

ERASMUS+ PROJESİ IX. KERÜLET BÖLGESİ FRENCVAROS BELEDİYESİ İŞBAŞI EĞİTİMİ BİLGİ NOTU

PROJENİN ADI: Kentsel Dönüşüm/Yenileme Uygulamalarında Katılımın AB Düzeyinde İncelenmesi

PROJENİN KONUSU VE AMACI: Bu proje ile Avrupa Birliği ülkelerinde Sürdürülebilir Sosyal Çevrenin Geliştirilmesini hedefleyen başarılı kentsel dönüşüm ve yenileme uygulamalarında sürecin tüm paydaşlarının katılımının hangi metot ve araçlar kullanılarak sağlandığının incelenerek öğrenilmesi amaçlanmıştır.

PROJİYİ DESTEKLEYEN KURUMLAR: T.C. Avrupa Birliği Bakanlığı Avrupa Birliği Eğitim ve Gençlik Programları Merkezi Başkanlığına bağlı Ulusal Ajansın KA1 altında yer alan Bireylerin Öğrenme Hareketliliği kapsamında bulunan projemiz yaklaşık 2 aylık süreçte hazırlanmıştır. Projemiz içerik değerlendirmesi sonucunda 83.5 puan almıştır. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı İnsan Kaynaklarının Geliştirilmesi Programı kapsamında ayrılmış olduğu ödenek ile uygulanmaya hak kazanmıştır. Projenin 24.984,00 Avroluk bütçesi ile tüm katılımcıların seyahat, iade ve yaygınlaştırma faaliyetleri gerçekleştirilecektir.

EĞİTİM ALAN KİŞİLER: Serçin BERİTAN FOTO, Arzu AKTÜRK, Bekir GÜLER, Nurcan SÖYLEMEZ, Yasemin UYSAL ÇÖGMEN, Ayhan KABAY, Tülay KARA, Zeliha İlkay İŞGÜDER, Musa KOYUNCU, Engin ÖGETÜRK, Ali ZEREN.

PROJE İNCELEME ALANI:



Resim 1: Budapeşte IX. Kerület Bölgesi Frencvaros Belediyesi

Budapeşte Macaristan'ın 1.8 milyon nüfusa sahip başkentidir. 23 adet alt bölgeye sahiptir. Proje kapsamındaki inceleme alanı bu bölgelerden IX. Kerület Bölgesi Frencvaros Belediyesi'dir. Frencvaros Belediyesi yaklaşık 60000 nüfusa sahiptir.



Resim 2: IX. Kerület Bölgesi Frenckvaros Belediyesi Şehir Geliştirme Alanı

EĞİTİM VEREN KİŞİLER: Szücs BALAZS- IX. Kerület Bölgesi Frenckvaros Belediyesi Baş Mimar- Mühendisi



Resim 3: Baş Mimar- Mühendis Szücs BALAZS ile Bahçeşehir modeli alan incelemesi

Dr. Gordos Tamas- İstatistik Uzmanı



Resim 4: Dr. Gordos Tamas yaptığı şehir geliştirmede sosyal kalkındırma modeli sunumu

Gabriella HURTAK- Mimar- Mühendis



Resim 5: Gabriella HURTAK'ın yaptığı pilot bölge Frenc meydanı düzenlemesi ve düzenlemeye halkın katılımı sunumu



Resim 6: IX. Kerület Bölgesi Frençvaros Belediye şirketi tarafından verilen eğitim

EĞİTİM DEĞERLENDİRMESİ: Sovyetler Birliği Döneminden kalma yapılar çoğunlukta olup yeni binalar onları model alarak düzenlenmiştir. Dönüşüme/yenilemeye konu olan yapılar Belediye mülkiyetindedir.

Finansal kaynağı Avrupa Birliği fonları olan yenileme alanında fiziksel ve sosyal yapıyı geliştirmek amacıyla projeler uygulanmıştır. Proje alanlarında yapılar yola ve birbirine bitişik nizamda olup binaların iç avlusu belediye tarafından sadece orada yaşayanların kullanımına açık yeşil alan olarak düzenlenmiştir.



Resim 7-8: İç avlu yeşil alan düzenlemeleri

Yenilenemeyecek durumdaki yapılar yıkılarak yeşil alan olarak düzenlenmiştir. Böylece çevresindeki yapılara değer kazandırılarak satılmış ve Belediyenin finansal kazancı artmıştır (Resim 11). Bu çalışmalarla yeşil alanlar bölgenin %35' ini oluşturmaktadır.

Projeler düzenlenirken halkla iletişim kurmak için sosyologların- psikologların bulunduğu şirketlerle çalışılmaktadır.

Çocuk, yaşlı, kadın, engelli gibi her kesime hitap eden fonksiyonları içeren projeler planlanmaktadır. Projelerin uygulanabilir olması ön plandadır.

Düzenlemeler kapsamında Frenc meydanı pilot bölge olarak belirlenmiştir. Halkın katılımını sağlamak amacıyla forumlar düzenlenmiştir. Anketler düzenlenip öneri sandıkları oluşturularak bölgenin görülebilir yerlerine konularak afişler hazırlanmış, internet duyuruları yapılmıştır. Halkın fikirleri doğrultusunda ödüllü proje yarışması düzenlenmiş sonucunda alana en uygun proje uygulanmıştır.

Ayrıca IX. Kerület Bölgesi Frencvaros Belediyesi Uluslararası Gayrimenkul Federasyonu (FIABCI) tarafından her yıl Dünyadaki gayrimenkul geliştirme projelerinden çalışma konsepti, mimari ve inşaat, komisyonculuk, yönetim, çevresel etki ve yerleşime katkı alanında en iyilerin belirlendiği Meslek Oscar Ödülü olarak da anılan FIABCI Prix Excellence 2016 büyük ödülü ' Şehir Geliştirme' kategorisindeki ödülün sahibi oldu.

İNCELEME ALANI GENEL GÖRÜNTÜLER:



Resim 9: The beginnings of regeneration (yenilenme başlangıcı)



Resim 10: Step by step development(adım adım gelişimi)



Resim 11: Park düzenleme alanı