

YAPIM ŐUBE
MÜDÜRLÜĞÜ

İŞİN TÜRÜ	2014	2015	2016	2017	2018
Genel Bütçe Kontrollük Sayısı	5	10	12	7	4
Hayırsever Kontrollük Sayısı	12	5	5	5	4
Diğer Kurum Kontrollük Sayısı	52	53	60	32	9
Cami İnşaatı Kontrollük Sayısı	24	25	18	21	21
Tarımsal – Hayvancılık Yatırımları	56	39	35	26	6
Hazırlanan Yaklaşık Maliyet Sayısı	104	107	116	187	4
Hazırlanan Ödenek Temini Sayısı	38	43	52	88	19
Konut Yapı Kooperatifi – Faal	120	125	82	92	91
Konut Yapı Kooperatifi – Tasfiye	109	84	79	84	83
Konut Yapı Kooperatifi – Münfesihi	379	179	142	157	157
Konut Yapı Kooperatifi – Terkin	230	25	24	1321	1324
5544 Sayılı İskan Kanunu (Hak Sahibi)	29	66	25	42	35
Tamamlanan Konut Sayısı	12	8	13	7	0
5543 Sayılı İskan Kanunu (Üretilen Arsa)	446	446	446	446	446
5545 Sayılı İskan Kanunu (Kalan Rezerv Parsel)	146	133	76	76	76

İCMAL				
SEKTÖR ADI	İŞ ADEDİ	DEVAM EDEN	BİTEN	BAŞLAMAYAN
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Genel Bütçe Yatırımları	4	3	1	0
Diğer Kurum Yatırımları (Yapım İşleri)	9	8	0	1
Diğer Kurum Yatırımları (Tadilat ve Onarım İşleri)	0	0	0	0
Hayırsever Yatırımları	4	4	0	0
Camiiler	21	18	0	3
Tarımsal - Hayvancılık Yatırımları	6	6	0	0
TOPLAM	44	39	1	4
Hazırlanan İhaleye Esas Yapı Yaklaşık Maliyetleri				4
Hazırlanan Ödenek Teminine Esas Yapı Yaklaşık Maliyetleri				19
TOPLAM				23

2018 Yılı Genel Bütçe Yatırımları				
Sıra No	İşin Adı	Teklif Bedeli	Fiziki Gerçekleşme	Açıklamalar
1	Dnz. Dini Yüksek İhtisas Merkezi Kompleks İnşaatı Yapım İşİ	32.244.000,00 TL	0%	İş Devam Ediyor
2	KYK Denizli Yurdu A Blok Güçlendirme ve Onarım İşİ	5.380.000,00 TL	45%	İş Devam Ediyor
3	Buldan Vergi Dairesi Müdürlüğü Hizmet Binası Yapım İşİ	1.092.000,00 TL	95%	İş Devam Ediyor
4	Çevre ve Şeh.İl Müd.ğü Onr.İşİ (Çelik Ağ ve Kanal Yapımı)	149.000,00 TL	100%	İş Bitti

2018 Yılı Diğer Kurum Yatırımları (Yapım İşleri)

Sıra No	İşin Adı	İlgili Kurum	Teklif Bedeli	Fiziki Gerçekleşme	Açıklamalar
1	Denizli Fen Lisesi Güçlendirme ve Onarım İşİ	YİKOB	1.555.000,00 TL	% 95	İş Devam Ediyor
2	Gültepe İmam Hatip Ortaokulu Güçlendirme ve Onarım İşİ	YİKOB	1.152.000,00 TL	% 70	İş Devam Ediyor
3	M.Efendi S.Y.D.V. 200 Kişilik Kız Öğr. Yurdu Yapım İşİ	S.Y.D.V.	6.432.000,00 TL	% 15	İş Devam Ediyor
4	Honaz S.Y.D.V. 200 Kişilik Kız Öğr. Yurdu Yapım İşİ	S.Y.D.V.	0,00 TL	-	İhale Süreci Devam Ediyor
5	Dentaş Otistik Çocuklar Özel Eğitim Uygulama Merkezi Onarım İşİ.	YİKOB	185.000,00 TL	% 25	İş Devam Ediyor
6	Beyağaç İmam Hatip Lisesi Yapım İşİ	YİKOB	4.296.000,00 TL	% 10	İş Devam Ediyor
7	Merkezefendi Anadolu Lisesi Yapım İşİ	YİKOB	5.981.000,00 TL	-	İş Devam Ediyor
8	İbrahim Cinkaya Sosyal Bilimler Lisesi Spor Salonu Yapım İşİ	YİKOB	1.688.000,00 TL	-	İş Devam Ediyor
9	Çameli İmam Hatip Lisesi Yapım İşİ	YİKOB	4.100.000,00 TL	-	İş Devam Ediyor

