

# İMAR VE PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

## ORGANİZASYON ŞEMASI



**Hasan KARAÇOBAN**  
Şube Müdürü  
(Mak. Müh.)



**Akın TÜRKEN**  
Şehir Plancısı

Jeofizik  
Mühendislik  
Hizmeti:  
Çankırı İl Afet ve  
Acil Durum  
Müdürlüğünden  
sağlanmaktadır.

**Jeofizik Müh.**

Mimari,  
Harita,  
ve İnşaat  
Mühendislik  
Hizmetleri:  
diğer Şube  
Müdürlüklerimizde  
n sağlanmaktadır.

**Harita Müh.**



**Selen ALTIPARMAK**  
Jeoloji Müh.



## 2013 YILI İMAR VE PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Bakanlığımıza sunulacak 1/5.000 ve 1/1.000 ölçekli İmar Planı tekliflerine ilişkin iş ve işlemleri yürütmek,

<u>İşin Adı</u>	<u>Sayısı</u>	<u>İşin Durumu</u>
İl Özel İdare Plan Tadilatları	7	Proje incelendi, onandı ve arşivlendi.

- 1- Merkez İlçe Germece Köyü Lozan Yapı için Elektrik Hattı amaçlı İmar Planı.
- 2- Kurşunlu İlçesi Bereket Köyü Bereketaltı mevki Akaryakıt ve LPG amaçlı İmar Planı.
- 3-İlgaz İlçesi Mülayim Köyü Afetzedede amaçlı İmar Planı.
- 4- Kurşunlu İlçesi Bereket Köyü Akaryakıt ve LPG amaçlı İmar Planı Tadilatı.
- 5- Çankırı Ilgaz Dağı Milli Parkı 5 Nolu Kayak Pisti ve Telesiyej Hattına ilişkin İmar Planı.
- 6- Kurşunlu İlçesi Bereket Köyü 120 ada 58 parselde Akaryakıt +LPG İkmal ve Depolama Tesisi amaçlı Uygulama İmar Planı Tadilatı.
- 7-Çankırı Ilgaz Kuyupınar Köyü Seydiyeri Mevkii LPG İkmal, Akaryakıt Servis İstasyonu ve Dinlenme Tesisi amaçlı Uygulama İmar Planı.

**Güncelleme tarihi: 25.12.2013**

**Belediye Başkanlıklarınca yapılan imar planı tadilatlarının 3194 Sayılı İmar Kanunu ve diğer ilgili yönetmelik hükümleri doğrultusunda incelenerek 2013 yılı içinde Valiliğe 18 adet Teknik Rapor hazırlanmıştır.**

NO	BELEDİYE ADI	BELEDİYE MECLİSİ KARAR NO	MAHALLE ADI	ADA - PARSEL NO
1	Çankırı Belediyesi	54	Abdulhalik Renda Mh. Küçük Sanayi Sitesi	462-9, 552-3, 546-1, 566-4,6, 568-1
2	Çankırı Belediyesi	55	Buğdaypazarı Mh.	686-1,2,3,4,5,6, 687-1,2,3,4,5,6
3	Çankırı Belediyesi	56	Buğdaypazarı Mh.	483-4,5,6
4	Çankırı Belediyesi	109	Buğdaypazarı Mh.	483-4,5,6
5	Çankırı Belediyesi	134	Kirkevlr Mh.	578-17,45,51,53,56,58,63,70,75,78
6	Çankırı Belediyesi	135	Yeni Mahalle	20-23,24,25,26,27,28
7	Çankırı Belediyesi	137	Buğdaypazarı Mh.	676-3,4,5,6
8	Çankırı Belediyesi	139	Fatih Mh.	394-939
9	Çankırı Belediyesi	142	Buğdaypazarı Mh.	671-1,8,10, 672-1,2,9,10
10	Çankırı Belediyesi	148	Aksu Mh.	91-5,6,8,9,14,15,17,18,27,32
11	Çankırı Belediyesi	152	Kirkevlr Mh.	269-2,4,11,13,16,28,30,31,32,36,44
12	Çankırı Belediyesi	154	Kirkevlr Mh.	578-1,2,3
13	Çankırı Belediyesi	191	Aksu Mh.	306-8,12,15,18,28,31,33,37
14	Çankırı Belediyesi	192	Aksu Mh.	299-2,3,4,6,7,8,9,10,12,13,15
15	Çankırı Belediyesi	245	Buğdaypazarı Mh.	397-2,4,5,6, 620-1, 653-1,2, 663-1,6
16	Çankırı Belediyesi	289	Buğdaypazarı Mh.	402-334,341,354
17	Çankırı Belediyesi	322	Buğdaypazarı Mh.	686-1,2,3,4,5,6, 687-1,2,3,4,5,6
18	Çankırı Belediyesi	323	Fatih Mh.	522-96

