |
| 16 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 3 | Arsa | 860,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 52.000,00 | 15.600,00 | 20.11.2018 14:00 |
| 17 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 2 | Arsa | 860,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 52.000,00 | 15.600,00 | 20.11.2018 14:15 |
| 18 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 530 | 1 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 20.11.2018 14:30 |

- 1 - Yukarıda niteliği tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen adet taşınmaz satışı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile hisasında gösterilen tarih ve saatte Karakoçan Kaymakamlık Binası Malmüdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 - İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
- a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler
- 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.)
- b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),
- c) Tebligat için Türkiye’de adres gösterilmesi,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aşlı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Karakoçan Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinde ücretsiz görülebilir.
- 4 - Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5 - Taşınmaz satış ihalelerinde doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcılara aittir.
- 6 - Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine mütakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.
- 7 - İta Amiri ihale kararını 15(on beş) gün içerisinde onaylar veya iptal eder.
- 8 - İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr , www.elazigdefterdarligi.gov.tr ve www.karakocan.gov.tr adreslerinden görülebilir.

İLAN OLUNUR.

İLAN
KARAKOÇAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALIN

| S.No. | İli | İlçesi | KÖYÜ/MAH. | MEVKİ | ADA | PARSEL | CİNSİ | YÜZÖLÇÜMÜ (m2) | HAZINE HİSSESİ (m ²) | İmar Durumu | TAHMİNİ BEDELİ (TL.) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL.) %30 | İHALE TARİH VE SAATİ |
|-------|--------|-----------|--------------|-------------------|-----|--------|-------|----------------|----------------------------------|---|----------------------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 18 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 21.11.2018 08:45 |
| 2 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 17 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 21.11.2018 09:00 |
| 3 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 16 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 21.11.2018 09:15 |
| 4 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 15 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 21.11.2018 09:30 |
| 5 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 14 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 21.11.2018 09:45 |
| 6 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 13 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 21.11.2018 10:00 |
| 7 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 12 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 21.11.2018 10:15 |
| 8 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 11 | Arsa | 855,24 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 51.500,00 | 15.450,00 | 21.11.2018 10:30 |
| 9 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 10 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 21.11.2018 10:45 |
| 10 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 9 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 21.11.2018 11:00 |
| 11 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 8 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 21.11.2018 11:15 |
| 12 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 7 | Arsa | 855,24 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 51.500,00 | 15.450,00 | 21.11.2018 11:30 |
| 13 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 6 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 21.11.2018 11:45 |
| 14 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 5 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 21.11.2018 13:15 |
| 15 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 4 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 21.11.2018 13:30 |
| 16 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 3 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 21.11.2018 13:45 |
| 17 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 2 | Arsa | 879,98 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 21.11.2018 14:00 |
| 18 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 531 | 1 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 21.11.2018 14:15 |

- 1 - Yukarıda niteliği tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen adet taşınmaz satışı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile hisasında gösterilen tarih ve saatte Karakoçan Kaymakamlık Binası Malmüdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 - İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
 - a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler
- 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.)
 - b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),
 - c) Tebligat için Türkiye’de adres gösterilmesi,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aşlı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Karakoçan Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinde ücretsiz görülebilir.
- 4 - Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5 - Taşınmaz satış ihalelerinde doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.
- 6 - Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine mütakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.
- 7 - İta Amiri ihale kararını 15(on beş) gün içerisinde onaylar veya iptal eder.
- 8 - İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr , www.elazigdefterdarligi.gov.tr ve www.karakocan.gov.tr adreslerinden görülebilir.

İLAN OLUNUR.

İLÂN
KARAKOÇAN MİLLÎ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALIN

| S.No. | İli | İlçesi | KÖYÜ/MAH. | MEVKİ | ADA | PARSEL | CİNSİ | YÜZÖLÇÜMÜ (m2) | HAZİNE HİSSESİ (m²) | İmar Durumu | TAHMİNİ BEDELİ (TL.) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL.) %30 | İHALE TARİH VE SAATI |
|-------|--------|-----------|--------------|-------------------|-----|--------|-------|----------------|---------------------|---|----------------------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 16 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 22.11.2018 09:00 |
| 2 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 15 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 22.11.2018 09:15 |
| 3 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 14 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 22.11.2018 09:30 |
| 4 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 13 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 22.11.2018 09:45 |
| 5 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 12 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 22.11.2018 10:00 |
| 6 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 11 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 22.11.2018 10:15 |
| 7 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 10 | Arsa | 898,84 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 54.000,00 | 16.200,00 | 22.11.2018 10:30 |
| 8 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 9 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 22.11.2018 10:45 |
| 9 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 8 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 22.11.2018 11:00 |
| 10 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 7 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 22.11.2018 11:15 |
| 11 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 6 | Arsa | 898,84 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 54.000,00 | 16.200,00 | 22.11.2018 11:30 |
| 12 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 5 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 22.11.2018 11:45 |
| 13 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 4 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 22.11.2018 13:15 |
| 14 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 3 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 22.11.2018 13:30 |
| 15 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 2 | Arsa | 880,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 53.000,00 | 15.900,00 | 22.11.2018 13:45 |
| 16 | Elazığ | Karakoçan | Yeni Mahalle | Kalecik Çayı Ardı | 527 | 1 | Arsa | 800,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 48.000,00 | 14.400,00 | 22.11.2018 14:00 |

