



GÜNEYDOĞU'DA HİZMETİN SESİ YÜKSELİYOR

ŞEHİRCİLİKTE YENİ DÖNEM 8.Sayfa

“ÖZGÜN, AKILLI VE YEŞİL ŞEHİRLER”



Depremden “Yerinde Dönüşüm” Koruyacak



Atıklar Yerinde Ayrışacak, Dünya Kazanacak



Mavi Bayrakta İlk 3'teyiz



DEPREMDEN

“YERİNDE DÖNÜŞÜM”

Yarınları güvence altına almak isteyen Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, İstanbul başta olmak üzere Türkiye genelinde kentsel dönüşüm seferberliği başlattı. Kaynak sıkıntısına formül bulan ve kentsel dönüşümün önündeki tüm engelleri ortadan kaldıran Bakanlık, 6 temel prensibi önceliğine alarak 2018'i kentsel dönüşüm yılı olarak ilan etti.



KORUYACAK

Deprem, ülkemizin bir gerçeği. Ülke topraklarımızın önemli bir kısmı deprem bölgesinde yer alıyor. “Depremi engelleyemeyiz fakat depremin yıkıcı etkilerini önleyebiliriz.” diyerek kolları sıvayan Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki, “Amacımız 200 bini İstanbul’da olmak üzere ülkemizde yıllık 500 bin konutu dönüştürmek.” dedi.

TÜRKİYE’NİN EN ACI TECRÜBESİ DEPREM

Türkiye, depremin acı yüzüyle çok önce tanıştı. Birçok yerleşim alanı adeta haritadan silindi, taş üstünde taş kalmadı ve binlerce masum insan göçük altında kalarak yaşamlarını yitirdi. Ülkemizde bir asırda büyüklüğü 6 ve üzerinde olmak üzere

toplam 56 deprem meydana geldi. Bu depremlerde maddi kayıplar bir yana yaklaşık 82 bin vatandaşımızı kaybettik. 17 Ağustos’ta meydana gelen 7.8’lik depremde ise 17 bin 480 can yitip giderken, 23 bin 781 insanımız yaralandı. 285 bin 211 konut, 42 bin 902 işyeri hasar gördü. Yaklaşık 16 milyon insan, depremden doğrudan veya dolaylı şekilde etkilendi.

İşte yaşanan bu acıların bir daha tekrarlanmaması için Cumhurbaşkanımız Recep Tayyip Erdoğan 2012 yılında büyük bir hedef ortaya koyarak, kentsel dönüşüm çalışmalarını bizzat başlattı. O tarihte başlayan yenilenme hareketi, Kayseri’de uzun yıllar belediye başkanlığı yapan Mehmet Özhaseki’nin, Çevre ve Şehircilik Bakanı olmasıyla bir-

likte daha da hız kazandı. Bugüne kadar yapılan çalışmalarla ülke genelinde 3 milyondan fazla vatandaşın can güvenliğini teminat altına alacak yeni konut üretildi

YERLİ MALZEME KULLANANA KREDİ MÜJDESİ

1999 depreminden sonra inşa edilen yapıları sağlam kabul ederek bir istatistik çıkaran Bakanlık, 7,5 milyon yapının sağlıklı olduğunu tespit etti. Bu noktada kentsel dönüşümün hayati bir önem kazandığını kaydeden Bakan Özhaseki, 200 bini İstanbul’da olmak üzere yıllık 500 bin konutu dönüştürecekleri müjdesini verdi. Bunun ekonomiyi de ciddi yansımaları olacağını açıklayan Bakan Özhaseki, “Her yıl 500 bin yapıyı yenilediğimizde 75 milyar liralık bir meblağ piyasaya girmiş olacak. 250 farklı sektörde ekonomik canlılık yaşanacak. İstihdam konusunda da net artış gözlenecek. Bu hareketlilik yerli sanayimizi de geliştirecek. Sıfır faizli krediler, yerli ve milli malzeme kullanan projelere öncelikli olarak verilecek.” dedi.

KAYNAK TAMAM, 81 İL İÇİN DE DÜĞMEYE BASILDI

Ülkeyi kısa sürede depreme hazırlıklı hale getirmek amacıyla 81 ilde başlayan çalışmaların önündeki en büyük engel olan kaynak sorunu ise oluşturulan yeni yol haritasıyla aşıldı. Buna göre; İller Bankası’nın kaynakları kentsel dönüşüme aktarılacak. Ayrıca İller Bankası’nın sosyal tesisleri de satışa çıkarıldı. Buradan gelecek para, kentsel dönüşüm için kullanılacak. Bu süreçte ise kültür merkezi, belediye sarayı, sosyal tesis gibi uygulamaların inşasına kredi verilmeyecek. Dünya Bankası’ndan ve İslam Kalkınma Bankası’ndan da kredi temin edilecek. Bir havuzda toplanacak bu kaynak, kentsel dönüşüm çalışmalarında belediyelere de can suyu olacak.

YENİ ANLAYIŞ, ARABESK YAPININ SONUNU HAZIRLADI

Binlerce yıllık şehirlerimizi bir misyon belirleyerek kadim medeniyetimizin en güzel özelliklerini yansıtan yeni yaşam alanlarına dönüştürmeyi hedefleyen Bakanlık, bu hedef için 6 temel prensip belirledi. Buna göre; yerinde dönüşüm esas alınacak, evi yıkılan

her vatandaşa mutlaka ev verilecek, ayrıca rezerv alan olarak tüm Türkiye’deki kamu arazileri gözden geçirilecek ve değerlendirilecektir. Rezerv alanlarda oluşturulacak yeni yerleşim yerleri hepimizin özlediği mahalle esaslı olacak. Mahallelerde daha yatay mimari, sosyal donatı alanları mükemmel hesaplanmış, insan odaklı planlamalar yapılacak. Yeni yerleşim yerlerine taşınacak insanlarda en riskli binalarda oturanlara öncelik verilecek, boşaltılan yerler ise sosyal donatı alanları ve yeşil alanlar olarak değerlendirilecek.

“Tüm vatandaşlardan evinin depreme dayanıklı olup olmadığını ölçturmelerini isteyen bakanlık, 7.5 şiddetinde bir depremi kıstas alıyor.”

BAKAN ÖZHASEKİ; “BİZ HER TÜRLÜ DESTEĞE HAZIRIZ”

Kentsel dönüşüm çalışmalarında Çevre ve Şehircilik Bakanlığına, vatandaşlara ve belediyelere önemli sorumluluklar düşüyor. Bu üç paydaş el ele vererek, kentsel dönüşümün hızlanmasını sağlayacak. Tüm vatandaşlardan evinin depreme dayanıklı olup olmadığını ölçturmelerini isteyen Bakanlık, 7.5 şiddetinde bir depremi kıstas alıyor. “Eğer yapılar bu şiddette bir depreme dayanıklı ise sağlamlaştırılmalı değilse yenileme için kollar sıvanmalı.” diyen Bakan

Özhaseki, vatandaşa “Biz her türlü desteğe hazırız.” mesajı veriyor.

Belediye başkanlarından ise ilçelerinde bulunan dayanıksız, sağlıksız yapıları tespit ederek bu doğrultuda planlar hazırlamalarını isteyen bakanlık, samimiyetle kentsel dönüşüme başlamak isteyen herkese, kapısını sonuna kadar açıyor.

2017 YILINDA ANA GÜNDEM MADDESİ DEPREMDİ

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 52 farklı ilde 209 adet riskli alanda çalışmalarını sürdürüyor. Bakanlığın Dönüşüm kapsamına aldığı bağımsız birim sayısı ise 639 bin adet.

25 ilde yeni yerleşim alanı olarak kullanılmak üzere 81 adet Rezerv Yapı Alanı belirlendi. Ülke genelinde 524 bin adet konut ve işyerini ‘Riskli Yapı’ statüsünde yenileniyor. Bunlardan 400 bin adet bağımsız bölümün yıkımı sağlandı.

Bakanlık ayrıca; 28 ilde 121 adet ‘Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı’ ve 6 ilde yıpranan tarihi ve kültürel taşınmazların korunması amacıyla 9 adet ‘Yenileme Alanı’ çalışmalarını başlattı.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı kentsel dönüşüm projeleri kapsamında 2 milyar 234 milyon TL kira yardımı olmak üzere, proje desteği ve faiz desteği olarak toplam 5 milyar 155 milyon TL kaynak kullandı. Yılda 500 bin hanenin kentsel dönüşüm kapsamında yenilenmesi için mevzuat hazırlandı.





GÜNEYDOĞU'DA HİZMETİN SESİ YÜKSELİYOR

Güneydoğu ve Doğu Anadolu Bölgelerinde, terör örgütünün kullanılmaz hale getirdiği yaşam alanları Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın çalışmaları ile yeniden hayata döndü. Modern parklarla, sağlıklılaştırılmış sokak ve caddelerle, konforlu binalarla tanışan bölge halkı ise yapılan hizmetlerden son derece memnun. Çatışma seslerinin yerini çocuk cıvıltılarına bırakmasıyla bölgeye huzur hakim olurken, ticaretin artmasıyla da esnafın yüzü gülüyor. İşte yeniden ayağa kalkmanın ve terörden bıkmış bölge halkının umuda dönüş hikâyesi.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, PKK terör örgütünün bir dönem hendek terörü ile büyük zararlar verdiği Diyarbakır, Şırnak, Hakkari ve Mardin'de mağdur olan vatandaşları yalnız bırakmadı. Diyarbakır Sur, Şırnak'ın merkez, Cizre, İdil, Silopi, Hakkari'nin Yüksekova ve Mardin'in Nusaybin ilçelerinde evi terörden zarar gören vatandaşlar için bugüne kadar toplamda 800 milyon lira kira ve eşya yardımı yapılırken, 4 ilde bölgenin hem modern bir görüntüye kavuşması hem de ekonominin canlandırılması amacıyla vatandaşlar için 25 bin konut ve iş yeri üretildi.

SUR, HAYATA DÖNDÜ

Diyarbakır Sur'da terör örgütünün saldırıları sırasında 3 bin 695 konut ile bin 378 işyerinin yanı sıra içerisinde tarihi ve kadim bir emanet olan Kurşunlu Cami'nin de yer aldığı 150'den fazla tescilli yapı zarar görmüştü. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, zararların giderilmesi için "Yaşanabilir Diyarbakır" parolasıyla tarihi dokunun yaşatılması amacıyla Sur için bir kentsel tasarım rehberi hazırladı.

Bu kapsamda Gazi ve Melik Ahmet Caddesi'nde bin 378 işyeri onarılırken, Hz. Süleyman ve Ulu Cami çevrelerinin de dahil olduğu 115 dönüm alan yenilendi. Dicle Vadisinde 320 dönümlük alan yepyeni bir yaşam alanına dönüştürüldü. Ayrıca Çölgüzeli bölgesinde 2 bin 172, Üçkuyular mevkiinde 3 bin 465 olmak üzere toplam 5 bin 637 adet konut üretimine başlanırken, bunlardan 795'i tamamlandı. Bugüne kadar ilçede hak sahiplerine kira ve eşya yardımı olarak 89 milyon TL ödeme yapıldı.

YÜKSEKOVA'DA 3 BİN 192 KONUT

Hakkari Yüksekova'da ise terör olaylarından 10 bin 549 bağımsız birim zarar görmüş, 4 cami de yıkılmıştı. Şimdi bölgede 3 bin 192 adet bağımsız birimin üretimine geçilirken, 2 cami ve 2 de taziye evi inşa edildi. Konutların 2018 yılı ortasında tamamlanması hedefleniyor.

İlçede bugüne kadar hak sahiplerine kira ve eşya yardımı ile zarar bedeli olarak 82 milyon TL ödeme yapıldı.



NUSAYBİN ARTIK PARKLARIYLA HATIRLANACAK

Mardin'in Nusaybin ilçesinde ise olaylar sırasında 9 bin 933 bağımsız birim zarar görürken, 14 cami de yıkılmıştı.

Bölgede 5 bin 539 adet konut ile 5 adet cami, 4 adet taziye evi ve 3 adet okul inşa edilirken, öte yandan da 5 adet park projesinin 4'ü tamamlandı. İlçede hak sahiplerine 66.5 milyon TL kira ve eşya yardımı da yapıldı.