**Güncelleme tarihi: 25.12.2013**

# 2013 YILI TURİZMDE ÖNCELİKLİ YÖRE BELEDİYELERİMİZ \*

(\*Mahalli Yardım Yapılabilecekler)

- 1- ÇARDAKLI (Beldesi)
- 2- ÇAVUNDUR (Beldesi)
- 3- ELDİVAN (İlçesi)
- 4- ILGAZ (İlçesi)
- 5- ŞABANÖZÜ (İlçesi)
- 6- ORTA (İlçesi)
- 7- YAPRAKLI (İlçesi)
- 8- ÇANKIRI (İli)

Güncelleme tarihi: 25.12.2013

**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NCA 2013 YILINDA TURİZMDE ÖNCELİKLİ YÖRE BELEDİYELERİNE YAPILAN MAHALLİ YARDIMLAR**

MAHALLİ YARDIM YAPILAN BELEDİYE ADI	PROJE KAPSAMI	İŞ	ALAN	İŞİN DURUMU	2013 YILI ÖDENECEK TUTAR
ELDİVAN	Gazi Osman Paşa Caddesi, Ş. Ali Alabıyık Caddesi, Park Sokak, Aynalar Sokak	KİLİTLİ PARKE TAŞ DÖŞEME	PARKE TAŞ: 12.310 m <sup>2</sup> BORDÜR: 2.384 metre	Bakanlıktan ödenek gelmedi.	0 TL
ŞABANÖZÜ	Şabanözü Kent (Çarşı) Meydanı Düzenlenmesi	KİLİTLİ PARKE TAŞ VE KALDIRIM YAPIMI	PARKE TAŞ: 3.835 m <sup>2</sup> DOĞAL PARKE TAŞ: 10.200 m <sup>2</sup> BORDÜR: 1.500 metre	Bakanlıktan ödenek gelmedi.	0 TL
ILGAZ	İlgaz Belediye Hizmet Binası İnşaatı	Yeni Bina İnşaatı		Ödenek tutarınca imalatlar gerçekleşti.	150.000 TL
YAPRAKLI	Lise Sokak,Ateşönü Sokak,Kalekapı Cad. Nuri Tabanlı Cad. Mehmet Akif Ersoy Cad., Mezarlık Yolları	KİLİTLİ PARKE TAŞ DÖŞEME	PARKE TAŞ: 4.364 m <sup>2</sup> BORDÜR: 2.048 metre	Ödenek tutarınca imalatlar gerçekleşti.	100.000 TL
ÇARDAKLI	Eşref Işık Caddesi, Haydar Çavuş Sokak	KİLİTLİ PARKE TAŞ DÖŞEME	PARKE TAŞ: 5.810 m <sup>2</sup> BORDÜR: 514 metre	Bakanlıktan ödenek gelmedi.	0 TL
			<b>TOPLAM</b>		<b>250.000 TL</b>

**2013 Yılında 5 Belediye Başkanlığından intikal eden yardım talep dosyası değerlendirilmiş ve Bakanlık onayına sunulmuştur.**

**Güncelleme tarihi: 25.12.2013**



# 2013 YILI- YARDIM YAPILAN MAHALLİ İDARELER

Güncelleme Tarihi: 25.12.2013

İli : ÇANKIRI

Müdürlük : Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü

Şube : İmar ve Planlama Şube Müdürlüğü

Konusu : 2013 Yılı Hizmetleri – Yatırımlar

Mahalli idarelere yapılacak yardımlar ödeneğinin kullanım esasları uyarınca taşra teşkilatına ait iş ve işlemleri yapmak, turizm öncelikli yöre belediyelerine ilişkin projeye esas mali yardım talep dosyalarını incelemek, onaylamak ve Bakanlığa iletmek, proje ve yaklaşık maliyetlerin onaylanması ve yapım aşamasında işlerin yapılıp yapılmadığı ile ilgili denetim yapmak ve rapor hazırlamak.

