



# İMAR VE PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

## ORGANİZASYON ŞEMASI



**Hasan KARAÇOBAN**  
Şube Müdürü  
(Mak. Müh.)



**Şehir Plancısı**

Jeofizik  
Mühendislik  
Hizmeti:  
Çankırı İl Afet ve  
Acil Durum  
Müdürlüğünden  
sağlanmaktadır.

**Jeofizik Müh.**

**Harita,**  
Mühendislik  
Hizmetleri: İl  
Müdürlüğümüzde bu  
alanda teknik eleman  
bulunmadığından  
hizmetler  
yürütülememektedir.

**Harita Müh.**

Jeoloji, **Mimari,**  
Ve **İnşaat** Mühendislik  
Hizmeti:  
İl Müdürlüğümüz  
Yapı Denetimi ve Yapı  
Malz. Şube  
Müdürlüğü  
personelinden  
sağlanmaktadır.

**Jeoloji Müh.**



# İMAR VE PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

## 2014 - GELEN-GİDEN EVRAK SAYISI

AYLAR	GELEN EVRAK	GİDEN EVRAK	BİLGİ ALINIP-DOSYAYA KALKAN EVRAK	DEVAM EDEN EVRAK
OCAK	30	24	-	-
ŞUBAT	29	25	-	-
MART	31	27	-	-
NİSAN	36	29	-	-
MAYIS	41	37	4	0
HAZİRAN	29	21	8	0
TEMMUZ	32	21	11	0
AĞUSTOS	31	30	1	0
EYLÜL	46	33	13	0
EKİM	25	18	7	0
KASIM	32	24	8	0
ARALIK	61	48	7	6
TOPLAM:	423	337	59	6

# 2014 YILI İMAR VE PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYETLERİ

**Güncelleme Tarihi: 31.12.2014**

Bakanlığımıza sunulacak 1/5.000 ve 1/1.000 ölçekli İmar Planı tekliflerine ilişkin iş ve işlemleri yürütmek,

<u>İşin Adı</u>	<u>Sayısı</u>	<u>İşin Durumu</u>
- İl Özel İdare İmar Plan Tadilatları	4	İncelendi, arşivlendi.
- Belediye İmar Planı Tadilatları	7	İncelendi, arşivlendi.

- 1- Ilgaz İlçesi Mülayim Köyü İskan Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planları hazırlandı.
- 2- Sütrelî Yerüstü Patlayıcı Madde şirketinin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında, Plan Notu değişikliği talebi değerlendirildi.
- 3- 1 Haziran 2014 tarihinden itibaren İdarelerce yapılan, yaptırılan ve onaylanan tüm planların Bakanlıkça incelenmesi, arşivlenmesi için Plan İşlem Numarası alınması gerekmektedir. Yerel idarelere kullanıcı adı ve şifrelerin iletilebilmesi işlemleri tamamlanmıştır.

**Çankırı Valiliği'nin isteği üzerine; Belediye Başkanlıklarınca yapılan imar planı tadilatları 3194 Sayılı İmar Kanunu, yönetmeliği ve diğer mevzuatı hükümleri çerçevesinde incelenip **OCAK-ARALIK 2014 ARASI 30 adet** Teknik Rapor hazırlanıp gönderilmiştir.**

**Güncelleme Tarihi: 31.12.2014**

NO	BELEDİYE ADI	BELEDİYE MECLİSİ KARAR NO	MAHALLE ADI	ADA - PARSEL NO
1	Çankırı Belediyesi	324	Fatih Mh.	393-134, 145-146, 150
2	Çankırı Belediyesi	25	Buğdaypazarı Mh.	532-90, 655-1, 664-1,2,3
3	Çankırı Belediyesi	30	Buğdaypazarı Mh.	663-9,10,11,12
4	Çankırı Belediyesi	31	Buğdaypazarı Mh.	686-1,2,3,4,5,6, 687-1,2,3,4,5,6
5	Çankırı Belediyesi	33	Kırkevler Mh.	272-23
6	Çankırı Belediyesi	34	Kırkevler Mh.	273-3, 536-27
7	Çankırı Belediyesi	35	Abdulhalik Renda Mh.	754-65,143,144,184,185
8	Çankırı Belediyesi	37	Abdulhalik Renda Mh.	12-55,241,242,243,244,245,246,247,248, 145-14
9	Çankırı Belediyesi	39	Aksu Mh.	447-9,43,81,82,83,84,143,144
10	Çankırı Belediyesi	40	Buğdaypazarı Mh.	402-334,341,354, 572-8, 574-241,244