ŞIRNAK, UMUDUN YENİ ADI OLDU

Şırnak'ta ise merkez de dahil olmak üzere Cizre, İdil ve Silopi yeniden ayağa kaldırılıyor. Bugüne kadar Şırnak merkezde 281,5 milyon TL, Silopi'de 62 milyon TL, İdil'de 35 milyon TL, Cizre'de ise 172,5 milyon TL vatandaşlara kira ve eşya yardımı adı altında dağıtıldı.

Ayrıca, merkezde 6 bin 39 konut ve ticaret biriminin yapımına başlanırken, 3 cami ve 2 de taziye evi inşa edildi. Silopi'de ise 840 adet konut ile bir taziye evi, İdil'de 514 konut ve birer taziye evi ve cami, Cizre'de ise 3 bin 287 konutun yanı sıra 3 cami ve 2 de taziye evi inşa edildi.

Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki, Güneydoğu ve Doğu Anadolu'daki yatırımlarla ilgili dosyaları yanından ayırmıyor. Sık sık Güneydoğu ve Doğu Anadolu'yu ziyaret eden Bakan Özhaseki, kurduğu özel bir ekiple de yatırımları aralıksız takip ediyor. Bu sayede uzun yıllara yayılabilecek çalışmalarda bile kısa zamanda mesafe kaydediliyor. Bölge halkının "hemşehrımız oldu artık" dediği Bakan Özhaseki; "Terör örgütü yüzünden evini, iş yerini kaybeden vatandaşlarımız konfora ulaşmadan, yüzleri gülmeden bize rahat yok." diyor.

Diyarbakır Sur, Şırnak'ın Merkez, Cizre, İdil, Silopi, Hakkari'nin Yüksekova ve Mardin'in Nusaybin ilçelerinde evi terörden zarar gören vatandaşlar için bugüne kadar toplamda 800 milyon lira kira ve eşya yardımı yapılırken, 4 ilde bölgenin hem modern bir görüntüye kavuşması hem de ekonominin canlandırılması amacıyla vatandaşlar için 25 bin konut ve iş yeri üretildi.



ŞEHİRCİLİKTE YENİ DÖNEM;

“ÖZGÜN, AKILLI VE YEŞİL ŞEHİRLER”

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın uzun süredir üzerinde titizlikle çalıştığı Şehircilik Şurası, Türkiye'nin şehircilik anlayışını yeniden şekillendiriyor. Şehirlerin tarihi dokularına uygun, özgün, akıllı ve yeşil şehirler gün yüzüne çıkıyor.

Ülkemizde şehri yeniden düşünmenin kapılarını sonuna kadar açan ve şehircilik anlayışındaki arayışa yeni bir boyut katan şura kapsamında, 100 farklı kurumdan 133 temsilci, yaklaşık bir yıl süresince hummalı bir çalışma yürüttü.

GELECEĞİN ŞEHİRLERİNİN İNŞASINA BİR PUSULA

Şura'nın açılış töreni, 27 Ocak 2017 günü Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ve Başbakan Binali Yıldırım'ın teşrifleriyle, belediye başkanları, akademisyenler, bürokratlar, uzmanlar ve ilgili sivil toplum kuruluşu temsilcilerinin katılımıyla (toplam 2 bin 100 kişi) Cumhurbaşkanlığı Külliyesi'nde gerçekleşti. Açılışın ardından 4 ayrı komisyon yaklaşık bir yıl boyunca şehircilik üzerine toplantılar

gerçekleştirdi. Şura'nın Genel Kurulu ise yine Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın teşrifleriyle Cumhurbaşkanlığı Külliyesi'nde gerçekleşti.

“Kadim bir medeniyete, köklü bir geleneğe sahibiz. Bu eşsiz hazine şehircilik anlayışımızda da bize rehber olacaktır. Buradan ilhamla şehrimizi yaşanabilir kılan değerleri belirledik, sorunları tespit ettik.”

— Mehmet ÖZHASEKİ —

Şehircilik Şurası'nın çalışmalarına dikkat çeken Cumhurbaşkanı Erdoğan, “Bugün ve yarın üzerinde nihai tartışmaların yapılacağı,

birbirinden kıymetli raporlar ortaya çıktı. Şura sırasında alınacak kararlar ve sonuç bildirgesi, Bakanlık mensupları ile şehircilik alanında faaliyet gösteren tüm kurum ve kuruluşlar için bir başvuru kaynağı olacaktır. Emeklerin boşa gitmeyeceğine, bu çalışmaların geleceğin şehirlerinin inşasında pusula vazifesi göreceğine inanıyorum” dedi.

“ŞEHİRLER KURUCULARININ AYNASI GİBİDİR.”

Her şehrin kurucusundan izler taşıdığını kaydeden Erdoğan: “Şehirleri inşa ederken onlara kendi ruhumuzdan da üfleriz, üflememiz gerekir.



İŞTE TÜRKİYE'NİN ŞEHİRLEŞMEDE YENİ VİZYONU

Şuranın Sonuç Bildirgesi ise Bakan Özhasseki tarafından kamuoyuyla paylaşıldı. Buna göre şehircilikte yeni vizyon şu şekilde sıralanıyor:

- Doğal, tarihi, kültürel değerleri koruyan,
- Mahalle ve sokak kavramını öne çıkaran, kültürel ve sosyal dokuyu dikkate alan ve şehirlerimizin kimliğini canlandıran,
- Yöresel kimliği ve özgün değerleri öne çıkaran,
- Akıllı ve yeşil şehirler kavramlarını somutlaştıran,
- Dönüşümü rant aracı olarak görmekten çıkaran, çarpık yapılaşmayı ortadan kaldıran ve dönüşümü harekete geçiren 2023 odaklı bir vizyon.

Hacı Bayram Veli Hazretleri, “Nagehan şehre vardım. Onu yapılır gördüm. Ben dahi bile yapıldım. Taş ve toprak arasında...” der. İmar bu kadar önem arz ediyor. İnsan inşa ettiği şehirlerde kendini de ortaya koyar. Şehirler bu açıdan kurucularının, sakinlerinin adeta aynası gibidir. Hayata nasıl bakıyorsak, yaşadığımız şehirlere de öyle şekil veririz.” diye konuştu.

“EŞSİZ HAZİNEMİZ BİZE REHBER OLACAK.”

Şurada görev alan dört ayrı komisyonun çalışmaları hakkında da bilgiler veren Bakan Özhasseki, “Kadim bir medeniyete, köklü bir geleneğe sahibiz. Bu eşsiz hazine şehircilik anlayışımızda da bize rehber olacaktır. Buradan ilhamla şehrimizi yaşanabilir kılan değerleri belirledik, sorunları tespit ettik. Özellikle mahalle dokusunun korunması ve insan odaklı planlama anlayışına bir kez daha vurgu yaptık. Yani yatay mimarinin önemine, insanın tabiatla iç içe yaşamasının önceliğimiz olduğu hususuna dikkat çektik” açıklamalarını yaptı.

Şura kapsamında yapılan çalışmalar neticesinde şehirleri yaşanabilir kılan değerler belirlendi, sorunlar tespit edildi. Özellikle mahalle dokusunun korunması ve insan odaklı planlama anlayışına bir kez daha vurgu yapıldı.

ATIKLAR YERİNDE AYRIŞACAK,

DÜNYA KAZANACAK

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, 2017 yılı içerisinde uygulamaya aldığı en önemli projelerinden biri olan Sıfır Atık Projesini hayata geçirdi. İlk olarak Bakanlık merkez binasında başlayan projede pilot il olarak Ankara belirlendi. Projenin tanıtımı Cumhurbaşkanlığı Recep Tayyip Erdoğan'ın eşi Emine Erdoğan'ın katılımıyla Beştepe Millet Kongre ve Kültür Merkezinde gerçekleştirildi.

Törende bir konuşma yapan Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhasseki: "Günümüzde insanoğlunu ve tüm dünyayı meşgul eden bir kavram, o da çevre kavramı. Geçtiğimiz yıl itibari ile çevre ile ilgili dünyada yapılan toplantı sayısı on iki idi. Çevrenin korunması çevre bilincinin yükseltilme-

siyle ilgili tüm insanlar artık teyakkuza halinde. Önceleri çok az üretilen çok az tüketilen insanlarken, dünyayı az kirletirken özellikle sanayi devriminden sonra çok üretmeye başladık. Çok üretince çok tüketmeye başladık ve çevreyi de tahrip etmeye başladık. İnsanlar büyükşehirlerde toplanmaya ve göçler neticesinde oluşan devasa insan grupları tükettikleri ve atıkları tabiata verdiklerinde tabiatta müthiş tahripkâr bir ortam olmaya başladı." dedi.

Konuşmasında toprak seviyesinde ısının bir derece arttığını anımsatan Bakan Özhasseki bu ısının üçe, dörde çıktığında dünyanın yaşanmaz bir gezegen olacağına dikkat çekerek şu ifadeleri kullandı: "Bu felaketten kurtulmak için bizim dışarıya attığımız atıkları böyle projelerle değerlendirip tabiatı tahrip etmemek gibi büyük bir sorumluluğumuz var."

SIFIR ATIK 2017 YILI RAKAMLARI

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Ana Hizmet Binasındaki 2017 yılındaki uygulamada; 70 ton kâğıt, 17 ton plastik, 4 ton cam, 2 ton metal, 1,5 ton bitkisel atık yağ, 2,5 ton organik olmak üzere yaklaşık 100 ton değerlendirilebilir atık toplanarak ekonomiye kazandırıldı. Mayıs ayı itibari ile başlanan projede 1200 ağacın kesilmesi önlendi. 14 ton sera gazı salınımı azaltıldı. 265 varil petrolün ve 7 ton cevherin kullanımı engellendi. 1 ton kompost ve 1 ton biyodizel elde edildi.

Sıfır Atık Projesi, Ankara'dan başlamak üzere aşamalı olarak tüm Türkiye'de hayata geçirilecektir. Projenin; Kamu kurumlarında, Terminallerde (havaalanı, otogar, tren garı vb.), Eğitim kurumlarında (üniversite, okul vb.), Alışveriş merkezlerinde, Hastanelerde, Eğlen-dinlen tesislerinde (otel, restoran vb), Büyük iş yerlerinde uygulanması ve 2023 yılında tüm Türkiye'de uygulamaya geçilmesi hedefleniyor.

Uygulamada verimli bir çalışma gerçekleştirilebilmesi için hedef kitlelere yönelik uygulamalı eğitimlere ve bilgilendirme seminerlerine başlandı.



Bakan Özhasseki; "Küresel ısınmanın doğuracağı felaketlerden kurtulmak için bizim dışarıya attığımız atıkları böyle projelerle değerlendirip tabiatı tahrip etmemek gibi büyük bir sorumluluğumuz var." dedi.



YAŞANABİLİR BİR ÇEVRE İÇİN

Katı atık depolama tesisi sayısı 83'e ulaştı.





FİKİRTEPE' DE YENİ DÖNEM

İstanbuluların yakından takip ettiği ve neredeyse sürecin tıkandığı bir dönemde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın devreye girmesi ile şehircilik açısından bir yara olan merkez, kangrene dönüşmeden çözüme kavuştu. Bakanlık tarafından düzenlenen Fikirtepe Kentsel Dönüşüm Projesi Temel Atma Töreni ise Başbakan Binali Yıldırım'ın katılımıyla gerçekleştirildi.