**Yardım kapsamı;** Yol, park, mesire yeri, çocuk oyun alanı, meydan, büst ve heykel hariç anıt çevresi, otopark yönetmeliği dışında kalan yerler haricindeki otoparklar, açık veya kapalı Pazar yerleri, belediye hizmet binası, düğün salonu, mezbaha, umumi wc, tarihi ve turistik eserlerin çevre düzenlemesi, sosyal veya kültürel donatı alanları, küçük çaplı köprü, menfez, içme suyu, kanalizasyon, fosseptik gibi altyapı tesisleri.

Yatırım / Hizmetin Konusu	Uygulandığı Yer	Amacı	Finansmanı	Gerekçesi	Uygulama Sonucu	Etki Alanı	Gerçekleşme Oranı (%)
Mahalli İdareler İmar Düzenleme Yardımları	Ilgaz Belediyesi	İmar Düzenlemesi ve Alt yapının Yapılması	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	Düzenli ve Sağlıklı İmarlaşma	150.000,00 TL Tamamlandı	Yeni Hizmet Binası	100
	Yapraklı Belediyesi				100.000,00 TL. Tamamlandı	Yol düzenlemesi	100



**\*\* ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARI**

- 2013 Yılı içinde toplam 9 adet etüt raporu onaylanmıştır.



**\*\* DEVLETİN HÜKÜM VE TASARRUFU ALTINDA BULUNAN HAZİNEYE AİT TAŞINMAZLARIN KİRALAMA VE SATIŞINA ESAS YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI UYARINCA DEFTERDARLIK (MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ) VEYA MALMÜDÜRLÜKLERİNE KURUM GÖRÜŞÜ VERMEK,**

- 2013 Yılında 55 adet görüş bildirilmiştir.

**Güncelleme Tarihi: 25.12.2013**

# ONAYLADIĞIMIZ İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARI

2013 YILI: 9 adet

Güncelleme Tarihi : 30.12.2013

Sıra No	İşin Adı	Firma Adı	Pafta No	Ada/ Parsel	Onay Tarihi
1	Atkaracalar İlçesi, Üyük Köyü köy gelişme alanına ait imar planına esas jeolojik- jeoteknik etüt raporu	Nehir Mühendislik ve Sondaj	G30-a-12-a G30-a-12-d		31.01.2013
2	Kurşunlu İlçesi, Dağtarla Köyü köy gelişme alanına ait imar planına esas jeolojik- jeoteknik etüt raporu	Nehir Mühendislik ve Sondaj	G30-a-20-d-1-a G30-a-20-d-1-b	111/36	22.02.2013
3	Ilgaz İlçesi, Kuyupınar Köyü Seydiyeri mevki akaryakıt tesisine ait imar planına esas jeolojik- jeoteknik etüt raporu	Ada Jeoteknik Müh. Müş. Tic. Ltd. Şti.	G31-a-13-d-2-d G31-a-13-d-1-c	141/3	22.02.2013
4	Şabanözü İlçesi, Karahacı Köyü köy gelişme alanına ait imar planına esas jeolojik- jeoteknik etüt raporu	Ada Jeoteknik Müh. Müş. Tic. Ltd. Şti.	H30-b-11-c-4-b H30-b-11-c-3-a	147/6	22.02.2013
5	Atkaracalar ilçesi sınırlarında hayvancılık işletmesi amaçlı imar planına esas jeolojik- jeoteknik etüt raporu	ARE Jeoteknik Müh. Müş. Tic. Ltd. Şti.	G30-a-23-a-1-a G30-a-23-a-1-c G30-a-23-a-1-d G30-a-23-a-4-a G30-a-23-a-4-b G30-a-22-b-2-b G30-a-22-b-2-c G30-a-22-b-3-b		22.02.2013