- 1 - Yukarıda niteliği tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen adet taşınmaz satışı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile hisasında gösterilen tarih ve saatte Karakoçan Kaymakamlık Binası Malmüdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 - İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
 - a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler
- 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.)
 - b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),
 - c) Tebligat için Türkiye’de adres gösterilmesi,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aslı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Karakoçan Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinde ücretsiz görülebilir.
- 4 - Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5 - Taşınmaz satış ihalelerinde doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.
- 6 - Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine müteakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.
- 7 - İta Amiri ihale kararını 15(on beş)iş günü içerisinde onaylar veya iptal eder.
- 8 - İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr , www.elazigdefterdarligi.gov.tr ve www.karakocan.gov.tr adreslerinden görülebilir.

İLÂN OLUNUR.

İLAN
KARAKOÇAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALIN

| S.No. | İli | İlçesi | KÖYÜ/MAH. | MEVKİ | ADA | PARSEL | CİNSİ | YÜZÖLÇÜMÜ (m2) | HAZINE HİSSESİ (m ²) | İmar Durumu | TAHMİNİ BEDELİ (TL.) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL.) %30 | İHALE TARİH VE SAATİ |
|-------|--------|-----------|--------------------|-------|-----|--------|-------|----------------|----------------------------------|---|----------------------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 559 | 2 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 09:00 |
| 2 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 559 | 3 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 09:15 |
| 3 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 559 | 4 | Arsa | 662,74 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 33.200,00 | 9.960,00 | 23.11.2018 09:30 |
| 4 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 559 | 5 | Arsa | 666,01 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 33.400,00 | 10.020,00 | 23.11.2018 09:45 |
| 5 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 559 | 6 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 10:00 |
| 6 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 559 | 7 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 10:15 |
| 7 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 559 | 8 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 10:30 |
| 8 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 560 | 1 | Arsa | 599,99 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 10:45 |
| 9 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 560 | 2 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 11:00 |
| 10 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 560 | 3 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 11:15 |
| 11 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 560 | 4 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 11:30 |
| 12 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 560 | 5 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 11:45 |
| 13 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 560 | 6 | Arsa | 643,51 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 32.200,00 | 9.660,00 | 23.11.2018 13:15 |
| 14 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 560 | 7 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 13:30 |
| 15 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 560 | 8 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 13:45 |
| 16 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 560 | 9 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 14:00 |
| 17 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 560 | 10 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 23.11.2018 14:15 |

- 1 - Yukarıda niteliği tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen adet taşınmaz satışı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile hisasında gösterilen tarih ve saatte Karakoçan Kaymakamlık Binası Malmüdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 - İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
 - a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler
- 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.)
 - b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),
 - c) Tebligat için Türkiye’de adres gösterilmesi,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aşlı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Karakoçan Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinde ücretsiz görülebilir.
- 4 - Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5 - Taşınmaz satış ihalelerinde doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.
- 6 - Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine mütakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.
- 7 - İta Amiri ihale kararını 15(on beş)iş günü içerisinde onaylar veya iptal eder.
- 8 - İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr , www.elazigdefterdarligi.gov.tr ve www.karakocan.gov.tr adreslerinden görülebilir.

İLAN OLUNUR.