İller Bankası'nın, Fikirtepe'de yaşanan tikanlıkları gidermek için çözüm ortağı olmasıyla birlikte bölge halkının da geniş katılımıyla bir temel atma programı gerçekleştirildi. Programda konuşan Başbakan Binali Yıldırım, kentsel dönüşüm projelerinin, hükümetin önemli icraatlarından biri olduğunu vurguladı. 2002 yılında göreve geldiklerinde Türkiye'nin en önemli konularından birinin ev ve konut ihtiyacı olduğunu söyleyen Başbakan Yıldırım, konuşmasında şunlara yer verdi; "Kolları sıvayarak, büyük bir konut seferberliği başlattık, kısa süre içinde sadece belirli şehirlerde değil Türkiye'nin her köşesinde konut projelerini hayata geçirdik, geçirmeye de devam ediyoruz. Kentsel dönüşümün en güzel örneklerinden birini de bugün Fikirtepe'de yaşıyoruz. Milletimizin derdine derman olacağına inandığım, böylesine güzel projeleri hayata geçirirken, ayrı bir heyecan duyuyorum. Sizlerin de bu yağmurda, bu bereketli günde aynı heyecanı yaşadığınızı görüyorum. Temelini attığımız her eser, açılışını başlattığımız her yeni proje, vatandaşımızın işini, aşını, ekmeğini büyütüyor; hayatını kolaylaştırıyor. İnsanlarımızın yaşam kalitesini artırmak, şehirlerimizin standardını yükseltmek en temel görevimizdir. Her yatırımla, iş alanı sağlıyoruz, yeni yeni istihdam alanı sağlıyoruz."

Başbakan Yıldırım, şu anda bu alanda 10 binden fazla konut yapılacağını, Fikirtepe genelinde ise 35 bin konut inşa edileceğini belirterek, "Sadece burada değil bugüne kadar Türkiye'nin her köşesinde TOKİ marifetiyle özel firmalarımız sayesinde 100 binlerce konutu yaptık, şehirlerimizi yaşanabilir marka şehirler haline getirdik. Çünkü siz bunu çoktan hak ediyorsunuz."

"FİKİRTEPE'YE 35 BİN KONUT YAPILACAK."

Başbakan Yıldırım, şu anda bu alanda 10 binden fazla konut yapılacağını, Fikirtepe genelinde ise 35 bin konut inşa edileceğini belirterek, "Sadece burada değil bugüne kadar Türkiye'nin her köşesinde TOKİ marifetiyle özel firmalarımız sayesinde 100 binlerce konutu yaptık, şehirlerimizi yaşanabilir marka şehirler haline getirdik. Çünkü siz bunu çoktan hak ediyorsunuz. Çünkü siz bunların hepsine layıksınız. Bizim işimiz hizmet, gücümüz millet. İşimiz hizmet, gücümüz sizlersiniz." diye konuştu.

Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhasseki ise konuşmasında Fikirtepe'de, 13 adada temel atma, 2 adada da yıkıma başladığını söyledi. Birkaç ay önce buradaki sıkıntılara çare olmak için harekete geçtiklerini dile getiren Özhasseki, mağduriyet yaşayanların sorunlarını da çözeceklerini aktardı.

Bakan Özhasseki, önemli bir çalışma yürüttüklerini ifade ederek, "9 bin 200 konut, bin kadar da iş yerine başlıyoruz. Bazı müteahhitlerin sorun çıkardığını biliyoruz. Bu törenden sonra bunları çözeceğiz." dedi. Fikirtepe'de eskiden beri bazı sorunlar yaşandığını belirten Özhasseki, bunları çözmek adına önemli adımlar attıklarını ifade etti.



Bakan Özhasseki, KIPTAŞ'ın bu konuda önemli iş yaptığını aktararak, "Eğer yine bazı müteahhitler sorun çıkartmaya devam ederse KIPTAŞ, İller Bankasıyla tüm adaları yapıp herkesin evini teslim edeceğiz. Kira ödenmesinde bir takım sorunlar vardı. Önümüzdeki hafta ben onları da çözüyorum. Vatandaşların sorunları bitmiş olacak." diye konuştu. Öte yandan, Fikirtepe kentsel dönüşüm alanında yaşanan tikanlıkları gidermek amacıyla çalışmalarını hızlandıran Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, mağduriyetleri gidermek için bir adım daha attı.

İZMİR'DE DE ÇÖZÜM ORTAĞI İLLER BANKASI OLDU

İzmir Karabağlar 'da kentsel dönüşüm projesinin temelleri atıldı. "Karabağlar' da 1 milyon metrekarelik bir alanda kentsel dönüşüm yapılacak. 600 bin metrekaresi sosyal donatı ve rekreasyon alanı olacak. Karabağlar'a 4 bin 250 konut ve 2 bin 900 ticari birim inşa edilecek. İller Bankası Karabağlar' da çözüm ortağı olacak.

MAMAK'DA KONUTLAR SAHİBİNİ BULDU

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Toplu Konut İdaresi (TOKİ) Başkanlığı ve Mamak Belediyesi iş birliğinde gerçekleştirilen Mamak Belediyesi Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında inşa edilen 775 konut, kura ile sahiplerini buldu.

SAKARYA'DA TAPU TESLİM TÖRENİNE BAKAN ÖZHASEKİ'DE KATILDI

Belediyesi işbirliği ile gerçekleştirilen Kentsel Dönüşüm projesinde 1. Etap konutları tamamlanarak hak sahiplerine teslim edildi. Tapu teslim törenine Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhasseki katıldı.

GÖLCÜK'DE 2019'TA TAMAMLANACAK

Denizevler Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında 541 konut, 14 dükkan ve 1 caminin yapım çalışmaları devam ediyor. Projenin 2019 yılı başında tamamlanması hedefleniyor. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın başlattığı Kentsel Dönüşüm seferberliği kapsamında çevre ve yaşam kalitesini yükseltmek üzere başlatılan çalışmalar kapsamında projenin 2019 yılının başında bitirilmesi, evlerin hak sahiplerine teslim edilmesi hedefleniyor.



AFET MAĞDURLARI İÇİN İMZA ATILAR

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) ile Türkiye'nin farklı şehirlerinde afetlerden zarar gören vatandaşlara verilmek üzere yapımına başlanacak konutlar için bir protokol imzaladı.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nda Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhasseki ile Başbakan Yardımcısı Recep Akdağ'ın katıldığı törenle imzalanan protokol ile hak sahibi olan afet-zedeler için inşa edilecek konutların ilk adımı atıldı.

Türkiye'nin farklı bölgelerinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hayata geçirilecek kalıcı afet konutlarında altyapı ve üstyapı gibi alanların yanı sıra ihtiyaç duyulan sosyal donatıların yapımı da bakanlık tarafından yapılacak.



Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın kamuda inşa süreci devam eden çok sayıda binanın yapımını üstlendiğini de kaydeden Özhasseki, "Şu anda bin 100 kamu binasının yapımı Bakanlığımız vasıtasıyla devam ediyor. Bu tür binaların yapılması hususunda biz yeniden kendi kurumumuz içerisinde bir çalışma yaparak bu işin detaylarını görüştük ve bu projede imzaların atılması gerektiği yönünde karar verdik. Bundan sonra da inşallah AFAD'la ilgili her türlü adımı atmaya hazırız." diye konuştu.

3 DÖNEME VURGU

Çevre ve Şehircilik Bakanlığının deprem ve afetlerin riskinin azaltılması konusunda büyük bir çalışma içinde olduğunu belirten Başbakan Yardımcısı Recep Akdağ ise deprem ve afetlerle ilgili üç önemli dönem olduğunu söyledi. Akdağ, "Sayın Cumhurbaşkanımızın ve Başbakanımızın hassasiyetleri çerçevesinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığımız deprem riskinin azaltılması konusunda müthiş bir atak içinde. Sayın Bakanımızı da kendisini adanmış olarak görüyorum. Deprem ya da afetlerle ilgili üç önemli dönem var. Bunlardan birincisi riskin azaltılması. Bu konu daha ziyade Çevre ve Şehircilik Bakanlığımızın koordinasyonunda yürüyen bir iş olacak. İkincisi müdahaledir. Müdahale konusunda da koordinasyon başından sonuna kadar AFAD'da. Üçüncüsü de deprem ya da bir felaketten sonra iyileştirme. Bugün Sayın Bakanımız ile imzalayacağımız protokol de bu iyileştirme alanında." açıklamalarını yaptı.



AYDER HEP YEŞİL KALACAK

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Ayder Yaylası'nın korunması amacıyla harekete geçti. Bir süre önce gündeme gelen, Ayder Yaylası'nda kaçak yapıların bulunduğu bilgileri üzerine harekete geçen Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Ayder'deki saha çalışmaları ile detaylı kroki alımı, jeolojik ve jeoteknik etüt raporlarını tamamladı. Hazırlanan rapor kapsamında hava fotoğrafları ile video çekimi de gerçekleştirilirken ayrıca bölgede anket çalışmaları da yapıldı.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile Toplu Konut İdaresi, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı, Rize Valiliği ve Çamlıhemşin Belediyesi arasında imzalanan protokol ile sürdürülen çalışmalarda sona yaklaşırken, Ayder Yaylası ve çevresini doğrudan ilgilendiren düzenlemeler kapsamında arama konferansına ilişkin sonuç raporunun yazımına ve ön kentsel tasarım çalışmalarına başlandı.

Çevresinde çok sayıda ruhsatsız yapının belirlendiği Ayder'de söz konusu yapıların ruhsata aykırılıklarının tespitine devam eden Çevre ve Şehircilik Bakanlığı yetkilileri, bölgedeki mülkiyet sorunlarına çözüm üretmek amacıyla da analiz çalışmalarına devam ediyor.

MİMARİ YAKLAŞIMLAR ÇALIŞTAYLA BELİRLENECEK

Ayder Yaylası'nda yapılacak iyileştirmeler için yurtdışında hayata geçirilen farklı uygulamaları da inceleyen Çevre ve Şehircilik Bakanlığı yetkilileri, önümüzdeki günlerde de düzenlenecek çalıştay ile kentsel tasarım ve mimari yaklaşım alternatifleri üzerinde duracak. Çalıştay kapsamında, mülkiyet sorunlarına çözüm önerileri, fizibilite ve modelleme yaklaşımları, doğal ve sosyolojik olarak sürdürülebilir turizm konuları üzerinde detaylı bir çalışma yürütülecek. Çalıştayda alınan kararlar doğrultusunda daha sonra vatandaşlarla istişarelerde bulunulacak.



BİNALARDA SU YALITIMI YÖNETMELİĞİ YAYIMLANDI

Binalarda su ve neme karşı alınması gereken önlemlerin teknik kuralları yönetmelikle düzenlendi.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca imar mevzuatı kapsamında, projelendirme ve yapılaşmaya ilişkin usul, esas ve standartlara ilişkin düzenlemelere göre hazırlanan "Binalarda Su Yalıtımı Yönetmeliği" Resmi Gazete'de yayımlandı. Türkiye'deki mevcut yapı stoğunun özellikle su yalıtımı problemiyle karşı karşıya olması, pek çok binada nem ve su problemi nedeniyle yüksek onarım ve güçlendirme maliyetlerinin ortaya çıkması nedeniyle hazırlanan yönetmelik kapsamında, binalarda su ve neme karşı alınması gereken önlemlerin teknik kuralları belirlendi.

Binanın taşıyıcısının korunmasının yanında, kullanım ömrünün artırılmasını da hedefleyen yönetmelik, temel, bodrum perdeleri, ıslak hacimler, balkon, çatı, teras, su deposu gibi su ve neme maruz kısımlarda uygulanacak su yalıtım kurallarını da içeriyor.

Yapılan bu düzenleme ile su yalıtımı konusunda kamuoyu ve sektörün bilinçlendirilmesinin yanı sıra, doğru projelendirme, doğru malzeme seçimi ve doğru uygulamanın yapılması ve denetlenmesi de sağlanacak.

Yönetmeliğin, tüketiciler, yapımcılar, tasarımcılar ve denetimciler için yol gösterici olması bekleniyor.



BİNALARDAKİ GÜRÜLTÜ BAKANLIĞI HAREKETE GEÇİRDİ

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, şehir yaşıntısının en önemli sorunlarından biri olan gürültü kirliliğine karşı, binalarda kullanılan yalıtım sistemlerinin teknik kurallarını belirledi.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan "Binaların Gürültüye Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik", Resmi Gazete'de yayımlandı.

Daha önce karayolu, demiryolu ve havaalanları gibi ulaşım alanlarıyla şantiye, atölye, imalathane gibi tesisler ve eğlence mekânları için çevresel gürültü sınır değerlerini belirleyen bakanlık, yeni düzenlemeyle de şehir hayatının en büyük sorunlarından biri olan gürültü kirliliğine karşı binalarda kullanılan yalıtım sistemlerinin teknik kurallarını belirledi.