NO	BELEDİYE ADI	BELEDİYE MECLİSİ KARAR NO	MAHALLE ADI	ADA - PARSEL NO
11	Çankırı Belediyesi	112	Abdülhalik Renda Mh.	754 - 25, 26, 65, 143, 144, 184, 185
12	Çankırı Belediyesi	147	Abdülhalik Renda Mh.	328 - 51, 52, 53, 81
13	Çankırı Belediyesi	159	Çankırı-Kastamonu Karayolu Geçiş Güzergahı	Çankırı-Kastamonu Karayolu üzerinde Hastane Kavşağı
14	Çankırı Belediyesi	160	Aksu Mh.	299 - 4, 24
15	Çankırı Belediyesi	164	Bağlar Mevkii	İbadethane ve Kurs
16	Çankırı Belediyesi	166	Abdülhalik Renda Mh.	12 – 290, 404 - 2, 9
17	Çankırı Belediyesi	167	Merkez Mh.	334, 341, 354
18	Çankırı Belediyesi	172	Merkez Mh.	Plan Notu Değişikliği
19	Çankırı Belediyesi	208	Karatekin Mh.	394
20	Çankırı Belediyesi	210	Aksu Mh.	447/9-43-81-82-83-84-143-144
21	Çankırı Belediyesi	213	Buğday Pazarı Mh.	672/1-10
22	Çankırı Belediyesi	214	A.H.R. Mh.	12/55-241-242-243-244-245-246-247-248
23	Çankırı Belediyesi	215	Buğday Pazarı Mh.	459/27-28-34
24	Çankırı Belediyesi	251	A.H.R. Mah.	326 /1



**2014 YILI TURİZMDE ÖNCELİKLİ YÖRE (TÖYB)  
BELEDİYELERİMİZ  
(Mahalli Yardım Yapılabilecekler)**

2014 TÖYB LİSTESİ

SIRA NO.	İL	İLÇE	BELEDİYE
1	ÇANKIRI	ATKARACALAR	ÇARDAKLI
2	ÇANKIRI	MERKEZ	ÇANKIRI
3	ÇANKIRI	ELDİVAN	ELDİVAN
4	ÇANKIRI	ILGAZ	ILGAZ
5	ÇANKIRI	ŞABANÖZÜ	ŞABANÖZÜ
6	ÇANKIRI	ORTA	ORTA
7	ÇANKIRI	YAPRAKLI	YAPRAKLI
8	ÇANKIRI	ÇERKEŞ	SAÇAK
9	ÇANKIRI	ÇERKEŞ	ÇERKEŞ

## TURİZMDE ÖNCELİKLİ YÖRE BELEDİYELERİNİN ÇALIŞMALARINA MADDİ YARDIM YAPILMASI

- 2014 yılı Ocak ayı içerisinde **1 adet (Yapraklı Belediyesi)**, Mart ayı içerisinde **1 adet (Çerkeş Belediyesi)** ve Haziran ayı içerisinde **1 adet (Çerkeş Belediyesi)** ve **1 ad. (Çardaklı Belediyesi)** ve **1 ad. (Ilgaz Belediyesi)**, **1 ad. (Orta Belediyesi)** olmak üzere **toplam 6 ad.** Belediyeye Yardım dosyası İl Müdürlüğümüzce incelenip uygun görülerek **Çevre ve Şehircilik Bakanlığına (Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü)** gönderilmiştir.
- Yapraklı Belediyesi 2013 yılı yardım dosyasının kapatılması talebi incelenip Bakanlığa iletilmiştir.





**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NCA 2014 YILINDA TURİZMDE ÖNCELİKLİ YÖRE  
BELEDİYELERİNE YAPILAN MAHALLİ YARDIMLAR**

Güncelleme: 16.12.2014

MAHALLİ YARDIM YAPILAN BELEDİYE ADI	PROJE KAPSAMI	İŞ	2014 YILI ÖDENECEK TUTAR	SON DURUMU
ILGAZ (*)	Ilgaz Belediye Hizmet Binası İnşaatı	YENİ HİZMET BİNASI İNŞAATI	50.000,000 TL	İş bitti, Defredarlığa ödeme emri verildi.
* Ilgaz Belediyesinin aynı projesine 2013 Yılında 150.000 TL yardım yapılmıştır.				
YAPRAKLI	Lise Sokak,Ateşönü Sokak,Kalekapı Cad. Nuri Tabanlı Cad. Mehmet Akif Ersoy Cad., Mezarlık Yolları	KİLİTLİ PARKE TAŞ DÖŞEME	50.000,000 TL	İş bitti, Defredarlığa ödeme emri verildi.
ÇARDAKLI	Eşref Işık Cad ve Haydar Çavuş Sokakları Yol Düzenleme ve Beton Parke (Kilitli Parke) taşı döşenmesi	KİLİTLİ PARKE TAŞ DÖŞEME	50.000,000 TL	İş bitti, Defredarlığa ödeme emri verildi.
ÇERKEŞ	Abide-Zübeyde Hanım ve Fidanlık Caddelerine beton parke (kilitli parke) taşı döşenmesi	KİLİTLİ PARKE TAŞ DÖŞEME	100.000,00 TL.	İş bitti, Defredarlığa ödeme emri verildi.
TOPLAM:			250.000,00 TL.	