İLAN
KARAKOÇAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALIN

| S.No. | İli | İlçesi | KÖYÜ/MAH. | MEVKİ | ADA | PARSEL | CİNSİ | YÜZÖLÇÜMÜ (m2) | HAZİNE HİSSESİ (m²) | İmar Durumu | TAHMİNİ BEDELİ (TL.) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL.) %30 | İHALE TARİH VE SAATİ |
|-------|--------|-----------|--------------------|-------|-----|--------|-------|----------------|---------------------|---|----------------------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 561 | 1 | Arsa | 800,01 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 40.100,00 | 12.030,00 | 26.11.2018 09:00 |
| 2 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 561 | 2 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 26.11.2018 09:15 |
| 3 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 561 | 3 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 26.11.2018 09:30 |
| 4 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 561 | 4 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 26.11.2018 09:45 |
| 5 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 561 | 5 | Arsa | 769,24 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 38.500,00 | 11.550,00 | 26.11.2018 10:00 |
| 6 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 561 | 6 | Arsa | 784,99 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 39.300,00 | 11.790,00 | 26.11.2018 10:15 |
| 7 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 561 | 7 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 26.11.2018 10:30 |
| 8 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 561 | 8 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 26.11.2018 10:45 |
| 9 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 561 | 9 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 26.11.2018 11:00 |
| 10 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 561 | 10 | Arsa | 785,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 39.300,00 | 11.790,00 | 26.11.2018 11:15 |
| 11 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 562 | 1 | Arsa | 732,01 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 36.700,00 | 11.010,00 | 26.11.2018 11:30 |
| 12 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 562 | 2 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 26.11.2018 11:45 |
| 13 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 562 | 3 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 26.11.2018 13:15 |
| 14 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 562 | 4 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 26.11.2018 13:30 |
| 15 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 562 | 5 | Arsa | 732,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 36.600,00 | 10.980,00 | 26.11.2018 13:45 |
| 16 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 562 | 6 | Arsa | 763,09 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 38.200,00 | 11.460,00 | 26.11.2018 14:00 |
| 17 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 562 | 7 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 26.11.2018 14:15 |
| 18 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 562 | 8 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 26.11.2018 14:30 |
| 19 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 562 | 9 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 26.11.2018 14:45 |
| 20 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba mahallesi | | 562 | 10 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 26.11.2018 15:00 |

- 1 - Yukarıda niteliği tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen adet taşınmaz satışı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile hisasında gösterilen tarih ve saatte Karakoçan Kaymakamlık Binası Malmüdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 - İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
- a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler
- 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.)
- b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),
- c) Tebligat için Türkiye’de adres gösterilmesi,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aslı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Karakoçan Malmüdürlüğü Millî Emlak Servisinde ücretsiz görülebilir.
- 4 - Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5 - Taşınmaz satış ihalelerinde doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.
- 6 - Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine mütakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.
- 7 - İta Amiri ihale kararını 15(on beş)iş günü içerisinde onaylar veya iptal eder.
- 8 - İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr , www.elazigdefterdarligi.gov.tr ve www.karakocan.gov.tr adreslerinden görülebilir.

İLAN OLUNUR.

İLAN
KARAKOÇAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALIN

| S.No. | İli | İlçesi | KÖYÜ/MAH. | MEVKİ | ADA | PARSEL | CİNSİ | YÜZÖLÇÜMÜ (m2) | HAZİNE HİSSESİ (m ²) | İmar Durumu | TAHMİNİ BEDELİ (TL.) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL.) %30 | İHALE TARİH VE SAATİ |
|-------|--------|-----------|--------------------|-------|-----|--------|-------|----------------|----------------------------------|---|----------------------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 563 | 1 | Arsa | 674,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 33.700,00 | 10.110,00 | 27.11.2018 09:00 |
| 2 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 563 | 2 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 09:15 |
| 3 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 563 | 3 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 09:30 |
| 4 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 563 | 4 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 09:45 |
| 5 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 563 | 5 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 10:00 |
| 6 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 563 | 6 | Arsa | 674,67 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 33.800,00 | 10.140,00 | 27.11.2018 10:15 |
| 7 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 564 | 1 | Arsa | 781,01 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 39.100,00 | 11.730,00 | 27.11.2018 10:30 |
| 8 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 564 | 2 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 10:45 |
| 9 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 564 | 3 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 11:00 |
| 10 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 564 | 4 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 11:15 |
| 11 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 564 | 5 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 11:30 |
| 12 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 564 | 6 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 11:45 |
| 13 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 564 | 7 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 13:15 |
| 14 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 564 | 8 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 27.11.2018 13:30 |
| 15 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 565 | 2 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 13:45 |
| 16 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 565 | 3 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 14:00 |
| 17 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 565 | 4 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 14:15 |
| 18 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 565 | 7 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 14:30 |
| 19 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 565 | 8 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 14:45 |
| 20 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 565 | 9 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 27.11.2018 15:00 |

- 1 - Yukarıda niteliği tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen adet taşınmaz satışı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile hisasında gösterilen tarih ve saatte Karakoçan Kaymakamlık Binası Malmüdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 - İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
 - a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler
- 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.)
 - b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),
 - c) Tebligat için Türkiye’de adres gösterilmesi,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aslı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Karakoçan Malmüdürlüğü Millî Emlak Servisinde ücretsiz görülebilir.
- 4 - Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5 - Taşınmaz satış ihalelerinde doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.
- 6 - Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine mütakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.
- 7 - İta Amiri ihale kararını 15(on beş)iş günü içerisinde onaylar veya iptal eder.
- 8 - İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr , www.elazigdefterdarligi.gov.tr ve www.karakocan.gov.tr adreslerinden görülebilir.