Yönetmelikte, her türlü yapı, bina, tesis ve işletmede insanların maruz kalacağı, binaların dışından veya içinden kaynaklanan gürültülerin, kişilerin huzur ve sükûnuna, beden ve ruh sağlığına olumsuz etkilerini en aza indirecek iyi işitme ve algılama koşullarının sağlanması amacıyla tasarım, yapım, kullanım, bakım ve işletim bakımından uyulacak kurallar detaylı olarak sıralandı.

ÇİPLİ BETON DÖNEMİ BAŞLADI

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Betonda Elektronik Denetim (e-beton) Sistemini 81 ilde uygulamaya hazırlanıyor. Bakanlığın yürütmüş olduğu çalışma ile vatandaşlar, inşaatta kullanılan betonların içine konulan çipler sayesinde, satın alacakları ya da oturacakları evin sağlığını E-beton'dan öğrenebilecek.



İnşaatlarda kullanılan betonun kalitesini elektronik ortamda takip etme imkanı sağlayan çalışma ile vatandaşın inşaatlarda kullanılan betonun kalitesiyle ilgili kafasında herhangi bir soru işareti kalmayacak.

Sistemin e-devlete entegre edilmesiyle birlikte vatandaş parsel numarası ile oturduğu ya da almayı düşündüğü evin beton kalitesine ilişkin tüm bilgilere erişebilecek. Yine e-devlete girip geçmişte kaç kez denetlendiği ve inşaatla ilgili fotoğalara erişim imkanı bulacak. Vatandaşlar 2011 yılından sonra yapılan tüm inşaatlara ilişkin bu bilgilere erişebilecek. İnşaatın imalat aşamalarına ilişkin fotoğraflar, denetim bilgileri, müteahhitlik firması, hangi mühendis ve mimarın denetlediği ile geçmişte yaşanan sorunlara ilişkin verileri görebilecek.

Yapı Denetim Sistemi (YDS) kapsamında yapılan çalışmayla, çip sistemine geçişle birlikte inşaatlarda kullanılan betona ilişkin tüm bilgilere erişme imkanı sunuluyor. Örneğin betonun kalite kontrolünün yapıldığı 7 günlük kırma dikkat edilmediği elektronik ortamda görülebilecek. Beton kalitesinde bozukluk varsa bu sistemde görülebilecek. Kural ihlali yapanlara yönelik cezai yaptırımlar uygulanacak. Uygulama vatandaşa herhangi bir ilave maliyet de yüklemeyecek. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yürütülen çalışma hali hazırda Afyon, Karaman ve Düzce şehirlerinde pilot olarak uygulanıyor.



BİR DAİREYE BİR OTOYAK

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yerleşim yerlerinde araçların yol açtığı trafik sorunlarının çözümü için hazırlanan "Otopark Yönetmeliği" taslağı görüşe açıldı.

Görüşe açılan yönetmelik taslağıyla, yerleşim yerlerinde araçların yol açtığı trafik sorunlarının çözümü için otopark yapımını gerektiren bina ve tesislerin neler olduğunun, otopark ihtiyacının miktar, ölçü ve diğer şartlarının tespit ve giderilme esaslarının, ulaşım sistemleri ve problemlerinin çözümünü gösteren imar planlarına uygun şekilde düzenlenmesi amaçlanıyor.

Binayı kullananların otopark ihtiyacının, bina içinde veya parselinde karşılanmasının esas alındığı yönetmelik taslağına göre; birim park alanı, binek otoları için manevra alanı dahil en az 20 metrekare, kamyon ve otobüsler için de manevra alanı hariç en az 50 metrekare üzerinden belirlenecek. Taslakta, yerleşim alanlarında otoparklar, kullanım yerleri ve bunlara ait en az otopark miktarlarına ilişkin düzenlemeyle, her daireye en az bir araç için otopark zorunluluğu getiriliyor.

Ayrıca taslakta, dükkan, mağaza, bankada 30 metrekareye, market, süpermarket, alışveriş merkezinde 20 metrekareye, 4 ve 5 yıldızlı otellere her 3 odaya, hastanelerde 75 metrekareye, sağlık ocağı, dispensarlerde 125 metrekareye, ibadet yerlerinde ise 100 metrekareye en az bir araçlık otopark yeri ayrılması şartı da yer alıyor.

İMAR UYGULAMALARINDA YENİ DÖNEM

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 3 Temmuz 2017 Tarihli ve 30113 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlandı. Yönetmelik ile imar uygulamalarında birçok yenilik getirildi.

Yönetmelikle birlikte, mevcut yönetmelikte yer alan ve mülga yönetmeliklere uyma imkanı tanıyan geçici maddeler 1 Ekim 2017 tarihi itibarıyla yürürlükten kaldırılarak, imar disiplini bozan birden fazla yönetmeliğin tercih edilebilmesi uygulanmasına son verilmesi amaçlanıyor.

Genel ilke olan 5'inci maddenin 6'ncı fıkrası ile dikey yerine yatay yapılaşmayı temin için emsal verilip taban alanı verilmeyen parsellerde çekme mesafeleri içinde kalmak şartıyla taban alanı sınırının yüzde 40'tan yüzde 60'a çıkarıldı. Bu sayede toplam inşaat alanı aynı kalmak kaydı ile dar yüksek binalar yerine daha geniş fakat az katlı binaların önü açıldı.

Genel ilke olan 5'inci maddenin 8'inci fıkrası ile parselde verilen inşaat hakkının suistimal edilmesi suretiyle verilen hakkın çok üzerinde uygulama yapılabilmesi yolu kapatılarak, emsal harici tüm alanların toplamı yüzde 30 ile sınırlandırıldı.

Yine 5'inci maddenin 8'inci fıkrası ile; su basman kotu altında yapılacak zorunlu otopark alanlarının 2 katı kadar otopark alanı, sığınak, ortak depolar gibi alanlar emsal harici sayıldı. Ayrıca bunun yanında bütün cepheleri gömülü olan tüm otopark alanları da emsal dışı tutuldu.

Genel ilke olan 5'inci maddenin 15'inci fıkrası ile; belediyelere imar planlarında açıklanmamış ve bu yönetmelikte yer



almamış hususlarda, yapıların estetiği, rengi, çatı ve cephe kaplamasına yönelik kurallar koyma, yapıların inşasında yöresel malzeme kullanılmasına ve yöresel mimarinin dikkate alınmasına ilişkin zorunluluk getirme yetkisi verildi.

Genel ilke olan 5'inci maddenin 26'ncı fıkrası ile; yol kotundan düşük olan arazilerde kademelendirme esası getirildi. Bu sayede özellikle İstanbul Boğazı gibi eğimli arazilerde yol cephesinden 4-5 kat olan ancak arka cephede eğim nedeni ile 7-8 katı açığa çıkan ve silüeti olumsuz etkileyen yapılar önlemlendi.

19'uncu maddenin 1/f bendi ile; yol boyu ticaretin teşekkül ettiği konut alanlarında, zemin katlarda otopark yükü karşılamak şartıyla ticari kullanımlara izin verildi.

22'inci maddede getirilen düzenleme ile; yönetmelik çıkarmayacak belediyeler için referans niteliğinde verilen emsal harici alanlar, artık yüzde 30 sınırı içinde kalmak kaydıyla yöresel koşullar dikkate alınarak idarelerce değiştirilebilecek.

23'üncü maddenin 2'inci fıkrası ile; otopark sorununu azaltmak amacıyla ön, yan ve arka bahçe altlarının da otopark yapılabilmesine imkan sağlandı.

29'uncu maddenin birinci fıkrası ile; özellikle ticaretin yoğun olduğu yerlerde, 1+0 konut tabir edilen ancak gerçekte ofis olarak kullanılan binalarda, asgari konut şartlarının

sağlanması ve aile yapısının korunması amacıyla en az 1 yatak odası zorunluluğu getirildi ve böylece 1+1'den daha küçük konutların yapılması önlemlendi.

59'uncu maddenin 2'inci fıkrası ile; mantolama tabir edilen ve bina kabağının yalıtımı ve pencere değişimi uygulamaları, binanın taşıyıcı sistemini olumsuz etkilemediğinin raporlanması, fenni mesuliyetin üstlenilmesi kaydıyla yapı ruhsatından muaf tutuldu.

Yine 59'uncu maddenin 2'nci fıkrası ile; binanın kendi ihtiyacı için olan ve taşıyıcı sistemi etkilemeyen güneş kaynaklı yenilenebilir enerji sistemleri (Güneş Enerjisi Panelleri) uygulamaları da ruhsattan muaf tutuldu.

59'uncu maddenin 3'üncü fıkrası ile; özellik arz eden yapılarda inşaat ruhsatı beklenmeden mimari proje onayına müteakip kazı izni verilmesi imkanı getirildi. Bu sayede özellikle büyük yatırımlarda tüm projelerin hazırlanması ve ruhsatın düzenlenmesi için geçen 3-4 ay gibi bir süre zarfında kazı imalatları yapılabilecek, yatırımcı büyük bir zaman kazanacak.

69'uncu maddenin 1 ve 2. fıkraları ile getirilen yenilikle; yönetmeliğin temel ilkeleri değiştirilmemek kaydıyla il ve büyükşehir belediyeleri kendi yönetmeliklerini hazırlayabilecek. Bu sayede belediyelerin yöresel şartlarına göre uygulama yapmalarına imkân tanınacak.

KKTC'YE SU GİTSİN DİYE KÖYÜNÜ TAŞIYANLARA ÇİLEK TARLASI VERİLDİ

Baraj ve diğer nedenlerle köyü taşınan çiftçilere devlet tarafından hem ev hem de tarım arazisi veriliyor. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, KKTC'ye içme ve kullanma suyu temin etmek amacıyla yapılan Alaköprü Barajı nedeniyle köyü taşınanlara her türlü imkânı sundu.

Barajın yapımından etkilenen Sarıaç, Akine ve Ormancık köylerinden 326 aile için 208 milyon TL proje bedeliyle 326 konut, 3 adet koy konağı, 3 adet 300 kişilik cami, 1 adet 16 derslikli okul ve arıtma tesisi yapıldı, yeni evlerine kavuşan hak sahipleri rahat bir nefes aldı.

Bakanlığa bağlı Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yürütülen çalışmalar kapsamında hak sahibi ailelerin geçimlerini temin etmek amacıyla tarımsal iskân projesi de hazırlandı ve ihalesi yapıldı.

Hak sahibi her vatandaşa yaklaşık 4,5 dönüm çilek üretimine uygun tarım arazisi verilecek.



YÖRESEL MİMARİYE "DÜŞÜK FAİZ"

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca yöresel mimariye uygun yapılacak konutlar için vatandaşlara, yıllık yüzde bir faiz oranıyla ilk iki yılı geri ödemesiz, 10 yılda ve 10 eşit taksitte ödeme imkânıyla kredi desteği sağlanacak.

Bakanlıkça hazırlanan "İskân Kanunu Uygulama Yönetmeliği"nde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" resmi gazete'de yayımlandı. Bakanlık, yönetmelikte yaptığı yeni düzenleme ile de ilk kez yöresel mimariye uygun olarak yapılan konutlara teşvik sağlayacak.

Bu kapsamda kamulaştırmalardan etkilenen vatandaşların yeni yerleşim yerlerinde iskân edilebilmeleri için hak sahipliğinin azami sayıya ulaşması, köye dönüş yapmak isteyen ailelerin de yeni yerleşim yerlerinden arsa satın alabilmeleri ve hak sahiplerinin yeni yerleşim yerinde yapacağı konutunu yöresel mimariye uygun olarak yapması halinde "faiz indirimi teşviki" yapılacağına yönelik düzenleme getirildi.

Buna göre, yöresel mimari yapıların geliştirilmesi amacıyla bakanlıkça kabul edilecek projelerin uygulanması koşuluyla açılan tarımsal işletme binası kredisi veya konut kredileri için yıllık yüzde bir faiz oranında kredi faiz desteği verilecek. Ödemeler, son kredi diliminin ödenmesi ya da yönetmeliğin 6'ncı fıkrasındaki uygulamalarda da konut teslimini takip eden 24'üncü ayın sonuna kadar ilk taksiti ödenmek üzere 10 yılda ve 10 eşit taksit halinde, kredi anaparası ve faizi ile birlikte yapılacak.