DENİZLİ DİNİ YÜKSEK İHTİSAS MERKEZİ KOMPLEKS İNŞAATI YAPIM İŞİ

İhale tarihi	: 26.12.2017
Sözleşme tarihi	: 06.02.2018
İşyeri teslim tarihi	: 15.02.2018
İşin süresi	: 850 gün
Sözleşmeye göre işin bitim tarihi	: 13.06.2020
Yaklaşık maliyeti	: 40.674.290,21 TL
Teklif bedeli	: 32.244.000,00 TL
Yüklenici firma	: OBM Yapı End. Tic. ve San. Ltd. Şti. + DÖRTLER İnş. Nakl.Turz.San.ve Tic.Ltd.Şti. İŞ ORTAKLIĞI

İnşaat; İdari Bina :B + Z + 6 kat +Çatı = 19.991 m2, Lojman 1 :B + Z + 4 Kat + Çatı = 3.183,5 m2, Lojman 2:B + Z + 4 Kat + Çatı = 2.790 m2, Sosyal Tesis : B + Z + 3 Kat = 1.987 m2 olmak üzere toplam 27.951,5 m2 Yapı Alanından oluşmaktadır.



DENİZLİ İLİ BULDAN İLÇESİ VERGİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI HİZMET BİNASI İNŞAATI

İhale tarihi	: 18.07.2016
Sözleşme tarihi	: 12.08.2016
İşyeri teslim tarihi	: 16.08.2016
İşin süresi	: 550 gün
Sözleşmeye göre işin bitim tarihi	: 16.02.2018
Yaklaşık maliyeti	: 1.092.000,00 TL
Teklif bedeli	: 1.092.000,00 TL
Yüklenici firma	: İKTA İnş.Tarım ve Hayv. San. Tic. Ltd. Şti.

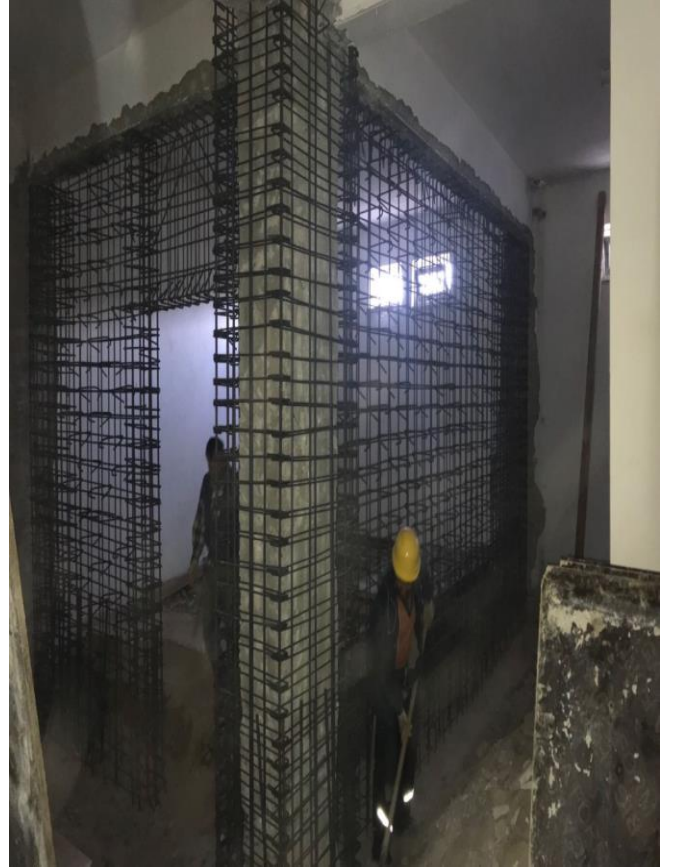
İnşaat; Bodrum Kat + Zemin Kat +1-Bodrum Kat+Zemin+1 . Normal Kat olmak üzere toplam 2 kattan oluşmaktadır. Toplam inşaat alanı 2.011,5 m2 dir. İnşaatın fiziki seviyesi % 95 seviyelerinde olup, yükleniciye KDV ve fiyat farkı dahil toplam **905.678,66 TL** ödeme yapılmıştır