İLAN OLUNUR.

İLAN
KARAKOÇAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALIN

| S.No. | İli | İlçesi | KÖYÜ/MAH. | MEVKİ | ADA | PARSEL | CİNSİ | YÜZÖLÇÜMÜ (m2) | HAZİNE HİSSESİ (m ²) | İmar Durumu | TAHMİNİ BEDELİ (TL.) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL.) %30 | İHALE TARİH VE SAATİ |
|-------|--------|-----------|--------------------|-------|-----|--------|-------|----------------|----------------------------------|---|----------------------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 566 | 1 | Arsa | 695,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 34.800,00 | 10.440,00 | 28.11.2018 09:00 |
| 2 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 566 | 2 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 09:15 |
| 3 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 566 | 3 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 09:30 |
| 4 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 566 | 4 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 09:45 |
| 5 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 566 | 5 | Arsa | 695,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 34.800,00 | 10.440,00 | 28.11.2018 10:00 |
| 6 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 566 | 6 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 28.11.2018 10:15 |
| 7 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 566 | 7 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 10:30 |
| 8 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 566 | 8 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 10:45 |
| 9 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 566 | 9 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 11:00 |
| 10 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 566 | 10 | Arsa | 693,37 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 34.700,00 | 10.410,00 | 28.11.2018 11:15 |
| 11 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 567 | 1 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 11:30 |
| 12 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 567 | 2 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 11:45 |
| 13 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 567 | 3 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 13:15 |
| 14 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 567 | 4 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 13:30 |
| 15 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 567 | 5 | Arsa | 646,27 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 32.400,00 | 9.720,00 | 28.11.2018 13:45 |
| 16 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 568 | 1 | Arsa | 687,65 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 34.400,00 | 10.320,00 | 28.11.2018 14:00 |
| 17 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 568 | 2 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 14:15 |
| 18 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 568 | 3 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 14:30 |
| 19 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 568 | 4 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 28.11.2018 14:45 |
| 20 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 568 | 5 | Arsa | 686,99 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 34.400,00 | 10.320,00 | 28.11.2018 15:00 |

- 1 - Yukarıda niteliği tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen adet taşınmaz satışı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile hisasında gösterilen tarih ve saatte Karakoçan Kaymakamlık Binası Malmüdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 - İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
 - a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler
- 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.)
 - b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),
 - c) Tebligat için Türkiye’de adres gösterilmesi,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aslı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Karakoçan Malmüdürlüğü Millî Emlak Servisinde ücretsiz görülebilir.
- 4 - Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5 - Taşınmaz satış ihalelerinde doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.
- 6 - Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine mütakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.
- 7 - İta Amiri ihale kararını 15(on beş)iş günü içerisinde onaylar veya iptal eder.
- 8 - İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr , www.elazigdefterdarligi.gov.tr ve www.karakocan.gov.tr adreslerinden görülebilir.

İLAN OLUNUR.

İLAN
KARAKOÇAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALIN

| S.No. | İli | İlçesi | KÖYÜ/MAH. | MEVKİ | ADA | PARSEL | CİNSİ | YÜZÖLÇÜMÜ (m2) | HAZINE HİSSESİ (m²) | İmar Durumu | TAHMİNİ BEDELİ (TL.) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL.) %30 | İHALE TARİH VE SAATİ |
|-------|--------|-----------|--------------------|-------|-----|--------|-------|----------------|---------------------|---|----------------------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 569 | 1 | Arsa | 659,73 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 33.000,00 | 9.900,00 | 29.11.2018 09:00 |
| 2 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 569 | 2 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 29.11.2018 09:15 |
| 3 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 569 | 3 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 29.11.2018 09:30 |
| 4 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 569 | 4 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 29.11.2018 09:45 |
| 5 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 569 | 5 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 29.11.2018 10:00 |
| 6 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 569 | 6 | Arsa | 650,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 32.500,00 | 9.750,00 | 29.11.2018 10:15 |
| 7 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 570 | 1 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 29.11.2018 10:30 |
| 8 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 570 | 2 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 29.11.2018 10:45 |
| 9 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 570 | 3 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 29.11.2018 11:00 |
| 10 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 570 | 4 | Arsa | 725,41 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 36.300,00 | 10.890,00 | 29.11.2018 11:15 |
| 11 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 570 | 5 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 29.11.2018 11:30 |
| 12 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 570 | 6 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 29.11.2018 13:15 |
| 13 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 570 | 7 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 29.11.2018 13:30 |
| 14 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 570 | 8 | Arsa | 700,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 35.000,00 | 10.500,00 | 29.11.2018 13:45 |