YAŞANABİLİR BİR ÇEVRE İÇİN

120 Tesis Hayırlı Olsun





KÖYSEL DÖNÜŞÜM KAPSAMINDA ÖRNEK

İKİ KÖY TAMAMLANDI

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, köylerde sağlıklı ve kimliksiz yapıların ortadan kaldırılarak yöresel mimari ile geleneksel köy yaşamının birleştirileceği "Köysel (Kırsal) Dönüşüm" çalışmaları kapsamında örnek iki köyü tamamladı.

Köy nakli, köy toplulaştırması, köy gelişme alanı ve afet nedeni ile parçalanmış köylerin bir araya getirilmesi projesi kapsamında, 24 ilde bulunan 90 köyde iskân çalışmaları devam ediyor.

Bu kapsamda bakanlık, köylerde sağlıklı ve kimliksiz yapıların kaldırılması, yöresel mimari ile geleneksel köy yaşamının birleştirilmesi ve halkın geçim imkânlarının iyileştirilmesine yönelik başlatılan "Köysel Dönüşüm" faaliyetlerine hız verdi.

Köysel dönüşüm ve iskân çalışmaları kapsamında ilgili köyün yöresel özellikleri, sosyal ve kültürel öğeleri dikkate alınarak, yapılacak konutların yanı sıra tandır evleri, fırınlar, süt sağım yerleri, atölyeler ve ibadethanelerin yer aldığı binalarda inşa ediliyor.

Tüm binaların güneş enerjili, yalıtımlı ve çevre dostu olarak yapılmasını planlayan bakanlık, Köysel Dönüşümü de içine alan bu

iskân çalışmaları kapsamında, yıl sonuna kadar yapımı öngörülen 4 bin konuttan yaklaşık 750 konutun hak sahiplerine teslim edilmesini hedefliyor. Bakanlığın, 2018 hedefinde ise köylerde bir milyar 71 milyon 599 bin lira proje bedelli 4 bin 500 yeni konutun inşası yer alıyor.

2018'de
1.7 Milyar TL
Proje Bedeliyle
4.500
Yeni Konut Yapılacak

KUREYŞLER KÖYÜ TAŞINDI

Tüm binaları yeniden inşa edilen "Köysel Dönüşüm" kapsamında örnek köyler olan Kütahya'nın Aslanapa ilçesine bağlı Kureyşler ile Kahramanmaraş'ın Göksun ilçesine bağlı Gücüksu'daki çalışmalar tamamlandı.

Kureyşler Barajı yapımından sonra tamamı sular altında kalacak Kureyşler köyü, köy sınırları içerisinde yeni dönüşüm alanına taşındı. Köyde hak sahipliği, yer seçimi, yer tahsisi, jeolojik-jeoteknik etütler, harita, imar planı, parselasyon çalışmaları yürütülerek, konutların inşası, baraj su tutma tarihinden önce 30 hak sahibi aile için 12 ayda bitirildi.

Köyde yapılan yeni konutlar, yöresel mimariye uygun tarzda ve vatandaşların talepleri doğrultusunda bodrumlu 260 metrekare veya bodrumsuz 130 metrekare büyüklüğünde yapılarak hak sahiplerine teslim edildi. Yaklaşık 6 milyon liraya mal olan yeni Kureyşler köyünde kültürel ve sosyal öğeler de unutulmadı. Köy meydanı, 3 adet tandır evi, pazar yeri, dükkanlar, köy camisi ve şadırvanı ile köy konağı da inşa edildi. Ayrıca umumi tuvalet, çevre ve istinat duvarları, içme suyu şebekesi, yol ve kanalizasyon sistemi de proje kapsamında tamamlandı.

Kahramanmaraş'ın Göksun ilçesine bağlı Gücüksu köyünde ise dönüşüm çalışmaları, köy genişletilmesi projesi kapsamında yapıldı. Buna

malı, kısa sürede tamamlanacak. Öte yandan Bozkır Barajı'ndan etkilenen ailelerin iskânı için ise yöresel mimariye uygun projeler de tamamlanarak 2018 yılı yatırım programında teklif olarak sunuldu.

YÖRESEL MİMARİYE FAİZ İNDİRİMİ

Bakanlık tarafından yönetmelik değişikliğine gidilerek köylerde yöresel mimariye uygun konut yapmak isteyen hak sahibi vatandaşlara faiz indirimi geldi.

Bu kapsamda, yöresel mimariye uygun konut yapan vatandaşlara yıllık yüzde 1 faiz işletilecek.

Köysel dönüşüm ve iskân çalışmaları kapsamında ilgili köyün yöresel özellikleri, sosyal ve kültürel öğeleri dikkate alınarak, yapılacak konutların yanı sıra tandır evleri, fırınlar, süt sağım yerleri, atölyeler ve ibadethanelerin yer aldığı binalarda inşa ediliyor.

göre, yöresel mimarinin kullanıldığı 78 konut tamamlandı. Anahtarlar yıl sonuna kadar hak sahiplerine teslim edilecek.

Yaklaşık 16 milyon liraya mal olan projede yine yöreye özgü bina ve düzenlemeler yer aldı.

SAMSUN'UN SUSUZ KÖYÜNDE İNŞAAT BAŞLADI

Bakanlığın diğer köylerdeki çalışmaları kapsamında Samsun'un Vezirköprü ilçesine bağlı Susuz köyünde ihale aşaması tamamlanarak inşaatlara başlandı. Ayrıca planlama ve etüt işlemleri bitirilen Karaman'ın merkez ilçesine bağlı Güldere köyü de yatırım programına alındı. Güldere'nin ihalesi bu yıl yapılacak.

Bolu'nun Göynük ilçesi Himmetoğlu köyünde ise yöresel mimariye uygun proje oluşturulması çalış-



TÜRKİYE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİYLE MÜCADELEDE VİTES YÜKSELTİ

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, insanlığın karşı karşıya kaldığı en önemli sorun olan küresel ısınma ve iklim değişikliği ile mücadelede mesaisini artırdı. Konuyu uluslararası gündemde sıcak tutan Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki, gerek katıldığı toplantılarda gerekse de imzaladığı anlaşmalarla mücadelede etkin bir rol üstleniyor.

İklim değişikliği ile mücadelede üzerine düşen görevi tüm kararlılığıyla yerine getiren Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, 2030 yılında 246 milyon ton, 2012-2030 arasında ise toplam 1 milyar 920 milyon ton sera gazı emisyonu önlenmiş olacak.

21 Nisan 2016 tarihinde Paris Anlaşması'nı imzalayan Bakanlık, ozon tabakasının korunması çalışmaları kapsamında ise ulusal ve uluslararası ölçekte 10 adet proje yürütüyor. Yine uluslararası toplantılarda iklim değişikliğiyle mücadelede küresel iş birliğinin önemi vurgulanıyor.

ÇEVRE BAKANLARI ESTONYA'DA BULUŞTU

Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki Estonya'nın başkenti Talinn'de düzenlenen AB Çevre Bakanları toplantısında "Paris Anlaşmasının Dönüştürücü Vizyonunun ve Amaçlarının Desteklenmesi İçin Fırsatlar ve Bu Süreçte Karşılaşılan Potansiyel Zorluklar" konulu oturuma katıldı.

Türkiye'nin iklim değişikliğiyle mücadeleye verdiği önemin bir göstergesi olarak Paris Anlaşmasına ilk imza atan ülkelerden biri olduğunu hatırlatan Özhaseki, Yeşil İklim Fonu ve teknoloji desteklerine erişmeye yönelik haklı beklentileri olduğunu ifade etti.

Toplantının ardından Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki, programa katılan diğer çevre bakanları ile birlikte yaklaşık 6 kilometrelik bir doğa yürüyüşü gerçekleştirdi.



Özhaseki, Estonya'da Almanya Çevre ve İmar Bakanlığı İklim Değişikliği Politikaları, Avrupa Politikaları ve Uluslararası Politikalar Genel Müdürü ve İklim Değişikliği Müzakerecisi Karsten Sach ile bir araya geldi. Bakan Özhaseki, Sach ile gerçekleştirdiği görüşmede Türkiye'nin Yeşil İklim Fonu'ndan faydalanması konusunda Almanya'nın desteğini artırmasını istedi.

BAKAN ÖZHASEKİ; "2020 YILINDA DÜZENLENECEK ZİRVEYE ADAYIZ"

Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki, BM İklim Değişikliği Çerçeve Sözleşmesi 23. Taraflar Toplantısı Üst Düzey Oturumu'na (COP23) katılmak amacıyla Almanya'nın Bonn kentine gitti. Burada BM Genel Sekreteri Antonio Guterres ile bir görüşme gerçekleştirdi.

Türkiye'nin hızla gelişmekte olan bir ülke olduğunu ve önemli bir azaltım potansiyeli bulunduğunu belirten Bakan Özhaseki, "Türkiye'nin bu potansiyeli layıkıyla değerlendirebilmesi için başta enerji yoğun sektörler olmak üzere önemli altyapı, inovasyon ve AR-GE yatırımlarına ihtiyacı bulunmaktadır. Ülkemiz konuya atfettiği öneme binaen kendi imkanları doğrultusunda bir dönüşüm süreci başlatmış, özellikle yenilenebilir enerjide çok büyük atılımlar yapmıştır." dedi. Özhaseki, sözlerini 2020 yılında düzenlenecek olan İklim Değişikliği Taraflar Konferansına ev sahipliği için resmen aday olduğunu belirterek Genel Sekreter Guterres'ten destek istedi. Guterres, Türkiye'nin iklim değişikliği sözleşmesiyle ilgili özel şartlarını anlayışla karşıladığını belirterek, Türk müzakere heyetinin yapıcı tutumundan övgüyle söz etti.





MAVİ BAYRAKTA İLK 3'TEYİZ

MAVİ BAYRAKLI PLAJLARIN İLLERE DAĞILIMI ŞÖYLE;		
Antalya	200	
Muğla	102	
İzmir	53	
Aydın	30	
Balıkesir	23	
Çanakkale	11	
Mersin:	11	
Samsun	6	
Tekirdağ	5	
Ordu	4	
Kocaeli	4	
İstanbul	2	
Adana	2	
Düzce	2	
Kırklareli	1	
Van	1	
Zonguldak	1	
Sakarya	1	

Her yıl dünyanın pek çok bölgesinden milyonlarca turisti ağırlayan yaz turizminin lokomotif ülkelerinden Türkiye, mavi bayraklı plajları ile dünyada ilk üçe girmeyi başardı. Zirveyi kendine hedef koyan ülkemiz, her yıl mavi bayraklı plajlarına yenilerini ekliyor.

Her köşesi cennet ülkemizde turistlerin gözdesi hiç şüphesiz muhteşem bir doğa, tertemiz denizler ve kumsallar. Ülkemizde 454 adet mavi bayraklı plaj bulunuyor. Uluslararası bir çevre ödülü olan mavi bayrak; temiz, sağlıklı ve güvenli bir çevreyi ifade ediyor.



Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'mızdan 954 Milyon TL Değerinde Dev Yatırım

120 adet tesisimizin açılışlarını, belediyelerimize verilecek olan 300 adet Çevre Temizlik Aracı ve 20 bin adet Çöp Konteyneri'nin teslim programını

Cumhurbaşkanlığı Külliyesi'nde
Başbakanımız Sayın Binali Yıldırım'ın
teşrifleriyle gerçekleştirdik.



TEMİZ BİR TÜRKİYE İÇİN REKOR SAYIDA TESİS

Tüm dünyada her geçen gün tüketimin artmasına paralel olarak ortaya çıkan atıklar, çevre sorunlarını da beraberinde getiriyor. Doğru yönetilmediğinde ciddi çevre sorunlarına neden olan atıklar, modern tesislerle yeniden kullanılabilir hale getirilerek şehirlerde atıkların birikmesinin önüne geçiliyor.