KYK DENİZLİ YURDU A BLOK GÜÇLENDİRME ve ONARIM İŞİ

İhale tarihi	: 31.05.2017
Sözleşme tarihi	: 12.10.2017
İşyeri teslim tarihi	: 16.10.2017
İşin süresi	: 180 gün
Sözleşmeye göre işin bitim tarihi	: 13.04.2018
Yaklaşık maliyeti	: 6.049.659,17 TL
Teklif bedeli	: 5.380.000,00 TL
Yüklenici firma	: Bülent HANÇAR

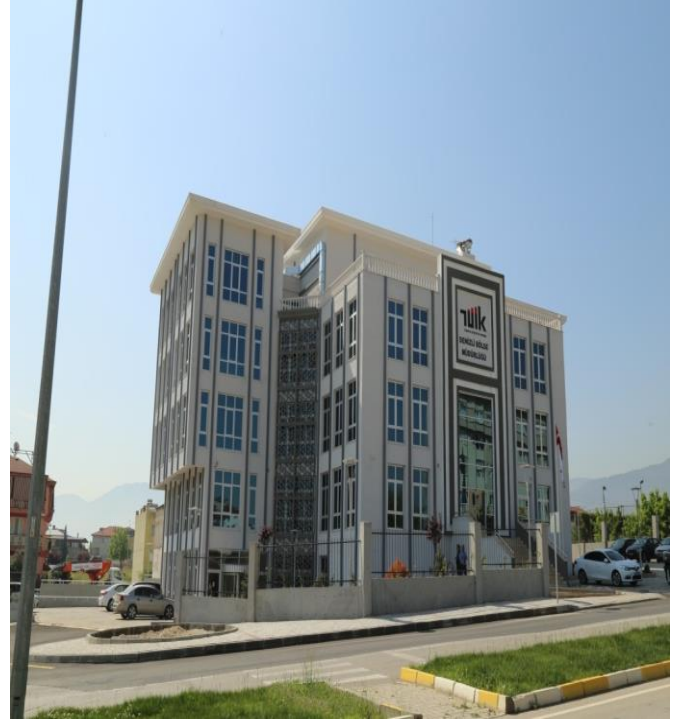
İnşaat; Dönem sonu itibarıyla fiziki seviyesi % 95 seviyelerinde olup, yükleniciye KDV ve fiyat farkı dahil toplam **3.375.619,88 TL** ödeme yapılmıştır



