

**ALTYAPI VE KENTSEL
DÖNÜŞÜM
ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ**

AÇIKLAMA	2013	2014	2015	2016	2017	2018	TOPLAM
Riskli Bina sayısı (Sisteme Girilen)	501	782	761	490	234	72	2840
Riskli Bina sayısı (Onaylanan)	184	781	814	604	183	59	2625
Kapsam Dışı bırakılan bina sayısı	140	1	0	73	0	0	214
Denetimi Yapılan Konut Sayısı	317	1251	1079	490	988	162	4287
Denetimi Yapılan İşyeri Sayısı	41	215	144	87	128	40	655
Kira yardımı hak Sahipliği Sayısı	374	1044	614	241	140	57	2470
İncelenen İtiraz Sayısı	0	0	19	44	45	6	114
Yıkılan Bina Sayısı	189	100	560	715	640	80	2284
Açık arttırma ile yapılan satış Sayısı	0	0	0	6	2	0	8
İlan edilen Riskli Alan Sayısı	0	0	6 Hektar	0	0	0	6 Hektar
Tapu Müdürlüğü Şerh Kaldırma yazıları	15	30	32	17	9	4	107
Noter Harç Muafiyet yazıları	100	165	170	70	32	8	544

2018 Yılı Sisteme girişi Yapılan Bina sayısı	: 72
2018 Yılı Onaylanan Riskli Bina Sayısı	: 59
2018 Yılı Kapsam Dışı bırakılan Bina sayısı	: 0
2018 Yılı Tespiti tespiti devam eden Riskli bina sayısı	:13
2018 Yılı Denetimi yapılan bağımsız bölüm (konut) sayısı	:162
2018 Yılı Denetimi yapılan bağımsız bölüm (işyeri) sayısı	:40
2018 Yılı Yıkılan Bina Sayısı	: 80

İTİRAZ KOMİSYONU ÇALIřMALARI

Aydın ve Muğla illeri ile İlimiz sınırları içerisinde kalan binalar için yapılan riskli bina tespitlerine yapılan itirazlar Müdürlüğümüzce oluşturduğumuz teknik heyet tarafından incelemektedir.

İncelenen İtiraz Sayısı	İncelenecek İtiraz Sayısı
Denizli 48 adet	0 adet
Aydın 19 adet	0 adet
Muğla 23 Adet	4 adet
İstanbul 34 Adet	

2018 YILINA AİT KİRA YARDIMI

2018 YILI MART AYI İTİBARI İLE YILLARA SARI KİRA YARDIMI TOPLAM ÖDEMESİ	: 209.452,66 TL
--	------------------------

AÇIK ARTIRMA USULÜ İLE SATIŞ ÇALIřMALARI

Malikler arasında anlaşma sağlanamaması durumunda Müdürlüğüz bünyesindeki heyet aracılığıyla paydaşların hisse değerleri tespit edilerek açık artırma usulü ile 2/3 çoğunluğa satış işlemleri gerçekleştirilmektedir.

Müdürlüğümüzce Tamamlanan satış işlemi	9 Adet
Müdürlüğümüzce Devam eden satış işlemi	1 Adet

RİSKLİ ALAN ÇALIřMALARI

•Merkez Sümer Mahallesi Tabakhane Bölgesinde yaklaşık 4 hektarlık alan 12/10/2013 tarihi itibariyle Resmi Gazetede yayımlanarak riskli alan ilan edilmiştir.

DENİZLİ MERKEZ EN ÇOK RİSKLİ YAPI TESPİTİ YAPILAN MAHALLELER

- İLBADE MAH. :141 ADET
- DOKUZKAVAKLAR MAH. :142 ADET
- KARAMAN MAH. :123 ADET
- FATİH MAH. :126 ADET
- MURATDEDE MAH. :104 ADET
- AKKONAK MAH. :99 ADET
- DELİKTAŞ MAH. :87 ADET
- PELİTLİBAĞ MAH. :82 ADET
- ANAFARTALAR MAH. :85 ADET
- DEĞİRMENÖNÜ MAH. :78 ADET
- TOPRAKLIK MAH. :75 ADET
- 15 MAYIS MAH. :37 ADET
- SÜMER MAH. :70 ADET
- SIRAKAPILAR MAH. :74 ADET
- İNCİLİPİNAR MAH. :63 ADET