Türkiye'de 2003 yılına kadar sadece 15 adet olan katı atık düzenli depolama tesisi sayısı 2017 yılı sonu itibarıyla 87'ye yükseltildi. Toplam bin 134 belediyede faaliyette olan bu tesisler 54.7 milyon nüfusa hizmet veriyor. Temiz su kaynaklarımızın kirlenmesinin önüne geçen atık su arıtma tesislerinde ise son 5 yılda rekor seviyede bir artış gözlemlendi. 2012'de 444 olan atık su arıtma tesisi sayısı 2017 yılında bin 29'a ulaştı.

DENİZLER ATIK ALIM TESİSLERİYLE GÜVENDE

Denizlerdeki yaşam ve ülke turizmimiz açısından atıklardan korunması gereken denizlerde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, atık alım tesisleriyle çalışmalarını sürdürüyor. Büyük gemilerin atık yönetiminde Türkiye genelinde 130 atık alım tesisi ve 37 atık alım gemisi ile çalışmalarını sürdürüyor. Gemilerden alınarak tesislere gönderilen atıklar toplamda 277 farklı kıyı tesisinde toplanıyor.

TURİZM VE BALIKÇI TEKNELERİNE MAVİ KART

Turizm ve rekreasyon amaçlı kullanılan tekneler ile balıkçı teknelerinden ortaya çıkan atıklar yat limanlarında ve balıkçı barınaklarında kurulan atık alım tesislerine alınıyor. Söz konusu atık alım tesisleri Türkiye'de 57 yat limanında bulunurken, 2011 yılı itibarıyla dağıtımına başlanan "Mavi Kart" ile gezi tekneleri ve küçük deniz araçlarının tesislere verdiği atıklar Bakanlık tarafından web tabanlı yazılım ile kayıt altına alınıyor.

TÜRKİYE'DE
1134 Belediye'de
87 Adet
Katı Atık Düzenli
Depolama Tesisi

1029 Adet
Atık Su Arıtma
Tesisleri

Gemi Atık Yönetimi
130 Tesis
37 Gemi
ile Hizmetinizde

300 adet

ÇEVRE TEMİZLİK ARACI

Belediyelerimize Hayırlı Olsun





AKILLI ŞEHİRLERİ, AKILLI NESİLLER

İNŞA EDECEK

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından Dünya Coğrafi Bilgi Sistemleri Günü bu yıl "Bilgi Toplumunun Yaşam Alanı: Akıllı Şehirler" temasıyla Ankara'da kutlandı. Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhaseki; kaynakları dengeli kullanan, çevre dostu ve sunduğu teknolojilerle insan hayatını kolaylaştıran şehirlerin akıllı şehir olduğunu belirterek "Şüphesiz gelecek nesillerin şehirleri akıllı şehir olacak. Akıllı nesiller, akıllı şehirleri inşa edecek." dedi.

Dünya Coğrafi Bilgi Sistemleri Günü, her yıl olduğu gibi bu yıl da yoğun bir katılımı gerçeğe dönüştürdü. Programda akıl, zaman ve değişim olgusunun önemine dikkat çeken Bakan Özhaseki, "Aklımızı kullanarak, zamanın şartlarına ayak uydurarak ve değişim olgusunu doğru anlayarak akıllı şehirleri kuracağız." dedi.

21'inci Yüzyıl İnsanın Tercih Şehirde Yaşamaya Değişim ve teknoloji rüzgarının getirdiği fırsatların şehirlerde yoğunlaşmasının şehir yaşamını her zamankinden daha cazip kıldığını belirten Özhaseki, 21'inci yüzyıl insanın hala şehirlerde yaşamayı tercih ettiğini ifade ederek "Hiç kimse şikayetçi olduğu şehirlerden çıkmıyor. Köylerine özlem duysa da emekliler dışında kolay kolay kimse de köyüne dönmüyor. 80 milyon Türkiye'nin yüzde 75'i şehirlerde yaşamaya başlayınca artık bizim yeniden

Aklımızı kullanarak, zamanın şartlarına ayak uydurarak ve değişim olgusunu doğru anlayarak akıllı şehirleri kuracağız.

bir vaziyet almamızın zamanı geldi diye düşünüyorum. Şehirlerde olan ilginin artması nüfus yoğunluğuna bağlı olarak birçok üst yapı ve alt yapı problemlerini de beraberinde getiriyor. Sürdürülebilir şehirleşme için stratejik kaynak planlaması ve talep yönetimi adeta bir zorunluluktur. Bu noktada sayıları her geçen gün artan akıllı şehir teknolojileri kaynak yönetimi ve kentsel altyapı problemleri, sorunlarının çözümü için kıymetli araçlar sunmakta, kamu hizmetlerinin artmasına da yardımcı olmaktadır" diye konuştu.

"AKILLI ŞEHİR UYGULAMASI KONUSUNDA TRENİ KAÇIRMIS DEĞİLİZ."

Akıllı şehirlerin bilgi toplumunun yaşam alanı olarak görülmesi gerektiğini ifade eden Özhaseki, "Bugün dünyada

gelişmiş ve gelişmekte olan pek çok ülke, mevcut şehirleri nasıl akıllı şehirlere dönüştürebileceklerini düşünmektedir. Akıllı şehir stratejimizi milli bir yaklaşım ile hazırlamalıyız. Bazı belediyelerimiz akıllı şehir uygulamalarını bölgelerinde hemen hayata geçirmiş durumdadır. O belediyelerimizi tebrik ediyoruz. Akıllı şehir uygulaması konusunda treni çok kaçırmış değiliz." diye konuştu.

"TEKNOLOJİ BİZLERİ ROBOTA DÖNÜŞTÜRMEYELİ."

Akıllı şehirlerin ve gelişen teknolojinin insanları robota dönüştürmemesi gerektiğine vurgu yapan Özhaseki, şunları kaydetti: "Her evde akşam anne, baba ve çocuklar ellerinde telefon bir şeylerle meşguller. Arada ilgilerini çeken bir şey olunca kısa bir



"Şehirlerde yüksek yapılardan, komşuluk ilişkisinin kalmadığından şikayet ederiz. Bütün bunları giderebileceğimiz bir ortam önümüzde duruyor. Akıllı şehirler inşa edebiliriz. Kendi kendine yeten şehirler inşa edebiliriz. Mahalle konseptinde bunları çözebiliriz"

ara verip 'ne var ne yok' diyorlar. Eğer bu teknoloji bizi robotlaştıracaksa doğrusu bu beni korkutur. İnşallah öyle olmayız" dedi.

MAHALLE KONSEPTİNE 'DÖNÜŞÜM' ADIMI

Bakan Özhaseki, Türkiye'nin deprem ülkesi olduğunu, bu riskin fırsata dönüştürülebileceğinin de altını çizdi. Yılda 500 bin civarında bağımsız birimi değiştirip yenileyeceklerini anlatan Özhaseki, "Şehirlerde yüksek yapılardan, komşuluk ilişkisinin kalmadığından şikayet ederiz. Bütün bunları giderebileceğimiz bir ortam önümüzde duruyor. Akıllı şehirler inşa edebiliriz. Kendi kendine yeten şehirler inşa edebiliriz. Mahalle konseptinde bunları çözebiliriz" dedi.

Özhaseki'nin konuşmasının ardından akıllı şehirler kapsamında projeler yapan belediyelere ve CBS Günü kapsamında düzenlenen "Akıllı Nesiller, Akıllı Şehirler" temalı resim yarışmasında dereceye giren öğrencilere ödülleri takdim edildi.



ANIT AĞAÇLAR İÇİN ÖZEL DÜZENLEME

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca anıt ağaçların tespiti aşamasında uygulamada çelişki oluşturan hususları gidermek amacıyla yapılan yönetmelik değişikliğiyle anıt ağaçların ayırt edici özellikleri belirlendi.

Bakanlıkça hazırlanan "Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girdi.

Buna göre, milli park, tabiat parkı, tabiat anıtı, tabiatı koruma alanı ve sulak alanların tescil, onay ve ilanı ile tabiat varlığı, doğal sit alanı ve özel çevre koruma bölgelerinin tespit, tescil, onay, değişiklik ve ilanına dair usul ve esasların belirlendiği yönetmelikte, anıt ağaçların tespitine ilişkin düzenlemelere gidildi.



Bu kapsamda anıt ağaçların tespiti aşamasında uygulamada çelişki oluşturan hususları gidermek üzere yönetmelikte yer alan "Anıt ağaçlarının ayırt edici özelliklerine" ilişkin madde yeniden düzenlendi.

Bu kapsamda, ağaçlar "Yaş, çap, boy ve form itibarıyla kendi türünün alışılmış ölçülerinde boyutlara sahip olan kuşaklar arasında bağ kurabilecek uzunlukta doğal ömre sahip, yöre kültüründe olumlu veya olumsuz, gerçek veya hayal ürünü, mistik veya folklorik bir öyküye sahip, yöresel veya ulusal tarihte kimi olaylar ile özdeş hale gelen ve onlara tanıklık eden, tabiat tarihi ve biyolojik özellikleri itibarıyla türün yayılışı bakımından en kuzey, en güney veya ekstrem muhitlerde yaşayan fertleri " özelliklerinden en az birini taşıması halinde "anıt ağaç" olarak tespit edilecek.

Ayrıca Doğal Sit Alanları ve Tabiat Varlığı olarak tescil edilen mağaraların tescil ve ilan işlemlerinde yaşanan zorlukları ve özellikle bu alanlar ile taşınmazları çakışan hak sahibi olan şahıs ve bu şahıslara ait adres bilgilerine erişim sıkıntılarını ortadan kaldırmak amacıyla da yönetmelikte değişiklik yapıldı.

Buna göre, doğal sit alanları ve tabiat varlıklarının tescil ve ilanına ilişkin usul ve esaslar yeniden belirlendi.



CARETTALARA BAKAN ELİ DEĞDİ

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Deniz Kaplumbağa Araştırma Kurtarma ve Rehabilitasyon Merkezi (DEKAMER) iş birliğiyle nesli tükenme tehlikesi altında olan caretta caretta'nın hayata tutunması için 4 yıldır büyük bir çaba harcıyor. Bu çaba her yıl 100 bine yakın kaplumbağanın yeniden hayata dönmesine katkı sağlıyor.

Çevre ve Şehircilik Bakanı Mehmet Özhasseki, konuya gösterdiği hassasiyeti Muğla'nın Ortaca ilçesine bağlı Dalyan Mahallesi'ne yaptığı ziyaretle gösterdi. İztuzu Kumsal'ındaki yuvalarından 2 aylık kuluçka döneminin ardından çıkan yavru caretta caretta'nın denize bırakılma törenine katılan Özhasseki, 20 yavru caretta caretta ile tedavisi tamamlanan 3 caretta caretta'yı denize saldı.



"HALK BİLİNÇLENDİ"

Özellikle bu çevredeki vatandaşların koruma konusunda bilinçli olduklarına işaret eden Özhasseki, "Burada müthiş bir bilinç gelişti. 2 ay sonunda yumurtadan çıkan hayvanlar denizle buluşuyorlar. Bu çalışmalarla 2014 yılında 56 bin, 2015 yılında 65 bin, 2016 yılında 92 bin 242 civarında deniz kaplumbağası denizle buluştu, doğal yaşamına döndü. Şimdi arkadaşlarımız izlemeye devam ediyor ve yeni raporlar gelmek üzere. Bu sayı çok daha fazlasına ulaşacak. Müthiş bir canlı türünü biz burada kurtarmış oluyoruz." diye konuştu.

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI DUBAİ'DEN 2 ÖDÜLE DÖNDÜ

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, dünya çapında en başarılı çevre uygulamalarını tanıtmak, ödüllendirmek ve geliştirmek üzere kurulan The Green Organisation (Yeşil Organizasyon) Yeşil Dünya Çevre Ödülleri'nde iki ödül birden kazandı.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü tarafından Eskişehir'de hayata geçirilmesi planlanan Sürdürülebilirlik Performanslı Kentsel Dönüşüm (SüPerKent) projesi ile bu yıl Dubai'de gerçekleştirilen Yeşil Organizasyon - Yeşil Dünya Çevre Ödülleri'nde iki ödüle birden layık görüldü. Dubai'deki törende 18 kategoride toplam 53 ödül sahiplerine verilirken, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı söz konusu proje ile "Çevre Geliştirme" kategorisinde altın küre ödülünü kazandı. Bakanlık ayrıca, tüm kategoriler içinde en başarılı projeye verilen "Yeşil Dünya Şampiyonluğu" ödülünü de kazanarak Dubai'den iki ödülle birden döndü.