6	Çankırı Yakınkent Organize Sanayi Bölgesi imar planına esas jeolojik- jeoteknik etüt raporu	İnter Jeoteknik Müh. Müş. Tic. Ltd. Şti.	H31-a-06-d-4-d H31-a-06-d-4-c H30-b-15-b-2-b H31-a-11-a-1-a H31-a-11-a-1-b H31-a-11-a-2-a H30-b-15-b-2-c H31-a-11-a-1-d H31-a-11-a-1-c H31-a-11-a-2-d H31-a-15-a-2-c H30-b-15-b-3-b H31-a-11-a-4-a H31-a-11-a-4-b H31-a-11-a-3-a H31-a-11-a-4-d H31-a-11-a-4-c H31-a-11-a-3-d H31-a-11-a-3-c H30-b-15-c-2-b H31-a-11-d-1-a H31-a-11-d-1-b H31-a-11-d-2-a H31-a-11-d-2-b H31-a-11-d-1-d H31-a-11-d-1-c H31-a-11-d-2-d H31-a-11-c-1-a H31-a-11-a-3-b		23.05.2013
7	Ilgaz İlçesi, Mülayim Köyünde iskan konutlarının yapılacağı alana ait imar planına esas jeolojik- jeoteknik etüt raporu	Ada Jeoteknik Müh. Müş. Tic. Ltd. Şti.	F31-d-25-d-1-c F31-d-25-d-2-d	119/ 1, 2, 3, 4, 5, 6,9, 10, 52,53, 54, 56, 58, 59	03.07.2013
8	Yapraklı İlçesi, Sarıkaya Köyünde Afet Konutlarının yapılacağı alana ait imar planına esas jeolojik- jeoteknik etüt raporu	Ada Jeoteknik Müh. Müş. Tic. Ltd. Şti.	G31-b-19-c-3-a G31-b-19-c-4-b G31-b-19-c-4-c G31-b-24-b-1-d	101/31,42,43,44,45,46,47,48,49	01.11.2013
9	Çerkeş İlçesi, Yeşilöz Köyü köy gelişme alanına ait imar planına esas jeolojik- jeoteknik etüt raporu	Ada Jeoteknik Müh. Müş. Ltd. Şti	G29b24c2a, G29b24c2d,	162/45	27.11.2013

**\*\* ÇEVRE DÜZENİ PLANLARI DA DÂHİL HER TÜR VE ÖLÇEKTEKİ PLAN TEKLİFLERİNE İLİŞKİN YEREL DÜZEYDE GEREKLİ ÇALIŞMALARI YAPMAK, ÇEVRE DÜZENİ PLANLARININ UYGULANMASINI SAĞLAMAK, İZLEMEK, İLGİLİ İDARELER İLE KOORDİNASYONU SAĞLAMAK,**

- Çankırı **Yakınkent Organize Sanayi Bölgesinin** Çevre Düzeni Planına işlenmesi hakkında Kurşunlu İlçesi Bereket Köyü Bereketaltı mevki Akaryakıt ve LPG amaçlı imar planı. kında Bakanlığa İl Müdürlük görüş dosyası gönderilmiştir.

- Ilgaz İlçesi **Kadınçayırı Tabiat Parkının** Çevre Düzeni Planına işlenmesi hakkında Bakanlığa görüş bildirilmiştir.

- 5543 Sayılı İskan Kanunu kapsamında Etüt Proje Programında yer alan Ilgaz İlçesi Mülayım Köyünün İskan Amaçlı İmar Planı hazırlanarak onaylanmak üzere İl Özel İdaresine gönderilmiştir.

- İl genelinde talep olunan Tarımsal Yapı kurulması ile ilgili **19** adet İl Müdürlük görüşü İl Özel İdaresine iletilmiştir.

- Başbakanlık İletişim Merkezine yapılan başvurulardan, İl Müdürlüğümüze iletilen 6 adet Bilgi Edinme ve Şikayet Başvuruları incelenerek cevaplandırılmıştır.

**- İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN VERİLEN DİĞER GÖREVLER YAPILMIŞTIR.**

**Güncelleme Tarihi: 25.12.2013**