

**DİYARBAKIR KENTSEL SİT
KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI
PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA RAPORU**

**DİYARBAKIR KENTSEL SİT KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI
PLAN HÜKÜMLERİ DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA RAPORU**


Değişiklik yapılan plan hükmü ve gerekçesi:

3.15. Uygulama İmar Planı: Suriçi kentsel sit alanı ve surları kapsayan, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı olup, planlama alanında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından belirlenen alanlarda hazırlanacak Kentsel Tasarım Projeleri bu planın ekidir.

PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

Bu plan ve hükümlerine göre uygulamaya dönük esaslar kentsel tasarım veya mimari projelerde belirlenir.

Değişiklik gerekçesi ve istenilen amaç: TMMOB Şehir Plancıları Odası tarafından “*Diyarbakır İli, Sur İlçesi sınırları içerisinde bulunan 187 hektarlık alana ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği işleminin*” iptali ve yürütmeyi durdurma talebi ile Diyarbakır 3. İdare Mahkemesinin 2017/457 esasına kayden açılan davada dava konusu işlemin 3.15 nolu plan hükmü Uygulama İmar Planı tanımında verilen “... *Bu plan ve hükümlerinde yer almayan uygulamaya dönük esaslar kentsel tasarım veya mimari projelerle belirlenir.*” hükmü yönünden yürütmenin durdurulmasına karar verilmesi nedeni ile plan notlarında değişiklik yapılmasına gerek duyulmuştur.


İMAR PLANLAMA MÜH.İNS.İNŞ.MLZ.
AGS TÜRK TARIM GIDA TEKSTİL ve
KONTROL ÜRÜN İTH.İHR.SAN.TİC.LTD.ŞTİ.
Müh. Genel Msh. 2141, Caddesi No: 3/2 Çankaya-ANKARA
Tic. Sic. No: 27 37 30 (pbx) Fax: (0312) 437 37 31
Müh. Genel Msh. 007 008 7981 Tic. Sic. No: 185875
Mural Hakan MUTLU
Y. Şehir Plancısı
Özge Sicil No: 2027
Yat. Def. No: 1146 Yeterlilik Grubu A

V

Dilek DİZİLİ
Mimar

Dosya No : 210132718
Plan No : UİP 23696,4
Ölçek : 1/1.000

Bakanlığımızca hazırlanan Diyarbakır İli, Sur İlçesi, "Riskli Alan" da Koruma Amaçlı İmar Planı, "Diyarbakır Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Planı Plan Uygulama Hükümleri " Değişikliği 6745, 5233, 6306 sayılı Kanunlar, 667 ve 644 sayılı KHK'lar ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. Maddesi uyarınca re'sen onaylandı.

08/05/2018

T.C.

ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekânsal Planlama Genel Müdürü a.

Selma TOSHUN
Sube Müdürü v.

Erkan ÜCÖZ
İmar Planlama Genel Müdürü