## ➔ **\*\* ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK- JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARI**

Güncelleme Tarihi: 31.12.2014

- ➔ - 2014 Yılı içinde **9 adet** Jeo.-Jeofizik etüt raporu **onaylanmıştır.**  
- 2014 Yılı içinde **11 adet** Jeo.-Jeofizik etüt raporu ön etüd çalışması **yapılmış ve görüş bildirilmiştir.**

- ➔ **\*\* DEVLETİN HÜKÜM VE TASARRUFU ALTINDA BULUNAN HAZİNEYE AİT TAŞINMAZLARIN KİRALAMA VE SATIŞINA ESAS YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI UYARINCA DEFTERDARLIK (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ) VEYA MALMÜDÜRLÜKLERİNE KURUM GÖRÜŞÜ VERMEK,**

- 2014 Yılı içinde Hazineye ait taşınmazın satışında sakınca olup olmadığı hususunda Malmüdürlüklerine **132 adet** İl Müdürlüğümüz görüşü bildirilmiştir. Malmüdürlüklerince satışı yapılacak **14 ad.** taşınmazın sınırlarının 1/25.000 haritaya işlenmesi talebi karşılanmıştır.

**\*\* ÇEVRE DÜZENİ PLANLARI DA DÂHİL HER TÜR VE ÖLÇEKTEKİ PLAN TEKLİFLERİNE İLİŞKİN YEREL DÜZEYDE GEREKLİ ÇALIŞMALARI YAPMAK, ÇEVRE DÜZENİ PLANLARININ UYGULANMASINI SAĞLAMAK, İZLEMEK, İLGİLİ İDARELER İLE KOORDİNASYONU SAĞLAMAK,**

Güncelleme Tarihi: 31.12.2014

- İl genelinde Tarımsal Yapı kurulması ile ilgili sakınca olup olmadığının sorulduğu **38 adet** tesis için Müdürlüğümüz görüşü İl Özel İdaresine bildirilmiştir.

- Başbakanlık İletişim Merkezine yapılan başvurulardan, İl Müdürlüğümüze iletilen **14 adet** Bilgi Edinme ve Şikayet Başvuruları incelenerek cevaplandırılmıştır.

- Hazırlanacak İmar Planlarına Esas olmak üzere **15 adet** Kurum görüşümüz İl Özel İdaresine iletilmiştir.

- DSİ 5. Bölge Müdürlüğüne Koyunbaba Barajı Sulama Sahası Hakkında **1 adet** Kurum Görüşümüz iletilmiştir.

**\*\* ÇEVRE DÜZENİ PLANLARI DA DÂHİL HER TÜR VE ÖLÇEKTEKİ PLAN TEKLİFLERİNE İLİŞKİN YEREL DÜZEYDE GEREKLİ ÇALIŞMALARI YAPMAK, ÇEVRE DÜZENİ PLANLARININ UYGULANMASINI SAĞLAMAK, İZLEMEK, İLGİLİ İDARELER İLE KOORDİNASYONU SAĞLAMAK,**

Güncelleme Tarihi: 31.12.2014

- Sinop-Kastamonu-Çankırı Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümlerinde yapılan plan değişikliği askı ve itiraz işlemleri yapılmıştır.
- Sinop-Kastamonu-Çankırı Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan tadilatı (**Musa Köy sınırları-sanayi alanı**) askı ve itiraz işlemleri yapılmıştır.
- ÇED Tanıtım Dosyasında kullanılmak üzere **32 adet** Çevre Düzeni Planı Örneği, Lejantı ve Plan Hükümleri Aslının Aynı olarak onaylanıp talep sahiplerine gönderilmiştir.
- İlimiz sınırları içerisindeki Enkaz Döküm Sahalarının belirlenmesi için yerel idareler ile koordineli çalışılarak, herhangi bir afet durumunda kullanılmak üzere il sınırları içerisindeki Enkaz Döküm Sahaları belirlenerek Bakanlığa iletilmiştir.