İŞKUR HİZMET BİNASI
2014 – 2016



TÜİK HİZMET BİNASI
2015 – 2016



TAPU KADASTRO HİZMET BİNASI
2015 – 2016



AİLE SOS.POL.HİZMET BİNASI
2015 – 2016



**DENİZLİ BAKIM VE SOSYAL REHAB.
MERKEZİ (BSRM) 2015 – 2017**



**KREDİ YURTLAR KURUMU B BLOK
GÜÇL. VE ONARIM İŞİ 2016 – 2017**



**DENİZLİ BEKİLLİ İLÇESİ ÖĞRENCİ
YURDU GÜÇL.ve ONARIM İŞİ
2016 – 2017**



**DENİZLİ FEN LİSESİ
GÜÇL.VE ONARIM İŞİ 2017 – 2018**



**ÇIVRİL 200 KİŞİLİK YURT YAPIM İŞİ
2015 – 2016**



**ÇAMELİ 200 KİŞİLİK YURT YAPIM İŞİ
2015 – 2016**



**ACIPAYAM 150 KİŞİLİK YURT YAPIM İŞİ
2015 – 2016**



**BAKLAN İLÇE EMNİYET HİZMET BİNASI
YAPIM İŞİ 2015 – 2016**



**TAVAS İLÇE EMNİYET HİZMET BİNASI
YAPIM İŞİ 2013– 2016**



**K.Y.K. DENİZLİ LOJMAN BİNASI
GÜÇL. ve ONARIM İŞİ 2016 – 2016**



**BABADAĞ 50 KİŞİLİK HUZUREVİ
İNŞAATI 2015 – 2016**



**ÇAMELİ İLÇE TARIM HİZMET BİNASI
İNŞAATI 2015 – 2016**



2018 Yılı Hayırsever Yatırımları

Sıra No	İşin Adı	Fiziki Gerçekleşme
1	Türk Diyanet Vakfı Çardak Kuran Kursu ve Müftülük Hizmet Binası İnşaatı	95%
2	Merkezefendi Bereketler Mustafa - Yaşariye Dede Yatılı Kız Kuran Kursu İnşaatı	85%
3	Çivril Kadir Kaderoğlu 30 Kişilik Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi İnşaatı	95%
4	Serinhisar Müftülük Hizmet Binası ve Kuran Kursu İnşaatı	35%

2018 Yılı Tarımsal - Hayvancılık Yatırımları

Sıra No	İşin Adı	Açıklamalar
1	Kadir İNCEKARA - Tavas Aydoğdu Köyü 50 Baş Süt Sığırılığ Tesis	İş Devam Ediyor
2	Kerim ACAR - Acıpayam Yeşilyuva 250 Baş Keçi Yetiştiriciliği Tesis	İş Devam Ediyor
3	Nihat TONKUL - Serinhisar 100 Baş Süt Sığırılığ Tesis	İş Devam Ediyor
4	Şaban TUNÇ - Acıpayam Yazır 50 Baş Besi Sığırılığ Tesis	İş Devam Ediyor
5	İrfan DAŞÇI - Denizli Merkez Hayvancılık Tesis	İş Devam Ediyor
6	Yarımca Et ve Süt ürünleri Hayv. ve Tarım San.Tic.Ltd.Şti. - Tavas 500 Baş Damızlık Düve Yetiştiriciliği Proje Yapım İş	İş Devam Ediyor

2018 Yılı Camiiler

Sıra No	İşin Adı	Fiziki Gerçekleşme
1	Merkez Abdurrahman Gazi Camii	60%
2	Merkez Kasrı Arifan Camii	85%
3	Tavas Orta Mahalle Yeni Camii	95%
4	Merkez Salihler Camii	40%
5	Merkez aktepe Hacı Hüseyin Tomaşoğlu Yeni Camii	80%
6	Merkez Şemikler Hacı Mehmet - Ayşe Hatun Camii	40%
7	Merkez Deliktaş Muhtaroğlu Camii	95%
8	Merkez Yunus Emre Mahallesi Evliya Çelebi Camii	90%
9	Acıpayam Benlik Yukarı Mahalle Camii	90%
10	Merkez Meska Camii	30%
11	Merkez Sümer Mahallesi Halk Küçük Sanayi Sitesi Camii	35%
12	Çal İsmailler Toki Evleri Camii	30%
13	Merkez 1200 Evler Camii	60%
14	Merkez Karşıyaka Esen Camii	75%
15	Merkez Karaçayaltı Denizli Müftülük Camii	Başlamadı
16	Bozkurt Köyiçi Halim Küçük Caddesi Camii	60%
17	Merkez İstiklal Allı Camii	55%
18	Merkez Yenişafak Camii	55%
19	Merkez Pamukkale Güzelköy Camii	Başlamadı
20	Merkez Pamukkale Akpınar Camii	35%
21	Merkez Zeytinköy Abdülhamit Camii	Başlamadı