- 1 - Yukarıda niteliği tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen adet taşınmaz satışı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile hisasında gösterilen tarih ve saatte Karakoçan Kaymakamlık Binası Malmüdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 - İhaleye katılmak isteyen istekçilerin ihale saatine kadar;
- a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler
- 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.)
- b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),
- c) Tebligat için Türkiye’de adres gösterilmesi,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aşlı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Karakoçan Malmüdürlüğü Milli Emlak Servisinde ücretsiz görülebilir.
- 4 - Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5 - Taşınmaz satış ihalelerinde doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcoya aittir.
- 6 - Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine mütakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.
- 7 - İta Amiri ihale kararını 15(on beş) gün içerisinde onaylar veya iptal eder.
- 8 - İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr , www.elazigdeftardarligi.gov.tr ve www.karakocan.gov.tr adreslerinden görülebilir.

İLAN OLUNUR.

İLAN
KARAKOÇAN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALIN

| S.No. | İli | İlçesi | KÖYÜ/MAH. | MEVKİ | ADA | PARSEL | CİNSİ | YÜZÖLÇÜMÜ (m2) | HAZINE HİSSESİ (m²) | İmar Durumu | TAHMİNİ BEDELİ (TL.) | GEÇİCİ TEMİNATI (TL.) %30 | İHALE TARİH VE SAATI |
|-------|--------|-----------|--------------------|-------|-----|--------|-------|----------------|---------------------|---|----------------------|---------------------------|----------------------|
| 1 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 571 | 1 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 30.11.2018 09:00 |
| 2 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 571 | 2 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 30.11.2018 09:15 |
| 3 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 571 | 5 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 30.11.2018 09:30 |
| 4 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 571 | 6 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 30.11.2018 09:45 |
| 5 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 572 | 1 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 30.11.2018 10:00 |
| 6 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 572 | 2 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 30.11.2018 10:15 |
| 7 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 572 | 3 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 30.11.2018 10:30 |
| 8 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 572 | 4 | Arsa | 730,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 36.500,00 | 10.950,00 | 30.11.2018 10:45 |
| 9 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 572 | 5 | Arsa | 731,35 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 36.600,00 | 10.980,00 | 30.11.2018 11:00 |
| 10 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 572 | 6 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 30.11.2018 11:15 |
| 11 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 572 | 7 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 30.11.2018 11:30 |
| 12 | Elazığ | Karakoçan | Kulubaba Mahallesi | | 572 | 8 | Arsa | 600,00 | Tam | Ayrık nizamda 2 kata müsadeli konut alanı | 30.000,00 | 9.000,00 | 30.11.2018 11:45 |

- 1 - Yukarıda niteliği tahmini bedeli ve geçici teminat miktarı belirtilen adet taşınmaz satışı ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile hisasında gösterilen tarih ve saatte Karakoçan Kaymakamlık Binası Malmüdürlüğü Makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 - İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
 - a) Geçici Teminatı; (Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler. 1-Tedavüldeki Türk Parası, 2-Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları 3- Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler
- 4-Taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz.)
 - b) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri (İkametgah belgesi),
 - c) Tebligat için Türkiye’de adres gösterilmesi,
- d) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri (Aşlı ihale sırasında komisyona ibraz edilecektir.) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmelerini, Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 3- İhalelere ilişkin şartname mesai saatleri içerisinde Karakoçan Malmüdürlüğü Millî Emlak Servisinde ücretsiz görülebilir.
- 4 - Posta ile yapılacak tekliflerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 inci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez
- 5 - Taşınmaz satış ihalelerinde doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcıya aittir.
- 6 - Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalenin bitimine mütakip kaldığı saatten itibaren sırasıyla devam edecektir.
- 7 - İta Amiri ihale kararını 15(on beş)iş günü içerisinde onaylar veya iptal eder.
- 8 - İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr , www.elazigdefterdarligi.gov.tr ve www.karakocan.gov.tr adreslerinden görülebilir.

İLAN OLUNUR.