**\*\* BAKANLIK VE ÇEŞİTLİ KURULUŞLARDAN İL MÜDÜRLÜĞÜNE İNTİKAL EDEN DİĞER KONULARDAKİ MUHTELİF GÖREVLER YÜRÜTÜLMÜŞTÜR.**

Güncelleme Tarihi: 31.12.2014

-- 2014 Yılı KENTGES belediyeler anketi (Belediyelerin eylemlerinin Mekansal Planlaması) İl, ilçe ve belde belediye Başkanlıklarınca doldurmaları ve Bakanlığa iletilmesi işlemi tamamlanmıştır.

-- Kıyı Kanunu, Kadastro, Eğitim, Mekansal Planlama, Coğrafi Hizmetler, Korunması gereken alanlar, Tabiat-Kültür Varlığı tescili-ilanı-kazı çalışması ve başkaca da diğer hususlarda) İL MÜDÜRLÜĞÜ'NE ULAŞAN 145 ad. GÖREV YÜRÜTÜLMÜŞTÜR.

# ONAYLADIĞIMIZ İMAR PLANINA ESAS

## JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARI

2014 YILI : 9 adet

Sıra No	İşin Adı	Firma Adı	Pafta No	Ada/ Parsel	Onay Tarihi
1	Çankırı Merkez ilçe Germece Köyü köy gelişme alanına ait imar planına esas jeolojik- jeoteknik etüt raporu	Toprak Mühendislik Sondaj Mad.	H314-a-09-d-3-c H31-a-09-d-3-c	101/5	06.01.2014
2	Çankırı İli Merkez İlçe Süleymanlı Köyü İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu	Toprak Mühendislik Sondaj Mad.	H31-a-04-a-4-a H31-a-04-a-4-b H31-a-04-a-1-c	271	03.02.2014
3	Kurşunlu Çavundur Köyü 51M-51MIId-52MIId paftalardaki arazinin Revize İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu	Toprak Mühendislik Sondaj Mad.	51M 51MIId 52MIId		28.05.2014
4	Çankırı Merkez Esentepe Mah. arazinin İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu	Ada Jeoteknik Mühendislik	G31d18b4b G31d18b3a	7-8	09.06.2014
5	Kurşunlu Göllüce Köyü köy gelişme alanı arazinin İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu	Toprak Mühendislik Sondaj Mad.	G30b19d1c G30b19d1d	112/11	02.07.2014
6	Çankırı Merkez 249 ada 3 parselde ait imar planına esas Jeo-Jeotek. Raporun onay isteği	Yeni Angora - İnanç TAN	G31-d-13-a-1-b	249/3	12.9.2014
7	Çankırı Eldivan Çiftlik Köyü 165 ve 148 ada 13 ve 1-3 parseller ait imar planına esas Jeo-Jeotek. Raporun onay isteği	Toprak Mühendislik Sondaj Mad.	G31-d-1-6a-4-c	165/13- 148/1-3	19.9.2014

# ONAYLADIĞIMIZ İMAR PLANINA ESAS

## JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARI

2014 YILI : 9 adet

Sıra No	İşin Adı	Firma Adı	Pafta No	Ada/ Parsel	Onay Tarihi
8	Çankırı Ilgaz Kadınçayırı Tabiat Parkı imar planına esas jeolojik- jeoteknik etüt raporu	Toprak Mühendislik Sondaj Mad.	F31-C-21-a-2-c F31-C-21-a-2-d F31-C-21-a-2-b F31-C-21-a-2-a F31-C-21-a-3-a F31-C-21-a-1-d	---	9.10.2014
9	Korgun Maruf Köyü Köy Gelişim Alanı	Toprak Mühendislik Sondaj Mad.	G30-c-09-c-1-d	107/92-93	26.12.2014

# ONAYLADIĞIMIZ

## ZEMİN VE TEMEL ETÜT RAPORLARI 2014 YILI : 2 adet

Sıra No	İşin Adı	Firma Adı	Pafta No	Ada/ Parsel	Onay Tarihi
1	Çerkeş ilçesi Karamuklu Mah. 30 ada 522 parsel Gençlik Merkezi Hizmet Binası Zemin ve Temel etüt raporu	Toprak Mühendislik Sondaj Mad.	-	30/522	12.06.2014
2	Eldivan Zihinsel Engelliler Bakım ve Reha. Merkezi Müdür. Ana binası güçlendirme projesi için Zemin ve Temel etüt raporu	?	?	?	18.12.2014
3					
4					