Yapı Yaklaşık Maliyet ve Ödenek Teminine Esas Maliyet Analizleri

Sıra No	İşin Adı	İş Sahibi Kurum	Yaklaşık Maliyet	Ödenek Temini	Açıklamalar
1	A.DEMİRENEREN – M.MUSOĞLU OKUL BİNASI YAPIM İŞİ	M.EĞT.	X		İLGİLİ KURUMA GÖNDERİLDİ.
2	DENİZLİ S.Y.D.V. HİZMET BİNASI ONARIM İŞİ	VAKIF	X		« «
3	DENİZLİ VERGİ DAİRESİ KLİMA YAPIMI İKMAL İŞİ	MALİYE		X	« «
4	SERİNHİŞAR MÜFTÜLÜĞÜ KURAN KURSU İKMAL İŞİ	DİYANET		X	« «
5	DENİZLİ EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ ATIŞ ALANI ÇEVRESİ ÇİT YAPIM İŞİ	EMNİYET		X	« «
6	DENİZLİ D TİPİ CEZA İNFAZ KURUMU FENS TELİ ÇEKİLMESİ İŞİ	ADALET		X	« «
7	DENİZLİ ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET BİNASI ENGELLİ ERİŞİLEBİLİRİK TADİLATI İŞİ	GENEL BÜTÇE		X	BAKANLIĞA GÖNDERİLDİ
8	DENİZLİ DİNİ YÜKSEK İHTİSAS MERKEZİ KOMPLEKS İNŞAATI İKMAL İŞİ	»		X	« «
9	AKKÖY JANDARMA KARAKOLU NEZARETHANE ONARIMI	JAND.		X	İLGİLİ KURUMA GÖNDERİLDİ.
10	KARAHAYIT JANDARMA KARAKOLU NEZARETHANE ONARIMI	»		X	« «
11	BAŞKARCI JANDARMA KARAKOLU NEZARETHANE ONARIM İŞİ	»		X	« «
12	ÇINAR POLİS MERKEZİ ASANSÖR REVİZYONU	EMNİYET		X	« «
13	İL EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ 2 ADET ASANSÖR REVİZYONU	»		X	« «
14	DENİZLİ CEZA İNFAZ KURUMU İÇİNDE BULUNAN JANDARMA HİZ.BİNASI YEMEKHANE TADİLAT İŞİ	ADALET		X	« «
15	DENİZLİ CEZA İNFAZ KURUMU İÇİNDE BULUNAN JAND.HİZ.BİN. DUŞ,ÇAM.SOY. ve 2 ADET ODA TADİLATI	»		X	« «
16	DENİZLİ CEZA İNFAZ KURUMU İÇİNDE BULUNAN JANDARMA HİZ.BİNASI MANTOLAMA İŞİ	»		X	« «
17	DENİZLİ CEZA İNFAZ KURUMU İÇİNDE BULUNAN JANDARMA LOJMAN TADİLAT İŞİ	»		X	« «
18	DENİZLİ SOSYAL YARDIMLAŞMA VE DAYANIŞMA VAKFI BAŞKANLIĞI HİZMET BİNASI ONARIM İŞİ	VAKIF		X	« «
19	DENİZLİ MERKEZEFENDİ HACI HALİL BEKTAŞ ORTAOKULU ONARIM İŞİ	M.EĞT.		X	« «
20	BABADAĞ HUZUREVİ MÜDÜRLÜĞÜ ONARIM İŞİ	AİLE SOS. POL.		X	« «

Yapı Yaklaşık Maliyet ve Ödenek Teminine Esas Maliyet Analizleri

Sıra No	İşin Adı	İş Sahibi Kurum	Yaklaşık Maliyet	Ödenek Temini	Açıklamalar
21	ÇİVRİL SAĞLIK MESLEK LİSESİ YAPIM İŞİ	M.EĞT.	X		İLGİLİ KURUMA GÖNDERİLDİ.
22	HONAZ GÜRLEK 10 DERSLİK İLKOKUL BİNASI YAPIM İŞİ	M.EĞT.	X		« «
23	DENİZLİ DİNİ YÜKSEK İHTİSAS MERKEZİ KOMPLEKS İNŞAATI İKMAL İŞİ	DİYANET		X	BAKANLIĞA GÖNDERİLDİ
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					

