

### EK 3: DHTA ALANLARDA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜKLERİNE YAPILACAK KULLANMA İZİNİ BAŞVURULARINDA İSTENEN BİLGİ VE BELGELER LİSTESİ\*

- 1- Talep sahibinin talep gerekçesi ve talep sahibine ilişkin kimlik, adres ve iletişim bilgilerini içeren dilekçe, (*Talep sahibi başkası adına başvuru yapıyorsa, talep sahibinin yetki belgesi ya da vekâletnamesi*)
- 2- Kullanma iznine konu olan Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki (DHTA) alan; bu alanla bütünlük arz eden parselin maliki veya kiracısı tarafından talep edilen ve müstakil kullanımı mümkün olmayan bir alan ise bu hususu belgeleyen gerekli bilgi ve belgeler, (*Kullanma iznine konu olan DHTA alanına bitişik ve bütünlük arz eden söz konusu taşınmazın mevcut kullanım durumu ile üzerinde herhangi bir yapı bulunuyor ise yapıya ilişkin ruhsat belgesi ya da binanın yasal durumuna ilişkin bilgi ve belgeler ile birlikte ihtiyaç olması durumunda Harita plan örneği ya da mülkiyet aplikasyon krokisi, tapu senedi/tapu yerine geçen belge, güncel tapu tescil belgesi İl Müdürlükleri tarafından istenir.*)
- 3- Kullanma İznine konu olan DHTA alanı içerir ilgili kurumca aslı gibidir olarak onaylanmış yürürlükteki 1/100.000-1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planları ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları Paftaları ve Plan notları,
- 4- Kullanma İznine konu olan DHTA alanı içerir ilgili kurumca aslı gibidir olarak onaylanmış Kıyı Kenar Paftası,
- 5- Kullanma İznine konu alan için hazırlanacak imar planına esas yapılacak ilgili kurumca onaylı Etaplama Paftası,
- 6- Kullanma iznine konu olan DHTA alana ait Varsa yürürlükte bulunan **onaylı** 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve uygulama projeleri.
- 7- Kullanma iznine konu olan DHTA alana ait yürürlükte bulunan **onaylı** 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte **onaylı** uygulama projelerinin olmaması durumunda; söz konusu alan ve alan içerisinde yapılması planlanan yapılar/üniteler için ekte yer alan formata göre hazırlanmış “**Koordinatlı Vaziyet Planı Çalışması**” (*Koordinatlı Vaziyet Planı Çalışması Harita Mühendisi ve Mimar tarafından imzalanarak uygun pafta formatında ve dijital olarak teslim edilecektir.*)

EK: “Koordinatlı Vaziyet Planı Çalışması Formatı” ve Çalışılmış bir Örneği,

\* İhtiyaç duyulabilecek diğer bilgi ve belgeler İl Müdürlüklerince istenebilir