ORGANİZASYON GELECEK YIL TÜRKİYE'DE

Tüm dünyada çevre otoriteleri tarafından en prestijli yarışmalar arasında gösterilen organizasyon, her yıl bir önceki yıl büyük ödülü kazanan ülkenin ev sahipliğinde düzenleniyor. Bu kapsamda organizasyon önümüzdeki yıl "Yeşil Dünya Şampiyonluğu" ödülüne değer görülen Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın ev sahipliğinde Türkiye'de düzenlenecek.



SÜPERKENT KARBON SALINIMINI DÜŞÜRECEK

Dubai'de gerçekleştirilen organizasyonda iki ayrı ödüle layık görülen SüperKent Projesi'nin ayrıntılarına ilişkin, enerji, su, gıda üretimi, ulaşım ve yapım sürecinde kullanılan malzemeler konusunda tamamen kendisine yeterli ve sıfır karbon salınımı hedefine ulaşmak amacıyla geliştirilen teknolojilerin uygulanmasına ortam sağlamak için geliştirildiği bilgileri paylaşıldı. Ayrıca proje kapsamında karbon ayak izi ölçüm sisteminin geliştirildiği de belirtilirken, SüperKent uygulamasının kentsel dönüşüm uygulamalarının sürdürülebilirlikten elde edilecek tasarruflar ve uluslararası kuruluşlardan sağlanacak uygun koşullu krediler ile finanse edileceği de vurgulandı.

Organizasyonda Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından geliştirilen SüperKent projesinin yanı sıra Türkiye'den iki ayrı kuruluşun projeleri de ödüle değer bulundu. Ülkemizi temsil eden kuruluşlar arasında Turizm, Seyahat ve Ulaştırma kategorisinde marina işletmecisi D-Marin Kuruluşu ile Enerji, Yakıt ve Elektrik kategorisinde enerji santrali işletmecisi İzdemir Kuruluşu Gümüş Küre Ödüllerine layık görüldü.



ÇEVREYE DUYARLI KALKINMA BAŞLIYOR

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca yayımlanan "Stratejik Çevresel Etki Değerlendirme Yönetmeliği" ile çevre kirliliğinin oluşmadan önlenmesi ve sürdürülebilir bir gelecek için "çevreye duyarlı kalkınma" hedefleniyor.

Çeşitli ülkelerde uygulanan SÇD çalışması, Türkiye'de stratejik seviyedeki kararların, plan ve programların olası olumsuz etkilerini değerlendirmek ve ortadan kaldırmak amacıyla kullanılacak.

Avrupa Birliği'nin (AB) bu konudaki direktifleri dikkate alınarak ilgili tüm kurum ve kuruluşların görüşleriyle hazırlanan yönetmelik kapsamında, yatırımcıların uzun süreçleri nedeniyle sık sık gündeme getirdiği ÇED'lerin hazırlanması da hızlanacak.

ÇED ile hali hazırda noktasal bazlı projelerin çevre üzerindeki etkileri değerlendirilirken SÇD ile alan bazında üst ölçek planların çevresel, ekonomik ve sosyal etkileri kapsamlı bir şekilde değerlendirmeye alınacak. Böylelikle SÇD yapılan alanlarda gerçekleştirilecek ÇED uygulamaları daha kısa sürede tamamlanacak.

Örneğin Bakanlık, Konya-Karapınar Enerji İhtisas Endüstri Bölgesi'nde SÇD sistemini uygulayarak, güneş tarlası olarak planlanan alan için hazırlanan SÇD raporu temelinde, münferit ÇED süreçleri yerine tek bir değerlendirme süreci yürüttü. Böylece SÇD uygulandığı için 41 gün gibi çok kısa bir sürede ÇED olumlu kararı verildi.

EGZOS GAZI EMİSYONUNA ONLINE TAKİP

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca hazırlanan yönetmelik ile 1 Ocak 2018 itibarıyla egzoz gazı emisyon pulu ve ruhsatı kullanımı sona erecek, egzoz gazı emisyon ölçümlerinin takibi online sistem üzerinden yapılacak.



Çevre ve Şehircilik Bakanlığı egzoz gazı emisyon ölçümleri motorlu taşıt kaynaklı hava kirliliğinin kontrolünde önemli rol oynuyor.

Taşıtlar, periyodik bakımlarının yaptırılmaması, emisyon kontrol ekipmanlarının tahrip olması, uygunsuz yakıt kullanılmasına bağlı olarak insanları zehirleyen araçlara dönüşebiliyor.

Bu nedenle taşıt sahiplerinin, araçlarının bakım ve onarımlarını yaptırarak, egzoz emisyonlarının standartlara uygunluğunu belgelemek için gerekli ölçümleri yaptırma zorunluluğu bulunuyor.

Bakanlık tarafından, trafikte seyreden motorlu taşıtlardan kaynaklanan egzoz gazlarının neden olduğu hava kirliliğinin etkilerinden canlıları ve çevreyi korumak, egzoz gazı kirleticilerinin azaltılmasını sağlamak, ölçümler yaparak kontrol etmek ve uygulamaya ilişkin usul ve esasları belirlemek amacıyla Mart 2017'de yayınlanan, "Egzoz Gazı Emisyonu Kontrolü Yönetmeliği", 1 Ocak 2018 itibarıyla yürürlüğe girecek.

Bu yönetmeliğe göre "Egzoz Gazı Emisyon Ölçümü Takip Sistemi" oluşturuldu. Takip sistemi ile Ocak 2018 itibarıyla gerçekleştirilen tüm egzoz emisyon ölçümleri elektronik ortamda yürütülecek, ölçüm yapılan taşıtlar fotoğrafı ve tüm ölçüm bilgileri ile sisteme kaydedilerek, bakanlık tarafından "online" takip edilecek.

Ölçümler, Bakanlığın elektronik sistemine kaydedildiği için egzoz emisyon pulu ve ruhsatına da ihtiyaç duyulmayacak. Böylece vatandaş fazladan belge taşımak zorunda kalmayacak.



EFSANE YÜRÜYÜŞ BAŞLADI

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü nesli tükenme tehlikesi altındaki kuşların korunması ve izlenmesi amaçlı çalışmaların etkinliğini ve sürekliliğini sağlamak için faaliyetlerini sürdürüyor.

Bu amaçla bakanlık 2016 yılında yapılan kuşların sayısı ve durumlarını ortaya koyarak envanter çalışmalarına temel oluşturmak, ekosistemin güncel durumları ve sorunlarının hayvanlar üzerindeki etkisini görmek ve popülasyonlarının araştırılmasında veriler elde etmek amaçlı Flamingo Türü Kuş Kolonilerinin Sayımı Çalışmalarını 2017 yılında da devam ettirdi.

Flamingoların en önemli kuluçka alanından biri olan Tuz Gölü'ndeki Tuz Gölü Özel Çevre Koruma Bölgesi çamur adalarında ortalama 10 bin çift civarında flamingo kuluçkaya yattı. Türkiye'deki ve Batı Palearktiktaki flamingo varlığının devamlılığı için Tuz Gölü'ndeki üreme kolonilerinin korunması büyük önem arz ediyor.

Üremek için her yıl olduğu gibi bu yıl da Tuz Gölü'ne gelen Flamingo ve yavruları, tuz örtüsü üzerinde yürüyüşleri ile eşsiz güzellikte görüntüler sunuyor.



İÇME VE KULLANMA SUYU SİSTEMLERİNDE YENİ DÖNEM

İçme suyu temini ve dağıtım sistemlerinin planlanması, tasarımı, projelendirilmesi, yapımı ve işletilmesine ilişkin usul ve esaslar belirlendi. Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca, su temini ve dağıtımına yönelik altyapı hizmetlerindeki düzensizlik ve altyapı karmaşasını ortadan kaldırmak amacıyla hazırlanan "İçme ve Kullanma Suyu Temini ve Dağıtım Sistemleri Hakkında Yönetmelik" Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girdi.

Yönetmelik, İstanbul ve Ankara Su Kanalizasyon İdareleri'nin arasında bulunduğu yerel idareler, İLBANK gibi kurumlarla altyapı yatırımları gerçekleştiren özel kuruluşlar ve üniversitelerin katılımıyla hazırlandı. Yönetmelik kapsamında, İstanbul ve Ankara başta olmak üzere, büyükşehirlerdeki hızlı nüfus artışı, yoğun ve düzensiz yapılaşma sonucu ortaya çıkan sorunların çözülmesi için altyapı yatırımlarının üst ve alt ölçekli şehir planlamalarına uygun olarak önceliklendirilmesi ile kaynakların verimli ve ekonomik kullanılması sağlanacak.

Altyapı tesislerinin doğru konumlandırılması ve koordinatlarına ilişkin verilerin sağlıklı ve imar planlarına uygun olarak veri tabanlarına işlenmesi ve güncellenmesi de yapılacak. Tekrarlı kazı ve yapım maliyetlerinin önüne geçilmesini de sağlayacak olan yönetmelikle, altyapı hizmetlerindeki düzensizlikler ve altyapı karmaşası sorunu da ortadan kaldırılacak.

Elektrik, doğalgaz ve telekomünikasyon altyapı tesislerinin planlanması, tasarımı ve projelendirilmesi, yapımı, işletilmesinde uygulama birliğinin sağlanması ve diğer altyapı tesisleri ile koordinasyonuna ilişkin usul ve esasları düzenleyen "Altyapı Sistemlerinin Koordinasyonuna İlişkin Yönetmelik" in de sektörün talep ve ihtiyaçları da göz önünde bulundurularak yayınlanması amaçlanıyor.



FRİGYA VADİSİ DÜZENLENECEK

Eskişehir, Kütahya ve Afyonkarahisar sınırları içinde bulunan ve Friglerin izlerini taşıyan "Frigya Vadisi"nin doğal değerlerinin ön plana çıkarılarak, yeniden düzenlenmesi için harekete geçildi.

Bu kapsamda Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca hazırlanan "Frigya Vadisi Projesi" ile doğal sit alanı içerisinde kalan 11 bin 122 hektarlık alanda yürütülecek çalışmaların birinci etabı başlatıldı.

Projeyle Friglerin MÖ 900-600 arasındaki antik mirasının yer aldığı Frigya Vadisi'nin bütüncül koruma, kullanma dengesi gözetilerek yeniden canlandırılması ve doğal değerlerin ön plana çıkarılacağı düzenlemelerin yapılması amaçlanıyor. Frigya Vadisi'nin yaklaşık 529 bin 632 hektarlık toplam alanının, mevcut ve potansiyel doğal sit alanı olan 11 bin 122 hektarlık bölümünde, vadinin doğal özelliği korunarak, bakanlıkça iyileştirmeler yapılacak. Etablar halinde yürütülecek projenin birinci etabı kapsamında fizibilite çalışmaları başladı.

Bu eylem planına göre de tespiti halinde uygunsuz yapılaşmaların uygun hale getirilmesi, tarihi yapıların çevresindeki konutlarda bölgenin yöresel mimarisini gözeterek restorasyon çalışmaları yapılması, çevre ve altyapı düzenlemeleri ile ışıklandırma ve tabelalarla vadinin düzeninin sağlanması amaçlanıyor.

BAKANLIK ÖMRÜ TAMAMLANMIŞ LASTİKLERİ TAKİBE ALDI

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, lastik üreticilerinin hurda lastiklerin geri kazanımına ayırdığı payı takibe alacak düzenlemeyi hayata geçirmeye hazırlanıyor. Düzenlemeyle lastik üreticileri, ömrünü tamamlamış lastiklerin (ÖTL) toplanması, taşınması ve geri kazandırılmasına ilişkin toplam maliyetlerini, yeni lastiğin satış faturasında ayrı bir satırda "Geri Kazanım Katılım Payı" (GKKP) olarak gösterecek.



Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, ömrünü tamamlamış lastiklerin çevreye zarar verecek şekilde doğrudan veya dolaylı olarak alıcı ortama verilmesinin önlenmesi, geri kazanım veya bertarafı için toplama ve taşıma sisteminin kurulması, yönetim planının oluşturulması ve bu lastiklerin yönetiminde gerekli düzenlemelerin ve standartların sağlanması için gerekli prensip ve programların belirlenmesine dair usul ve esasların yer aldığı "Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü Yönetmeliği"nde değişikliğe gidiyor.

Bakanlık, hurda lastiklerin yönetimi ve toplanmasının daha etkin hale getirilmesi amacıyla hazırladığı "Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı"nı görüşe açtı. Buna göre bakanlık, taslakta "Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Taşınması, Toplanması ve Yönetiminin Finansmanı" başlığı altında yapılan düzenlemeyle hurda lastikte geri kazanımı takibe almayı planlıyor.

Yönetmelik taslağı kapsamında lastik üreticileri, ÖTL'lerin toplanması, geri kazanımı veya bertarafına ilişkin toplam maliyetler, yeni ürünün satış faturasında ayrı bir satırda Geri Kazanım Katılım Payı olarak gösterilecek. Bu payın hesaplama yöntemini ise Bakanlık belirleyecek ancak bu miktar, birim başına gerçekleşmesi beklenen maliyetin üzerinde olamayacak. Toplanacak GKKP, ömrünü tamamlamış lastiklerin yönetimi haricinde harcanamayacak.

Yetkilendirilmiş kuruluşlara üye üreticilerce toplanacak GKKP tutarının ise tamamen yetkilendirilmiş kuruluşa aktarılmasının da zorunlu olacağı düzenlemede, bir önceki yıl kullanılmayan katılım payları bir sonraki yıl ÖTL Yönetim Sistemi maliyetleri hesaplamalarına dahil edilecek.

VATANDAŞA EK MALİYET GETİRMEMEYECEK

Vatandaşa herhangi bir ek maliyet getirmeyecek düzenlemeyle bakanlık, hem lastik üreticilerinin geri kazanımına ayırdığı payı takibe alacak hem de ÖTL yönetim sisteminin toplam maliyetini de ortaya çıkarmış olacak. Yönetmelik taslağı için görüşler, 15 Ocak 2018'e kadar Çevre ve Şehircilik Bakanlığına iletilebilecek.



DOĞA NEFES ALSIN DİYE POŞETLER ÜCRETLİ OLUYOR

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, tüketimi her geçen gün artan plastik alışveriş poşetlerinin kullanımına yönelik düzenlenen yönetmeliğin ayrıntılarını belirledi.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yapılan ve plastik alışveriş poşetlerinin kullanımının azaltılmasını amaçlayan düzenlemeye göre, söz konusu poşetler gelecek yıldan itibaren satış noktalarında ücretsiz olarak tüketicilere verilmeyecek. Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği Taslağında ele alınan düzenleme ile birlikte alışverişlerde kullanılan poşetler gereksiz atık oluşumunu engellemek amacıyla 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren tüketicilere ücretli olarak verilebilecek. Bir süredir gündemde olan söz konusu düzenlemenin gelecek yıl hayata geçirilecek olduğunu duyuran Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, alışveriş noktalarında ücretli olarak verilecek bu poşetlerin ücretlerinin bu düzenlemede belirlenmediğine de dikkat çekti. Söz konusu fiyatların, her yıl piyasa koşulları ve sektör temsilcilerinin önerileri dikkate alınarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından belirlenmesi bekleniyor.

Kahvenin 40 yıl hatırı vardır,
komşuluğun ise bir ömür...



"ŞEHİRCİLİKTE YENİ VİZYON"



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK
BAKANLIĞI



WEB TAPU İLE İŞLEMLER HIZLANACAK

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, tapu sahiplerinin taşınmazlarını tapu müdürlüklerine gitmeden internet üzerinden yönetebileceği web-tapu sistemini hayata geçirdi. Yeni uygulama ile harç-döner sermaye bedeli gibi ödemeler de online olarak yapılabilecek.



Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, vatandaşların taşınmazlarına ait bilgilerini görüntüleyip işlem yapabilmesi amacıyla web-tapu sistemini hayata geçirdi. E-devlet kimlik doğrulama sistemiyle birlikte kullanılacak uygulamada vatandaşlar taşınmazlarına ait bilgileri görüntüleyip, gerektiğinde karşı tarafın da görüntüleyebilmesi için yetki verebilecek. Tapu sahibi, devir işlemleri öncesinde başvurusunu web tapu aracılığı ile yaparak tapu müdürlüğüne gitmeden işlem sürecini başlatabilecek. Sistemin vatandaşların hayatına getireceği bir diğer yenilik de dolandırıcılık ve sahtecilik girişimlerine karşı alınacak önlemler olacak. Bu çerçevede, sistem sayesinde tapu sahipleri, web-tapu ile taşınmazları üzerinde işlem yapılmamasına yönelik beyanda bulunabilecek. Tapu sahipleri söz konusu sistem üzerinden yapacağı işlemlerin her aşamasında SMS ile bilgilendirilecek.

İMZA TARİHİ SMS İLE BİLDİRİLECEK

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün hayata geçirdiği uygulama ile tapu sahipleri, elektronik ortamda belgelerini göndererek başvuru yapma, eksiklikleri ve diğer tüm bilgileri sms ile alabilme, başvurusunun hangi aşamada olduğunu işlem sorgulama aracılığıyla öğrenme ve harç-döner sermaye bedelini online olarak ödeme işlemlerini gerçekleştirebilecek. Tapu müdürlüklerince web-tapudan gelen başvurular yetkili memura havale edilecek, memur tarafından gerekli aşamalar tamamlandıktan sonra işlemi gerçekleştirecek kişiye tapu harcı, döner sermaye hizmet bedeli ve işlemi tamamlanması için imza tarihi ve saati sms olarak bildirilecek.

OSMANLI COĞRAFYASI ARŞİV KONGRESİNE REKOR KATILIM

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın ev sahipliğinde, Başbakanlık Devlet Arşivleri Genel Müdürlüğü ile Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün ortaklığıyla Haliç Kongre Merkezi'nde düzenlenen "2. Uluslararası Osmanlı Coğrafyası Arşiv Kongresi" 11 Kasım 2017 tarihinde gerçekleştirildi.

Tarihin Yeniden Yazımında Arşivlerimiz ana temasıyla düzenlenen ve dört gün süren kongrede dünya tarihine yön verecek nitelikte kaleme alınmış birbirinden kıymetli bilimsel tebliğler sunuldu. 'Asırlık Sorunlar' başlığı altında yapılan özel oturumlarda Orta Doğu, Lozan, Göçler ve Mübadele gibi ülkemiz ve dünya kamuoyunu meşgul eden meseleler bilim insanlarınınca değerlendirildi. Kongreye yaklaşık 70 ülkeden temsilci katıldı. Ayrıca 400'ün üzerinde akademisyen kongreye katılarak görüş ve önerilerini sundu. Açılış konuşmalarının ardından "Osmanlı Arşiv Belgeleri Sergisi" açıldı.



TAPUDA VERASET VE İNTİKAL GECİKMESİ BİTİYOR

Çevre ve Şehircilik Bakanlığına bağlı Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nce, uzun ve zorlu bürokratik süreçler nedeniyle vatandaşlarda mağduriyete yol açan "veraset ve intikal vergisi" ilişki kesme uygulamasına yönelik çalışma başlatıldı. Yapılan planlamada, ilişki kesme süreci beklenilmeden tapudaki satış işlemlerinin gerçekleştirilmesi öngörülüyor.



Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nce veraset ve intikal vergisi işlemlerinin tamamlanma süreci beklenilmeden, tapu müdürlüklerinden satış işlemlerinin gerçekleştirilmesine yönelik önemli bir uygulamanın hayata geçirilmesi planlanıyor.

Veraset ve intikal vergisi ilişki kesme yazısı alınmadan tapu işlemlerinin yapılamaması ve bu uygulamanın da uzun süreçler nedeniyle vatandaşlarda mağduriyete yol açması nedeniyle tapu müdürlüklerine çok sayıda şikayet ulaştığı belirtildi. Vatandaşların taleplerini dikkate alan bürokratlar, konuyla ilgili Maliye Bakanlığı ile resmi görüşmelere başladı.

Maliye Bakanlığı'yla gerçekleştirilecek görüşmeler sonucunda son şekli verilecek çalışmaya göre, veraset ve intikal ilişki kesme yazısı istenilmeden tapu işlemlerinin yapılması, işlemin bitiminde tapu müdürlüklerince bu konuda maliyeye bildirimde bulunulması, veraset ve intikal vergisi yönünde işlemlerin maliyeye devam ettirilmesi öngörülüyor.

Çalışmanın hayata geçmesi durumunda milyonlarca vatandaşın hem maddi hem de manevi açıdan yıprandığı uygulama sona ermiş olacak.

1957 YILINA KADAR İNCELEME YAPILIYOR

Mevcut uygulamada Maliye Bakanlığı üzerinden veraset ve intikal ilişki kesme yazısının alınması zorunlu olduğu için bu yazı olmadan tapuda intikal ve sonrası satış gibi işlemler yapılamıyor.

Maliye Bakanlığı'nca yazının verilmesinde de, ölen kişinin veraset ve intikal ilişkisinin kesilmesine yönelik 1957 yılından günümüze kadar kapsamlı bir inceleme yapılıyor.

İncelemede bütün murislerin söz konusu taşınmaza yönelik süreçleri araştırılırken, bu inceleminin sonunda ortaya çıkan veraset ve intikal vergisi tahsil ediliyor. Tüm bu işlemlerin sonrasında da tapuya "ilişki yok" yazısı verilerek, taşınmaza yönelik satış ve benzeri işlemlerin yapılabilmesinin önü açılmış oluyor.

Ancak Maliye Bakanlığı'nca yapılan incelemelerinde genellikle 1957'den günümüze kadarki süreçte veraset ve intikal vergisinde çok cüzi miktarda rakamlar ortaya çıkarken, bunların da genellikle affa uğradığı veya muafiyet kapsamına alındığı belirleniyor.

Bu nedenle vatandaşlardan herhangi bir tahsilat yapılamazken, vatandaş ve devlet 10 lira gibi bir miktarda ortaya çıkan vergilere karşılık, 100-150 liralık posta masraflarıyla karşı karşıya kalabiliyor.

VATANDAŞLAR YAKINI NEREDE ÖLDÜYSE ORAYA GİTMEK ZORUNDA

Mevcut uygulamanın vatandaşlar için zorluk yarattığı bir başka yönü ise veraset ve intikal ilişki kesme yazısının alınabilmesi için kişinin yakının öldüğü son ikamet yerinde işlem yapılması zorunluluğunun bulunması.

Örneğin, Edirne'de yaşayan fakat babası Diyarbakır'da vefat eden bir vatandaş, bu işlemi sadece Diyarbakır'da gerçekleştirebiliyor.



Bülten

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ YAYIN ORGANIDIR

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI ADINA SAHİBİ
REFİK TUZCUOĞLU
MÜSTEŞAR YARDIMCISI

SORUMLU YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ
İLKER UYKAL

GENEL YAYIN YÖNETMENİ
ÖMER FARUK LEKESİZ

EDİTÖR
BELGİN YAĞAR KARACA

HABER
LATİF SERÇE - ERMAN TEKDEMİR

FOTOĞRAF
BURAK ÜNAL - EMRE KARACA

GÖRSEL DANIŞMAN
MERYEM TAŞDEMİR

TASARIM
MUSTAFA CEVİZ

İLETİŞİM
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
MUSTAFA KEMAL MAH. ESKİŞEHİR DEVLET
YOLU 9. KM ÇANKAYA/ANKARA
TEL: (0312) 341 10 24

BASKI
DEĞİŞİM OFSET FAZILPAŞA CD. NO:8 KAT:1
ZEYTİNBURNU/İSTANBUL
0 212 565 93 01

BASKI TARİHİ / TÜRÜ
OCAK / YAYGIN SÜRELİ YAYIN

BU BÜLTEN, ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI BASIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜŞAVİRLİĞİ TARAFINDAN YAYINLANMAKTADIR.



3 Kez
Ozan Tabakasını Koruma
Onur Madalyası Aldık