**2018 Yılı 5543 Sayılı İskan Kanunu Kapsamında K.E.Y.Y.
(Kendi Evini Yapana Yardım) Metodu İle Yapılan Konutlar İcmali**

Sıra No	İlçesi	Mahallesi	Toplam Proje Sayısı	Başlanmayan Proje Sayısı	Devam Eden Proje Sayısı	Yılı İçinde Biten Proje Sayısı	Toplam Proje Tutarı	Yılı Ödeme Tutarı
1	Çal	Dağ marmara	4	0	4	0	158.500,00 TL	0,00 TL
2	Sarayköy	Hisar - III	4	0	4	0	150.000,00 TL	0,00 TL
3	Sarayköy	Hisar - IV	10	8	2	0	420.000,00 TL	0,00 TL
4	Beyağaç	Pınarönü	17	13	4	0	714.000,00 TL	0,00 TL
5								
TOPLAM			35	21	14	0	1.442.500,00 TL	0,00 TL

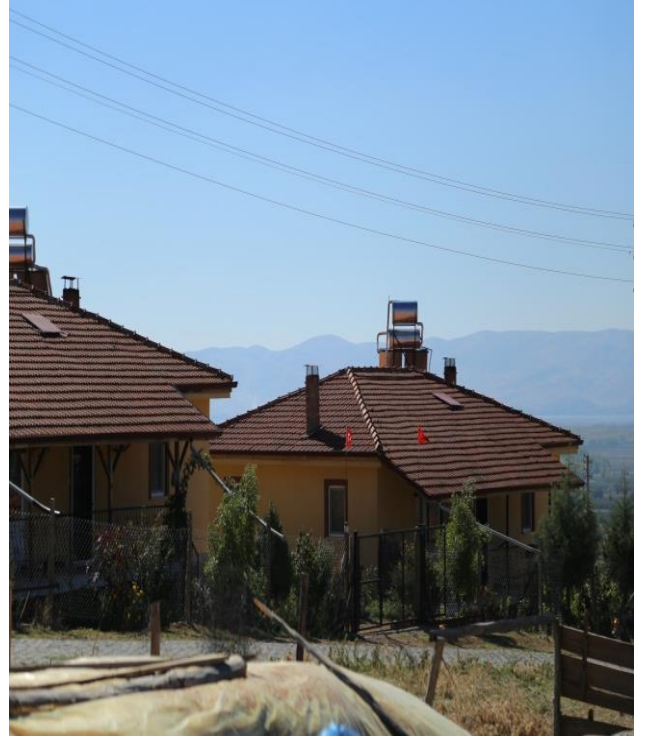
İSKAN KONUTLARI – SARAYKÖY HİSAR KÖYÜ



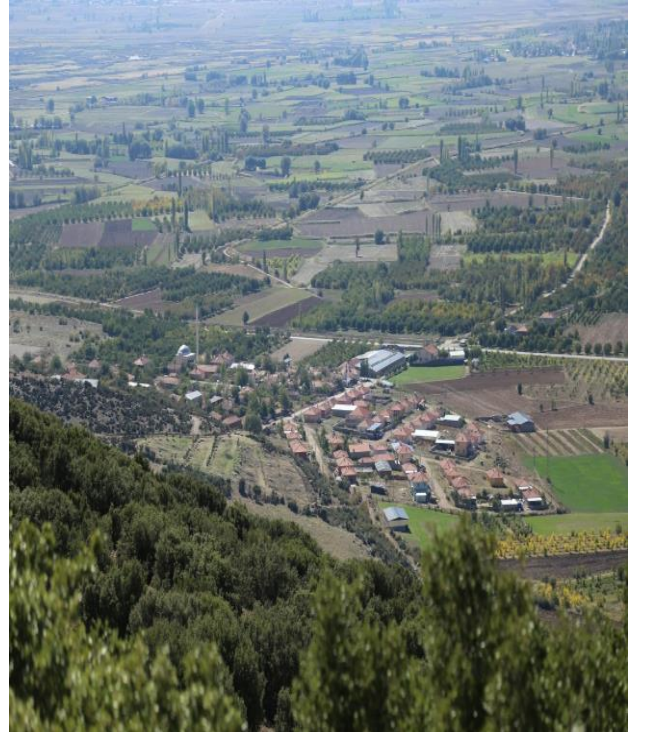
İSKAN KONUTLARI – ÇAL DAĞMARMARA KÖYÜ



İSKAN KONUTLARI – ÇİVRİL KAVAKALANI KÖYÜ



İSKAN KONUTLARI – ÇİVRİL DÜZBEL KÖYÜ



İSKAN KONUTLARI – BEYAĞAÇ PINARÖNÜ KÖYÜ



5543 SAYILI KANUNUN KAPSAMINDA YATIRIM PROĐRAMI ÖNCEĐİ VE /VEYA YATIRIM PROĐRAMI AŐAMASINDA BULUNULAN ÇALIŐMALAR

- * Sarayköy İlçesi Hisar Mahallesinde Hak Sahiplerince Konut Yapım Çalıőmaları Devam Etmektedir.
- * Çal İlçesi Dağmarmara Mahallesinde Hak Sahiplerince Konut Yapım Çalıőmaları Devam Etmektedir.
- * İlimiz Çivril İlçesi Düzbel Mahallesinde, 17 Adet Hak Sahibi Aile İçin Yer Seçim Çalıőmaları Devam Etmektedir.
- * Beyağaç İlçesi Pınarönü Mahallesinde Hak Sahiplerince Konut Yapım Çalıőmaları Devam Etmektedir.
- * Tavas İlçesi Medet Mahallesi Köy Geliőme Alanı Çalıőmaları Kapsamında Hak Sahipliđi kazanan Aileler İçin Arsa Tahsisi Gelmiő Olup Arsa Satıő İőlemlerine Baőlanacaktır.
