SFB MÜHENDİSLİK
MÜTEAHHİTLİK İNŞAAT LTD. ŞTİ.

EDİRNE İLİ MERKEZ İLÇESİ
YANCIKÇIŞAHİN MAHALLESİ'NDE
BULUNAN
ASIM ÖZTEL_VS'E AİT

E17D-07D PAFTA 484 ADA 48 PARSEL NO'LU ARAZİNİN

İMAR PLANI REVİZYONUNA İLİŞKİN JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORU

TMMOB
Jeoloji Mühendisleri Odası

Sorumlu Jeoloji Mühendisinin
Adı – Soyadı : **Feride ÇAKIR**
Oda Sicil No : **6898**
T.C. Kimlik No : **34204364422**
Tarih : 10.01.2014
İmza

SORUMLU JEOFİZİK MÜHENDİSİNİN
ADI SOYADI : SEDAT HAKAN SALCI
ODA SİC NO : 1535
T.C. KİMLİK NO : 11210120570
TARİH : 09.01.2014
İMZA :

SFB MÜHENDİSLİK
MÜTEAHHİTLİK İNŞAAT LTD. ŞTİ.

10- SONUÇ VE ÖNERİLER

Edirne İli, Merkez İlçesi, Yancıkçı Şahin Mahallesinde Asım ÖZTEL vs. adına kayıtlı taşınmaz üzerinde Edirne Belediyesi İmar İşleri Müdürlüğü tarafından verilen mevcut imar planında kat arttırımı yapılması istenmektedir. Bu amaçla mevcut imar planındaki değişikliğe esas teşkil edecek sondajlı jeolojik jeoteknik etüt raporu hazırlanmıştır.

- ♦ İnceleme alanında Tersiyer yaşlı Ergene formasyonu (Tme) yer almaktadır. Formasyon kahverenkli siltli kil ve açık kahverenkli kil taşı temsil edilmektedir.
- ♦ İnceleme alanını oluşturan formasyonun zemin gurubu **C**, yerel zemin sınıfı **Z3**, etkin yer ivme katsayısı Ao : **0.10**, spektrum karekteristik periyodları TA (s) :**0.15**, TB (s) : **0.60** tır. Kilin şişme potansiyeli **yüksek** tir. Bina önem katsayısı I:**1.0** dir.
- ♦ Etüd alanında herhangi bir su kaynağı ve serbest akışlı akarsu bulunmamaktadır. Sondaj kuyularında yeraltı su seviyesi tespit edilmemiştir. Sıvılaşma söz konusu değildir.
- ♦ Etüd alanını aktif ve potansiyel olarak etkileyebilecek heyelan, kaya düşmesi, sel, çığ gibi doğal afetler beklenilmemektedir. Yüzey sularının olumsuz etkilerine karşı parselde yüzey drenajı oluşturulmalıdır.
- ♦ İnceleme alanı Bakanlar Kurulunun 18.04.8109 sayılı kararı ile yürürlüğe giren"Türkiye Deprem Bölgeleri Haritasına" göre 4.cü derecede bölge içersinde kalmaktadır. Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Afet İşleri Genel Müdürlüğünce yayınlanmış olan " Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine hassasiyetle uyulmalıdır.
- ♦ İnceleme alanının tamamı birimde yer alan kilin şişme derecesinin yüksek oluşu nedeni ile Önlemli Alan-5 olarak ayırtlanmıştır.
- ♦ Olası zemin deformasyonuna karşı uygun temel tipi seçilmelidir. Minimum temel derinliği 3.00 m. alınmalıdır.
- ♦ Yapılan sondajlarda elde edilen SPT değerleri ve sondajlar sırasında alınan örselenmiş ve örselenmemiş numuneler üzerinde yapılan laboratuar değerleri değerlendirilmiş ve gerekli hesaplar yapılarak rapor içeriğinde sunulmuştur. Yapılan değerlendirilmeler neticesinde Edirne Belediyesi İmar İşleri Müdürlüğü tarafından verilen mevcut imar planında kat artırımından dolayı zemini olumsuz etkileyecek bulgulara rastlanılmamıştır.
- ♦ İnceleme alanı Edirne belediyesi iskan Sınırları içersinde kalmaktadır.
- ♦ Bu rapor imar planına esas hazırlanmış olup zemin etüt raporu yerine kullanılamaz.

TMMOB
Jeoloji Mühendisleri Odası

Sorumlu Jeoloji Mühendisinin
Adı – Soyadı : **Feride ÇAKIR**
Oda Sicil No : **6898**
T.C. Kimlik No : **34204364422**
Tarih : 10.01.2014
İmza

SORUMLU JEOFİZİK MÜHENDİSİNİN
ADI SOYADI : SEDAT HAKAN BALCI
ODA SİC NO : 1535
T.C. KİMLİK NO : 11210120570
TARİH : 09.01.2014
İMZA :

İLİ	Edirne
İLÇE	Merkez
BELDE	—
KÖY /MAH	Yancıkcışarkın
MEVKİİ	—
PAFTA	E17d07d
ADA	484
PARSEL	48
PLAN/RAPOR TÜRÜ-ÖLÇEĞİ	1/1000 Revizyon

Rapor içeriğindeki sondaj, laboratuar, analiz ve benzeri veri ve bilgilerin teknik sorumluluğu müellif mühendis/firmada olmak üzere 28.09.2011 tarih ve 102732 sayılı genelge gereğince, büro ve arazi incelemesi sonucunda uygun bulunmuştur. Bu rapor Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 57. maddesi b bendinde tanımlanan '' Zemin Etüt Raporu '' yerine kullanılamaz.

RAPOR İNCELEME KOMİSYONU

25.02.2014
Selahattin KURT
Jeofizik Mühendisi

23/01/2014
Haşim SIĞINÇ
Jeoloji Yüksek Mühendisi

23/01/2014
Derya BİLGİÇ
Mühendisi

23/01/2014
Aydın ZERDALİ
İnşaat Mühendisi

...../...../2014

28.09.2011 gün ve 102732 sayılı Genelge gereğince onanmıştır.

Fetoğan GÜNEŞ
İmar ve Planlama
Şube Müdürü

Gülhanet GÜTURAN
Çevre ve Şehircilik
Müdür V.

ONAY
23.01/2014
Abdullah BÜLBÜL
Çevre ve Şehircilik
İl Müdür V.