- * Acıpayam Sandalcık Barajı Projesine ait İlgili Firmanın Lisansının İptal Edildiđi Bildirilmiő Olup, Bakanlığımızca Verilecek Yeni Talimatlara Göre İőlem Tesis Edilecektir.

2018 Yılı Yapı Kooperatifleri İcmali

Kooperatif Türü	Faal	Kuruluş İzni Verilen	Tasfiye Halinde	Terkin	Münfesihi	Madde Değişikliği	İntibaklar
Konut Yapı Kooperatifi	71	2	76	1286	142	0	0
Küçük San.Sitesi Yapı Koop.	12	1	3	11	7	0	0
Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi	6	0	4	26	8	0	0
Yapı Kooperatif Birliği	2	0	0	1	0	0	0
TOPLAM	91	3	83	1.324	157	0	0

Faal	91	2010 - 2017 Yılları Arası Kuruluş İzni Verilen Toplam Kooperatif Sayısı	48	2018 Yılında Kuruluş İzni Verilen Toplam Koop. Sayısı	1
Kuruluş İzni Verilen	3	2010 - 2017 Yılları Arası Yapılan Toplam İnceleme ve Denetim Sayısı	6	2018 Yılında Yapılan Toplam İnceleme ve Denetim Sayısı	0
Tasfiye Halinde	83	2010 - 2017 Yılları Arası Suç Duyurusunda Bulunulan Toplam Kooperatif Sayısı	87	2018 Yılında Suç Duyurusunda Bulunulan Toplam Kooperatif Sayısı	0
Terkin	1.324	2010 - 2017 Yılları Arası Madde Değişikliği Yapan Toplam Kooperatif Sayısı	17	2018 Yılında Madde Değişikliği Yapan Toplam Koop. Sayısı	0
Münfesihi	157	2010 - 2017 Yılları Arası Cevaplanan Toplam Muhtelif Şikayet ve Mahkeme İşlemleri	167	2018 Yılında Cevaplanan Toplam Muhtelif Şikayet ve Mahkeme İşlemleri	0
Madde Değişikliği	0	2010 - 2017 Yılları Arası Yapılan Toplam Genel Kurul Toplantı Sayısı	1903	2018 Yılında Yapılan Toplam Genel Kurul Toplantı Sayısı	16
İntibaklar	0				
TOPLAM	1.658				